

CONSTRUCTION OF 100 BEDDED GOVERNMENT SC/ST WALEFARE HOSTEL AT GORAU IN THE DIST -VAISHALI., Tender ID-136151 कार्य से संबंधित प्राप्त निविदा के तकनीकी बीड निष्पादन हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-23.09.2026 को आयुक्त बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- (i) ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना।
- (ii) श्री राजेश कुमार सिंह
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, मुजफ्फरपुर।
- (iii) मो0 खुर्शीद अहमद खान,
कार्यपालक अभियंता,
वैशली भवन प्रमंडल हाजीपुर।

- अध्यक्ष

- सदस्य

- सदस्य

1. योजना का नाम

- CONSTRUCTION OF 100 BEDDED GOVERNMENT SC/ST WALEFARE HOSTEL AT GORAU IN THE DIST -VAISHALI., Tender ID-136151

2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि

- ₹4,90,62,000/- (अनु0 जाति एवं अनु0 जनजाति कल्याण विभाग का ज्ञापक-209 दिनांक-24.01.2025)

3. तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य+O/M कार्य + विद्युतीकरण कार्य सहित)

- ₹5,00,68,795/- {मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक-653 (नि0) अनु0 दिनांक-18.06.2025}

4. योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि

- ₹4,97,45,082/-

5. निविदा आमंत्रण की तिथि

- 02.07.2026

6. निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि

- 08.08.2026

7. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि

- 08.08.2026

8. प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय

- (a) दिनांक-23.07.2026 को 3:30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर के कार्यालय कक्ष में।

(b) दिनांक-30.07.2026 को 3:30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में।

9. कार्य समाप्ति की अवधि

- 09 (नौ) माह

10. निविदा प्रसारण का माध्यम

- ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र

11. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम

- दैनिक समाचार पत्र।

12. प्रकाशन का पी0आर0 संख्या

- 007009(भवन)2026-27

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता

- (i) M/s Pratayaksha Construction Private Limited, Maa Usha Complex Bidupur Bazar, Vaishali (Reg no- 1250339, BCD, Class 1)
- (ii) Maa Shila Co. & Services, Rental Flat 272, Lohia Nagar, Kankabagh, Patna, Bihar (Reg no- I-121/2023-24, Bmsicl Class1)
- (iii) M/S Utsav Construction, Vill- Pagahiya, P.O- Parsauni Kaimur, Ps- Kathaiya, Dist- Muzaffarpur, Bihar- 854105 (Reg no- 1220009, BCD Class-1)
- (iv) M/S Ram Pravesh Singh, Chiroundi Morabadi, Ranchi, Jharkhand (Reg no- 1250087, BCD Class-1)
- (v) Gunjan Kumar, At+Po - Poari ,Ps- Harnaut , Dist - Nalanda (Reg no- WRD071024C1IN69202, WRD, class 1)
- (vi) Raj Gopal Sharma, Patut, Patna 801112 (Reg no- 1250304, BCD CLASS 1)
- (vii) Singhanian And Construction, Parsa Bazar Patna (Reg no- 1250101, BCD Class-1)
- (viii) Hitesh Shekhar Azad, Chakbhiki, Purushotampur, Muzaffarpur (Reg no- 2260194, BCD Class-2)
- (ix) M/s Pihu Construction, Bochachak, Nohsa, Phulwarisharif, Patna (Reg no- 1240078, BCD Class-1)
- (x) M/S Alisha Engicon, Sabajpura More, Khagaul Road, Near Bmp-16, Phulwarisarif, Patna-801505 (Reg no- 364/2026, BPBCCL CLASS 1)
- (xi) M/S Shiva Construction, Mithanpura, Muzaffarpur (Reg no- 1230248, RWD Class-1)
- (xii) Sonu Kumar, Minapur, Siwaipatti, Muzaffarpur (Reg no- WRD160625C1IN20, WRD Class-1,)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:-विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने के कारण इस निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा:-विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में विषयांकित कार्य के निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने के कारण दर्ज आपत्ति/परिवाद पर विचार किये बिना ही आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

तृतीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विषयांकित कार्य हेतु तृतीय बार प्राप्त निविदा में उपरोक्त बारह निविदाकार द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर का ज्ञापांक-1104 अनु0 दिनांक-14.08.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार "M/s Pratayaksha Construction Private Limited, Maa Usha Complex Bidupur Bazar, Vaishali (Reg no-1250339, BCD, Class 1)" हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा SBD की कंडिका-4.7 के तहत मांगी गयी Bidding capacity ₹4,97,45,082/- के विरुद्ध (-) ₹12,71,44,124/- मात्र है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.7 में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार "Maa Shila Co. & Services, Rental Flat 272, Lohia Nagar, Kankabagh, Patna, Bihar (Reg no-I-121/2023-24, Bmsicl Class1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार "M/S Utsav Construction, Vill- Pagahiya, P.O- Parsauni Kaimur, Ps- Kathaiya, Dist- Muzaffarpur, Bihar-854105 (Reg no- 1220009, BCD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार "M/S Ram Praveesh Singh, Chiroundi Morabadi, Ranchi, Jharkhand (Reg no- 1250087, BCD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) पंचम निविदाकार "Gunjan Kumar, At+Po - Poari, Ps- Harnaut, Dist - Nalanda (Reg no- WRD071024C1IN69202, WRD, class 1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vi) षष्ठम् निविदाकार "Raj Gopal Sharma, Patut, Patna 801112 (Reg no- 1250304, BCD CLASS 1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vii) सप्तम् निविदाकार "Singhania And Construction, Parsa Bazar Patna (Reg no- 1250101, BCD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(viii) अष्टम् निविदाकार "Hitesh Shekhar Azad, Chakbhiki, Purushotampur, Muzaffarpur (Reg no- 2260194, BCD Class-2)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत पाया गया कि निविदाकार द्वारा निविदा में संलग्न कागजातों में Existing Commitments and On going Works एवं Works for which Bid already Submitted की सूची में दिनांक-24.04.2026 को Construction work of PSB in Vidyapatinagar Block Samastipur District for 01 (1 Panchayat and Mauza-Sherpur Dhepura) आवंटित कार्य का उल्लेख नहीं किया गया है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-2-1.4(A) & 2-1.4(B) में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ix) नवम् निविदाकार "M/s Pihu Construction, Bochachak, Nohsa, Phulwarisharif, Patna (Reg no- 1240078, BCD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(x) दसम् निविदाकार "M/S Alisha Engicon, Sabajpura More, Khagaul Road, Near Bmp-16, Phulwarisharif, Patna-801505 (Reg no- 364/2026, BPBCL CLASS 1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

