

दिनांक-27.08.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में विधायक आवासन योजना अन्तर्गत दारोगा प्रसाद राय पथ स्थित निर्माणाधीन MLA Hostel के प्रगति की समीक्षात्मक बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थिति :- पंजी के अनुसार।

सचिव, भवन निर्माण विभाग द्वारा निर्माणाधीन एम.एल.ए. हॉस्टल के स्थल निरीक्षण के दौरान संबंधित अभियंताओं, मुख्य वास्तुविद एवं योजना के परामर्शी के साथ समीक्षा की गई।

1. कार्यपालक अभियंता द्वारा जानकारी दी गई कि 83 सुईट रूम का निर्माण किया जाना है। सुईट रूम के अतिरिक्त 12 लॉन्ज, रिसोप्शन एरिया, 02 किचन, 02 कॉफी शॉप, 02 सिक्योरिटी लॉन, लॉन्ड्री एण्ड ड्राईंग यार्ड, एडमिन रूम, कॉमन टॉयलेट्स कमलेक्स इत्यादि का निर्माण किया जाना है। सुईट रूम के स्थल प्लान पर विमर्शोपरांत निदेश दिया गया कि बॉक्स रूम एवं टॉयलेट के Orientation & Size को Modified करने की सम्भावनाओं का आकलन करते हुए दो Modified Plan प्रस्तुत किया जाय।

अनुपालन :- योजना के परामर्शी एवं मुख्य वास्तुविद

2. हॉस्टल के Terrace Floor पर Party Room को Modify करने एवं Open area में Additional Hall का निर्माण करने की सम्भावनाओं का आकलन करते हुए Modified Plan के विकल्प उपलब्ध कराने हेतु योजना के परामर्शी एवं मुख्य वास्तुविद, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को निदेशित किया गया।

अनुपालन :- योजना के परामर्शी एवं मुख्य वास्तुविद

3. अभियंता प्रमुख (विद्युत)-सह-मुख्य विद्युत अभियंता, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना के द्वारा जानकारी दी गई कि हॉस्टल में वातानुकूलन हेतु Split AC का प्रावधान है जिसके स्थान पर VRF लगाना श्रेष्ठकर होगा। इस संबंध में हॉस्टल भवन में वातानुकूलन हेतु VRF System लगाने हेतु निदेशित किया गया।

अनुपालन :- मुख्य अभियंता, विद्युत एवं मुख्य वास्तुविद

4. स्थल निरीक्षण एवं साईट ले-आउट प्लान के समीक्षोपरांत पाया गया कि परिसर में आवश्यकता से काफी कम कार पार्किंग एवं Green Area/Landscape Area प्रावधानित है। मुख्य वास्तुविद, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना के द्वारा जानकारी दी गई कि हॉस्टल परिसर के पश्चिमी भाग में Health Centre के निर्माण का प्रस्ताव है। निदेशित किया गया कि परिसर का पश्चिमी भाग हॉस्टल का Main Entrance है एवं उक्त स्थल पर Health Centre के निर्माण का कोई औचित्य प्रतीत नहीं होता है। Main Entrance के साथ उपलब्ध पश्चिमी भू-भाग में Landscape/Campus Development कराने का निदेश दिया गया। इस संबंध में संशोधित प्रस्ताव/साईट प्लान को उपलब्ध कराने हेतु परियोजना के परामर्शी एवं मुख्य वास्तुविद, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को निदेशित किया गया।

अनुपालन :- योजना के परामर्शी एवं मुख्य वास्तुविद

5. हॉस्टल परिसर के पूर्वी भाग में Open Space Car Parking एवं कैन्टीन का निर्माण कराये जाने का प्रावधान है। विमर्श के दौरान पाया गया कि Open Space Car Parking एवं कैन्टीन के निर्माण से उक्त स्थल का उचित उपयोग नहीं हो पाएगा। अतः निदेशित किया गया कि चिन्हित स्थल पर एक बहुमजिला

भवन निर्माण का प्रस्ताव तैयार किया जाय, जिसके बेसमेंट एवं भूतल पर कार पार्किंग तथा उपरी तल पर Sports Facility के साथ-साथ Health Centre का निर्माण किया जा सके। प्रस्ताव तैयार करने के उपरान्त सक्षम प्राधिकार की सहमति प्राप्त कर अग्रेतर कारवाई की जा सकेगी।

अनुपालन :- योजना के परामर्शी एवं मुख्य वास्तुविद

सधन्यवाद बैठक की कार्यवाही समाप्त की गयी।

सचिव,

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- 8866 (7)

पटना, दिनांक- 18/9/20

प्रतिलिपि:- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेब-साईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना