

दिनांक-17.09.2026 एवं 18.09.2026 को अपर सचिव-सह-नोडल पदाधिकारी की अध्यक्षता में विभागीय अभियंताओं के साथ अग्नि सुरक्षा से संबंधित बैठक की कार्यवाही

पदनाम/भवन प्रमंडल	निदेश
कार्यपालक अभियंता, केन्द्रीय भवन प्रमंडल-01	- विकास भवन परिसर में निरीक्षण के क्रम में पाया गया कि सीढ़ी के रास्तों में कई जगह फर्नीचर एवं कुर्सी रखा हुआ था। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि स्वास्थ्य विभाग एवं सहकारिता विभाग को छोड़कर शेष अन्य जगह से कचरा हटा लिया गया है। संबंधित विभाग के सचिव महोदय से मिलकर कचरा हटवाने का अनुरोध करें साथ ही नोटिस भी दें। तत्पश्चात भी कचरा नहीं हटाया जाता है तो अपने स्तर से कचरा को हटा दिया जाए। - भवनों में अधिष्ठापित अग्निशमन यंत्रों की निरंतर जाँच करें एवं कमियों/त्रुटियों का निराकरण करें। - कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि बिहार लोक सेवा आयोग में Fire Extinguisher एवं Glow Signage लगाने का कार्य पूर्ण करा लिया गया है तथा वृहत कार्य के लिए परामर्शी का चयन किया जा रहा है। - बिहार विधान सभा विस्तारित भवन के संबंध में कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि लघु एवं वृहत कार्य हेतु प्राक्कलन परामर्शी से प्राप्त हुआ है जो कार्यपालक अभियंता के स्तर से जाँचोपरान्त अधीक्षण अभियंता को अग्रेतर कार्रवाई हेतु भेज दिया गया है। - सभी भवनों में अग्नि शमन यंत्रों के लिए AMC का प्राक्कलन अंचल कार्यालय को समर्पित किया गया है। - बिहार विधान सभा मुख्य भवन के प्रश्न शाखा का कोरिडोर आलमारी से अवरोद्ध पाया गया जिसे निर्वाध रखने की आवश्यकता है। इस संबंध में निदेशित किया गया कि बिहार विधान सभा के सचिव महोदय से बाधामुक्त कराने हेतु अनुरोध करें। - बिहार विधान परिषद् उप भवन में सभी जगह पर्याप्त संख्या में बड़े आकार में Evacuation Plan लगाने का निदेश दिया गया। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि निदेशानुसार कार्य प्रगति पर है। - कार्यपालक अभियंता यह सुनिश्चित करें कि अपने नियंत्राधीन भवनों में बिना अनुमति प्राप्त किए किसी एजेन्सी के द्वारा कोई कार्य नहीं कराया जाय।
कार्यपालक अभियंता, केन्द्रीय भवन प्रमंडल-02	कार्यपालक अभियंता को निदेशित किया गया कि राजभवन के दरबार हॉल का निरीक्षण कर देख लें कि सभी जगह पर्याप्त संख्या में Fire Extinguisher अधिष्ठापित है या नहीं एवं उसका प्रतिवेदन उपलब्ध करायें। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि Fire Extinguisher वांछित स्थान पर उपलब्ध है।

