

दिनांक-18.09.2026 को मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना की अध्यक्षता में
**CONSTRUCTION OF 01 (ONE) No. PANCHAYAT SARKAR BHAWAN AT SHIBIPATTI PANCHAYAT
 IN BLOCK RAJNAGAR IN DISTRICT MADHUBANI (Tender ID-129557)** कार्य से संबंधित प्राप्त निविदा
 के तकनीकी बीड पर विचार हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | ई0 विजय कुमार
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, दरभंगा। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 कुमार आनंद,
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, मधुबनी। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|---|
| 1. | योजना का नाम | - | CONSTRUCTION OF 01 (ONE) No. PANCHAYAT SARKAR BHAWAN AT SHIBIPATTI PANCHAYAT IN BLOCK RAJNAGAR IN DISTRICT MADHUBANI |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹3.05 करोड़ (01 अर्द्ध के लिए 3.05 करोड़ की दर से) (पंचायती राज्य विभाग का झापांक-1291 दिनांक- 08.02.2024) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित) | - | ₹2,94,53,050/- {मुख्य अभियंता (उत्तर) का पत्रांक-2293 अनु0 दिनांक-13.08.2024} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपन्न की राशि | - | ₹2,92,52,004/- |
| 5. | निविदा आमंत्रित की तिथि | - | 04.04.2026 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 04.06.2026 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 04.06.2026 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | (a) दिनांक- 27.04.2026 को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के कार्यालय कक्ष में।
(b) दिनांक-30.04.2026 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 09 (नौ) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | प्रभात खबर समाचार पत्र, दिनांक-08.04.2026 |
| 12. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | पी0आर0सं0-000255(भवन)2026-27 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (i) AMIT KUMAR SINGH, HANUMAN MANDIR, NARAR UTTAR TOL WARD NO - 06, NARAH, MADHUBANI, BIHAR - 847226.
(ii) AMIT KUMAR SINGH, KACHARI ROAD MADHUBANI, BIHAR - 847211.
(iii) KAJAL BUILDERS & DEVELOPERS PVT LTD, GF GEETA BHAWAN MATHIYA ZIRAT MOTIHARI, BIHAR-845401
(iv) SANTOSH KUMAR SINGH, HARIGANJ MOHALLA, WARD NO - 27, KATIHAR, BIHAR - 85410.
(v) JAYNIL INFRA PRIVATE LIMITED, AGAM ATMA VIHAR APPT, PATLIPUTRA, PHULWARI, PATNA- 800013. |

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा :- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा की वैधता (120 दिन) दिनांक-20.11.2025 को समाप्त हो जाने एवं निविदा की वैधता बढ़ाने पर निविदाकारों द्वारा सहमति प्रदान नहीं किया गया है। अतः वर्तमान निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में उपरोक्त छः निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों को तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के पत्रांक-1254 अनु0, दिनांक-22.06.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार "AMIT KUMAR SINGH, HANUMAN MANDIR, NARAR UTTAR TOL WARD NO - 06, NARAH, MADHUBANI, BIHAR - 847226" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(a) के तहत Annual Turn Over से संबंधित वित्तीय वर्ष 2022-23, 2023-24, 2024-25 का Audit Report & Profit and Loss Statement से संबंधित अभिलेख Provisional है, जिसे समिति द्वारा मान्य नहीं किया गया। तदनुसार संवेदक की Bidding Capacity की गणना नहीं की गयी। साथ ही वित्तीय वर्ष 2021-22 का Annual Turn Over ₹1,46,26,002/- के विरुद्ध ₹1,28,13,837/- मात्र का ही पाया गया एवं एस0बी0डी0 कंडिका-4.7 के तहत मांगे गये Bidding Capacity ₹2,92,52,004.00 के विरुद्ध ₹2,88,31,134.00 मात्र Bidding Capacity पाया गया एवं एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत Experience of work of similar nature = ₹1,46,26,002/- के विरुद्ध ₹1,23,34,223/- मात्र का ही अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न पाया गया, जो निविदा की शर्तों को पूर्ण नहीं करता है। अतः उक्त के आलोक में इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(a), 4.7 एवं 4.5A(b) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार "AMIT KUMAR SINGH, KACHARI ROAD, MADHUBANI, BIHAR - 847211" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of items of work executed in one year के तहत PHE work ₹5,77,442/- के विरुद्ध समर्पित अनुभव प्रमाण पत्र में अंकित राशि वित्तीय वर्ष 2021-22 से 2025-26 में नहीं पायी गयी, जो निविदा की शर्तों को पूर्ण नहीं करता है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार "KAJAL BUILDERS & DEVELOPERS PVT LTD, GF GEETA BHAWAN MATHIYA ZIRAT MOTIHARI, BIHAR-845401" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार "SANTOSH KUMAR SINGH, HARIGANJ MOHALLA, WARD NO - 27, KATIHAR, BIHAR - 85410" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा एस0बी0डी0 कंडिका-4.5B(a) के तहत Tools & Plants के अन्तर्गत Concrete Mixture, Integral Weigh Batching Facility (1 अद्द) के विरुद्ध कोई भी अभिलेख समर्पित नहीं किया गया है, जो निविदा की शर्तों को पूर्ण नहीं करता है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(a) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

