Construction of Type-A Quarter (G+5, Unit-22) & Type-B Quarter (G+5, Unit-66) at Damuchak, Dist-Muzaffarpur For the Year 2026-27 (Electrification Including)., Tender ID- 136419 का निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के तकनीकी बीड निष्पादन हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक–23.10.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाहीः–

उपस्थितिः–

(i) **ई0 रामाज्ञा कुमार,** – अध्यक्ष
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना।

(ii) **श्री राजेश कुमार सिंह** – सदस्य
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, मुजफ्फरपुर।

(iii) **श्री विनोद कुमार,** – सदस्य
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल मुजफ्फरपुर।

1.	योजना का नाम	– Construction of Type-A Quarter (G+5, Unit-22) & Type-B Quarter (G+5, Unit-66) at Damuchak, Dist-Muzaffarpur For the Year 2026-27 (Electrification Including)., Tender ID- 136419
2.	योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि	– ₹23,42,77,803/– (विधि विभाग का ज्ञापांक– 6135 दिनांक– 30.09.2024)
3.	तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित)	– ₹21,04,30,805/– {मुख्य अभियंता (निरूपण) का पत्रांक–350 (नि) अनु0 दिनांक–04.05.2026}
4.	योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि	– ₹24,20,11,927/–
5.	निविदा आमंत्रित की तिथि	– 06.07.2026
6.	निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि	– 14.08.2026
7.	निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि	– 15.08.2026
8.	प्री–बीड की बैठक की तिथि एवं समय	– (a)दिनांक–29.07.2026 को 3:00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर के कार्यालय कक्ष में। (b)दिनांक–03.08.2026 को 3:00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में।
9.	कार्य समाप्ति की अवधि	– 15 (पन्द्रह) माह
10.	निविदा प्रसारण का माध्यम	– ई–निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
11.	निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम	– हिन्दुस्तान, दिनांक–21.07.2026
12.	प्रकाशन का पी0आर0 संख्या	– 008125(भवन)2026–27
13.	निविदा में भाग लेने वाले निविदाकार का नाम एवं पता	– (i) M/S R S Construction, Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar (Reg no-IDA/19, IDA Class-1) – (ii) M/S Pratayaksha Construction Private Limited, Maa Usha Complex Bidupur Bazar,Vaishali, (Reg No-1250339 Bcd Class 1)

- (iii) M/S Mateshwari Construction, Mamka Niwash, New Area, Chitour Nagar, Aurangabad, (Reg No-1250050, Rcd, Class 1)
- (iv) M/s Balram Kumar, Kapassiya, Veena Place, Nagdah, Barauni Refinery Township, Begusarai, Bihar 85111(Reg No-1230003, BCD Class-1)
- (v) Expression Buildtech Private Limited, Expression Exotica gola road baily road patna 801503 (Reg No-BMSIC/I-154/2023-24, BMSICL CLASS-1)
- (vi) M/s M/S B.PRASAD & COMPANY, P N T COLONY HARNICHAK ANISABAD PATNA (Reg No-I-134/2022-23, BMSICL)

14. <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षाः-</u>

<u>प्रथम बार आमंत्रित निविदाः-</u> विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में e-proc2 पर BOQ अपलोड रहने की न्यूनतम अवधि से कम दिन तक अपलोड रहने के कारण निविदा को रद्द कर **'पुनर्निविदा'** करने का निर्णय लिया गया था।

<u>द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्त्तमान में)</u>:- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार प्राप्त निविदा में उपरोक्त छः निविदाकार द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर का ज्ञापांक-1147 अनु0 दिनांक-29.08.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरूद्ध बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोंपरांत पाया गया किः-