	2. कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि संवाद भवन/राजभवन/मुख्यमंत्री सचिवालय में अग्नि सुरक्षा से संबंधित कार्यों का विस्तृत प्रस्ताव मुख्य वास्तुविद् से प्राप्त हुआ है, जिसे तकनीकी अनुमोदन एवं प्राशासनिक स्वीकृति हेतु विभाग को समर्पित किया गया है, जो अभी मुख्य अभियंता(पटना) के पास है। 3. संबंधित कनीय अभियंता बिना विभाग की अनुमति के किसी एजेंसी को तार लगाने न दें अथवा इसकी सूचना कार्यपालक अभियंता को दें। कार्यपालक अभियंता विभाग को सूचित करें एवं इसका दृढ़ता से अनुपालन सुनिश्चित करें।
कार्यपालक अभियंता, सरंचना प्रमंडल सं0-03	1. भविष्य में कराये जाने वाले कार्यों को ध्यान में रखते हुए ही फॉल्स सिलिंग का कार्य कराया जाय। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि निदेशानुसार कार्य प्रगति पर है। 2. जिन विभागों के द्वारा Fire Door लगाने से मना किया जा रहा है विभागों से लिखित में आदेश पत्र प्राप्त करें एवं उसकी सूचना सचिव, भवन निर्माण विभाग को दें। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि मात्र दो उद्योग विभाग में Fire Door का कार्य लंबित है। 3. कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि विकास भवन में 95% कार्य पूर्ण हो गया है एवं शेष अन्य कार्यों को किया जा रहा है। 4. कार्यपालक अभियंता, सरंचना प्रमंडल सं0-03 एवं कार्यपालक अभियंता, केन्द्रीय भवन प्रमंडल सं0-01 तथा विद्युत कार्यपालक अभियंता, विद्युत कार्य प्रमंडल सं0-03 को आपसी समन्वय स्थापित कर ही विकास भवन में कोई कार्य कराने हेतु निदेशित किया गया। 5. मुख्य सचिवालय में Ring pipe line चालू हो गया है, परन्तु Internal hydrant मात्र दो जगह ही लगा है, अन्य जगह यथावत है तथा Smoke Detector, P.A. System एवं मैन्युल फायर अलार्म प्रथम एवं द्वितीय तलों के कोरिडोर के साथ 26 कमरों को छोड़कर शेष अन्य सभी कमरों में लगा लिया गया है। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि सचिव महोदय की अध्यक्षता में दिनांक-18.06.2026 के बैठक में लिये गये निर्णय के अनुसार आगे का कार्य कराया जा रहा है। अगली समीक्षा बैठक तक उक्त कार्यों का प्रतिवेदन तैयार कर उपलब्ध करायें।
कार्यपालक अभियंता, पटना उच्च न्यायालय, भवन प्रमंडल	1. कार्यपालक अभियंता, उच्च न्यायालय भवन प्रमंडल बैठक में अनुपस्थित रहने के कारण निम्नांकित बिन्दुओं की समीक्षा नहीं हो सकी। 2. ज्ञान भवन पटना में अग्नि सुरक्षा से संबंधित कराये गये कार्यों को भ्रमण कर देख लें। तदनुसार Glow Signage, Do's and Don't एवं Evacuation Plan का बोर्ड लगायें। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि विश्वेश्वरैया भवन के तर्ज पर Evacuation Plan बनाने का ऑर्डर दे दिया गया था जिसे अधिष्ठापित करा लिया गया है।