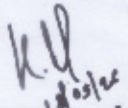
(v) पंचम निविदाकार "JAYNIL INFRA PRIVATE LIMITED, AGAM ATMA VIHAR APPT, PATLIPUTRA, PHULWARI, PATNA - 800013" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा अग्रधन की राशि (EMD) जमा नहीं कराया गया है, जो Tender Report में WIP अंकित है। साथ ही अग्रधन की राशि से संबंधित कोई भी अभिलेख संलग्न नहीं पाया गया, जो वांछित अहर्ता को पूर्ण नहीं करता है। अतः इन्हें तकनीकी बीड में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया।

(vi) षष्ठम निविदाकार "CHANDRA SHEKHAR MAHTO, WARD NO -16, GANDHI CHOWN, MAADHUBANI, BIHAR - 847211" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

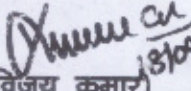
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये ~~छ~~ निविदाकारों में से दो निविदाकार (i) "KAJAL BUILDERS & DEVELOPERS PVT LTD, GF GEETA BHAWAN MATHIYA ZIRAT MOTIHARI, BIHAR-845401" एवं (ii) "CHANDRA SHEKHAR MAHTO, WARD NO -16, GANDHI CHOWN, MAADHUBANI, BIHAR - 847211" को तकनीकी बीड में 'सफल' तथा अन्य चार निविदाकार (i) "AMIT KUMAR SINGH, HANUMAN MANDIR, NARAR UTTAR TOL WARD NO - 06, NARAH, MADHUBANI, BIHAR - 847226", (ii) "AMIT KUMAR SINGH, KACHARI ROAD MADHUBANI, BIHAR - 847211", (iii) "SANTOSH KUMAR SINGH, HARIGANJ MOHALLA, WARD NO - 27, KATIHAR, BIHAR- 85410" एवं (iv) "JAYNIL INFRA PRIVATE LIMITED, AGAM ATMA VIHAR APPT, PATLIPUTRA, PHULWARI, PATNA - 800013" को तकनीकी बीड में 'असफल' घोषित करते हुए इस कार्यवाही को दिनांक-24.09.2026 के पूर्वाह्न 10.00 बजे तक विभागीय वेबसाइट पर रखने का निर्णय लिया गया। यदि तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा पर किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होती है तो मुख्य अभियंता (उत्तर) अगली तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में अंतिम निर्णय हेतु रखेंगे। यदि उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होती है तो मुख्य अभियंता (उत्तर) तकनीकी बीड में सफल निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलकर अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

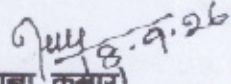
16. इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड की जाय।


(कुमार आनंद)

कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, मधुबनी।


(विजय कुमार)

अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, दरभंगा।


(रामनारायण कुमार)

मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापक:-भ030वि0/यो0(दर0)-173/2024 (अंश-1) 4122

पटना, दिनांक:- 18/09/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाइट
पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

मुख्य अभियंता (उत्तर)।