दिनांक 13.11.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में गया जी जिला में 720 आसन वाले डॉ0 भीमराव अम्बेदकर आवासीय उच्च विद्यालय, इमामगंज के निर्माण कार्य से प्राप्त तकनीकी बीड पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही :-

---

उपस्थिति:-

(i) **श्री प्रणव कुमार,** - अध्यक्ष
सचिव,
भवन निर्माण विभाग, पटना।

(ii) **श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,** - सदस्य
अभियंता प्रमुख -सह- अपर आयुक्त -सह- विशेष सचिव
भवन निर्माण विभाग, पटना।

(iii) **श्री विनोद चौधरी,** - सदस्य
मुख्य अभियंता (दक्षिण),
भवन निर्माण विभाग, पटना।

(iv) **श्री विकास कुमार पाण्डेय,** - सदस्य
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, पटना।

1	कार्य का नाम	- गया जी जिला में 720 आसन वाले डॉ0 भीमराव अम्बेदकर आवासीय उच्च विद्यालय, इमामगंज के निर्माण कार्य ।
2	प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग	- ₹62,62,94,000/- (सचिव, अनु0 जाति एवं अनु0 जनजाति कल्याण विभाग का पत्रांक-75 दिनांक-03.06.2025) ।
3	तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग (विद्युत कार्य सहित)	- ₹52,59,45,519/- (मु0अभि0 (नि0) का पत्रांक-1612(नि0) अनु0 दिनांक-16.10.2025) (असैनिक कार्य) एवं (मुख्य विद्युत अभियंता के पत्रांक-1256(वि0) अनु0 दिनांक-09.12.2025) (विद्युत कार्य) ।
4	परिमाण विपत्र की राशि	- ₹ 44,18,41,127/- (असैनिक कार्य), ₹ 6,43,88,776/- (विद्युत कार्य) ।
5	निविदा की राशि	- ₹ 51,17,24,318/-
6	निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग	- पी0आर0संख्या-009646(भ0) 26-27 दैनिक समाचार पत्र में दिनांक-07.08.2026 में प्रकाशित।
7	निविदा आमंत्रण की तिथि	- 21.09.2026
8	प्री-बीड की बैठक की तिथि	- 21.08.2026 (अधीक्षण अभियंता) / 02.09.2026 (मुख्य अभियंता)
9	निविदा की तिथि	- 21.09.2026
10	निविदा खोलने की तिथि	- 22.09.2026
11	<u>निविदादाता का नाम एवं पता</u>	-

(1) मे0 शांति कंसट्रक्सन एण्ड कंपनी, बहादुरपुर, कंकड़बाग, पटना (Reg. No- 1230087, Class-I, BCD)।
(2) मे0 बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No- 1240024, Class-I, BCD)।
(3) श्री बालाजी इन्टरप्राईजेज, न्यू कॉलनी, भोजपुर, आरा (Reg. No- 125003, Class-I, BCD)।
(4) मे0 कल्सी बिल्डकॉन प्रा0 लि0, मणिकरण टावर, हिनू, रॉची (Reg. No- 1230086, Class-I, BCD)।
(5) मे0 दिपांशु प्रमोटर्स एण्ड बिल्डर प्रा0 लि0, वाटिका अपार्टमेंट, लाईन टैंक रोड, रॉची (Reg. No- 1220064, Class-I, BCD)।

(6) अशोक कुमार, पाटलीपुत्रा कॉपरेटिव सोसाईटी, प्लौट नं0-84, वार्ड नं.-22 बी0, नौटरी डैम एकेडमी के सामने (Reg. No- 1240177, Class-I, BCD) एण्ड नवभारती बिल्डर्स (इंडिया) प्रा0 लि0, नूतन वेस्ट चम्पारण बेतिया (जे0वी0) (Reg. No- 1240034, Class-I, BCD)।

(7) मे0 प्रसाद कंसट्रक्सन, विष्णु नगर मेन रोड, रॉची (Reg. No- 1210110, Class-I, BCD)।

(8) मे0 संजय कुमार यादव, शिव मंदिर जेल रोड, रामपुर, गया जी (Reg. No- 1250134, Class-I, BCD) एण्ड मॉ वैष्णवी इन्फ्राजोन, बुधौल बस स्टैण्ड, नवादा (जे0वी0) (Reg. No- 1210094, Class-I, BCD)।

(9) मे0 एम0के0 इन्फ्राबिल्ड वेंचर्स इंडिया प्रा0 लि0, ईस्ट बी0सी0 रोड, फुलवारी, पटना (Reg. No- 1260079, Class-I, BCD)।

(10) सिल्पा प्रोजेक्ट्स एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर इंडिया प्रा0 लि0, परमार रोड, कोचि, एरनाकुलम एण्ड एटकिन कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, मिनी मयूर विहार, दिल्ली (जे0वी0) (Reg. No- 1240034, Class-I, BCD)।

