(7)

CONSTRUCTION OF 100 BEDDED GOVERNMENT SC/ST WALEFARE HOSTEL AT GORAUL IN THE DIST -VAISHALI., Tender ID-136151 का निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-16.10.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाहीः-

---

उपस्थितिः-

(i) **श्री प्रणव कुमार,** – **अध्यक्ष**
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

(ii) **श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,** – **सदस्य**
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

(iii) **ई0 रामाज्ञा कुमार,** – **सदस्य**
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना।

(iv) **श्री विकास कुमार पाण्डेय,** – **सदस्य**
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना।

1.	योजना का नाम	– CONSTRUCTION OF 100 BEDDED GOVERNMENT SC/ST WALEFARE HOSTEL AT GORAUL IN THE DIST -VAISHALI., Tender ID-136151
2.	योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि	– ₹4,90,62,000/- (अनु0 जाति एवं अनु0 जनजाति कल्याण विभाग का ज्ञापांक-209 दिनांक-24.01.2025)
3.	तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य+O/M कार्य + विद्युतीकरण कार्य सहित)	– ₹5,00,68,795/- {मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक-653 (नि0) अनु0 दिनांक-18.06.2025}
4.	योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि	– ₹4,97,45,082/-
5.	निविदा आमंत्रण की तिथि	– 02.07.2026
6.	निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि	– 08.08.2026
7.	निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि	– 08.08.2026
8.	प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय	– (a) दिनांक-23.07.2026 को 3:30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर के कार्यालय कक्ष में। (b) दिनांक-30.07.2026 को 3:30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में।
9.	कार्य समाप्ति की अवधि	– 09 (नौ) माह
10.	निविदा प्रसारण का माध्यम	– ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
11.	निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम	– दैनिक समाचार पत्र।
12.	प्रकाशन का पी0आर0 संख्या	– 007009(भवन)2026-27

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता –

- (i) M/s Pratayaksha Construction Private Limited, Maa Usha Complex Bidupur Bazar,Vaishali (Reg no- 1250339, BCD, Class 1)
- (ii) Maa Shila Co. & Services, Rental Flat 272, Lohia Nagar, Kankabagh,Patna,Bihar (Reg no- I-121/2023-24, Bmsicl Class1)
- (iii) M/S Utsav Construction, Vill-Pagahiya, P.O- Parsauni Kaimur, Ps-Kathaiya, Dist- Muzaffarpur,Bihar-854105 (Reg no- 1220009, BCD Class-1)
- (iv) M/S Ram Pravesh Singh, Chiroundi Morabadi, Ranchi, Jharkhand (Reg no-1250087, BCD Class-1)
- (v) Gunjan Kumar, At+Po - Poari ,Ps-Harnaut , Dist – Nalanda (Reg no-WRD071024C1IN69202, WRD, class 1)
- (vi) Raj Gopal Sharma, Patut, Patna 801112 (Reg no- 1250304, BCD CLASS 1)
- (vii) Singhania And Construction, Parsa Bazar Patna (Reg no- 1250101, BCD Class-1)
- (viii) Hitesh Shekhar Azad, Chakbhiki, Purushotampur, Muzaffarpur (Reg no-2260194, BCD Class-2)
- (ix) M/s Pihu Construction, Bochachak, Nohsa, Phulwarisharif, Patna (Reg no-1240078, BCD Class-1)
- (x) M/S Alisha Engicon, Sabajpura More, Khagaul Road, Near Bmp-16, Phulwarisarif, Patna-801505 (Reg no-364/2026, BPBCCL CLASS 1)
- (xi) M/S Shiva Construction, Mithanpura, Muzaffarpur (Reg no-1230248, RWD Class-1)
- (xii) Sonu Kumar, Minapur, Siwaipatti, Muzaffarpur (Reg no-WRD160625C1IN20, WRD Class-1,)

14. <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षाः–</u>

<u>प्रथम बार आमंत्रित निविदाः</u>–विषयांकित कार्य, हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में निविदा की वैद्यता (120 दिन) समाप्त हो जाने के कारण इस निविदा को रद्द कर **पुनर्निविदा** करने का निर्णय लिया गया था।

<u>द्वितीय बार आमंत्रित निविदाः</u>–विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में विषयांकित कार्य के निविदा की वैद्यता (120 दिन) समाप्त हो जाने के कारण दर्ज आपत्ति/परिवाद पर विचार किये बिना ही आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

