

दिनांक 24.03.2026 को मुख्य अभियंता (द०), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में गया जिलान्तर्गत फतेहपुर प्रखंड के मेयारी में पंचायत सरकार भवन के निर्माण कार्य के लिए प्राप्त तकनीकी बीड पर विचार हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|--|---|---------|
| (i) | श्री मनोज कुमार सिंह,
मुख्य अभियंता (दक्षिण),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री अभय कुमार सिंह,
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, गया जी। | - | सदस्य |
| (iii) | श्री अखिलेश कुमार,
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, गया जी। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|---|---|---|
| 1 | कार्य का नाम | - | गया जिलान्तर्गत फतेहपुर प्रखंड के मेयारी में पंचायत सरकार भवन के निर्माण कार्य। |
| 2 | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - | ₹250.23129 लाख (अपर सचिव, पंचायती राज विभाग का ज्ञापांक-1291 दिनांक-08.02.2024) |
| 3 | मॉडल तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - | ₹ 2,46,39,497/- (मु०अभि० (द०) का पत्रांक-1110(द०) अनु० दिनांक-12.06.2024) |
| 4 | परिमाण विपत्र की राशि (मॉडल) | - | ₹ 2,32,64,740/- |
| 5 | निविदा की राशि | - | ₹ 2,45,25,974/- |
| 6 | निविदा आमंत्रण सूचना सं० एवं प्रसंग | - | पी०आर०संख्या-021017(भ०)25-26 दैनिक समाचार पत्र में दिनांक-02.01.2026 |
| 7 | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 02.01.2026 |
| 8 | प्री-बीड की बैठक की तिथि | - | 22.01.2026 / 29.01.2026 |
| 9 | निविदा की तिथि | - | 05.02.2026 |
| 10 | निविदा खोलने की तिथि | - | 06.02.2026 |

11 निविदादाता का नाम एवं पता -

- (1) आनन्दी कंसट्रक्सन, करिंगा, मंगैडीह, सारण (Reg. No.- 2210032, Class-II, BCD)।
- (2) मॉ शान्ति कंसट्रक्सन, गुरारू, गया जी (Reg. No.- 1210353, Class-I, BCD)।
- (3) सुपरएलिवेशन बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स प्रा० लि०, गया (Reg. No.- 1250215, Class-I, BCD)।
- (4) डायनेमिक सर्विसेस एण्ड कंपनी, बुद्धा कॉलनी, डेल्हा, गया जी (Reg. No.- 1250215, Class-I, BCD)।
- (5) श्रवण कुमार सिंह, अमारी, गया जी (Reg. No.- 2230063, Class-II, RWD)।

12 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

इस निविदा में एकमात्र निविदाकार सफल होने के कारण वित्त विभाग के पत्रांक-7806 दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-

इस निविदा में त्रुटि पूर्ण निविदा रहने के कारण पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

तृतीय बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-22.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं सभी निविदाकार से निविदा की वैधता बढ़ाने के संदर्भ में दो निविदाकार की सहमति एवं एक निविदाकार की असहमति पत्र प्राप्त होने के कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

चतुर्थ बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

दिनांक 24.03.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, गया जी द्वारा निविदा में शामिल कुल पाँच निविदाकार द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों को डाउनलोड कर समिति के समक्ष प्रस्तुत किया गया। तकनीकी बीड के अभिलेखों की जाँच व तकनीकी मूल्यांकन किये जाने का निर्णय इस शर्त के साथ लिया गया कि भाग लेने वाले निविदाकार द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र की जाँच में यदि अनुभव प्रमाण-पत्र फर्जी/जाली/गलत पाया जाता है, तो उक्त संबंधित निविदाकार पर बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत समुचित कार्रवाई की जा सकेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा पाँच निविदाकार का तकनीकी बीड के अभिलेखों को जाँच किया गया है, जाँचोपरांत निम्नवत् पाया गया:-

प्रथम निविदाकार आनन्दी कंसट्रक्सन, करिंगा, मंगैडीह, सारण (Reg. No.- 2210032, Class-II, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जाँचोपरांत पाया गया कि निविदा के शर्तों में मांगी गयी एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत विद्युत कार्य के अनुभव हेतु माधव कंसट्रक्सन, प्रो0 माधव सिंह (Elect. Lic No-08/06/2019), Valid till Date-07.06.2028) का विद्युत लाईसेंस एवं अनुभव प्रमाण-पत्र उपलब्ध कराया गया है, परंतु उक्त से संबंधित शपथ-पत्र नहीं पाया गया।

(ii) एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(b) के तहत अर्थात् "Details of Engineering set up for successful completion of work" में Must submit details engg. set up with individual affidavit of engineers हेतु Certificate पाया गया, परंतु उक्त से संबंधित शपथ-पत्र नहीं पाया गया।

