दिनांक 19.03.2026 को मुख्य अभियंता(पटना), भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में Comprehensive Housekeeping, Operation, Repair & Maintenance Service for MLA (158 Duplex) Premises, South Wing, D.P. Rai Path Patna कार्य के तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाहीः-

उपस्थितिः-

(i)	**श्री ब्रजेश कुमार,** मुख्य अभियंता(पटना), भवन निर्माण विभाग, पटना।	-	**अध्यक्ष**
(ii)	**श्री उपेन्द्र कुमार,** अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना।	-	**सदस्य**
(iii)	**श्री अजय कुमार वर्मा,** कार्यपालक अभियंता, पाटलिपुत्र भवन प्रमंडल, पटना।	-	**सदस्य**

कार्यवाहीः-

1.	**योजना का नाम**	-	**Comprehensive Housekeeping, Operation, Repair & Maintenance Service for MLA (158 Duplex) Premises, South Wing, D.P. Rai Path Patna**
2.	**योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि** (पाँच वर्षों के लिए)	-	₹61,61,56,000.00 (भवन निर्माण विभाग, बिहार का पत्रांक 301(भ0)दिनांक 28.02.2025)
3.	**परिमाण विपत्र की राशि (विद्युत कार्य सहित)** (पाँच वर्षों के लिए)	-	₹28,54,76,546.00
4.	**निविदा आमंत्रण कि तिथि**	-	14.01.2026
5.	**कार्य की अवधि**	-	पाँच वर्षों के लिए
6.	**निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की प्रांरभ तिथि**	-	24.01.2026
7.	**निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि**	-	19.02.2026
8.	**प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय**	-	दिनांक 05.02.2026 को मुख्य अभियंता (पटना) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 02.02.2026 को अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना के कार्यालय कक्ष में।
9.	**निविदा प्रसारण का माध्यम**	-	ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
10.	**निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम**	-	दैनिक जागरण समाचार पत्र में दिनांक 20.01.2026, www.eproc2.bihar.gov.in पर
11.	**प्रकाशन का पी0आर0 संख्या**	-	022250(भवन)2025-26
12.	**निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता**	-	**(I)** VISHV ENTERPRISE, S/8-A, 2ND FLOOR, SIDDHIVINAYAK COMPLEX, NEAR SARVODAY BANK, TB ROAD, MEHSANA, GUJRAT - 384002 **(II)** M/S SINGH SERVICES, C/O - SANJEEV KUMAR, AT - KRIPA GANJ, MURGAWAN, BEN, NALANDA, BIHAR - 803114 **(III)** EURO SMILE FACILITY MANAGEMENT SERVICES PVT LTD, SECOND FLOOR, S-511A, S-511B, 202A, VIKAS MARG, SHAKARPUR, EAST DELHI, DELHI - 110092 **(IV)** DUSTERS TOTAL SOLUTIONS SERVICES PVT LTD, 3RD FLOOR, NO.332/1, CORPORATE MILLER, THIMMAIAH ROAD, VASANTH NAGAR, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560052

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की यह पहली निविदा है। विषयांकित कार्य की निविदा में उपरोक्त चार निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। चारों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना के पत्रांक 1681 अनु0 दिनांक 25.02.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा चारों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों का तकनीकी मूल्यांकन ई-टेन्डर मॉड्यूल में अपलोडेड Bidding Document के आधार पर इस शर्त के साथ की गयी कि सभी निविदाकार द्वारा समर्पित किये गये कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र को जाँच/सत्यापन में उनका कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र यदि फर्जी/जाली पाया जाता है, तो संबंधित निविदाकार पर बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली, 2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने पाया गया कि:-

निविदाकार VISHV ENTERPRISE, S/8-A, 2ND FLOOR, SIDDHIVINAYAK COMPLEX, NEAR SARVODAY BANK, TB ROAD, MEHSANA, GUJRAT – 384002 द्वारा आमंत्रित निविदा के Technical Eligibility Criteria अंतर्गत मांगे गये सभी अभिलेखों को समर्पित किया गया है, जिसे तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने जाँचोपरान्त सही पाते हुए इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **"रिस्पॉन्सिव"** पाया।

