

दिनांक 06.05.2026 को मुख्य अभियंता (द०), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में आरा जिलान्तर्गत बिहियाँ प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन के निर्माण कार्य हेतु प्राप्त तकनीकी बीड पर विचार हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|--|---|---------|
| (i) | श्री मनोज कुमार सिंह,
मुख्य अभियंता (दक्षिण),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री अरविन्द कुमार सिंह,
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, आरा। | - | सदस्य |
| (iii) | श्री पुनित गुप्ता,
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, आरा। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|--|---|---|
| 1 | कार्य का नाम | - | आरा जिलान्तर्गत बिहियाँ प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन के निर्माण कार्य। |
| 2 | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग का | - | ₹16,62,10,000/- (सचिव, ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025)। |
| 3 | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - | ₹10,74,93,100/- (मु०अभि०(नि०) का पत्रांक-971(नि०) अनु० दिनांक-11.07.2025)। |
| 4 | परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹ 10,69,10,802/- (असैनिक कार्य) |
| 5 | निविदा की राशि | - | ₹ 12,91,66,891/- |
| 6 | निविदा आमंत्रण सूचना सं० एवं प्रसंग | - | पी०आर०संख्या-20987(भ०) 25-26 दैनिक भास्कर समाचार पत्र में दिनांक-07.01.2026 में प्रकाशित। |
| 7 | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 01.01.2026 |
| 8 | प्री-बीड की बैठक की तिथि | - | 20.01.2026 / 27.01.2026 |
| 9 | निविदा की तिथि | - | 06.02.2026 |
| 10 | निविदा खोलने की तिथि | - | 07.02.2026 |
| 11 | <u>निविदादाता का नाम एवं पता</u> | - | |
| | (1) ए०एम० इन्फ्राटेक, सोनभद्र, उत्तर प्रदेश (Reg. No.- C-1/SDG(PRC)65, Class-I, CPWD)। | | |
| | (2) अमोद कुमार, राजीव नगर, पटना (Reg. No.- I-165, Class-I, BMSICL)। | | |
| | (3) इन्द्र नारायण सिंह कॉन्ट्रैक्टर्स प्रा० लि०, कौटिल्या नगर, पटना (Reg. No.- 1250144, Class-I, BCD)। | | |
| | (4) राजीव कुमार, भोजपुर, बिहार (Reg. No.- 1220195, Class-I, RWD)। | | |
| | (5) शशिकान्त सिंह इन्फ्राटेक प्रा० लि०, रूकनपुरा, पटना (Reg. No.- 1250314, Class-I, BCD)। | | |
| | (6) श्री बालाजी इंटरप्राइजेज, भोजपुर, बिहार (Reg. No.- 1250031, Class-I, BCD)। | | |
| | (7) अवानी देवकॉन प्रा० लि०, पाटलीपुत्रा, पटना (Reg. No.- 1-142, Class-I, BMSICL) एण्ड ललन कुमार, आदमपुर, भागलपुर (Reg. No.- 1210013, Class-I, BCD) (जे०वी०)। | | |
| | (8) सी०जी०जी० कंसट्रक्सन, राजापारा पाकुर, झारखंड (Reg. No.- 1240102, Class-I, BCD) एण्ड स्टार एक्सप्रेस कंसल्टेन्ट्स प्रा० लि०, बाजरा, राँची (Reg. No.- 1/2773/4107, Class-I, BPBCC) (जे०वी०)। | | |

12 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-23.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं सभी सफल निविदाकार में से एक निविदाकार द्वारा निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति पत्र अप्राप्त होने के कारण दर्ज आपत्ति/परिवाद पर विचार किये बिना ही आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

दिनांक 06.05.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, आरा द्वारा निविदा में शामिल कुल आठ निविदाकार द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों को डाउनलोड कर समिति के समक्ष प्रस्तुत किया गया। तकनीकी बीड के अभिलेखों की जाँच व तकनीकी मूल्यांकन किये जाने का निर्णय इस शर्त के साथ लिया गया कि भाग लेने वाले निविदाकार द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र की जाँच में यदि अनुभव प्रमाण-पत्र फर्जी/जाली/गलत पाया जाता है, तो उक्त संबंधित निविदाकार पर बिहार टिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत समुचित कार्रवाई की जा सकेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा आठ निविदाकार का तकनीकी बीड के अभिलेखों को जाँच किया गया है, जाँचोपरांत निम्नवत् पाया गया:-

प्रथम निविदाकार ए0एम0 इन्फ्राटेक, सोनभद्र, उत्तर प्रदेश (Reg. No.- C-1/SDG(PRC)65, Class-I, CPWD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जाँचोपरांत पाया गया कि निविदा की शर्तों में मांगी गयी वाटर टैंक का इनवाइस संलग्न नहीं है। अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(a) के तहत एवं विभागीय निविदा समिति के निर्णय (पत्रांक-1115 दिनांक-24.04.2026) के आलोक में तकनीकी बीड में इन्हें “नॉन-रिसपॉन्सिव” पाया गया।

द्वितीय निविदाकार अमोद कुमार, राजीव नगर, पटना (Reg. No.- I-165, Class-I, BMSICL) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जाँचोपरांत पाया गया कि प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन साहेबपुर कमाल, बेगूसराय के निर्माण कार्य में न्यूनतम निविदाकार होने के कारण इनकी बिडिंग कैपिसिटी की राशि इस निविदा की राशि से कम है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.7 के तहत “नॉन-रिसपॉन्सिव” पाया गया।