	3. अग्नि सुरक्षा पदाधिकारी के द्वारा उच्च न्यायालय परिसर में निम्नांकित कार्यो को कराने की आवश्यकता बतायी गई है :- (i) ऐरोसोल पूर्ण रूपेण चालू नहीं है एवं पैनल से कनेक्शन भी नहीं किया गया है। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि एक सप्ताह के अन्दर कार्य को पूर्ण करा लिया जायेगा। (iii) मेन बिल्डिंग में Smoke Detector बंद है। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि एक सप्ताह के अन्दर कार्य को पूर्ण करा लिया जायेगा। 4. उच्च न्यायालय परिसर में अग्नि सुरक्षा से संबंधित कराये गये कार्यो का लिखित अनुपालन प्रतिवेदन उपलब्ध कराये।
कार्यपालक अभियंता, विद्युत कार्य प्रमंडल सं0-03	1. विकास भवन में बहुत से जगहों पर वायर को इधर-उधर से ले जाया गया है जिससे भवन की सौन्दर्यता खराब हो रही है। कार्यपालक अभियंता को निदेश दिया गया कि विभिन्न एजेंसियों की जो कमेटी बनी है उसकी बैठक बुलाकर कार्यो को सुव्यवस्थित तरीके से कराने के संबंध में समन्वय स्थापित करें एवं इधर-उधर झुलते हुए तार को कन्ड्यूट पाईप के माध्यम से ले जाये। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि निदेशानुसार चरणबद्ध रूप से कार्य किया जा रहा है। 2. MCB की निरंतर जाँच करते रहें कि Electric Supply की असंतुलन स्थिति में MCB Trip हो रहा है या नहीं। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि निरंतर जाँच की जा रही है। 3. अद्यतन Load एवं Peak Load की जाँच भवनवार समय-समय पर निरंतर करते रहें एवं प्रतिवेदन तैयार कर अपने पास सुरक्षित रखें। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि निरंतर जाँच की जा रही है एवं सभी जगह ठीक तरह से कार्य कर रहा है। 4. माननीय उच्च न्यायालय के प्रसार भवन में सभी फ्लोर पर Electric Panel में सुधार करने की आवश्यकता है। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि चार Electric Panel जहाँ जर्जर अवस्था में था उसे अधिष्ठापित करा लिया गया है। शेष के लिए Fire Suppression System एवं Electric Panel में सुधार हेतु प्राक्कलन तैयार कर भेज दिया गया है। 5. बिहार लोक सेवा आयोग में अग्नि अंकेक्षणोपरान्त अनुपालन प्रतिवेदन में निम्नांकित कार्य कराने की आवश्यकता बताई गई है :- (i) इलेक्ट्रीक पैनल में स्प्रेशन सिस्टम लगाने की आवश्यकता है। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि प्राक्कलन तैयार कर अग्रेतर कार्रवाई हेतु भेज दी गई है। (ii) Electric Load Analysis certificate प्राप्त करने की आवश्यकता है। certificate प्राप्त कर आयोग को उपलब्ध कराने का निदेश दिया गया।

	6. विश्वेश्वरैया भवन के नवीन भाग G+7 (टॉवर ब्लॉक) में BMS का कार्य कराने का निदेश दिया गया था। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि प्राक्कलन तैयार कर अनुमोदन हेतु भेज दिया गया है। 7. विश्वेश्वरैया भवन में प्रेशराईज लिफ्ट सिस्टम का कार्य कराने का निदेश पूर्व में दिया गया था। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि प्राक्कलन पर स्वीकृति अभी तक प्राप्त नहीं हुई है। 8. जहाँ-तहाँ झुलते हुए तार जैसे-Electric Wire, Wi-Fi Network, wire etc.... को Clipping कराने का निदेश पूर्व में दिया गया था। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि विश्वेश्वरैया भवन में ये कार्य पूर्ण करा लिए गए हैं एवं अन्य भवनों में कार्य प्रगति पर है। 9. विकास भवन में वायरिंग जर्जर अवस्था में है, उसको चरणबद्ध क्रम के तहत बदलने एवं FRLS का उपयोग करते हुए दिनांक-30.09.2026 तक कार्य को पूर्ण करने का निदेश दिया गया। 10. टेक्नोलॉजी भवन के सर्वर रूम में Fire Suppression System लगाने का निदेश दिया गया था। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि परामर्शी के द्वारा प्रस्ताव तैयार कर जमा किया गया है।
कार्यपालक अभियंता, पाटलिपुत्र भवन प्रमंडल, पटना	1. नियोजन भवन में अधिष्ठापित अग्नि शमन यंत्रों की जाँच कर रजिस्टर में अद्यतन स्थिति अंकित कर अगली समीक्षा बैठक में अधोहस्ताक्षरी का उपलब्ध करायें। 2. नियोजन भवन के Electric Panel Room में कुड़ा-कचरा रखा हुआ है जो अग्नि सुरक्षा के दृष्टिकोण से काफी संवेदनशील है। संबंधित विभाग के सचिव को पत्र के माध्यम से हटवाने का अनुरोध करें एवं इसके उपरान्त भी कुड़ा-कचरा नहीं हटाया जाता है तो नोटिस चिपकाकर अपने स्तर से हटा दिया जाए। 3. भवन में अधिष्ठापित अग्निशमन यंत्रों को प्रत्येक 15 दिनों पर चलाकर जाँच करने एवं कमियों/त्रुटियों का निराकरण करने का निदेश दिया गया था परन्तु बार-बार निदेश दिये जाने के बाद भी अनुपालन नहीं की जा रही है। आगे से ऐसा पाया जाता है तो कार्यपालक अभियंता के ऊपर अनुशासनिक कार्रवाई की जायेगी। 4. नियोजन भवन का NOC यथाशीघ्र प्राप्त करने का निदेश पूर्व में दिया गया था। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि NOC के लिए आवेदन कर दिया गया है। 5. ज्ञान भवन के तर्ज पर Do's and Don't एवं Glow Signage का बोर्ड लगाने हेतु निदेश दिया गया था। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि Do's and Don't का बोर्ड लगा दिया गया है एवं Glow Signage का बोर्ड एक सप्ताह के अन्दर लगा दिया जाएगा।

