बिहार सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

ज्ञाप सं0–06/खा0म0 सुपौल (नई रेल लाईन)–50/2023– (6)/रा0, पटना–15, दिनांक–

सेवा में,

अनौपचारिक रूप से परामर्शित

महालेखाकार, बिहार (लेखा एवं हकदारी),
वीरचन्द पटेल पथ, पटना।

द्वारा :– **आन्तरिक वित्तीय सलाहकार।**

विषय :– **मंत्रिपरिषद् की बैठक दिनांक–28.10.2026 के मद संख्या–24 में दी गई स्वीकृति के आलोक में सुपौल जिलान्तर्गत सुपौल–अररिया नई रेल लाईन परियोजना निर्माण हेतु अंचल–त्रिवेणीगंज एवं पिपरा के विभिन्न मौजा व थाना के विभिन्न खाता एवं खेसराओं की कुल रकवा का योगफल–21.48068 एकड़ बिहार सरकार की भूमि (भूमि विवरणी संलग्न, परिशिष्ट–I) सशुल्क आधार पर कुल राशि–4,22,38,737/– (चार करोड़ बाईस लाख अड़तीस हजार सात सौ सैंतीस रूपये) मात्र के भुगतान पर रेल मंत्रालय, भारत सरकार को हस्तान्तरण की स्वीकृति।**

आदेश : स्वीकृत।

2. स्वीकृति इस शर्त्त के साथ दी जाती है कि भविष्य में लीज पर बंदोबस्त भूमि का व्यवसायिक उपयोग नहीं किया जाएगा एवं लीज शर्तों के उल्लंघन किये जाने की स्थिति में एकरारनामा के शर्तों के अनुसार निमयानुसार कार्रवाई की जाएगी।

3. अन्य शर्त्तें खासमहाल मैनुअल के प्रावधानों एवं समय–समय पर निर्गत राजस्व विभागीय परिपत्रों से आच्छादित होंगे।

4. इस बन्दोबस्ती से प्राप्त राशि मुख्य शीर्ष–0029–भू राजस्व, उप मुख्य शीर्ष–00, लघु शीर्ष–105–सरकारी सम्पदाओं की बिक्री से प्राप्तियाँ, उपशीर्ष–0002–सरकारी भूमि के बिक्री से प्राप्त राशि, विपत्र कोड–R-0029.00.105.0002 में जमा की जाय।

5. प्रस्ताव पर मंत्रिपरिषद् का अनुमोदन प्राप्त है।

6. स्वीकृत्यादेश प्रारूप पर आन्तरिक वित्तीय सलाहकार की सहमति प्राप्त है।

बिहार राज्यपाल के आदेश से,
ह0/–
(अविनाश कुमार)
उप सचिव

निबंधित

ज्ञापांक–06/खा0म0 सुपौल (नई रेल लाईन)–50/2023– (6)/रा0, पटना–15, दिनांक–.....

प्रतिलिपिः–समाहर्त्ता, सुपौल को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित। निदेशानुसार अनुरोध है कि मूल अभिलेख प्राप्त किये जाने के निमित्त किसी पदाधिकारी/कर्मी को अपने स्तर से प्राधिकृत करने की कृपा जाय।

ह0/–
(अविनाश कुमार)
उप सचिव

ज्ञापांक–06/खा0म0 सुपौल (नई रेल लाईन)–50/2023– (6)/रा0, पटना–15, दिनांक–.....

प्रतिलिपिः–आयुक्त, कोशी प्रमण्डल, सहरसा को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

ह0/–
(अविनाश कुमार)
उप सचिव

ज्ञापांक–06/खा0म0 सुपौल (नई रेल लाईन)–50/2023– (6)/रा0, पटना–15, दिनांक–.....

प्रतिलिपिः–सचिव, पथ निर्माण विभाग, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

ह0/–
(अविनाश कुमार)
उप सचिव

ज्ञापांक–06/खा0म0 सुपौल (नई रेल लाईन)–50/2023– (6)/रा0, पटना–15, दिनांक–.....

प्रतिलिपिः–प्रधान सचिव, वित्त विभाग, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

ह0/–
(अविनाश कुमार)
उप सचिव

ज्ञापांक–06/खा0म0 सुपौल (नई रेल लाईन)–50/2023– (6)/रा0, पटना–15, दिनांक–.....

प्रतिलिपिः–विशेष सचिव, मंत्रिमण्डल सचिवालय विभाग, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

ह0/–
(अविनाश कुमार)
उप सचिव

ज्ञापांक–06/खा0म0 सुपौल (नई रेल लाईन)–50/2023– (6)/रा0, पटना–15, दिनांक–.....