(i) प्रथम निविदाकार " M/S R S Construction, Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar (Reg no-IDA/19, IDA Class-1)" हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में **"रिस्पॉन्सिव"** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **"सफल"** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार "M/S Pratayaksha Construction Private Limited, Maa Usha Complex Bidupur Bazar,Vaishali, (Reg No-1250339, Bcd, Class 1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में **"रिस्पॉन्सिव"** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **"सफल"** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार " M/S Mateshwari Construction, Mamka Niwash, New Area, Chitour Nagar, Aurangabad, (Reg No-1250050, Rcd, Class 1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत पाया गया कि इनके द्वारा समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र का सत्यापन इस कर्यालय के पत्रांक-4180 दिनांक-22.09.2026 के द्वारा संबंधित कार्यालय को भेजा गया। संबंधित कार्यालय द्वारा पत्रांक-1634 दिनांक-05.10.2026 द्वारा सूचित किया गया है कि निर्माण कार्य वर्त्तमान में प्रगति पर है एवं एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के अन्तर्गत मांगी गयी Electrical work की न्यूनतम अहर्त्ता की राशि ₹1,63,38,946/- से कम ₹16261847/- पायी गयी है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(a) Experience of Major Items of Work. में **"नॉन-रिस्पॉन्सिव"** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **"असफल"** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार "M/s Balram Kumar, Kapassiya, Veena Place, Nagdah, Barauni Refinery Township, Begusarai, Bihar 85111(Reg No-1230003, BCD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत पाया गया कि निविदाकार द्वारा SBD की कंडिका-4.5A(c) के तहत Experience of Major Items of Work Executed in any one year के अन्तर्गत निविदाकार द्वारा समर्पित अनुभव प्रमाण पत्र में अंकित कार्य प्रारंभ की तिथि-31.03.2023 एवं कार्य समाप्ति की तिथि-15.02.2026 जो तीन वित्तीय वर्ष क्रमशः 2023-24, 2024-25 एवं 2025-26 में है। परंतु उनके द्वारा समर्पित अनुभव प्रमाण पत्र में अंकित मात्रा एक ही वित्तीय वर्ष 2024-25 में दर्शाया गया है जो उचित नहीं प्रतीत होता है। इस प्रकार उनका अनुभव प्रमाण पत्र में अंकित तथ्य निविदा की शर्तो को पूर्ण नहीं करता है। अतः इन्हें उक्त कंडिकाओं में ''नॉन-रिस्पॉन्सिव'' पाया गया एवं तकनीकी बीड में **''असफल''** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) पंचम् निविदाकार " Expression Buildtech Private Limited, Expression Exotica gola road baily road patna 801503 (Reg No-BMSIC/I-154/2023-24, BMSICL CLASS-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में **''रिस्पॉन्सिव''** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **''सफल''** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vi) षष्टम् निविदाकार "M/s M/S B.PRASAD & COMPANY, P N T COLONY HARNICHAK ANISABAD PATNA (Reg No-I-134/2022-23, BMSICL)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में **''रिस्पॉन्सिव''** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **''सफल''** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

15. **तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की निर्णयः-**

उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में भाग लिये **छः निविदाकारों में से चार निविदाकारों** (i) " M/S R S Construction, Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar (Reg no-IDA/19, IDA Class-1)", (ii) "M/S Pratayaksha Construction Private Limited, Maa Usha Complex Bidupur Bazar,Vaishali, (Reg No-1250339, Bcd, Class 1)", (iii) " Expression Buildtech Private Limited, Expression Exotica gola road baily road patna 801503 (Reg No-BMSIC/I-154/2023-24, BMSICL CLASS-1)" एवं (iv) "M/s M/S B.PRASAD & COMPANY, P N T COLONY HARNICHAK ANISABAD PATNA (Reg No-I-134/2022-23, BMSICL)" को तकनीकी बीड में **''सफल' एवं अन्य दो निविदाकार** (i) " M/S Mateshwari Construction, Mamka Niwash, New Area, Chitour Nagar, Aurangabad, (Reg No-1250050, Rcd, Class 1)" एवं (ii) "M/s Balram Kumar, Kapassiya, Veena Place, Nagdah, Barauni Refinery Township, Begusarai, Bihar 85111(Reg No-1230003, BCD Class-1)" **'असफल'** घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। उक्त **सफल निविदाकार** का वित्तीय बीड खोलने के पूर्व इसे विभागीय वेबसाईट पर रखी जाय एवं दिनांक-**29.10.2026** के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त होती है, तो वित्तीय बीड खोलने के पूर्व मामले को पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के समक्ष प्रस्तुत किया जाय। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति नहीं प्राप्त होने की स्थिति में तकनीकी बीड में **सफल चार निविदाकारों** का वित्तीय बीड खोलने एवं निविदा निष्पादन हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रेत्तर कार्रवाई करेंगे।

16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।

23/10/26

(विनोद कुमार)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, मुजफ्फरपुर।

23/10/26

(राजेश कुमार सिंह)
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, मुजफ्फरपुर।

23.10.26

(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उ0)
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मुज0)-30/2026 4576 पटना, दिनांकः- 23/10/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

23.10.26

मुख्य अभियंता (उत्तर)।