

दिनांक-11.05.2026 को मुख्य अभियंता(उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना की अध्यक्षता में CONSTRUCTION OF STUDIO APARTMENT (G+4) AND PRINCIPAL CUM LECTURAR RESIDENCE (G+4) AT GOVT POLYTECHNIC PURNEA FOR THE YEAR 2025-26 कार्य के लिए आमंत्रित निविदा के तकनीकी बीड पर पुनर्विचार करने हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|--|---|---------|
| (i) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री कमलेश कुमार,
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, पूर्णियाँ। | - | सदस्य |
| (iii) | श्री सूर्य प्रकाश रत्न,
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, पूर्णियाँ। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| 1. | योजना का नाम | - | CONSTRUCTION OF STUDIO APARTMENT (G+4) AND PRINCIPAL CUM LECTURAR RESIDENCE (G+4) AT GOVT POLYTECHNIC PURNEA FOR THE YEAR 2025-26 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹1204.72 लाख (विज्ञान, प्रावैधिकी एवं तकनीकी शिक्षा विभाग का ज्ञापांक- 1578 दिनांक-28.03.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित) | - | ₹13,47,19,355/- (मुख्य अभियंता(नि0) का पत्रांक 1543 (नि0) अनु0 दिनांक-23.09.2025 एवं मुख्य विद्युत अभियंता का ज्ञापांक-1019 (वि0), दिनांक-13.09.2025) |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपन्न की राशि | - | ₹12,89,25,666/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 15.11.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 22.12.2025 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 23.12.2025 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-15.12.2025 को 3.00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक- 08.12.2025 को 3.00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, पूर्णियाँ के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12 (बारह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | दैनिक समाचार पत्र। |
| 12. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | पी0आर0सं0-017565(भवन)2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (i) M/S MANIKANT SINGH ADD- JAI PRAKASH NAGAR ,BEHIND CIRCUIT HOUSE, KHAT PURNEA (BCD Class-1, Reg. No.- 1210081).
(ii) UMAKANT SNGH ADD- RESIDENT OF OFFICERS COLONY MIRCHAIBARI, KATI HAR (BCD Class-1, Reg. No.- 1230022).
(iii) M/S DEVRAHA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED (BSEIDCL CLASS 1, Reg. No.- 1109/2022). |

- (iv) RAGNI ENTERPRISES, ADD-CO-OPERATIVE COLONY MADHOPARA ROAD DIST-PURNEA (BCD Class-1, Reg. No.- 1250124).
- (v) M & R ENTERPRISES (PROP- DHIRAJ KUMAR SINGH) ADD- KHIRNI BAZAR PURNEA (BSEIDCL CLASS 1, Reg. No.- 1659/2024).
- (vi) SP BUILDCON, ADD- MAHAVEER NAGAR, BEUR, PATNA (WRD CLASS-1, Reg. No.- WRD261224C1PF38620).

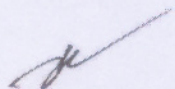
14. प्रथम बार आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में उपरोक्त छः निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। उक्त छवों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, पूर्णियाँ के पत्रांक 30 अनु0 दिनांक 07.01.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा छवों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों की जाँच व तकनीकी मूल्यांकन किये जाने का निर्णय इस शर्त के साथ लिया गया कि भाग लेने वाले सभी निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली/गलत पाया जाता है तो उक्त संबंधित निविदाकार पर बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत समुचित कार्रवाई की जा सकेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत/ जाँचोपरांत पाया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार M/S MANIKANT SINGH ADD- JAI PRAKASH NAGAR ,BEHIND CIRCUIT HOUSE, KHAT PURNEA (BCD Class-1, Reg. No.- 1210081) हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में **"रिस्पॉन्सिव"** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **"सफल"** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार UMAKANT SINGH ADD- RESIDENT OF OFFICERS COLONY MIRCHAIBARI, KATI HAR (BCD Class-1, Reg. No.- 1230022) हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि दिनांक-02.01.2026 को सम्पन्न विभागीय निविदा समिति की बैठक के आलोक में Construction of Dr. B.R. Ambedkar Resicencial High School (720), Paroo Block, Muzaffarpur का कार्य जिसकी राशि ₹41,76,95,335/- है। इस राशि के कार्य को आवंटित होने के उपरांत निविदाकार "UMA KANT SINGH, RESIDENT OF OFFICER COLONY, MIRCHAIBARI, KATI HAR, BIHAR 854105" **Bidding Capacity** ₹(-)1,86,83,028/- मात्र है। जो निविदा में मांगी गयी राशि ₹12,89,25,666/- से कम है। अतः इन्हें SBD की कंडिका-4.7 के तहत **"नॉन-रिस्पॉन्सिव"** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **"असफल"** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार M/S DEVRAHA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED (BSEIDCL CLASS 1, Reg. No.- 1109/2022) हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत Executed in any one year the minimum quantities अन्तर्गत मांगे गये PHE Work की राशि 49,50,000/- के विरुद्ध वित्तीय वर्षवार राशि का अभिलेख समर्पित नहीं किया गया है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत तकनीकी बीड में **"नॉन-रिस्पॉन्सिव"** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **"असफल"** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।