(11) मे0 सुरेन्द्र प्रसाद एण्ड कंपनी, आनन्दपुर, कादिरगुंज, नवादा (Reg. No- 1220042, Class-I, BCD)।

12 <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्यः-</u>

<u>प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाहीः-</u>

दिनाँक-24.07.2026 को विभागीय निविदा समिति द्वारा निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं प्रत्येक निविदाकार से निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति पत्र अप्राप्त होने के कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

<u>द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्त्तमान) की कार्यवाहीः-</u>

दिनांक 12.10.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक मे कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, गया जी द्वारा निविदा मे शामिल कुल ग्यारह निविदाकार द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों को डाउनलोड कर समिति के समक्ष प्रस्तुत किया गया। तकनीकी बीड के अभिलेखों की जॉच व तकनीकी मूल्यांकन किये जाने का निर्णय इस शर्त्त के साथ लिया गया कि भाग लेने वाले निविदाकार द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र की जॉच में यदि अनुभव प्रमाण-पत्र फर्जी/जाली/गलत पाया जाता है, तो उक्त संबंधित निविदाकार पर बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत समुचित कार्रवाई की जा सकेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा ग्यारह निविदाकारों का तकनीकी बीड के अभिलेखों को जॉच किया गया है, जॉचोपरांत निम्नवत पाया गयाः-

प्रथम निविदाकार मे0 शांति कंसट्रक्सन एण्ड कंपनी, बहादुरपुर, कंकड़बाग, पटना (Reg. No- 1230087, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें ''रिसपान्सिव'' पाया गया।

द्वितीय निविदाकार मे0 बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No- 1240024, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें **''रिसपान्सिव''** पाया गया।

तृतीय निविदाकार श्री बालाजी इन्टरप्राईजेज, न्यू कॉलनी, भोजपुर, आरा (Reg. No- 125003, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें ''रिसपान्सिव'' पाया गया।

चतुर्थ निविदाकार मे0 कल्सी बिल्डकॉन प्रा0 लि0, मणिकरण टावर, हिनू, रॉची (Reg. No- 1230086, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें **"रिसपान्सिव"** पाया गया।

पंचम निविदाकार मे0 दिपांशु प्रमोटर्स एण्ड बिल्डर प्रा0 लि0, वाटिका अपार्टमेंट, लाईन टैंक रोड, रॉची (Reg. No- 1220064, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें **"रिसपान्सिव"** पाया गया।

षष्ठम निविदाकार अशोक कुमार, पाटलीपुत्रा कॉपरेटिव सोसाईटी, प्लौट नं0-84, वार्ड नं.-22 बी0, नौटरी डैम एकेडमी के सामने (Reg. No- 1240177, Class-I, BCD) एण्ड नवभारती बिल्डर्स (इंडिया) प्रा0 लि0, नूतन वेस्ट चम्पारण बेतिया (जे0वी0) (Reg. No- 1240034, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। **जॉचोपरांत पाया गया कि उप महाप्रबंधक (परियोजना), दरभंगा/मधुबनी, बिहार मेडिकल सर्विस एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर कार्पोरेशन लिमिटेड का पत्रांक-635 दिनांक-19.09.2026 को डिबार किया गया है।**

अतः पथ निर्माण विभाग के पत्रांक-533(एस0) दिनांक-23.01.2013 एवं दिनांक-23.11.2021 को भवन निर्माण विभाग द्वारा निर्गत पत्र के आलोक में तकनीकी बीड में इन्हें **"नॉन-रिसपॉसिव"** पाया गया।

सप्तम् निविदाकार मे0 प्रसाद कंसट्रक्सन, विष्णु नगर मेन रोड, रॉची (Reg. No- 1210110, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें **"रिसपान्सिव"** पाया गया।

अष्टम् निविदाकार मे0 संजय कुमार यादव, शिव मंदिर जेल रोड, रामपुर, गया जी (Reg. No- 1250134, Class-I, BCD) एण्ड मॉ वैष्णवी इन्फ्राजोन, बुधौल बस स्टैण्ड, नवादा (जे0वी0) (Reg. No- 1210094, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें **"रिसपान्सिव"** पाया गया।

नवम् निविदाकार मे0 एम0के0 इन्फ्राबिल्ड वेंचर्स इंडिया प्रा0 लि0, ईस्ट बी0सी0 रोड, फुलवारी, पटना (Reg. No- 1260079, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें **"रिसपान्सिव"** पाया गया।

दशम् निविदाकार शिल्पा प्रोजेक्ट्स एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर इंडिया प्रा0 लि0, परमार रोड, कोचि, एरनाकुलम एण्ड एटकिन कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, मिनी मयूर विहार, दिल्ली (जे0वी0) (Reg. No- 1240034, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि निविदा की शर्त्तों में मांगी गयी S.B.D के अन्तर्गत GCC/SCC की

