CONSTRUCTION OF PANCHAYAT SARKAR BHAWAN FOUR UNIT AT DEURBA, LAKAR SISAI, TELPUR AND BELWA LAKHANPUR PANCHAYAT UNDER LAURIYA BLOCK, WEST CHAMPARAN., Tender ID-135558 के निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक–...21.10.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाहीः–

उपस्थितिः–

(i) **श्री प्रणव कुमार,** – **अध्यक्ष**
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

(ii) **श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,** – **सदस्य**
अभियंता प्रमुख–सह–अपर आयुक्त–सह–
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

(iii) **ई0 रामाज्ञा कुमार,** – **सदस्य**
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना।

(iv) **श्री विकास कुमार पाण्डेय,** – **सदस्य**
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना।

1.	**योजना का नाम**	– CONSTRUCTION OF PANCHAYAT SARKAR BHAWAN FOUR UNIT AT DEURBA, LAKAR SISAI, TELPUR AND BELWA LAKHANPUR PANCHAYAT UNDER LAURIYA BLOCK, WEST CHAMPARAN., Tender ID-135558
2.	**योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि**	– ₹12.20 करोड़ (04 अद्द के लिए 3.05 करोड़ की दर से) (पंचायती राज्य विभाग का ज्ञापांक–1291 दिनांक– 08.02.2024)
3.	**तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित)**	– ₹12,24,30,514/– {मुख्य अभियंता (उत्तर) का पत्रांक–2422 अनु0 दिनांक–23.08.2024}
4.	**योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि**	– ₹12,17,06,934/-
5.	**निविदा आमंत्रण की तिथि**	– 18.06.2026
6.	**निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि**	– 05.08.2026
7.	**निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि**	– 06.08.2026
8.	**प्री–बीड की बैठक की तिथि एवं समय**	– (a)दिनांक–20.07.2026 को 12:30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी के कार्यालय कक्ष में। (b)दिनांक–27.07.2026 को 12:30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में।
9.	**कार्य समाप्ति की अवधि**	– 12 (बारह) माह
10.	**निविदा प्रसारण का माध्यम**	– ई–निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
11.	**निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम**	– प्रभात खबर, दिनांक–21.06.2026
12.	**प्रकाशन का पी0आर0 संख्या**	– 006192(भवन)2026–27
13.	**निविदा में भाग लेने वाले निविदाकार का नाम एवं पता**	– (i) M/S CS Construction , At Gaytri Nagar , Belbanwa, Motihari, BihaR -845401 (Reg-1328/2023, BSEIDCL Class-1) – (ii) Manokamana Buisness Solutions Pvt Limited, Add-2nd Floor, Flat No 361, Hanuman, Nagar, Kankarbagh, Patna-800020(Reg- 2336/2026, BSEIDCL CLASS-1)

- (iii) M/s Harshvardhan Construction Tikam P.O-Madhuban East Cha Bihar(Reg-1250374, RWD Class-1)
- (iv) M/s Vardhaan Construct Add-Ward No 14, Ratwal, We Champaran,845101 (Reg- 1230075, BC Class-1)

14. **तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा :-**

प्रथम बार आमंत्रित निविदाः- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में न्यूनतम निविदाकार के असफल हो जाने के कारण निविदा को रद्द कर **पुनर्निविदा** करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदाः- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा की e-proc2 प BOQ केवल 20 दिन अपलोड रहा, जो अपलोड रहने की न्यूनतम अवधि (21 दिन) से कम रहने क कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर **पुनर्निविदा** करने का निर्णय लिया गया था।

तृतीय बार आमंत्रित निविदाः- विषयांकित कार्य हेतु तृतीय बार आमंत्रित निविदा में एकमात्र निविदाकार के असफल हो जाने के कारण निविदा को रद्द कर **पुनर्निविदा** करने का निर्णय लिया गया था।

चतुर्थ बार आमंत्रित निविदाः- विषयांकित कार्य हेतु चतुर्थ बार आमंत्रित निविदा की वैद्यता (12 दिन) समाप्त होने के कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर **पुनर्निविदा** करने का निर्णय लिया गया था।

पंचम् बार आमंत्रित निविदा (वर्त्तमान में):- विभागीय निविदा समिति की दिनांक 25.09.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए **चार निविदाकार में से एकमात्र निविदाकार** "Manokamana Buisness Solutions Pvt Limited, Add-2nd Floor, Flat No 361, Hanuman Nagar, Kankarbagh, Patna-800020(Reg- 2336/2026, BSEIDCL CLASS-1)" को तकनीकी बीड क **सफल** घोषित किया गया था एवं दिनांक-01.10.2026 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इ निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही व विभागीय बेवसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड म सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि त किसी प्रकार की कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भव अंचल, मोतिहारी का पत्रांक-1056 अनु0 दिनांक-01.10.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफ उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। **एकमात्र सफल निविदाक** के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिस उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार हैः-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मदों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	Manokamana Buisness Solutions Pvt Limited, Add-2nd Floor, Flat No 361, Hanuman, Nagar, Kankarbagh, Patna-800020(Reg-2336/2026, BSEIDCL CLASS-1)	₹12,17,06,934/-	(3.60% कम) ₹11,73,25,484/-	₹11,73,25,484/- (ग्यारह करोड़ तिहत्तर लाख पच्चीस हजार चार सौ चौरासी रूपये)

15. **तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसाः-**

दिनांक-05.10.2026 को सम्पन्न बैठक में सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में **न्यूनतम सफल एकमात्र निविदाकार** " Manokamana Buisness Solutions Pvt Limited, Add-2nd Floor, Flat No 361, Hanuman, Nagar, Kankarbagh, Patna-800020(Reg- 2336/2026, BSEIDCL CLASS-1)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹12,17,06,934/- से 3.60% कम दर पर यानि कुल ₹11,73,25,484/- (ग्यारह करोड़ तिहत्तर लाख पच्चीस हजार चार सौ चौरासी रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं **"स्वीकृत्यादेश"** निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तद्नुसार मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

16. **विभागीय निविदा समिति का निर्णयः-**

CONSTRUCTION OF PANCHAYAT SARKAR BHAWAN FOUR UNIT AT DEURBA, LAKAR SISAI, TELPUR AND BELWA LAKHANPUR PANCHAYAT UNDER LAURIYA BLOCK, WEST CHAMPARAN., Tender ID-135558 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-05.10.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय बेवसाईट पर डाली जाय।

(विकास कुमार पाण्डेय)	(रामाज्ञा कुमार)	(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)	(प्रणव कुमार)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार	मुख्य अभियंता(उत्तर)	अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष	सचिव
भ0नि0वि0, पटना।	भ0नि0वि0, पटना।	सचिव, भ0नि0वि0, पटना।	भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मोति0)-126/2024(अंश-1) 4430 पटना, दिनांकः-12/10/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

मुख्य अभियंता (उत्तर)।