(iii) एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(a) के तहत "Plant and equipment हेतु निविदाकार द्वारा, Kunal Kush, Near Jain, Araria, Bihar के नाम से Tax Invoice उपलब्ध कराया गया है, परंतु उक्त से संबंधित शपथ-पत्र नहीं पाया गया।

(iv) Clause 38 No Relation के संबंध में कोई भी दस्तावेज उपलब्ध नहीं कराया गया है।

अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c), 4.5B(b), 4.5B(a) एवं Clause 38 के आलोक में इन्हें "नॉन-रिसपॉन्सिव" पाया गया।

द्वितीय निविदाकार मॉ शान्ति कंसट्रक्सन, गुरारू, गया जी (Reg. No.- 1210353, Class-I, BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जाँचोपरांत पाया गया कि निविदा के शर्तों में मांगी गयी एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) में मांगी गयी Electrical Work (7,07,788.50) के आलोक में निविदाकार द्वारा इस कार्य हेतु Sublating के माध्यम से Electric Licence उपलब्ध कराया गया है परंतु अनुभव प्रमाण-पत्र हेतु अपने Letter Head पर Sublating Contractor को अनुभव प्रमाण-पत्र निर्गत पाया गया है जो "Must submit details of work completed satisfactory duly certified by the concerned Executive Engineer की अर्हता को पुरा नहीं करता। अतः एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के आलोक में इन्हें "नॉन-रिसपॉन्सिव" पाया गया।

तृतीय निविदाकार सुपरएलिवेशन बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स प्रा० लि०, गया (Reg. No.- 1250215, Class-I , BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस०बी०डी० की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉन्सिव” पाया गया।

चतुर्थ निविदाकार डायनेमिक सर्विसेस एण्ड कंपनी, बुद्धा कॉलनी, डेल्टा, गया जी (Reg. No.- 1250215, Class-I , BCD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत एस०बी०डी० की सभी कंडिकाओं में इन्हें “रिसपॉन्सिव” पाया गया।

पंचम निविदाकार श्रवण कुमार सिंह, अमारी, गया जी (Reg. No.- 2230063, Class-II , RWD) द्वारा अपलोड किये गये कागजातों की समीक्षा समिति द्वारा की गई। जॉचोपरांत पाया गया कि निविदा के शर्तों में मांगी गयी एस०बी०डी० की कंडिका-4.5B(a) में Concrete Mixture with integral weigh batching facility 1 Nos. एवं Steel Shuttering 2000 Sqft. के आलोक में निविदाकार द्वारा Mixture Machine (integral weigh batching facility उद्धृत नहीं) उपलब्ध कराया गया है, जो पाँच वर्षों से अधिक पुराना पाया गया एवं Steel Shuttering का Tax Invoice उपलब्ध कराया गया है, जिसमें Qty. 600 pcs उद्धृत है परंतु Size of plate, उद्धृत नहीं होने के कारण Sqft. की गणना नहीं किया जा सकता है, साथ ही इससे संबंधित (Shuttering) अन्य Tax Invoice पाँच वर्षों से अधिक पुराना पाया गया।

अतः एस०बी०डी० की कंडिका-4.5B(a) के आलोक में इन्हें “नॉन-रिसपॉन्सिव” पाया गया।

इस प्रकार पाँच निविदाकार में से दो निविदाकार को “रिसपॉन्सिव” एवं तीन निविदाकार को तकनीकी बीड में “नॉन-रिसपॉन्सिव” पाया गया।

13- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

विभागीय पत्रांक-6290(भ०) दिनांक-07.07.2025 के आलोक में सम्यक् विचारोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से (1) सुपरएलिवेशन बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स प्रा० लि०, गया (Reg. No.- 1250215, Class-I , BCD) (2) डायनेमिक सर्विसेस एण्ड कंपनी, बुद्धा कॉलनी, डेल्टा, गया जी (Reg. No.- 1250215, Class-I , BCD) को सफल (3) आनन्दी कंसट्रक्सन, कार्रंगा, मंगैडीह, सारण (Reg. No.- 2210032, Class-II , BCD) (4) माँ शान्ति कंसट्रक्सन, गुरारू, गया जी (Reg. No.- 1210353, Class-I , BCD) (5) श्रवण कुमार सिंह, अमारी, गया जी (Reg. No.- 2230063, Class-II , RWD) को असफल घोषित किया गया, साथ ही निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर रखा जाय एवं दिनांक-30.03.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त होती है, तो मुख्य अभियंता (द०) तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में मुख्य अभियंता (द०) वितीय बीड खोलकर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर विभागीय निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह०/-

(अखिलेश कुमार)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, गया जी।

ह०/-

(अभय कुमार सिंह)
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, गया जी।

ह०/-

(मनोज कुमार सिंह)
मुख्य अभियंता (द०),
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ज्ञापांक:- भवन/मु०अभि०(द०)यो०-03-14/2025... 9215

पटना/दिनांक... 24.03.26

प्रतिलिपि:- आई० टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

मुख्य अभियंता (द०)।