

CONSTRUCTION OF 20 UNIT JUDGE RESIDENCE (G+6) IN CIVIL COURT, MOTIHARI IN THE DIST- EAST CHAMPARAN FOR THE YEAR 2026-27., Tender Id-136706 से संबंधित प्राप्त निविदा के तकनीकी बीड निष्पादन हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-22.09.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | |
|-------|---|-----------|
| (i) | ई० रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुधीर कुमार रंजन
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, मोतिहारी। | - सदस्य |
| (iii) | श्री अनिल कुमार
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल मोतिहारी। | - सदस्य |

- | | |
|--|--|
| 1. योजना का नाम | - CONSTRUCTION OF 20 UNIT JUDGE RESIDENCE (G+6) IN CIVIL COURT, MOTIHARI IN THE DIST- EAST CHAMPARAN FOR THE YEAR 2026-27., Tender Id-136706 |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - ₹16,78,58,000/- (विधि विभाग का पत्रांक -1500 दिनांक-19.02.2026) |
| 3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युतीकरण सहित) | - ₹16,26,09,470/- (मुख्य अभियंता(नि०) का पत्रांक-559 (नि०)अनु० दिनांक-02.07.2026) एवं (मुख्य अभियंता(वि०) का पत्रांक-335 अनु० दिनांक-06.07.2026) |
| 4. योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - ₹15,79,35,781/- |
| 5. निविदा आमंत्रण की तिथि | - 13.04.2026 |
| 6. निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - 17.08.2026 |
| 7. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - 18.08.2026 |
| 8. प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - (a) दिनांक-20.07.2026 को मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में
(b)दिनांक-30.07.2026 को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. कार्य समाप्ति की अवधि | - 15 (पंद्रह) माह |
| 10. निविदा प्रसारण का माध्यम | - ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - दैनिक जागरण, दिनांक-11.07.2026 |
| 12. प्रकाशन का पी०अर० संख्या | - 007480(भवन)2026-27 |

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता
- (i) M/s Pawan Construction ,Vill-Maksudpur, P.O-Sasamusa, Gopalganj, Dist-Gopalganj (Reg.- 1240200, RWD Class-1)
 - (ii) M/s Hitendra Kumar Mishra ,Gram+Post- Salahan, Thana-Gobindganj, Dist- East Champaran, Bihar- 845419 (Reg.- 1260083, BCD Class-1.)
 - (iii) M/s R S Construction ,Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar (Reg.- 90220220017, PHED Class-2)
 - (iv) M/S Alisha Engicon, Sabajpur More Khagaul Road Near By Bmp-16 Phulwarisharif ,Patna-801505 (Reg.- 364/2026, BPBCC Class-1)
 - (v) Avednex Private Limited

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा :-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार प्राप्त निविदा में उपरोक्त पाँच निविदाकार द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी का पत्रांक-931 अनु0 दिनांक-01.09.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध विहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरंत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार "M/s Pawan Construction ,Vill-Maksudpur, P.O-Sasamusa, Gopalganj, Dist-Gopalganj (Reg.-1240200, RWD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरंत उन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार " M/s Hitendra Kumar Mishra ,Gram+Post- Salahan, Thana- Gobindganj, Dist- East Champaran, Bihar- 845419 (Reg.- 1260083, BCD Class-1,)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरंत उन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार "M/s R S Construction, Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar (Reg.-90220220017, PHED Class-2)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार "M/S Alisha Engicon, Sabajpur More Khagaul Road Near By Bmp-16 Phulwarisharif, Patna-801505 (Reg.- 364/2026, BPBCC Class-1) " है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि निविदा में एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के अन्तर्गत विद्युतीकरण कार्य हेतु Sublet किये गये ऐजेंसी का कार्य अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) पंचम् निविदाकार "Avendex Private Limited" है। इनके द्वारा EMD, Tender Fee and Tender Processing fee WIP (Waiting in Process) एवं निविदा से संबंधित अन्य आवश्यक कागजात समर्पित नहीं होने के कारण निविदा का तकनीकी बीड मूल्यांकन में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में भाग लिये पाँच निविदाकार में से तीन निविदाकार (i) "M/s Pawan Construction, Vill-Maksudpur, P.O-Sasamusa, Gopalganj, Dist-Gopalganj (Reg.-1240200, RWD Class-1)", (ii) " M/s Hitendra Kumar Mishra, Gram+Post- Salahan, Thana- Gobindganj, Dist- East Champaran, Bihar- 845419 (Reg.-1260083, BCD Class-1,)" एवं (iii) " M/s R S Construction, Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar (Reg.-90220220017, PHED Class-2)" को तकनीकी बीड में "सफल" एवं अन्य दो निविदाकार (i) "M/S Alisha Engicon, Sabajpur More Khagaul Road Near By Bmp-16 Phulwarisharif, Patna-801505 (Reg.- 364/2026, BPBCC Class-1)" एवं (ii) "Avendex Private Limited" को असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। साथ ही सफल निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलने के पूर्व इसे विभागीय वेबसाईट पर रखी जाय एवं दिनांक-28.09.2026 के पूर्वाह्न 11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त होती है, तो वित्तीय बीड खोलने के पूर्व मामले को पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के समक्ष प्रस्तुत किया जाय। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति नहीं प्राप्त होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल तीन निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलने एवं निविदा निष्पादन हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।

(अनिल कुमार)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, मोतिहारी।

(सुधीर कुमार रंजन)
अधीक्षक अभियंता,
भवन अंचल, मोतिहारी।

(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उ0)
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मोति0)-14/2026 4192

पटना, दिनांक:- 22/9/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

मुख्य अभियंता (उत्तर)।