(iv) चतुर्थ निविदाकार RAGNI ENTERPRISES, ADD-CO-OPERATIVE COLONY MADHOPARA ROAD DIST-PURNEA (BCD Class-1, Reg. No.- 1250124) हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत पाया गया कि निविदाकार द्वारा समर्पित एक ही अनुभव प्रमाण पत्र में एक स्थान पर PIU साहेबगंज एवं दूसरे स्थान पर PIU खुँटी दर्शाया हुआ है। अतः अनुभव प्रमाण पत्र को संदिग्ध मानते हुए अनुभव प्रमाण पत्र को अमान्य किया जाता है। अतएव इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

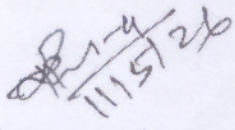
(v) पंचम निविदाकार M & R ENTERPRISES (PROP- DHIRAJ KUMAR SINGH) ADD- KHIRNI BAZAR PURNEA (BSEIDCL CLASS 1, Reg. No.- 1659/2024) हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत पाया गया कि इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत Executed in any one year the minimum quantities अन्तर्गत PCC/RCC, Flooring work, PHE Work कार्य हेतु मांगे गये राशि एवं मात्रा के विरुद्ध समर्पित अभिलेख कम मात्रा एवं राशि का है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत तकनीकी बीड में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

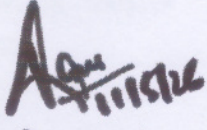
(vi) षष्ठम निविदाकार SP BUILDCON, ADD- MAHAVEER NAGAR, BEUR, PATNA (WRD CLASS-1, Reg. No.-WRD261224C1PF38620) हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

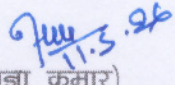
16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से प्रथम बार आमंत्रित निविदा के तकनीकी बीड में भाग लिये छः निविदाकारों में से दो निविदाकार i) M/S MANIKANT SINGH ADD- JAI PRAKASH NAGAR, BEHIND CIRCUIT HOUSE, KHAT PURNEA (BCD Class-1, Reg. No.- 1210081) एवं ii) SP BUILDCON, ADD- MAHAVEER NAGAR, BEUR, PATNA (WRD CLASS-1, Reg. No.- WRD261224C1PF38620) को तकनीकी बीड में सफल एवं अन्य चार निविदाकार i) UMAKANT SINGH ADD- RESIDENT OF OFFICERS COLONY MIRCHAIBARI, KATIHAR (BCD Class-1, Reg. No.- 1230022), ii) M/S DEVRAHA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED (BSEIDCL CLASS 1, Reg. No.- 1109/2022), iii) RAGNI ENTERPRISES, ADD-CO-OPERATIVE COLONY MADHOPARA ROAD DIST-PURNEA (BCD Class-1, Reg. No.- 1250124) एवं iv) M & R ENTERPRISES (PROP- DHIRAJ KUMAR SINGH) ADD- KHIRNI BAZAR PURNEA (BSEIDCL CLASS 1, Reg. No.- 1659/2024) को "असफल" घोषित करने का निर्णय लिया गया था। दिनांक-21.04.2026 को निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो चुका है। निविदा की वैधता बढ़ाने पर निविदाकारों द्वारा सहमति प्रदान नहीं किया गया है। अतः वर्तमान निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया जाता है।

17. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(सूर्य प्रकाश रत्न)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, पूर्णियाँ।


(कमलेश कुमार)
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, पूर्णियाँ।


(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ030वि0/यो0(पू0)-102/2025-2562

पटना, दिनांक:- 11/5/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

11.5.26
मुख्य अभियंता (उत्तर)।