

CONSTRUCTION OF SUB REGISTRY OFFICE AT ARERAJ IN THE DISTRICT OF EAST CHAMPARAN FOR THE YEAR-2025-26,, Tender Id-136731 से संबंधित प्राप्त निविदा के तकनीकी बीड निष्पादन हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-23.09.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | |
|---|--|
| (i) ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - अध्यक्ष |
| (ii) श्री सुधीर कुमार रंजन
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, मोतिहारी। | - सदस्य |
| (iii) श्री अनिल कुमार
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल मोतिहारी। | - सदस्य |
| 1. योजना का नाम | - CONSTRUCTION OF SUB REGISTRY OFFICE AT ARERAJ IN THE DISTRICT OF EAST CHAMPARAN FOR THE YEAR-2025-26,, Tender Id-136731 |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - ₹1,90,74,000/- (मय निषेध उत्पादन एवं निबंधन विभाग का ज्ञापक-5220 दिनांक-26.08.2025) |
| 3. तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित) | - ₹1,90,72,434/- (मुख्य अभियंता(नि0) का पत्रांक-516 (नि0)अनु0 दिनांक-19.06.2026) |
| 4. योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपन्न की राशि | - ₹1,85,21,962/- |
| 5. निविदा आमंत्रण की तिथि | - 27.02.2026 |
| 6. निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - 17.08.2026 |
| 7. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - 18.08.2026 |
| 8. प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - (a) दिनांक-29.07.2026 को मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में
(b)दिनांक-30.07.2026 को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. कार्य समाप्ति की अवधि | - 06 (छ) माह |
| 10. निविदा प्रसारण का माध्यम | - ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - प्रभात खबर, दिनांक-15.07.2026 |
| 12. प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - 007722(भवन)2026-27 |

६

७

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता

- (i) Manish Kumar, At Chandrahiya Post Chandrahiya Ps Harsidhi Areraj East Champaran-845411
- (ii) Ashutosh Kumar Mishra, Belisaray, Motihari, East Champaran -845401
- (iii) M/S Hitendra Kumar Mishra, Gram+Post- Salahan, Thana- Gobindganj, Dist- East Champaran, Bihar- 845419
- (iv) Manoj Kumar Singh, S/O Shree Sushil Singh, Madhopur, Dosti, Mahamadpur, Sheohar, 843334
- (v) Santosh Kumar Pathak, Chandmari, Motihari, East Champaran, 845401
- (vi) Om Shri Sai Construction Co, At Muzra, Ramnagar, Dist-West, Champaran, Bihar, Pin-845106
- (vii) M/s Creatik Real Solutions (Op) Private Limited, Ved Nagar, Rupaspur, Patna, Pin-800014
- (viii) M/S Vikash Kumar Singh, Sabalpur, Sonpur, Dist-Saran, Pin841101

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा :-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार प्राप्त निविदा में उपरोक्त आठ निविदाकार द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी का पत्रांक-930 अनु0 दिनांक-01.09.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध बिहार टिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार "Manish Kumar, At Chandrahiya Post Chandrahiya Ps Harsidhi Areraj East Champaran-845411" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-60 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अहर्ता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(ii) द्वितीय निविदाकार "Ashutosh Kumar Mishra, Belisaray, Motihari, East Champaran -845401" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-38 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अहर्ता 50 अंक से कम है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

६

७

(iii) तृतीय निविदाकार "M/S Hitendra Kumar Mishra, Gram+Post- Salahan, Thana- Gobindganj, Dist- East Champaran, Bihar- 845419" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-88 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अर्हता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार "Manoj Kumar Singh, S/O Shree Sushil Singh, Madhopur, Dosti, Mahamadpur, Sheohar, 843334" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में Mandatory कागजातों में से एक निविदाता को भवन निर्माण विभाग के समुचित श्रेणी में निबंधन का होना आवश्यक है। उक्त से संबंधित कागजात/अभिलेख संलग्न नहीं होने के कारण निविदाकार का मूल्यांकन नहीं किया गया। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(v) पंचम निविदाकार "Santosh Kumar Pathak, Chandmari, Motihari, East Champaran, 845401" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-83 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अर्हता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(vi) षष्ठम् निविदाकार "Om Shri Sai Construction Co, At Muzra, Ramnagar, Dist-West, Champaran, Bihar, Pin-845106" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-94 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अर्हता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

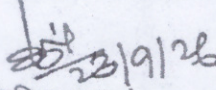
(vii) सप्तम् निविदाकार "M/s Creatik Real Solutions (Opc) Private Limited, Ved Nagar, Rupaspur, Patna, Pin-800014" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-53 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अर्हता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

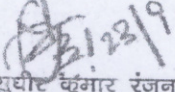
(viii) अष्टम् निविदाकार "M/S Vikash Kumar Singh, Sabalpur, Sonpur, Dist-Saran, Pin841101" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-60 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अर्हता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

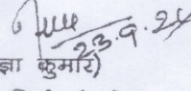
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में भाग लिये आठ निविदाकारों में से छः निविदाकारों (i) "Manish Kumar, At Chandrahiya Post Chandrahiya Ps Harsidhi Ateraj East Champaran-845411", (ii) "M/S Hitendra Kumar Mishra, Gram+Post- Salahan, Thana- Gobindganj, Dist- East Champaran, Bihar- 845419", (iii) " Santosh Kumar Pathak, Chandmari, Motihari, East Champaran, 845401", (iv) "Om Shri Sai Construction Co.At Muzra,Ramnagar,Dist-West, Champaran, Bihar, Pin-845106", (v) " M/s Creatik Real Solutions (Opc) Private Limited,Ved Nagar, Rupaspur, Patna, Pin-800014" एवं (vi) "M/S Vikash Kumar Singh, Sabalpur, Sonpur, Dist-Saran, Pin841101" को तकनीकी बीड में "सफल" एवं अन्य दो निविदाकार (i) "Ashutosh Kumar Mishra, Belisaray, Motihari, East Champaran -845401" एवं (ii) " Manoj Kumar Singh, S/O Shree Sushil Singh, Madhopur, Dosti, Mahamadpur, Sheohar, 843334" को असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। साथ ही उक्त सफल निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलने के पूर्व इसे विभागीय वेबसाईट पर रखी जाय एवं दिनांक-30.09.2026 के पूर्वाह्न 11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त होती है, तो वित्तीय बीड खोलने के पूर्व मामले को पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के समक्ष प्रस्तुत किया जाय। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति नहीं प्राप्त होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल छः निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलने एवं निविदा निष्पादन हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रोत्तर कार्रवाई करेंगे।

16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(अनिल कुमार)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, मोतिहारी।


(सुधीर कुमार रंजन)
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, मोतिहारी।

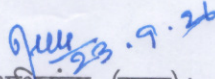

(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उ०)
भ०नि०वि०, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ०उ०वि०/यो०(मोति०)-09/2026 4221

पटना, दिनांक:- 23/9/26

प्रतिलिपि-आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।