कार्यपालक अभियंता, पटना पश्चिम भवन प्रमंडल, दानापुर	- दिनांक-29.08.2026 को अपर सचिव-सह-नोडल पदाधिकारी के द्वारा सरदार पटेल भवन के भ्रमण के पश्चात दिये गये निम्नांकित निदेशों का अनुपालन सुनिश्चित किया जाए :- - Do's & Don'ts का बोर्ड पदाधिकारियों एवं कर्मचारियों के आवागमन वाले जगह पर अधिष्ठापित करायें। - निश्चित दूरी के अन्तराल पर लाल रंग में Glow Signage Strip/Fluorescent Exit Signage लगाने की आवश्यकता है। - बड़े आकार में आवागमन के सही दिशा में पर्याप्त संख्या में Evacuation Plan अधिष्ठापित करायें। - कल्सी बिल्डकॉन एजेंसी को Fire Hydrant का सर्विसिंग कराने हेतु एवं एजेंसी को Fire Hydrant संचालित करने में 10 सेकेंड से ज्यादा समय ना लगे के संबंध में निदेशित करें। - भवन में कौन-कौन से Fire Hazard Points से कचरा हटा लिया गया है, कहाँ से नहीं हटाया गया है की सूची तैयार कर उपलब्ध करायें। - सहायक अभियंता के द्वारा बताया गया कि बिहार कर्मचारी चयन आयोग, पटना भवन के अग्नि सुरक्षा से संबंधित वृहत कार्यो हेतु तकनीकी अनुमोदन के लिए भेजी गई है। - कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि सरदार पटेल भवन का अग्नि अंकेक्षण अनुपालन प्रमाण पत्र प्राप्त हो गया है। NOC की एक प्रति अधोहस्ताक्षरी को उपलब्ध कराने हेतु अनुरोध किया गया है। - U.G. टैंक के पानी का उपयोग सफाई एवं बागवानी के लिए निरंतर करते रहे ताकि मोटर की स्थिति ठीक रहे साथ ही J.E. की उपस्थिति में अग्निशमन यंत्रों की सप्ताहिक निरीक्षण कर प्रतिवेदन तैयार करें।
कार्यपालक अभियंता, विद्युत कार्य प्रमंडल संख्या-1	- कार्यपालक अभियंता, विद्युत कार्य प्रमंडल संख्या-1 बैठक में अनुपस्थित रहने के कारण निम्नांकित बिन्दुओं की समीक्षा नहीं हो सकी। - MCB की निरंतर जाँच करते रहे की Electric Supply कि असंतुलन स्थिति में MCB Trip हो रहा है या नहीं। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि निरंतर जाँच की जा रही है। - अद्यतन अग्नि अंकेक्षण रिपोर्ट का बिन्दुवार अनुपालन करना सुनिश्चित करें एवं Electric Load Analysis निरंतर करते रहें। - जो भी नये भवन बनना प्रास्तावित है, उसमें BMS System लगाने का निदेश दिया गया। - विद्युत अग्नि अंकेक्षण कर त्रुटियों/कमियों को निराकरण करने का निदेश दिया गया। - जहाँ भी Solar Panel Generation System है वहाँ यह जाँच कर लिया जाए कि कुल लोड का कितना प्रतिशत ऊर्जा सोलर से प्राप्त हो रहा है और कितना ऊर्जा का बचत हो रहा है। इसके संबंध में प्रतिवेदन उपलब्ध कराने हेतु निदेशित किया गया।

