दिनांक 21.05.2026 को मुख्य अभियंता(पटना), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में Comprehensive Housekeeping, Operation, Repair & Maintenance Service for MLA (158 Duplex) Premises, South Wing, D.P. Rai Path Patna कार्य के तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

(i)	**श्री ब्रजेश कुमार,** मुख्य अभियंता(पटना), भवन निर्माण विभाग, पटना।	-	**अध्यक्ष**
(ii)	**श्री उपेन्द्र कुमार,** अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना।	-	**सदस्य**
(iii)	**श्री अजय कुमार वर्मा,** कार्यपालक अभियंता, पाटलिपुत्र भवन प्रमंडल, पटना।	-	**सदस्य**

कार्यवाही:-

1.	**योजना का नाम**	-	**Comprehensive Housekeeping, Operation, Repair & Maintenance Service for MLA (158 Duplex) Premises, South Wing, D.P. Rai Path Patna**
2.	**योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि** (पाँच वर्षों के लिए)	-	₹61,61,56,000.00 (भवन निर्माण विभाग, बिहार का पत्रांक 301(भ0)दिनांक 28.02.2025)
3.	**परिमाण विपत्र की राशि (विद्युत कार्य सहित)** (पाँच वर्षों के लिए)	-	₹28,54,76,546.00
4.	**निविदा आमंत्रण कि तिथि**	-	28.03.2026
5.	**कार्य की अवधि**	-	पाँच वर्षों के लिए
6.	**निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की प्रांरभ तिथि**	-	09.04.2026
7.	**निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि**	-	02.05.2026
8.	**प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय**	-	दिनांक 19.04.2026 को मुख्य अभियंता (पटना) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 16.04.2026 को अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना के कार्यालय कक्ष में।
9.	**निविदा प्रसारण का माध्यम**	-	ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
10.	**टेन्डर आई0डी0**	-	128702
11.	**निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता**	-	**(I)** VISHV ENTERPRISE, S/8-A, 2ND FLOOR, SIDDHIVINAYAK COMPLEX, NEAR SARVODAY BANK, TB ROAD, MEHSANA, GUJRAT - 384002 **(II)** M/S SINGH SERVICES, C/O - SANJEEV KUMAR, AT - KRIPA GANJ, MURGAWAN, BEN, NALANDA, BIHAR - 803114 **(III)** KALSI BUILDCON (P) LTD, MANIKARAN TOWER KLIBURN COLONY HINOO RANCHI JHARKHAND 834002 **(IV)** DIPANSHU PROMOTER AND BUILDER PRIVATE LIMITED, HO-2B VATIKA APARTMENT LINE TANK ROAD RANCHI JHARKHAND 834001 **(V)** NIS MANAGEMENT LIMITED, 1ST FLOOR FL-1A(W) 489 MADURDAHA KALIKAPUR KOLKATA WEST BENGAL 700107

12. <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाहीः-</u>

<u>प्रथम निविदा की कार्यवाहीः-</u>

दिनांक 19.03.2026 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में विषयांकित कार्य की प्रथमवार आमंत्रित निविदा में एकल निविदाकार के तकनीकी बीड में सफल होने के कारण वित्त विभाग, बिहार की अधिसूचना संख्या-7806 दिनांक 30.06.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द करने का निर्णय लिया गया।

<u>वर्तमान आमंत्रित निविदा की कार्यवाहीः-</u>

विषयांकित कार्य की यह द्वितीय निविदा है। जिसमें उपरोक्त पाँच निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। पाँचों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना के पत्रांक 3007 अनु0 दिनांक 08.05.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा पाँचों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों का तकनीकी मूल्यांकन ई-टेन्डर मॉड्यूल में अपलोडेड Bidding Document के आधार पर इस शर्त के साथ की गयी कि सभी निविदाकार द्वारा समर्पित किये गये कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र को जाँच/सत्यापन में यदि फर्जी/जाली पाया जाता है, तो संबंधित निविदाकार पर बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली, 2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने पाया गया किः-

निविदाकार **VISHV ENTERPRISE, S/8-A, 2ND FLOOR, SIDDHIVINAYAK COMPLEX, NEAR SARVODAY BANK, TB ROAD, MEHSANA, GUJRAT – 384002** द्वारा आमंत्रित निविदा के Technical Eligibility Criteria अंतर्गत मांगे गये सभी अभिलेखों को समर्पित किया गया है, जिसे तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने जाँचोपरान्त सही पाते हुए इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **<u>"रिस्पॉन्सिव"</u>** पाया।

निविदाकार **M/S SINGH SERVICES, C/O - SANJEEV KUMAR, AT - KRIPA GANJ, MURGAWAN, BEN, NALANDA, BIHAR – 803114** द्वारा आमंत्रित निविदा के Technical Eligibility Criteria अंतर्गत मांगे गये सभी अभिलेखों को समर्पित किया गया है, जिसे तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने जाँचोपरान्त सही पाते हुए इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **<u>"रिस्पॉन्सिव"</u>** पाया।