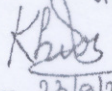
(xi) एकादश निविदाकार " M/S Shiva Construction, Mithanpura, Muzaffarpur (Reg no- 1230248, RWD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत पाया गया कि इनके द्वारा SBD की कंडिका-4.7 के तहत मांगी गयी Bidding capacity ₹4,97,45,082/- के विरुद्ध ₹1,63,13,210/- मात्र है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.7 में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(xii) द्वादस निविदाकार "Sonu Kumar, Minapur, Siwaipatti, Muzaffarpur (Reg no- WRD160625C1IN20, WRD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा SBD की कंडिका-4.7 के तहत मांगी गयी Bidding capacity ₹4,97,45,082/- के विरुद्ध ₹3,89,12,355/- मात्र है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.7 में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

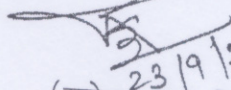
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में भाग लिये बारह निविदाकारों में से आठ निविदाकारों (i) "Maa Shila Co. & Services, Rental Flat 272, Lohia Nagar, Kankabagh, Patna, Bihar (Reg no-I-121/2023-24, Bmsicl Class1)", (ii) "M/S Utsav Construction, Vill- Pagahiya, P.O- Parsauni Kaimur, Ps- Kathaiya, Dist- Muzaffarpur, Bihar-854105 (Reg no- 1220009, BCD Class-1)", (iii) "M/S Ram Pravesh Singh, Chiroundi Morabadi, Ranchi, Jharkhand (Reg no- 1250087, BCD Class-1)", (iv) "Gunjan Kumar, At+Po - Poari, Ps- Harnaut, Dist - Nalanda (Reg no- WRD071024C1IN69202, WRD, class-1)", (v) "Raj Gopal Sharma, Patut, Patna 801112 (Reg no- 1250304, BCD CLASS 1)", (vi) "Singhania And Construction, Parsa Bazar Patna (Reg no- 1250101, BCD Class-1)", (vii) "M/s Pihu Construction, Bochachak, Nohsa, Phulwarisharif, Patna (Reg no- 1240078, BCD Class-1)" एवं (viii) "M/S Alisha Engicon, Sabajpura More, Khagaul Road, Near Bmp-16, Phulwarisarif, Patna-801505 (Reg no- 364/2026, BPBCCCL CLASS 1)" को तकनीकी बीड में "सफल" एवं अन्य चार निविदाकार (i) "M/s Pratayaksha Construction Private Limited, Maa Usha Complex Bidupur Bazar, Vaishali (Reg no-1250339, BCD, Class 1)", (ii) "Hitesh Shekhar Azad, Chakbhiki, Purushotampur, Muzaffarpur (Reg no- 2260194, BCD Class-2)", (iii) "M/S Shiva Construction, Mithanpura, Muzaffarpur (Reg no- 1230248, RWD Class-1)" एवं "Sonu Kumar, Minapur, Siwaipatti, Muzaffarpur (Reg no- WRD160625C1IN20, WRD Class-1)" "असफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। उक्त सफल निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने के पूर्व इसे विभागीय वेबसाईट पर रखी जाय एवं दिनांक-29.09.2026 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त होती है, तो वित्तीय बीड खोलने के पूर्व मामले को पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के समक्ष प्रस्तुत किया जाय। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति नहीं प्राप्त होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल आठ निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलने एवं निविदा निष्पादन हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रेतर कार्यवाई करेंगे।

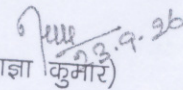
16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


23/9/26
(खुरशीद अहमद खान)
कार्यपालक अभियंता,

वैशाली भवन प्रमंडल, हाजीपुर।


23/9/26
(राजेश कुमार सिंह)
अधीक्षण अभियंता,

भवन अंचल, मुजफ्फरपुर।


23.9.26
(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उ०)

भ०नि०वि०, पटना।

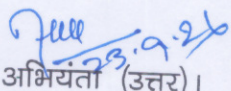
मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ०उ०वि०/यो०(मुज०)-64/2025 4216

पटना, दिनांक:- 23-9-26

प्रतिलिपि-आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


23.9.26
मुख्य अभियंता (उत्तर)।