कार्यपालक अभियंता, विद्युत कार्य प्रमंडल संख्या-2	1. MCB की निरंतर जाँच करते रहे की Electric Supply कि असंतुलन स्थिति में MCB Trip हो रहा है या नहीं। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि निरंतर जाँच की जा रही है। 2. अद्यतन अग्नि अंकेक्षण रिपोर्ट का बिन्दुवार अनुपालन करना सुनिश्चित करें एवं Electric Load Analysis निरंतर करते रहे। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया कि जाँच किया गया एवं भवन का कुल लोड विद्युत भार सीमा के अन्दर पाया गया। 3. अपने क्षेत्रान्तर्गत भवनों में लिफ्ट का कंप्रेशन सिस्टम कार्य की स्थिति में है, या नहीं की निरंतर जाँच करते रहे एवं संबंधित से त्रुटियों को ठीक कराये। 4. अपने क्षेत्रान्तर्गत सभी भवनो का इलेक्ट्रिक ऑडिट कराये एवं पाये गए त्रुटियों/कमियों का निराकरण करें। इसमें Fire Hazard Point को भी चिन्हित करे एवं आवश्यक सुक्षात्मक कार्रवाई करें। सहायक अभियंता के द्वारा बताया गया कि Fire Hazard Point कही नहीं है। जहाँ भी कैटिन चल रहा है वहाँ जाँच कराने हेतु निदेशित किया गया। 5. पूर्व में सहायक अभियंता(विद्युत) ने बताया कि सरदार पटेल भवन में गर्मी के मौसम में peak load अद्यतन Load के पास रहता है। कार्यपालक अभियंता के द्वारा बताया गया अतिरिक्त Sub-Station निर्माण हेतु प्रस्ताव तैयार कर स्वीकृति हेतु भेज दिया गया है। सहायक अभियंता, दानापुर भवन प्रमंडल से विचार-विमर्श कर Sub-Station निर्माण हेतु जगह का चयन कर लें।
--	--

अन्त में सधन्यवाद बैठक की कार्यवाही समाप्त हुई।

ह0/-

अपर सचिव-सह-नोडल पदाधिकारी,

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक-भवन/भू-सम्पदा-08-विविध(अग्नि)-07/2024

9072 (9)

पटना, दिनांक-...24/09/2024

प्रतिलिपि:-सचिव के आप्त सचिव, भवन निर्माण विभाग/निबंधक, माननीय उच्च न्यायालय, पटना/मुख्य अभियंता (पटना)/मुख्य अभियंता (विद्युत)/मुख्य वास्तुविद्/कार्यपालक अभियंता, सरंचना प्रमंडल संख्या-1, 2 एवं 3/ कार्यपालक अभियंता, केन्द्रीय भवन प्रमंडल, पटना/कार्यपालक अभियंता, पटना भवन प्रमंडल, पटना/कार्यपालक अभियंता, पाटलीपुत्र भवन प्रमंडल, पटना/कार्यपालक अभियंता, पटना पश्चिम भवन प्रमंडल, दानापुर, पटना/कार्यपालक अभियंता, पटना उच्च न्यायालय भवन प्रमंडल, पटना/विद्युत कार्यपालक अभियंता, विद्युत कार्य प्रमंडल संख्या-1, 2 एवं 3 एवं आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक किर्यार्थ।

24/09/2024

अपर सचिव-सह-नोडल पदाधिकारी,

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।