निविदाकार **KALSI BUILDCON (P) LTD, MANIKARAN TOWER KLIBURN COLONY HINOO RANCHI JHARKHAND 834002** द्वारा आमंत्रित निविदा के **Technical Eligibility Criteria Clause-6** The firm should have experience and have valid license for pest control or an agreement with the firm/agency/person having experience and having such license for all such pest control job required at site. के विरूद्ध **Environ Pest Management Pvt. Ltd.** को Sublet करने का शपथ-पत्र संलग्न किया गया है, परन्तु **M/s Jaico Pest Control** का निबंधन प्रमाण-पत्र संलग्न पाया गया। अतः इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **<u>"नन-रिस्पॉन्सिव"</u>** पाया।

निविदाकार **DIPANSHU PROMOTER AND BUILDER PRIVATE LIMITED, HO-2B VATIKA APARTMENT LINE TANK ROAD RANCHI JHARKHAND 834001** द्वारा आमंत्रित निविदा के Technical Eligibility Criteria अंतर्गत मांगे गये सभी अभिलेखों को समर्पित किया गया है, जिसे तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने जाँचोपरान्त सही पाते हुए इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **<u>"रिस्पॉन्सिव"</u>** पाया।

निविदाकार **NIS MANAGEMENT LIMITED, 1ST FLOOR FL-1A(W) 489 MADURDAHA KALIKAPUR KOLKATA WEST BENGAL 700107** द्वारा आमंत्रित निविदा के **Technical Eligibility Criteria Clause-10.1** Evidence of access to or availability of credit facilities (minimum 10% of estimated cost) certified by the bankers issued after date of NIT. के विरूद्ध संलग्न Credit Facility में कार्य का नाम **Comprehensive Housekeeping, Operation & Maintenance of Type-A and B flat at Gardanibagh, Patna** अंकित है, जबकि आमंत्रित निविदा का नाम **Comprehensive Housekeeping, Operation, Repair & Maintenance Service for MLA (158 Duplex) Premises, South Wing, D.P. Rai Path Patna** है। अतः इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **<u>"नन-रिस्पॉन्सिव"</u>** पाया।

13. <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णयः-</u>

सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से निविदाकार **KALSI BUILDCON (P) LTD, MANIKARAN TOWER KLIBURN COLONY HINOO RANCHI JHARKHAND 834002 एवं NIS MANAGEMENT LIMITED, 1ST FLOOR FL-1A(W) 489 MADURDAHA KALIKAPUR KOLKATA WEST BENGAL 700107** को तकनीकी बीड मूल्यांकन में **"नन-रिस्पॉन्सिव"** पाये जाने उपरान्त असफल करने **तथा** निविदाकार **(i) M/S SINGH SERVICES, C/O - SANJEEV KUMAR, AT - KRIPA GANJ, MURGAWAN, BEN, NALANDA, BIHAR – 803114 (ii) VISHV ENTERPRISE, S/8-A, 2ND FLOOR, SIDDHIVINAYAK COMPLEX, NEAR SARVODAY BANK, TB ROAD, MEHSANA, GUJRAT – 384002 एवं (iii) DIPANSHU PROMOTER AND BUILDER PRIVATE LIMITED, HO-2B VATIKA APARTMENT LINE TANK ROAD RANCHI JHARKHAND 834001** को तकनीकी बीड मूल्यांकन में **"रिस्पॉन्सिव"** पाये जाने उपरान्त सफल करने का निर्णय लिया गया। तकनीकी मूल्यांकन पर आपत्ति/परिवाद दर्ज करने हेतु दिनांक 28.05.2026 को 10:00 बजे अपराह्न तक विभागीय वेबसाईट पर रखने का निर्णय लिया गया। यदि निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद मुख्य अभियंता(पटना) के कार्यालय में अथवा ईमेल (cepatna.bcd@gmail.com) पर प्राप्त होती है तो मुख्य अभियंता(पटना) तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु अगली विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। यदि निर्धारित तिथि एवं समय तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होता है, तो मुख्य अभियंता(पटना) आमंत्रित निविदा के तकनीकी बीड मूल्यांकन में **"रिस्पॉन्सिव"** निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलकर अग्रेत्तर कार्रवाई करेंगे।

इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-	ह0/-	ह0/-
(अजय कुमार वर्मा)	**(उपेन्द्र कुमार)**	**(ब्रजेश कुमार)**
कार्यपालक अभियंता,	अधीक्षण अभियंता,	मुख्य अभियंता(पटना),
पाटलिपुत्र भवन प्रमंडल, पटना।	दक्षिण बिहार अंचल, पटना	भवन निर्माण विभाग, पटना।

ज्ञापांक-भवन/मु0अभि0(प0)21यो0प्राक्0-1-78/2025 -136 (P) पटना, दिनांक-21.05.26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय बेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

BK 21/5/2026

(ब्रजेश कुमार)
मुख्य अभियंता(पटना),
भवन निर्माण विभाग, पटना