तृतीय निविदाकार इन्द्र नारायण सिंह कॉन्ट्रैक्टर्स प्रा0 लि0, कौटिल्या नगर, पटना (Reg. No.- 1250144, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जाँचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉन्सिव” पाया गया।

चतुर्थ निविदाकार राजीव कुमार, भोजपुर, बिहार (Reg. No.- 1220195, Class-I, RWD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जाँचोपरांत पाया गया कि अनुभव प्रमाण-पत्र में निविदा की शर्तों में मांगी गयी Similar Nature Satisfactory Completed at Least one Similar Work Value not less than 50% of Estimated Cost (Rs. 6,40,83,408.50/-) के

विरुद्ध संवेदक द्वारा समर्पित सभी अनुभव प्रमाण-पत्र में अधिकतम अनुभव प्रमाण-पत्र की राशि ₹1,85,56,000/- पाया गया जो मांगी गयी राशि से कम है। अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत तकनीकी बीड में इन्हें “नॉन-रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

पंचम निविदाकार शशिकान्त सिंह इन्फ्राटेक प्रा0 लि0, रूकनपुरा, पटना (Reg. No.- 1250314, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि अनुभव प्रमाण-पत्र में निविदा की शर्तों में मांगी गयी Similar Nature Satisfactory Completed at Least one Similar Work Value not less than 50% of Estimated Cost (Rs. 6,40,83,408.50/-) के विरुद्ध संवेदक द्वारा समर्पित सभी अनुभव प्रमाण-पत्र में अधिकतम अनुभव प्रमाण-पत्र की राशि ₹3,21,99,177/- पाया गया जो मांगी गयी राशि से कम है। अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत तकनीकी बीड में इन्हें “नॉन-रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

षष्ठम निविदाकार श्री बालाजी इन्टरप्राइजेज, भोजपुर, बिहार (Reg. No.- 1250031, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

सप्तम निविदाकार अवानी देवकॉन प्रा0 लि0, पाटलीपुत्रा, पटना (Reg. No.- 1-142, Class-I, BMSICL) एण्ड ललन कुमार, आदमपुर, भागलपुर (Reg. No.- 1210013, Class-I, BCD) (जे0वी0) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

अष्टम निविदाकार सी0जी0जी0 कंसट्रक्सन, राजापारा पाकुर, झारखंड (Reg. No.- 1240102, Class-I, BCD) एण्ड स्टार एक्सप्रेस कंसल्टेन्ट्स प्रा0 लि0, बाजरा, राँची (Reg. No.- 1/2773/4107, Class-I, BPBCC) (जे0वी0) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

इस प्रकार आठ निविदाकार में से चार निविदाकार को “रिसर्पोन्सिव” एवं चार निविदाकार को तकनीकी बीड में “नॉन-रिसर्पोन्सिव” पाया गया।

13 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

विभागीय पत्रांक-6290(भ0) दिनांक-07.07.2025 के आलोक में सम्यक् विचारोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से (1) इन्द्र नारायण सिंह कॉन्ट्रैक्टर्स प्रा0 लि0, कौटिल्या नगर, पटना (Reg. No.- 1250144, Class-I, BCD) (2) श्री बालाजी इन्टरप्राइजेज, भोजपुर, बिहार (Reg. No.- 1250031, Class-I, BCD) (3) अवानी देवकॉन प्रा0 लि0, पाटलीपुत्रा, पटना (Reg. No.- 1-142, Class-I, BMSICL) एण्ड ललन कुमार, आदमपुर, भागलपुर (Reg. No.- 1210013, Class-I, BCD) (जे0वी0) (4) सी0जी0जी0 कंसट्रक्सन, राजापारा पाकुर, झारखंड (Reg. No.- 1240102, Class-I, BCD) एण्ड स्टार एक्सप्रेस कंसल्टेन्ट्स प्रा0 लि0, बाजरा, राँची (Reg. No.- 1/2773/4107, Class-I, BPBCC) (जे0वी0) को सफल एवं (5) ए0एम0 इन्फ्राटेक, सोनभद्र, उत्तर प्रदेश (Reg. No.- C-1/SDG(PRC)65, Class-I, CPWD) (6) अमोद कुमार, राजीव नगर, पटना ((Reg. No.- I-165, Class-

I, BMSICL) (7) राजीव कुमार, भोजपुर, बिहार (Reg. No.- 1220195, Class-I, RWD) (8) शशिकांत सिंह इन्फ्राटेक प्रा0 लि0, रूकनपुरा, पटना (Reg. No.- 1250314, Class-I, BCD) को असफल घोषित किया गया, साथ ही निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर रखा जाय एवं दिनांक-12.05.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त होती है, तो मुख्य अभियंता (द0) तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में मुख्य अभियंता (द0) वित्तीय बीड खोलकर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-
(पुनित गुप्ता)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, आरा।

ह0/-
(अरविन्द कुमार सिंह)
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, आरा।

ह0/-
(मनेज कुमार सिंह)
मुख्य अभियंता (द0),
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ज्ञापांक:- भवन/मु0अभि0(द0)यो0प्रा0-01-33/2025...12335

पटना/दिनांक...06/05/26

प्रतिलिपि:- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

ok


मुख्य अभियंता (द0)।