

भवन निर्माण विभाग

भवन निर्माण विभाग के संलेख ज्ञापांक-9433 दिनांक-26.12.2022 में सन्निहित प्रस्ताव मंत्रिपरिषद् की बैठक दिनांक-27.12.2022 में मद संख्या-6 के रूप में सम्मिलित किया गया। बैठक की कार्यवाही के अवतरण के साथ आपकी संचिका लौटायी जाती है।

6. भवन निर्माण विभाग के अन्तर्गत योजनाओं के प्रभावी अनुश्रवण तथा आवास आवंटन प्रणाली आदि हेतु आधुनिक सूचना प्रबंधन प्रणाली विकसित करने के लिए भवन निर्माण विभाग तथा राष्ट्रीय सूचना विज्ञान केन्द्र (एन0आई0सी0) के बीच समझौता पत्र (एम0ओ0यू0) पर स्वीकृति के संबंध में।

6. स्वीकृत।

संयुक्त मंत्रिपरिषद्
संख्या 4768
दिनांक 27-12-22
प्रति
प्रेषित

कुमार रवि

शिव रजन

(निशीथ वर्मा)
सरकार के संयुक्त सचिव।
मंत्रिमंडल सचिवालय विभाग

श्री. शेखर
02/01/23

151

बिहार सरकार
भवन निर्माण विभाग

अधिसूचना

बिहार मंत्रिपरिषद् की दिनांक-27.12.2022 को आहूत बैठक के मद सं0-06 में भवन निर्माण विभाग के अन्तर्गत योजनाओं के प्रभावी अनुश्रवण तथा आवास आवंटन प्रणाली आदि हेतु आधुनिक सूचना प्रबंधन प्रणाली विकसित करने के लिए भवन निर्माण विभाग तथा राष्ट्रीय सूचना विज्ञान केन्द्र (एन0आई0सी0) के बीच समझौता पत्र (एम0ओ0यू0) पर स्वीकृति प्रदान की गई है।

2. राज्य सरकार के अधीन विभिन्न विभागों के आधारभूत संरचना (आवासीय/गैर आवासीय) विकास संबंधी महत्वपूर्ण परियोजनाओं के कार्यान्वयन सहित अनुरक्षण एवं मरम्मत कार्य भवन निर्माण विभाग द्वारा किया जा रहा है। भवन निर्माण विभाग के माध्यम से क्रियान्वित योजनाओं के प्रभावी अनुश्रवण हेतु "परियोजना प्रबंधन सूचना प्रणाली" (पी0एम0आई0एस0) के सम्यक क्रियान्वयन हेतु भवन निर्माण विभाग तथा राष्ट्रीय सूचना विज्ञान केन्द्र (एन0आई0सी0) के बीच समझौता पत्र निर्गत किया जायेगा। उक्त समझौता पत्र में उक्त कार्यों के अतिरिक्त भवन कर प्रमण्डल अंतर्गत आवंटियों की सुविधा, सुगमता एवं पारदर्शिता के दृष्टिकोण से "ऑनलाईन कर गणना एवं संग्रहण प्रणाली" को विकसित किए जाने की कार्यवाई भी की जायेगी। उक्त के तहत भवनों की "नई अनुरक्षण-मरम्मत नीति" के अन्तर्गत अनुरक्षण मरम्मत कार्यों के प्रभावी अनुश्रवण हेतु बेहतर सूचना प्रबंधन प्रणाली विकसित किया जायेगा तथा शिकायत निवारण प्रणाली हेतु भी मोबाईल ऐप तथा वेब पोर्टल विकसित किया जायेगा।

3. भवन निर्माण विभाग तथा राष्ट्रीय सूचना विज्ञान केन्द्र (एन0आई0सी0), पटना के बीच समझौता के मुख्य अवयव निम्नवत् होंगे:-

(क) राष्ट्रीय सूचना विज्ञान केन्द्र (एन0आई0सी0), पटना के दायित्व -

- (i) सूचना प्रबंधन प्रणाली हेतु आधुनिक सॉफ्टवेयर, पोर्टल, वेबसाइट, एवं मोबाईल एप्लीकेशन विकसित एवं लागू किया जाना।



153

- (ii) भवन निर्माण विभाग के ई-निवास, ऑन लाईन कर संग्रह, भवन की अनुरक्षण-मरम्मत नीति हेतु आवश्यक सॉफ्टवेयर, मोबाईल एप्लीकेशन विकसित एवं लागू किया जाना।
- (iii) सूचना प्रबंधन प्रणाली के विकास एवं रख-रखाव हेतु आवश्यक मानव बल की व्यवस्था एन0आई0सी0 के द्वारा किया जाना ताकि सभी एप्लीकेशन निर्बाध रूप से क्रियाशील रहें।
- (iv) एन0आई0सी0 द्वारा भवन निर्माण विभाग को दी जा रही सेवाओं के प्रबंधन, संचालन एवं रख-रखाव हेतु वर्ष के प्रारंभ में भुगतान राशि का माँग-पत्र दिया जायेगा जिसके आधार पर अनुमान्य राशि का भुगतान भवन निर्माण विभाग के द्वारा बजट के उचित शीर्ष से किया जायेगा।

