

**CONSTRUCTION OF PROPOSE "F" type RESINENCE FOR A.D.M. AT BETTIAH, DISTT.- WEST CHAMPARAN, Tender ID-125530 का निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के तकनीकी बीड निष्पादन हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-19.05.2026 के आदूत बैठक की कार्यवाही:-**

**उपस्थिति:-**

- |       |   |   |         |
|-------|---|---|---------|
| (i)   | ई0 रामाबा कुमार,<br>मुख्य अभियंता(उत्तर),<br>भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | श्री सुधीर कुमार रंजन<br>अधीक्षण अभियंता,<br>भवन अंचल, मोतिहारी।      | - | सदस्य   |
| (iii) | श्री कमलेश प्रसाद<br>कार्यपालक अभियंता,<br>भवन प्रमंडल बेतिया।        | - | सदस्य   |

- |     |  |   |  |
|-----|--|---|--|
| 1.  | योजना का नाम   | - | CONSTRUCTION OF PROPOSE "F" type RESINENCE FOR A.D.M. AT BETTIAH, DISTT.- WEST CHAMPARAN, Tender ID-125530   |
| 2.  | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                  | - | ₹1,14,12,000/- (सामान्य प्रशासन विभाग का ज्ञापक-15053 दिनांक-13.08.2025)   |
| 3.  | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य + विद्युतीकरण कार्य)       | - | ₹1,26,80,689/- (मुख्य अभियंता (निरूपण) का पत्रक-98(नि.) अनु0 दिनांक-28.01.2026)  |
| 4.  | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि            | - | ₹1,22,92,415/-   |
| 5.  | निविदा आमंत्रित की तिथि  | - | 17.11.2025   |
| 6.  | निविदा प्राप्ता (छाउनलोड) की अंतिम तिथि                              | - | 16.03.2026   |
| 7.  | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि                                     | - | 17.03.2026   |
| 8.  | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय                                     | - | दिनांक-09.03.2026 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-23.02.2026 को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी के कार्यालय कक्ष में। |
| 9.  | कार्य समाप्ति की अवधि  | - | 06 (छ) माह   |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम   | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र   |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | समाचार पत्र।   |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या   | - | 023147(भवन)2025-26   |

*(Handwritten signatures)*

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता

- (i) Aryash Enterprises Add- Ishan Apartment Ganga Market Shivpuri
- (ii) Pisa Construction Private Limited Add- Alba Colony Dhibra Phulwari Patna
- (iii) 7 Hill Construction Add-Kasturba Path Ward 17 Gangjala Road Saharsa
- (iv) Dev Group Add Ward No -12 Kohar Pati Road Ramnagar Pashchim Champaran
- (v) Chandrashekhav Tiwari, Add- Turhapatti West Champaran Bihar
- (vi) Vicky Kumar Add- Chilhrav Jalsinghpur East Champaran Bihar
- (vii) Rakesh Kumar Add- Ward No -13 Shampur Kotraha West Champaran Bihar

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा :-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार प्राप्त निविदा में सात निविदाकार द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी का पत्रांक-331 अनु0 दिनांक-23.03.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध बिहार टिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार "Aryash Enterprises Add- Ishan Apartment Ganga Market Shivpuri" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-70 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अहर्ता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(ii) द्वितीय निविदाकार "Pisa Construction Private Limited Add- Alba Colony Dhibra Phulwari Patna" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-89 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अहर्ता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(iii) तृतीय निविदाकार "7 Hill Construction Add-Kasturba Path Ward 17 Gangjala Road Saharsa" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-98 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अहर्ता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार " Dev Group Add Ward No -12 Kohar Pati Road Ramnagar Pashchim Champaran" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-80 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अर्हता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(v) पंचम् निविदाकार "Chandrashekharv Tiwari, Add- Turhapatti West Champaran Bihar" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-74 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अर्हता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(vi) षष्ठम् निविदाकार "Vicky Kumar Add-Chilhraw Jaisinghpur East Champaran Bihar" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-64 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अर्हता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

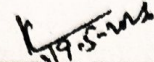
(vii) सप्तम् निविदाकार " Rakesh Kumar Add- Ward No -13 Shampur Kotraha West Champaran Bihar" है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की जाँच समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा निविदा में सभी Mandatory कागजात अपलोड किया गया है। अपलोड किये गये कागजातों के आधार पर मूल्यांकन के पश्चात् इन्हें कुल-77 अंक प्राप्त हुए जो कि आवश्यक न्यूनतम अर्हता 50 अंक से अधिक है। अतएव समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

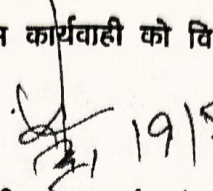
#### 15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

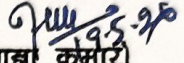
उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में भाग लिये सात निविदाकारों (i) "Aryash Enterprises Add- Ishan Apartment Ganga Market Shivpuri", (ii) "Pisa Construction Private Limited Add- Alba Colony Dhibra Phulwari Patna", (iii) "7 Hill Construction Add-Kasturba Path Ward 17 Gangjala Road Saharsa", (iv) " Dev Group Add Ward No -12 Kohar Pati Road Ramnagar Pashchim Champaran", (v) "Chandrashekharv Tiwari, Add-Turhapatti West Champaran Bihar", (vi) "Vicky Kumar Add-Chilhraw Jaisinghpur East Champaran Bihar" एवं (vii) " Rakesh Kumar Add- Ward No -13 Shampur Kotraha West Champaran Bihar" को तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। साब ही उक्त सफल निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलने के पूर्व इसे विभागीय वेबसाईट पर रखी जाय एवं दिनांक-25.05.2026 के पूर्वाह्न 11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त होती है, तो वित्तीय बीड खोलने के पूर्व मामले को पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के समक्ष प्रस्तुत किया जाय।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति नहीं प्राप्त होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल सातों निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलने एवं निविदा निष्पादन हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) अद्येत्तर कार्रवाई करेंगे।

16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।

  
(कमलेश प्रसाद)  
कार्यपालक अभियंता,  
भवन प्रमंडल, बेतिया।

  
(सुधीर कुमार रंजन)  
अधीक्षण अभियंता,  
भवन अंचल, मोतिहारी।

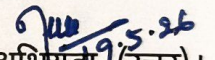
  
(रामाज्ञा कुमार)  
मुख्य अभियंता(उ०)  
भ०नि०वि०, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय  
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ०उ०वि०/यो०(मोति०)-63/2025-2706

पटना, दिनांक:- 19/5/26

प्रतिलिपि-आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।