CONSTRUCTION OF 20 UNIT JUDGEJ RESIDENCE (G+6) IN CIVIL COURT, MOTIHARI IN THE DIST- EAST CHAMPARAN FOR THE YEAR 2026-27., Tender Id-136706 के निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-..2..:..10.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाहीः-

---

उपस्थितिः-

(i) श्री प्रणव कुमार, – अध्यक्ष
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

(ii) श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर, – सदस्य
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

(iii) ई0 रामाज्ञा कुमार, – सदस्य
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना।

(iv) श्री विकास कुमार पाण्डेय, – सदस्य
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना।

1.	योजना का नाम	– CONSTRUCTION OF 20 UNIT JUDGEJ RESIDENCE (G+6) IN CIVIL COURT, MOTIHARI IN THE DIST- EAST CHAMPARAN FOR THE YEAR 2026-27., Tender Id-136706
2.	योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि	– ₹16,78,58,000/- (वित्त विभाग का पत्रांक -1500 दिनांक-19.02.2026)
3.	योजना की तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युतीकरण सहित)	– ₹16,26,09,470/- (मुख्य अभियंता(नि0) का पत्रांक-559 (नि0)अनु0 दिनांक-02.07.2026) एवं (मुख्य अभियंता(वि0) का पत्रांक-335 अनु0 दिनांक-06.07.2026)
4.	योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि	– ₹15,79,35,781/-
5.	निविदा आमंत्रण की तिथि	– 13.04.2026
6.	निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि	– 17.08.2026
7.	निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि	– 18.08.2026
8.	प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय	– (a) दिनांक-29.07.2026 को मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में (b)दिनांक-30.07.2026 को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी के कार्यालय कक्ष में।
9.	कार्य समाप्ति की अवधि	– 15 (पन्द्रह) माह
10.	निविदा प्रसारण का माध्यम	– ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
11.	निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम	– दैनिक जागरण, दिनांक-11.07.2026
12.	प्रकाशन का पी0आर0 संख्या	– 007480(भवन)2026-27

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता –
- (i) M/s Pawan Construction ,Vill Maksudpur, P.O-Sasamusa, Gopalganj, Dist-Gopalganj (Reg.- 1240200, RWD Class-1)
- (ii) M/s Hitendra Kumar Mishra ,Gram+Post- Salahan, Thana- Gobindganj, Dist- East Champaran, Bihar- 845419 (Reg.- 1260083, BCD Class-1,)
- (iii) M/s R S Construction ,Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar (Reg.- 90220220017, PHED Class-2)
- (iv) M/S Alisha Engicon, Sabajpur More Khagaul Road Near By Bmp-16 Phulwarisharif ,Patna-801505 (Reg.- 364/2026, BPBCC Class-1)
- (v) Avednex Private Limited

14. <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा</u> :-

<u>प्रथम बार आमंत्रित निविदा (वर्त्तमान में)</u>:- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-22.09.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए **पाँच निविदाकार में से तीन निविदाकार** (i) "M/s Pawan Construction ,Vill-Maksudpur, P.O-Sasamusa, Gopalganj, Dist-Gopalganj (Reg.-1240200, RWD Class-1)", (ii) " M/s Hitendra Kumar Mishra ,Gram+Post- Salahan, Thana- Gobindganj, Dist- East Champaran, Bihar- 845419 (Reg.- 1260083, BCD Class-1,)" एवं (iii) " M/s R S Construction, Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar (Reg.-90220220017, PHED Class-2)" **को तकनीकी बीड में सफल** घोषित किया गया था एवं दिनांक-28.09.2026 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय बेवसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्रांप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी का पत्रांक-1042 अनु0 दिनांक-29.09.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। **तीनों सफल निविदाकारों** के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मदों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	M/s Pawan Construction ,Vill-Maksudpur, P.O-Sasamusa, Gopalganj, Dist-Gopalganj (Reg.-1240200, RWD Class-1)	₹15,79,35,781/-	(17.51% कम) ₹13,02,81,226/-	₹13,02,81,226/- (तेरह करोड़ दो लाख एकासी हजार दो सौ छब्बीस रुपये)
2.	M/s Hitendra Kumar Mishra ,Gram+Post-Salahan, Thana-Gobindganj, Dist-East Champaran, Bihar- 845419 (Reg.-1260083, BCD Class-1,)		(14.98% कम) ₹13,42,77,001/-	₹13,42,77,001/- (तेरह करोड़ बेयालीस लाख सतहत्तर हजार एक रुपये)
3.	M/s R S Construction, Corporate House, Ram Krishna Nagar, Hemra Road, Ward Number 20, Begusarai, Bihar (Reg.-90220220017, PHED Class-2)		(6.51% कम) ₹14,76,54,162/-	₹14,76,54,162/- (चौदह करोड़ छिहत्तर लाख चौवन हजार एक सौ बासठ रुपये)

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसाः-

दिनांक-30.09.2026 को सम्पन्न बैठक में सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में **न्यूनतम सफल निविदाकार** "M/s Pawan Construction ,Vill-Maksudpur, P.O-Sasamusa, Gopalganj, Dist-Gopalganj (Reg.-1240200, RWD Class-1)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹15,79,35,781/- से 17.51% कम दर पर यानि कुल ₹13,02,81,226/- (तेरह करोड़ दो लाख एकासी हजार दो सौ छब्बीस रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तद्नुसार मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

16. विभागीय निविदा समिति का निर्णयः-

CONSTRUCTION OF 20 UNIT JUDGEJ RESIDENCE (G+6) IN CIVIL COURT, MOTIHARI IN THE DIST- EAST CHAMPARAN FOR THE YEAR 2026-27., Tender Id-136706 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-30.09.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय बेवसाईट पर डाली जाय।

(विकास कुमार पाण्डेय)	(रामाज्ञा कुमार)	(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)	(प्रणव कुमार)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार	मुख्य अभियंता(उत्तर)	अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव	सचिव
भ0नि0वि0, पटना।	भ0नि0वि0, पटना।	भ0नि0वि0, पटना।	भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मोति0)-14/2026 4431 पटना, दिनांकः- 12/10/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

12.10.26

मुख्य अभियंता (उत्तर)।