

दिनांक 10.09.2026 को मुख्य अभियंता (द०), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में गया जिलान्तर्गत फतेहपुर प्रखंड के मेयारी में पंचायत सरकार भवन के निर्माण कार्य के लिए प्राप्त तकनीकी बीड पर विचार हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|--|---|---------|
| (i) | श्री विनोद चौधरी,
मुख्य अभियंता (दक्षिण),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री अभय कुमार सिंह,
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, गया जी। | - | सदस्य |
| (iii) | श्री अखिलेश कुमार,
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, गया जी। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|--|---|---|
| 1 | कार्य का नाम | - | गया जिलान्तर्गत फतेहपुर प्रखंड के मेयारी में पंचायत सरकार भवन के निर्माण कार्य। |
| 2 | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - | ₹250.23129 लाख (अपर सचिव, पंचायती राज विभाग का ज्ञापांक-1291 दिनांक-08.02.2024) |
| 3 | मॉडल तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - | ₹ 2,46,39,497/- (मु०अभि० (द०) का पत्रांक-1110(द०) अनु० दिनांक-12.06.2024) |
| 4 | परिमाण विपत्र की राशि (मॉडल) | - | ₹ 2,32,64,740/- |
| 5 | निविदा की राशि | - | ₹ 2,45,25,974/- |
| 6 | निविदा आमंत्रण सूचना सं० एवं प्रसंग | - | पी०आर०संख्या-007312(भ०)26-27 दैनिक समाचार पत्र में दिनांक-07.07.2026 |
| 7 | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 15.07.2026 |
| 8 | प्री-बीड की बैठक की तिथि | - | 23.07.2026 / 23.07.2026 |
| 9 | निविदा की तिथि | - | 10.08.2026 |
| 10 | निविदा खोलने की तिथि | - | 11.08.2026 |
| 11 | <u>निविदादाता का नाम एवं पता</u> | - | |
| | (1) राजमानस वैचर प्रा० लि०, मगध मेडिकल कॉलेज, गया जी (Reg. No.- 225013, Class-I I, BCD)। | | |
| | (2) संजय कुमार, शास्त्री नगर, वेस्ट जेल रोड, रामपुर, गया जी (Reg. No.- 1250074, Class-I, BCD)। | | |
| | (3) डायनेमिक सर्विसेस एण्ड कंपनी, गौतम बुद्धा कॉलनी, गया जी (Reg. No.- 1250215, Class-I, BCD)। | | |
| | (4) राम रतन प्रसाद यादव, बाराचट्टी, गया जी (Reg. No.- 123032, Class-I, RWD)। | | |
| | (5) पंडुई कंसट्रक्सन कंपनी, पंडुई कोठी, गाँधी मैदान, जहानाबाद (Reg. No.- 2220170, Class-II, BCD)। | | |
| | (6) सविता देवी, बोध गया, गया जी (Reg. No.- 1193, Class-II, BSEIDC)। | | |
| | (7) राम बलि सिंह, नरहट, खरौना, पटना (Reg. No.- 2250128, Class-II, BCD)। | | |
| | (8) श्रवण टेकबिल्ड प्रा० लि०, सिकरिया, जहानाबाद (Reg. No.- 1230352, Class-I, BCD)। | | |
| | (9) ग्लैडियाटा इंजिनियरिंग मेकर्स प्रा०लि०, अनुग्रहपुरी, रामपुर, गयाजी (Reg. No.-2230192, Class-II, BCD) | | |
| 12 | <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-</u> | | |
| | <u>प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-</u> | | |

इस निविदा में एकमात्र निविदाकार सफल होने के कारण वित्त विभाग के पत्रांक-7806 दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-

इस निविदा में त्रुटि पूर्ण निविदा रहने के कारण पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

तृतीय बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-22.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं सभी निविदाकार से निविदा की वैधता बढ़ाने के संदर्भ में दो निविदाकार की सहमति एवं एक निविदाकार की असहमति पत्र प्राप्त होने के कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

चतुर्थ बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-

निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं प्रत्येक निविदाकार से निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति पत्र अप्राप्त होने के कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

पंचम बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

दिनांक 10.09.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, गया जी द्वारा निविदा में शामिल कुल नौ निविदाकार द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों को डाउनलोड कर समिति के समक्ष प्रस्तुत किया गया। तकनीकी बीड के अभिलेखों की जाँच व तकनीकी मूल्यांकन किये जाने का निर्णय इस शर्त के साथ लिया गया कि भाग लेने वाले निविदाकार द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र की जाँच में यदि अनुभव प्रमाण-पत्र फर्जी/जाली/गलत पाया जाता है, तो उक्त संबंधित निविदाकार पर बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत समुचित कार्रवाई की जा सकेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा नौ निविदाकार का तकनीकी बीड के अभिलेखों को जाँच किया गया है, जाँचोपरांत निम्नवत् पाया गया:-

प्रथम निविदाकार राजमानस वेंचर प्रा0 लि0, मगध मेडिकल कॉलेज, गया जी (Reg. No.- 225013, Class-I I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जाँचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉन्सिव” पाया गया।

द्वितीय निविदाकार संजय कुमार, शास्त्री नगर, वेस्ट जेल रोड, रामपुर, गया जी (Reg. No.- 1250074, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जाँचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉन्सिव” पाया गया।

तृतीय निविदाकार डायनेमिक सर्विसेस एण्ड कंपनी, गौतम बुद्ध कॉलनी, गया जी (Reg. No.- 1250215, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जाँचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉन्सिव” पाया गया।

चतुर्थ निविदाकार राम रतन प्रसाद यादव, बाराचट्टी, गया जी (Reg. No.- 123032, Class-I, RWD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जाँचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉन्सिव” पाया गया।