(ख) भवन निर्माण विभाग के दायित्व -

- (i) विभिन्न सूचना प्रबंधन प्रणाली के प्रबंधन, संचालन एवं रख-रखाव हेतु आवश्यक डाटा उपलब्ध कराना।
- (ii) सूचना प्रबंधन प्रणाली के विकास एवं रख-रखाव में समन्वय हेतु एक नोडल अधिकारी को नामित किया जाना।
- (iii) एन0आई0सी0 द्वारा दिये गये माँग-पत्र की राशि की अनुमान्यता के आधार पर बजट की व्यवस्था कर भुगतान किया जाना।

4. परियोजना पर होने वाले व्यय की विवरणी :-

(i) पी0एम0आई0एस0, ई-निवास एवं मोबाईल एप्लीकेशन का विकास करने हेतु मानव बल	: रुपया	22,72,680 /-
(ii) सुरक्षा अंकेक्षण	: रुपया	1,26,260 /-
(iii) आकस्मिक/विविध व्यय	: रुपया	1,01,008 /-
कुल	: रुपया	24,99,948 /-

(चौबीस लाख निन्यानवें हजार नौ सौ अड़तालीस रुपये)

परियोजना प्रबंधन सूचना प्रणाली (पी0एम0आई0एस0) एवं ई-निवास इन दोनों महत्वपूर्ण एप्लीकेशन के लिए उपरोक्त राशि उचित एवं स्पर्धी है। आगे के वर्षों में उपरोक्त एप्लीकेशन के रख-रखाव के लिए तथा विभिन्न आवश्यक नई योजनाओं के लिए एन0आई0सी0 से प्राक्कलित राशि प्राप्त कर उसकी उपयुक्तता की पुष्टि विभाग द्वारा करते हुए कार्य कराया जायेगा।

(ख) परियोजना हेतु व्यय शीर्ष :- भवन निर्माण विभाग अंतर्गत सूचना प्रबंधन प्रणाली आधारित विभिन्न सेवाएँ, जिन्हें एन0आई0सी0 के साथ एम0ओ0यू0 के आधार पर बनाया जायेगा, के लिए व्यय " मांग सं0-03 के मुख्य शीर्ष-2059 लोक निर्माण कार्य, उप मुख्य शीर्ष-80-सामान्य लघु शीर्ष-051-निर्माण उप शीर्ष-0001-अन्य प्रशासनिक सेवाएँ-विपत्र कोड-03-2059800510001 के विषय शीर्ष-27-लघु कार्य-0001.27.01-लघु कार्य" के अन्तर्गत प्रदान किया जाएगा।

5. समझौता पत्र की वैधता :-

समझौता पत्र की वैधता प्रारंभ में 05 (पाँच) वर्षों के लिए रहेगी, जिसे बाद में कार्यों की गुणवत्ता की समीक्षा के आधार पर आपसी सहमति से आवश्यकतानुसार आगे के वर्षों में नवीनीकृत किया जायेगा।

(मनीष कुमार)

सरकार के विशेष सचिव।

ज्ञापांक-भवन/जी0/बी0डी0-08-20(ई-निवास)-33/2019 340(ग) दिनांक-13.1.23
प्रतिलिपि:-महालेखाकार, बिहार, पटना/अधीक्षक, राजकीय मुद्रणालय,
गुलजारबाग, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

सरकार के विशेष सचिव।

ज्ञापांक-भवन/जी0/बी0डी0-08-20(ई-निवास)-33/2019 340(ग) दिनांक-13.1.23
प्रतिलिपि:-कोषागार पदाधिकारी, सचिवालय कोषागार, विश्वेश्वरैया भवन,
नेहरू पथ, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

सरकार के विशेष सचिव।

ज्ञापांक-भवन/जी0/बी0डी0-08-20(ई-निवास)-33/2019 340(ग) दिनांक-13.1.23
प्रतिलिपि:-मुख्य सचिव के विशेष कार्य पदाधिकारी/अपर मुख्य सचिव,
वित्त विभाग/मंत्रिमंडल सचिवालय/सचिव, विधि विभाग, बिहार, पटना को
सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

सरकार के विशेष सचिव।

(153)

(15)

ज्ञापांक-भवन/जी0/बी0डी0-08-20(ई-निवास)-33/2019 340 (न) दिनांक-13/11/23
प्रतिलिपि:-सचिव, सूचना प्रावैधिकी विभाग/तकनीकी निदेशक, राष्ट्रीय
सूचना विज्ञान केन्द्र (एन0आई0सी0), टेक्नालॉजी भवन, बिहार, पटना को
सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

सरकार के विशेष सचिव।

ज्ञापांक-भवन/जी0/बी0डी0-08-20(ई-निवास)-33/2019 340 (न) दिनांक-13/11/23
प्रतिलिपि:-माननीय मंत्री के आप्त सचिव/सचिव के आप्त सचिव/विशेष
सचिव/अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण
विभाग/अधीक्षण अभियंता, पटना भवन अंचल/कार्यपालक अभियंता, कर
प्रमण्डल/केन्द्रीय भवन प्रमण्डल/पटना भवन प्रमण्डल/पाटलिपुत्र भवन
प्रमण्डल/पटना पश्चिम भवन प्रमण्डल/गर्दनीबाग भवन प्रमण्डल, भवन निर्माण
विभाग, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

सरकार के विशेष सचिव।