दिनांक–01.10.2026 को मुख्य अभियंता(उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना की अध्यक्षता में **CONSTRUCTION OF 01 (ONE) No. PANCHAYAT SARKAR BHAWAN AT SHIBIPATTI PANCHAYAT IN BLOCK RAJNAGAR IN DISTRICT MADHUBANI (Tender ID-129557)** का निर्माण कार्य से संबंधित आमंत्रित निविदा के वित्तीय बीड के निष्पादन हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की आहूत बैठक की कार्यवाहीः–

उपस्थितिः–

(i) **ई0 रामाज्ञा कुमार,** – अध्यक्ष
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना।

(ii) **ई0 विजय कुमार** – सदस्य
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, दरभंगा।

(iii) **ई0 कुमार आनंद,** – सदस्य
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, मधुबनी।

1.	**योजना का नाम**	– **CONSTRUCTION OF 01 (ONE) No. PANCHAYAT SARKAR BHAWAN AT SHIBIPATTI PANCHAYAT IN BLOCK RAJNAGAR IN DISTRICT MADHUBANI**
2.	**योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि**	– ₹3.05 करोड़ (01 अदद के लिए 3.05 करोड़ की दर से) (पंचायती राज्य विभाग का ज्ञापांक–1291 दिनांक– 08.02.2024)
3.	**तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित)**	– ₹2,94,53,050/– {मुख्य अभियंता (उत्तर) का पत्रांक–2293 अनु0 दिनांक–13.08.2024}
4.	**योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि**	– ₹2,92,52,004/-
5.	**निविदा आमंत्रित की तिथि**	– 04.04.2026
6.	**निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि**	– 04.06.2026
7.	**निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि**	– 04.06.2026
8.	**प्री–बीड की बैठक की तिथि एवं समय**	– (a) दिनांक– 27.04.2026 को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के कार्यालय कक्ष में। (b) दिनांक–30.04.2026 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में
9.	**कार्य समाप्ति की अवधि**	– 09 (नौ) माह
10.	**निविदा प्रसारण का माध्यम**	– ई–निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
11.	**निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम**	– प्रभात खबर समाचार पत्र, दिनांक–08.04.2026
12.	**निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम**	– पी0आर0सं0–000255(भवन)2026–27
13.	**निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता**	– **(i)** AMIT KUMAR SINGH, HANUMAN MANDIR, NARAR UTTAR TOL WARD NO - 06, NARAH, MADHUBANI, BIHAR - 847226. – **(ii)** AMIT KUMAR SINGH, KACHARI ROAD MADHUBANI, BIHAR - 847211. – **(iii)** KAJAL BUILDERS & DEVELOPERS PVT LTD, GF GEETA BHAWAN MATHIYA ZIRAT MOTIHARI, BIHAR-845401 – **(iv)** SANTOSH KUMAR SINGH, HARIGANJ MOHALLA, WARD NO - 27, KATIHAR, BIHAR- 85410. – **(v)** JAYNIL INFRA PRIVATE LIMITED, AGAM ATMA VIHAR APPT, PATLIPUTRA, PHULWARI, PATNA- 800013.

– **(vi)** CHANDRA SHEKHAR MAHTO, WARD NO -16, GANDHI CHOWN, MAADHUBANI, BIHAR-847211.

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षाः–

प्रथम बार आमंत्रित निविदा :–विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा की वैद्यता (120 दिन) दिनांक–20.11.2025 को समाप्त हो जाने एवं निविदा की वैद्यता बढ़ाने पर निविदाकारों द्वारा सहमति प्रदान नही किया गया है। अतः वर्त्तमान निविदा को रद्द कर **पुनर्निविदा** करने का निर्णय लिया गया।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्त्तमान में):– विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा के तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक–18.09.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में **भाग लिये छः निविदाकारों में से दो निविदाकार** (i) "KAJAL BUILDERS & DEVELOPERS PVT LTD, GF GEETA BHAWAN MATHIYA ZIRAT MOTIHARI, BIHAR-845401" एवं (ii) "CHANDRA SHEKHAR MAHTO, WARD NO -16, GANDHI CHOWN, MAADHUBANI, BIHAR - 847211" को तकनीकी बीड में **सफल** घोषित किया गया था एवं दिनांक–24.09.2026 के पूर्वाह्न–10:00 तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय बेवसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के पत्रांक–1985 अनु0 दिनांक–01.10.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल दो निविदाकार का वित्तीय बीड खोलकर समर्पित किया गया है, जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:–

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मदों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	KAJAL BUILDERS & DEVELOPERS PVT LTD, GF GEETA BHAWAN MATHIYA ZIRAT MOTIHARI, BIHAR-845401	₹2,92,52,004/-	(4.76% कम) ₹2,78,59,609/-	₹2,78,59,609/- (दो करोड़ अठहत्तर लाख उनसठ हजार छः सौ नौ रूपये)
2.	CHANDRA SHEKHAR MAHTO, WARD NO -16, GANDHI CHOWN, MAADHUBANI, BIHAR - 847211		(11.98% कम) ₹2,57,47,614/-	₹2,57,47,614/- (दो करोड़ संताबन लाख सैतालीस हजार छः सौ चौदह रूपये)

उक्त सफल न्यूनतम निविदाकार "CHANDRA SHEKHAR MAHTO, WARD NO -16, GANDHI CHOWN, MAADHUBANI, BIHAR - 847211" द्वारा उद्धृत दर 11.98% कम है। दोनों सफल निविदाकार के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित निर्गतकर्त्ता कार्यालय से करा ली गयी है, जो सही है।

15. **तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय :-**

सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से द्वितीय बार आमंत्रित निविदा के वित्तीय बीड में सफल न्यूनतम निविदाकार "CHANDRA SHEKHAR MAHTO, WARD NO -16, GANDHI CHOWN, MAADHUBANI, BIHAR - 847211" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹2,92,52,004/- से 11.98% कम दर पर अर्थात् ₹2,57,47,614/- (दो करोड़ संतावन लाख सैतालीस हजार छः सौ चौदह रूपये) मात्र पर कार्य आवंटित की जाती है। तदनुकूल मुख्य अभियंता(उत्तर) **"स्वीकृत्यादेश"** निर्गत करेंगे।

01/x/26
(कुमार आनंद)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, मधुबनी।

01/10/26
(विजय कुमार)
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, दरभंगा।

1.10.26
(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांकः-भ0उ0वि0/यो0(दर0)-173/2024 (अंश-1) 4341 पटना, दिनांकः- 01/10/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

1.10.26
मुख्य अभियंता (उत्तर)।