(1) **कंडिका-7.3(a)** "Amount of Existing commitments and ongoing works in Rupees. Attahced as per Sec 2-1.4 (b) bidders must declare themselves their all existing commitment hiding fact be sufficient cause for rejection". Each partner (Lead parner and Co- partner) के द्वारा कोई भी दस्तावेज उपलब्ध नहीं कराया गया है।

(2) **कंडिका-3(a) (i)** "The contracting firm/agency shall be a well established and reputed firm specialised in the trade and registered as a legal entity for a minimum period of 10 years and having experience and capacity in the execution of similar works". इस संबंध में Co- partner द्वारा कोई भी दस्तावेज उपलब्ध नहीं कराया गया है।

(3) **कंडिका-3(a) (ii)** In case of joint venture analysis based on joint venture documents only should be submitted (The documents will be submitted as per RCD letter no 8131 dt 24.7.12 related to J.V) की कंडिका-2.2 "An affidavit though 1st class Executive Magistrate that the information furnished with the bid documents is correct in all respect; and" एवं 2.3 "Such other certificates as defined in the Appendix to ITB.Failure to produce the certificates shall make the bid nonresponsive". में वर्णित शर्त्तों एवं Specified Format के अनुरूप निविदाकार द्वारा जे0वी0 की कागजात/दस्तावेज उपलब्ध नहीं कराया गया है।

(4) **कंडिका-3(b)** "Contractor/ firms should have achieved during last five years in any one year a minimum Annual financial turn over (In all classes of Civil Engineering Construction works only) at least 50% of the cost of work". इस संदर्भ मे Co- partner द्वारा Audit Report से संबंधित संदर्भ में Balance Sheet, Proffit & Loss इत्यादि उपलब्ध नहीं कराया गया है।

(5) **कंडिका-3(c) (i), (ii), (iii)** "The contracting Firm/Agency should have satisfactorily completed as prime contractor during the last five year ending (one month before date of tender) Three similar work each costing not less than 40% of the estimated cost or completed to similar works each costing not less 60% of the estimated cost or completed one similar work costing not less than 80% of the estimated cost. Form 'B' similar works completed (Escalation factor applicable as per Letter no 7291 Dated 08.08.2019 of Building construction Dept". उक्त के संदर्भ मे Co- partner द्वारा कोई भी अनुभव प्रमाण-पत्र उपलब्ध नहीं कराया गया है।

(6) **कंडिका-3(c) (v)** "Contractor/ firms should have adequate capacity of carrying out electrical works (electrical contractor). They should also indicate name of specialised fire-fighting agency". Each partner (Lead parner and Co- partner) द्वारा कोई भी दस्तावेज उपलब्ध नहीं कराया गया है।

(7) **कंडिका-3(e)** "The contracting firm /agengy should produce evidence of accesss to lines of credit and availability of other financial resources facilties (10% of cost of work)". Each partner (Lead parner and Co- partner) द्वारा कोई भी दस्तावेज उपलब्ध नहीं कराया गया है।

(8) **कंडिका-3(f)** "The bidders shall furnish under taking that he would be able to invest a minimum cash up to 25% of cost of work". इस संदर्भ में Co- partner द्वारा कोई भी दस्तावेज उपलब्ध नहीं कराया गया है।

(9) Lead partner द्वारा Character certificate, Electric Lic. and Littigation History से संबंधित कोई भी दस्तावेज उपलब्ध नहीं कराया गया है।

(10) Co- Partner द्वारा Character certificate, Electric Lic., PAN, GST, Registration and Littigation History से संबंधित कोई भी दस्तावेज उपलब्ध नहीं कराया गया है।

अतः इन्हें तकनीकी बीड में एस0बी0डी0 (GCC/SCC) की कंडिका-7.3(a), 3(a) (i), 3(a) (ii), 3(b), 3(c) (i), (ii), (iii), 3(c) (v), 3(e), 3(f) तथा SBD की Mandatory Condition के तहत **"नॉन-रिसपॉन्सिव"** किया जाता है।

एकादश निविदाकार मे0 सुरेन्द्र प्रसाद एण्ड कंपनी, आनन्दपुर, कादिरगुंज, नवादा (Reg. No- 1220042, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि निविदा की शर्त्तों में मांगी गयी S.B.D के अन्तर्गत GCC/SCC की कंडिका-7.2 "Should have a solvency of Rs. 20,46,89,727/-certified by his Bankers (The Contracting firm/Agency should have produce Bankers Solvency Certificate or revenue solvency certificate of value not less than 40% of the estimated cost. Attached Bankers certificate issued on or after date of tender published". के विरूद्ध निविदाकार द्वारा मात्र ₹6.00 करोड़ का Solvency Certificate उपलब्ध कराया गया है। जो निविदा की अर्हता पुरा नहीं करता है। अतः इन्हें तकनीकी बीड में एस0बी0डी0 (GCC/SCC) की कंडिका-7.2 के तहत **"नॉन-रिसपॉन्सिव"** किया जाता है।

