दिनांक 04.11.2026 को मुख्य अभियंता (द0), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में गया जिलान्तर्गत नीमचक बथानी प्रखंड के मई में पंचायत सरकार भवन के निर्माण कार्य के लिए प्राप्त वित्तीय बीड पर विचार हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाहीः-

---

<u>उपस्थितिः-</u>

(i) **श्री विनोद चौधरी,** - **अध्यक्ष**
मुख्य अभियंता (दक्षिण),
भवन निर्माण विभाग, पटना।

(ii). **श्री अभय कुमार सिंह,** - **सदस्य**
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, गया जी।

(iii) **श्री अखिलेश कुमार,** - **सदस्य**
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, गया जी।

1	कार्य का नाम	- गया जिलान्तर्गत नीमचक बथानी प्रखंड के मई में पंचायत सरकार भवन के निर्माण कार्य।
2	प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग	- ₹250.23129 लाख (अपर सचिव, पंचायती राज विभाग का ज्ञापांक-1291 दिनांक-08.02.2024)
3	मॉडल तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग	- ₹ 2,46,39,497/- (मु0अभि0 (द0) का पत्रांक-1110(द0) अनु0 दिनांक-12.06.2024)
4	परिमाण विपत्र की राशि (मॉडल)	- ₹ 2,32,64,740/-
5	निविदा की राशि	- ₹ 2,45,25,974/-
6	निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग	- पी0आर0संख्या-007932(भ0)26-27 दैनिक समाचार पत्र में दिनांक-14.07.2026
7	निविदा आमंत्रण की तिथि	- 22.07.2026
8	प्री-बीड की बैठक की तिथि	- 29.07.2026 / 04.08.2026
9	निविदा की तिथि	- 17.08.2026
10	निविदा खोलने की तिथि	- 18.08.2026
11	<u>निविदादाता का नाम एवं पता</u>	-

(1) राजमानस वेंचर प्रा0 लि0, मगध मेडिकल कॉलेज, गया जी (Reg. No.- 225013, Class-I I, BCD)।
(2) संजय कुमार, शास्त्री नगर, वेस्ट जेल रोड, रामपुर, गया जी (Reg. No.- 1250074, Class-I , BCD)।
(3) डायनेमिक सर्विसेस एण्ड कंपनी, गौतम बुद्धा कॉलनी, गया जी (Reg. No.- 1250215, Class-I , BCD)।
(4) राम रतन प्रसाद यादव, बाराचट्टी, गया जी (Reg. No.- 123032, Class-I , RWD) ।
(5) श्रवण टेकबिल्ड प्रा0 लि0, सिकरिया, जहानाबाद (Reg. No.- 1230352, Class-I , BCD) ।
(6) संतोष कुमार सिंह, जमुनिया, बलथी, सरडीहा, सहरसा (Reg. No.-1230057, Class-I , BCD)।
(7) वी0आई0पी0 इन्टरप्राईजेज, कर्मा रोड, औरंगाबाद (Reg. No.-1240309, Class-I , RWD)।
(8) मनोज कुमार सिंह, माधोपुर, दोस्ती, महम्मदपुर, शिवहर (Reg. No.- 1230352, Class-I , BCD)।
(9) सुनिल कुमार, खुटहा, हसपुरा, औरंगाबाद (Reg. No.- 1224C2IN5088, Class-II , MWRD)।
(10) संस्कृति इन्टरप्राईजेज (Reg. No- BR370051354, UDAYAM) ।

12 <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्यः-</u>

<u>प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाहीः-</u>

इस निविदा में एकमात्र निविदाकार सफल होने के कारण वित्त विभाग के पत्रांक-7806 दिनांक-30.09.2016 के आलोक मे निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाहीः-

इस निविदा में त्रुटि पूर्ण निविदा रहने के कारण पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