निविदाकार M/S SINGH SERVICES, C/O - SANJEEV KUMAR, AT - KRIPA GANJ, MURGAWAN, BEN, NALANDA, BIHAR – 803114 द्वारा आमंत्रित निविदा के **Technical Eligibility Criteria Clause-2** Minimum Single work of similar nature for Maintenance, operation and Housekeeping, of large modern office/ institutional building /hospital/ housing colony and commercial buildings Govt. / Semi Govt. / PSU/Private firm during last 5 years amounting not less than 50% of BOQ amount are eligible to participate के विरूद्ध समर्पित किसी भी अनुभव प्रमाण-पत्र से वांछित अर्हता (₹14,27,38,273.00) पूर्ण नही करते है। **Technical Eligibility Criteria Clause-8** Undertaking on Non-Judicial stamp paper attested by Public Notary certifying that for applicant not involved in any litigation/arbitration or no case pending in any court against them during the last 05 years संलग्न नहीं पाया गया। **Technical Eligibility Criteria Clause-10.5** No relation affidavit on non-judicial stamp paper attested by Notary संलग्न नहीं पाया गया। **Technical Eligibility Criteria Clause-1.3.1** Affidavit regarding availability of adequate number of qualified and technically competent personnel with relevant experience संलग्न नही पाया गया। **Technical Eligibility Criteria Clause-1.3.2** An affidavit on stamp paper (non-judicial) stating that "In case any ambiguity is noticed in the documents submitted at any stage, we shall be entirely responsible and liable for any action as deemed fit under the law" shall be submitted by the Contracting Firm/Agency with Technical Qualification Document संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **"नन-रिस्पॉन्सिव"** पाया।

निविदाकार EURO SMILE FACILITY MANAGEMENT SERVICES PVT LTD, SECOND FLOOR, S-511A, S-511B, 202A, VIKAS MARG, SHAKARPUR, EAST DELHI, DELHI – 110092 द्वारा आमंत्रित निविदा के **Technical Eligibility Criteria Clause-1 & 2** Minimum Work Experience & Similar Nature of Work Requirement के विरूद्ध सक्षम प्राधिकार द्वारा निर्गत कोई भी अनुभव प्रमाण-पत्र संलग्न नही पाया गया। **Technical Eligibility Criteria Clause-1.3.1** Affidavit regarding availability of adequate number of qualified and technically competent personnel with relevant experience संलग्न नही पाया गया। अतः इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **"नन-रिस्पॉन्सिव"** पाया।

निविदाकार DUSTERS TOTAL SOLUTIONS SERVICES PVT LTD, 3RD FLOOR, NO.332/1, CORPORATE MILLER, THIMMAIAH ROAD, VASANTH NAGAR, BENGALURU URBAN, KARNATAKA – 560052 द्वारा आमंत्रित निविदा के **Technical Eligibility Criteria Clause-10.1** Evidence of access to or availability of credit facilities (minimum 10% of estimated cost) certified by the bankers issued after date of NIT. के विरूद्ध संलग्न Credit Certificate कार्य विशेष के लिए निर्गत नही पाया गया एवं निविदा अभिलेख में अपलोड किये गये विहित प्रपत्र के अनुरूप नही पाया गया। अतः इन्हें तकनीकी बीड में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने **"नन-रिस्पॉन्सिव"** पाया।

14. <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णयः-</u>

सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से निविदाकार (i) **M/S SINGH SERVICES, C/O - SANJEEV KUMAR, AT - KRIPA GANJ, MURGAWAN, BEN, NALANDA, BIHAR – 803114** (ii) **EURO SMILE FACILITY MANAGEMENT SERVICES PVT LTD, SECOND FLOOR, S-511A, S-511B, 202A, VIKAS MARG, SHAKARPUR, EAST DELHI, DELHI – 110092** एवं (iii) **DUSTERS TOTAL SOLUTIONS SERVICES PVT LTD, 3RD FLOOR, NO.332/1, CORPORATE MILLER, THIMMAIAH ROAD, VASANTH NAGAR, BENGALURU URBAN, KARNATAKA – 560052** को तकनीकी बीड मूल्यांकन में **"नन-रिस्पॉन्सिव"** पाये जाने उपरान्त असफल करने **तथा** निविदाकार **VISHV ENTERPRISE, S/8-A, 2ND FLOOR, SIDDHIVINAYAK COMPLEX, NEAR SARVODAY BANK, TB ROAD, MEHSANA, GUJRAT – 384002** को तकनीकी बीड मूल्यांकन में **"रिस्पॉन्सिव"** पाये जाने उपरान्त सफल करने का निर्णय लिया गया। इस प्रकार प्रथमवार आमंत्रित निविदा में एकल निविदाकार के तकनीकी बीड में सफल होने के कारण वित्त विभाग, बिहार के अधिसूचना संख्या-7806 दिनांक 30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द कर शीघ्रातिशीघ्र पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया एवं मुख्य अभियंता(पटना) को प्राधिकृत किया गया।

इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-	ह0/-	ह0/-
(अजय कुमार वर्मा)	**(उपेन्द्र कुमार)**	**(ब्रजेश कुमार)**
कार्यपालक अभियंता,	अधीक्षण अभियंता,	मुख्य अभियंता(पटना),
पाटलिपुत्र भवन प्रमंडल, पटना।	दक्षिण बिहार अंचल, पटना	भवन निर्माण विभाग, पटना।

ज्ञापांक-भवन/मु0अभि0(प0)21यो0प्राक्0-1-78/2025 - 823(P) पटना, दिनांक- 15.10.3.126

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय बेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

BC 19/3/2026

(ब्रजेश कुमार)
मुख्य अभियंता(पटना),
भवन निर्माण विभाग, पटना