पंचम् निविदाकार पंडुई कंसट्रक्सन कंपनी, पंडुई कोठी, गॉंधी मैदान, जहानाबाद (Reg. No.- 2220170, Class-II, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

षष्ठम् निविदाकार सविता देवी, बोध गया, गया जी (Reg. No.- 1193, Class-II, BSEIDC) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि निविदा की शर्तों में एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगी गयी

(i) फायर फाईटिंग ₹2,69,660/- के आलोक में निविदाकार द्वारा मात्र ₹2,27,487/- का अनुभव प्रमाण-पत्र उपलब्ध कराया गया है।

(ii) विद्युतीकरण कार्य (₹7,07,788/-) के विरुद्ध निविदाकार द्वारा इलेक्ट्रिक कार्य हेतु सबकॉट्रैक्टर का रजिस्ट्रेशन संलग्न किया गया है, परन्तु सबकॉट्रैक्टर का इलेक्ट्रिक कार्य से संबंधित अनुभव प्रमाण अपलोड नहीं पाया गया।

अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) तथा 4.5A(d) के तहत इन्हें तकनीकी बीड में “नॉन-रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

सप्तम् निविदाकार राम बलि सिंह, नरहट, खरौना, पटना (Reg. No.- 2250128, Class-II, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि निविदा की शर्तों में एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगी गयी

(i) फायर फाईटिंग ₹2,69,660/- के आलोक में निविदाकार द्वारा मात्र ₹2,27,487/- का अनुभव प्रमाण-पत्र उपलब्ध कराया गया है।

(ii) विद्युतीकरण कार्य (₹7,07,788/-) के विरुद्ध निविदाकार द्वारा इलेक्ट्रिक कार्य हेतु सबकॉट्रैक्टर का रजिस्ट्रेशन संलग्न किया गया है, परन्तु सबकॉट्रैक्टर का इलेक्ट्रिक कार्य से संबंधित अनुभव प्रमाण अपलोड नहीं पाया गया।

(iii) एम0एस0 ग्रील 553.72 Kg. के आलोक में निविदाकार द्वारा कोई भी अनुभव प्रमाण-पत्र उपलब्ध नहीं कराया गया है।

अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) तथा 4.5A(d) के तहत इन्हें तकनीकी बीड में “नॉन-रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

अष्टम् निविदाकार श्रवण टेकबिल्ड प्रा0 लि0, सिकरिया, जहानाबाद (Reg. No.- 1230352, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

नवम् निविदाकार ग्लैडियाटा इंजिनियरिंग मेकर्स प्रा0 लि0, अनुग्रहपुरी, रामपुर, गयाजी (Reg. No.-2230192, Class-II, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि विद्युतीकरण कार्य (₹7,07,788/-) के विरुद्ध निविदाकार द्वारा इलेक्ट्रिक कार्य हेतु सबकॉट्रैक्टर का रजिस्ट्रेशन संलग्न किया गया है, परन्तु सबकॉट्रैक्टर का इलेक्ट्रिक कार्य से संबंधित अनुभव प्रमाण अपलोड नहीं पाया गया।

अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) तथा 4.5A(d) के तहत इन्हें तकनीकी बीड में “नॉन-रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

इस प्रकार नौ निविदाकार में से छः निविदाकार को “रिसर्पोन्सिव” एवं तीन निविदाकार को तकनीकी बीड में “नॉन-रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

13 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

विभागीय पत्रांक-6290(भ0) दिनांक-07.07.2025 के आलोक में सम्यक् विचारोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से (1) राजमानस वेंचर प्रा0 लि0, मगध मेडिकल कॉलेज, गया जी (Reg. No.- 225013, Class-I I, BCD) (2) संजय कुमार, शास्त्री नगर, वेस्ट जेल रोड, रामपुर, गया जी (Reg. No.- 1250074, Class-I , BCD) (3) डायनेमिक सर्विसेस एण्ड कंपनी, गौतम बुद्धा कॉलनी, गया जी (Reg. No.- 1250215, Class-I , BCD) (4) राम रतन प्रसाद यादव, बाराचट्टी, गया जी (Reg. No.- 123032, Class-I , RWD) (5) पंडुई कंसट्रक्सन कंपनी, पंडुई कोठी, गौधी मैदान, जहानाबाद (Reg. No.- 2220170, Class-II , BCD) (6) श्रवण टेकबिल्ड प्रा0 लि0, सिकरिया, जहानाबाद (Reg. No.- 1230352, Class-I , BCD) को सफल एवं (7) सविता देवी, बोध गया, गया जी (Reg. No.- 1193, Class-II , BSEIDC) (8) राम बलि सिंह, नरहट, खरौना, पटना (Reg. No.- 2250128, Class-II , BCD) (9) ग्लैडियाटा इंजिनियरिंग मेकर्स प्रा0 लि0, अनुग्रहपुरी, रामपुर, गया जी (Reg. No.-2230192, Class-II , BCD) को असफल घोषित किया गया, साथ ही निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर रखा जाय एवं दिनांक-16.09.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक विभागीय वेबसाइट पर अपलोड किया जाय। यदि किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त होती है तो तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति बैठक कर आपत्ति का निस्तार करेगी यदि किसी प्रकार आपत्ति प्राप्त नहीं होती है, तो मुख्य अभियंता (द0) सफल निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने हेतु अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-

(अखिलेश कुमार)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, गया जी।

ह0/-

(अमय कुमार सिंह)
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, गया जी।

ह0/-

(विनोद चौधरी)
मुख्य अभियंता (द0),
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ज्ञापक:- भवन/मु0अभि0(द0)यो0-03-14/2025.....22008

पटना/दिनांक...10/9/26

प्रतिलिपि:- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

10/9/26
मुख्य अभियंता (द0)।