तृतीय बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाहीः-

दिनांक-22.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं सभी निविदाकार से निविदा की वैधता बढ़ाने के संदर्भ में दो निविदाकार की सहमति एवं एक निविदाकार की असहमति पत्र प्राप्त होने के कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

चतुर्थ बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाहीः-

निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं प्रत्येक निविदाकार से निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति पत्र अप्राप्त होने के कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

पंचम बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्त्तमान) की कार्यवाहीः-

दिनांक 10.09.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक मे इस निविदा मे भाग लिए छः निविदाकार को सफल किया गया था। तकनीकी बीड के निर्णय पर आपत्ति/परिवाद दर्ज करने हेतु विभागीय वेबसाईट पर दिनांक-16.09.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक रखा गया। निर्धारित समय अवधि में किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद नही प्राप्त होने पर तकनीकी बीड में सफल निविदाकार का अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापित होने के उपरांत सही पाया गया है, तद्पोरांत वित्तीय बीड खोलकर कर कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, गया जी के द्वारा भेजा गया है, जो निम्नवत् हैः-

क्रं0 सं0	संवेदक का नाम	निविदा की राशि	उद्धृत दर (परिमाण विपत्र के दर से)	उद्धृत राशि
1	राजमानस वेंचर प्रा0 लि0, मगध मेडिकल कॉलेज, गया जी (Reg. No.- 225013, Class-I I, BCD)।	₹2,45,25,974/-	14.95 % कम	₹ 2,08,59,341/-
2	संजय कुमार, शास्त्री नगर, वेस्ट रोड, रामपुर, गया जी (Reg. No.- 1250074, Class-I , BCD)।		12.79 % कम	₹ 2,13,90,083/-
3	डायनेमिक सर्विसेस एण्ड कंपनी, गौतम बुद्धा कॉलनी, गया जी (Reg. No.- 1250215, Class-I , BCD)।		0.09 % कम	₹ 2,45,03,901/-
4	राम रतन प्रसाद यादव, बाराचट्टी गया जी (Reg. No.- 123032, Class-I , RWD) ।		0.07 % कम	₹ 2,45,08,806/-
5	श्रवण टेकबिल्ड प्रा0 लि0, सिकरिया, जहानाबाद (Reg. No.- 1230352, Class-I , BCD) ।		15.99 % कम	₹ 2,06,04,271/-
6	संतोष कुमार सिंह, जमुनिया, बलथी, सरडीहा, सहरसा (Reg. 1230057, Class-I , BCD)।		6.52 % कम	₹ 2,29,26,880/-

उपर्युक्त विवरणी से स्पष्ट है कि इस कार्य के लिए न्यूनतम वैध निविदाकार श्रवण टेकबिल्ड प्रा0 लि0, सिकरिया, जहानाबाद (Reg. No.- 1230352, Class-I , BCD) है।

13 <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णयः-</u>

सम्यक् विचारोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा निविदाकार ''श्रवण टेकबिल्ड प्रा0 लि0, सिकरिया, जहानाबाद (Reg. No.- 1230352, Class-I , BCD)'' को परिमाण-विपत्र की दर से 15.99 प्रतिशत कम दर पर अर्थात् ₹2,06,04,271/- (दो करोड़ छः लाख चार हजार दो सौ एकहत्तर रूपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने का निर्णय लिया गया एवं मुख्य अभियंता (द0) स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे, साथ ही इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड किया जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-	ह0/-	ह0/-
(अखिलेश कुमार)	(अभय कुमार सिंह)	(विनोद चौधरी)
कार्यपालक अभियंता,	अधीक्षण अभियंता,	मुख्य अभियंता (द0),
भवन प्रमंडल, गया जी।	भवन अंचल, गया जी।	भवन निर्माण विभाग,
		बिहार पटना।

ज्ञापांकः- भवन/मु0अभि0(द0)यो0-03-72/2026..2573S, पटना/दिनांक..04/11/26

प्रतिलिपिः- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

मुख्य अभियंता (द0)।