इस प्रकार ग्यारह निविदाकारों में से आठ निविदाकारों को **"रिसपान्सिव"** एवं तीन निविदाकारों को तकनीकी बीड में **"नॉन-रिसपान्सिव"** पाया गया।

13 <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णयः-</u>

विभागीय पत्रांक-6290(भ0) दिनांक-07.07.2025 के आलोक में सम्यक् विचारोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से निम्नलिखित प्रकार से निर्णय लिया गयाः-

1	मे0 शांति कंसट्रक्सन एण्ड कंपनी, बहादुरपुर, कंकड़बाग, पटना (Reg. No- 1230087, Class-I, BCD)	रिसपान्सिव
2	मे0 बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No- 1240024, Class-I, BCD)	रिसपान्सिव
3	श्री बालाजी इन्टरप्राईजेज, न्यू कॉलनी, भोजपुर, आरा (Reg. No- 125003, Class-I, BCD)	रिसपान्सिव
4	मे0 कल्सी बिल्डकॉन प्रा0 लि0, मणिकरण टावर, हिनू, रॉची (Reg. No- 1230086, Class-I, BCD)	रिसपान्सिव
5	मे0 दिपांशु प्रमोटर्स एण्ड बिल्डर प्रा0 लि0, वाटिका अपार्टमेंट, लाईन टैंक रोड, रॉची (Reg. No- 1220064, Class-I, BCD)	रिसपान्सिव
6	मे0 प्रसाद कंसट्रक्सन, विष्णु नगर मेन रोड, रॉची (Reg. No- 1210110, Class-I, BCD)	रिसपान्सिव
7	मे0 संजय कुमार यादव, शिव मंदिर जेल रोड, रामपुर, गया जी (Reg. No- 1250134, Class-I, BCD) एण्ड मॉ वैष्णवी इन्फ्राजोन, बुधौल बस स्टैण्ड, नवादा (जे0वी0) (Reg. No- 1210094, Class-I, BCD)	रिसपान्सिव
8	मे0 एम0के0 इन्फ्राबिल्ड वेंचर्स इंडिया प्रा0 लि0, ईस्ट बी0सी0 रोड, फुलवारी, पटना (Reg. No- 1260079, Class-I, BCD)	रिसपान्सिव
9	अशोक कुमार, पाटलीपुत्रा कॉपरेटिव सोसाईटी, प्लौट नं0-84, वार्ड नं. -22 बी0, नौटरी डैम एकेडमी के सामने (Reg. No- 1240177, Class-I, BCD) एण्ड नवभारती बिल्डर्स (इंडिया) प्रा0 लि0, नूतन वेस्ट चम्पारण बेतिया (जे0वी0) (Reg. No- 1240034, Class-I, BCD)	नॉन-रिसपॉन्सिव

10	शिल्पा प्रोजेक्ट्स एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर इंडिया प्रा0 लि0, परमार रोड, कोचि, एरनाकुलम एण्ड एटकिन कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, मिनी मयूर विहार, दिल्ली (जे0वी0) (Reg. No- 1240034, Class-I, BCD)	नॉन-रिसपॉन्सिव
11	मे0 सुरेन्द्र प्रसाद एण्ड कंपनी, आनन्दपुर, कादिरगुंज, नवादा (Reg. No- 1220042, Class-I, BCD)	नॉन-रिसपॉन्सिव

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उपरोक्त अनुशंसा की गयी एवं उपरोक्त प्रस्ताव पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया।

14 **विभागीय निविदा समिति का निर्णयः-**

विषयांकित कार्य गया जी जिला में 720 आसन वाले डॉ0 भीमराव अम्बेदकर आवासीय उच्च विद्यालय, इमामगंज के निर्माण कार्य के तकनीकी बीड पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा दिनांक-12.10.2026 की बैठक में की गई अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। साथ ही निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर रखा जाय एवं दिनांक-19.11.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त होती है, तो मुख्य अभियंता (द0) तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नही होने की स्थिति में मुख्य अभियंता (द0) वित्तीय बीड खोलकर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेगें।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-
(विकास कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह0/-
(विनोद चौधरी)
मुख्य अभियंता (द0)
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह0/-
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख -सह- अपर आयुक्त
-सह- विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह0/-
(प्रणव कुमार)
सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ज्ञापांकः- भवन/मु0अभि0(द0)यो0-03-118/2025...2618 S... पटना/दिनांक...13/11/26

प्रतिलिपिः- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

13/11/2026

मुख्य अभियंता (द0)।