तृतीय बार आमंत्रित निविदा (वर्त्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-23.09.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए **बारह निविदाकारों में से आठ निविदाकारों** (i) "Maa Shila Co. & Services, Rental Flat 272, Lohia Nagar, Kankabagh, Patna, Bihar (Reg no-I-121/2023-24, Bmsicl Class1)", (ii) "M/S Utsav Construction, Vill- Pagahiya, P.O-Parsauni Kaimur, Ps- Kathaiya, Dist- Muzaffarpur,Bihar-854105 (Reg no- 1220009, BCD Class-1)", (iii) "M/S Ram Pravesh Singh, Chiroundi Morabadi, Ranchi, Jharkhand (Reg no- 1250087, BCD Class-1)", (iv) "Gunjan Kumar, At+Po - Poari ,Ps- Harnaut, Dist–Nalanda (Reg no-WRD071024C1IN69202, WRD, class-1)", (v) "Raj Gopal Sharma, Patut, Patna 801112 (Reg no-1250304, BCD CLASS 1)", (vi) "Singhania And Construction, Parsa Bazar Patna (Reg no- 1250101, BCD Class-1)", (vii) "M/s Pihu Construction, Bochachak, Nohsa, Phulwarisharif, Patna (Reg no-1240078, BCD Class-1)" एवं (viii) "M/S Alisha Engicon, Sabajpura More, Khagaul Road, Near Bmp-16, Phulwarisarif, Patna-801505 (Reg no- 364/2026, BPBCCL CLASS 1)" को तकनीकी बीड में **"सफल" घोषित** किया गया था एवं दिनांक-29.09.2026 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय बेवसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी भी **निविदाकार द्वारा कोई परिवाद/आपत्ति** नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर का पत्रांक-1277 अनु0 दिनांक-06.10.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। **आठ सफल निविदाकारों** के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मदों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	Maa Shila Co. & Services, Rental Flat 272, Lohia Nagar, Kankabagh, Patna, Bihar (Reg no-I-121/2023-24, Bmsicl Class1)	₹4,97,45,082/-	(17.51% कम) ₹4,10,34,718/-	₹4,10,34,718/- (चार करोड़ दस लाख चौतीस हजार सात सौ अठारह रूपये)
2.	M/S Utsav Construction, Vill-Pagahiya, P.O-Parsauni Kaimur, Ps-Kathaiya, Dist-Muzaffarpur,Bihar-854105 (Reg no-1220009, BCD Class-1)		(16.11% कम) ₹4,17,31,149/-	₹4,17,31,149/- (चार करोड़ सत्रह लाख एकतीस हजार एक सौ उनचास रूपये)
3.	M/S Ram Pravesh Singh, Chiroundi Morabadi, Ranchi, Jharkhand (Reg no-1250087, BCD Class-1)		(16.00% कम) ₹4,17,85,869/-	₹4,17,85,869/- (चार करोड़ सत्रह लाख पचासी हजार आठ सौ उनहत्तर रूपये)

4.	Gunjan Kumar, At+Po - Poari ,Ps- Harnaut , Dist – Nalanda (Reg no- WRD071024C1IN69 *202, WRD, class-1)*	₹4,97,45,082/-	(16.82% कम) ₹4,13,77,959/-	₹4,13,77,959/- (चार करोड़ तेरह लाख सतहत्तर हजार नौ सौ उनसठ रूपये)
5.	Raj Gopal Sharma, Patut, Patna 801112 (Reg no- 1250304, BCD CLASS 1)		(9.58% कम) ₹4,49,79,503/-	₹4,49,79,503/- (चार करोड़ उनचास लाख उनासी हजार पाँच सौ तीन रूपये)
6.	Singhania And Construction, Parsa Bazar Patna (Reg no- 1250101, BCD Class-1)		(14.28% कम) ₹4,26,41,484/-	₹4,26,41,484/- (चार करोड़ छब्बीस लाख एकतालीस हजार चार सौ चौरासी रूपये)
7.	M/s Pihu Construction, Bochachak, Nohsa, Phulwarisharif, Patna (Reg no- 1240078, BCD Class-1)		(13.21% कम) ₹4,31,73,757/-	₹4,31,73,757/- (चार करोड़ एकतीस लाख तिहत्तर हजार सात सौ संतावन रूपये)
8.	M/S Alisha Engicon, Sabajpura More, Khagaul Road, Near Bmp-16, Phulwarisarif, Patna-801505 (Reg no- 364/2026, BPBCCL CLASS 1)		(14.96% कम) ₹4,23,03,218/-	₹4,23,03,218/- (चार करोड़ तेईस लाख तीन हजार दो सौ अठारह रूपये)

15. **तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसाः-**

दिनांक-12.10.2026 को सम्पन्न बैठक में सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में **न्यूनतम सफल निविदाकार** "Maa Shila Co. & Services, Rental Flat 272, Lohia Nagar, Kankabagh, Patna, Bihar (Reg no-I-121/2023-24, Bmsicl Class1)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹4,97,45,082/- से 17.51% कम दर पर यानि कुल ₹4,10,34,718/- (चार करोड़ दस लाख चौतीस हजार सात सौ अठारह रूपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं **"स्वीकृत्यादेश"** निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तद्नुसार मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

16. **विभागीय निविदा समिति का निर्णयः-**

Construction Of 100 Bedded Government Sc/St Walefare Hostel At Goraul In The Dist -Vaishali., Tender Id-136151 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-12.10.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेवसाईट पर डाली जाय।

(विकास कुमार पाण्डेय)	(रामाज्ञा कुमार)	(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)	(प्रणव कुमार)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार	मुख्य अभियंता(उत्तर)	अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष	सचिव
भ0नि0वि0, पटना।	भ0नि0वि0, पटना।	सचिव, भ0नि0वि0, पटना।	भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मुज0)-64/2025 4521 पटना, दिनांकः- 21/10/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

21.10.26

मुख्य अभियंता (उत्तर)।