प्रतिलिपिः–वित्त विभाग, प्रशाखा–08, बिहार, पटना/गार्ड फाईल, प्रशाखा–06 को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

ह0/–
(अविनाश कुमार)
उप सचिव

ज्ञापांक–06/खा0म0 सुपौल (नई रेल लाईन)–50/2023–635 (6)/रा0, पटना–15, दिनांक–06/11/2026

प्रतिलिपि–आई0/टी0 मैनेजर, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग को वेबसाइट पर इसे प्रकाशनार्थ प्रेषित।

06/11/26
(अविनाश कुमार)
उप सचिव

भूमि विवरणी–परिशिष्ट–I

क्र0	मौजा / थाना सं0	खाता सं0	खेसरा सं0	रकवा (एकड़)	खतियान के अनुसार भूमि का किस्म
1	2	3	4	5	6
1.	मोहरमपुर / 302 / 1	80	737	0.20	गैरमजरूआ आम / सड़क
2.	लक्ष्मीपुर / 241	61	18	0.76	गैरमजरूआ आम / सड़क
		61	569	1.18	
3.	नन्दना / 315	58	29	0.2160	गैरमजरूआ आम / सड़क
4.	जदिया / 299	112	3217	0.14	गैरमजरूआ आम / सड़क
		498	1087	2.09	
		498	2827	0.083	
		498	2819	0.0125	
5.	जदिया / 299	498	3693 / 3771	0.766	गैरमजरूआ आम / सड़क
6.	जदिया / 299	141	25	0.073	गैरमजरूआ आम / सड़क
		141	40	0.1170	
7.	जदिया / 299	387	38	0.3070	गैरमजरूआ आम / सड़क
		498	518	0.0270	
		498	519	0.12	
		498	310 / 3767	0.146	
8.	बघैली / 304	304	889	0.3770	गैरमजरूआ आम / सड़क
9.	लतौना / 273	280	2086	0.4180	गैरमजरूआ आम / सड़क
10.	लतौना / 273	280	1840	0.02	गैरमजरूआ आम / सड़क
		280	2144	0.387	
11.	गम्भीरपुर / 240	278	1398	0.0475	गैरमजरूआ आम / सड़क
		278	1398	0.1125	
		278	1398	0.20	
		278	1398	0.1725	
		278	1870	0.23	
12.	बभनगामा / 271	188	228	0.08	गैरमजरूआ आम / सड़क
		188	643	0.30	
		188	592	0.17	
13.	बभनगामा / 271	188	631	0.68	गैरमजरूआ आम / सड़क / कब्रिस्तान
		188	632	0.03	

14.	लक्ष्मीनियाँ/276	119	2669	0.12	गैरमजरूआ आम/सड़क
		119	1383	0.88	
		119	2543	0.319	
15.	लक्ष्मीनियाँ/276	290	1495	0.30	गैरमजरूआ आम/सड़क
16.	बघैली/304	122	445	0.661	गैरमजरूआ आम/सड़क
17.	चैनसिंहपट्टी/ 149	244	1628	0.513	गैरमजरूआ आम/सड़क
			1482	0.378	
			2560	0.065	
			2864	0.451	
18.	कटैया माहे/ 228	277	4889	0.125	गैरमजरूआ आम/सड़क
19.	कटैया माहे/ 228	277	2050	0.168	गैरमजरूआ आम/सड़क
		277	1998	0.265	
		277	1918	0.16112	
		277	994	0.189	
		277	1945	0.16375	
20.	थुमहा/232	176	639	1.38	गैरमजरूआ आम/सड़क
		176	443	0.07	
		176	609	0.12	
21.	कटैया मिलिक/231	69	143	0.94	गैरमजरूआ आम/सड़क
22.	दिनापट्टी/247	265	3070	0.186	गैरमजरूआ आम/सड़क
		265	3070	0.046	
		265	1930	0.109	
23.	दिनापट्टी/247	265	3070	0.38	गैरमजरूआ आम/सड़क
		365	1991	0.04	
24.	पथरा जोल्हनिया/ 227	1078	3234	0.40	गैरमजरूआ आम/रास्ता
		1078	4456	0.18	
		1078	4605	0.14	
		1078	4540	0.03	
		1078	5728	0.21	
		1078	5019	0.18	
		540	7948	0.24	
25.	पथरा जोल्हनिया/ 227	1078	4540	0.04	गैरमजरूआ आम/परती
26.	गिदराही/229	101	1581	0.02	गैरमजरूआ आम/सड़क
27.	पिपरा/242	295	3654	0.04	गैरमजरूआ आम/पईन

28.	पिपरा/242	295	2465	0.11	गैरमजरूआ आम/नदी
		295	3607	0.07	
29.	पिपरा/242	295	3654	0.01	गैरमजरूआ आम/पईन
30.	अमहा/238	625	93	0.01	गैरमजरूआ आम/रास्ता एवं तालाब
		625	644	0.05081	
31.	अमहा/238	625	645	0.61	गैरमजरूआ आम/भीण्डा
		625	643	0.31	
32.	अमहा/238	625	644	0.508	गैरमजरूआ आम/पोखर
		625	93	0.66	
33.	कटैया माहे/ 228	277	4889	0.12	गैरमजरूआ आम/सड़क एवं डगर
		277	2096	0.05	
		कुल रकवा :–		21.48068 एकड़	

(अविनाश कुमार)
उप सचिव