

**Construction Of Block Cum Circle Office Building At Block-Sikta Dist.-West Champaran, Bettiah, Tender id-122134 से संबंधित दिनांक-29.01.2026 को प्राप्त निविदा के तकनीकी बीड निष्पादन हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-10.03.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-**

**उपरिस्थिति:-**

- |       |   |   |  |
|-------|---|---|--|
| (i)   | ई0 रामाज्ञा कुमार,<br>मुख्य अभियंता(उत्तर),<br>भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष  |
| (ii)  | श्री सुधीर कुमार रंजन<br>अधीक्षण अभियंता,<br>भवन अंचल, मोतिहारी।        | - | सदस्य  |
| (iii) | श्री कमलेश प्रसाद<br>कार्यपालक अभियंता,<br>भवन प्रमंडल बेतिया।          | - | सदस्य  |
| 1.    | योजना का नाम  | - | Construction Of Block Cum Circle Office Building At Block-Sikta Dist.-West Champaran, Bettiah, Tender id-122134  |
| 2.    | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                     | - | ₹16.621 करोड़ (ग्रामीण विकास विभाग का ब्यापंक-3556556 दिनांक-10.01.2025)   |
| 3.    | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित)                        | - | ₹15,11,78,529/- (मुख्य अभियंता(नि0) का पत्रांक-980 (नि0)अनु0 दिनांक-11.07.2025)  |
| 4.    | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि               | - | ₹14,71,38,889/-  |
| 5.    | निविदा आमंत्रण की तिथि  | - | 22.12.2025   |
| 6.    | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि                                  | - | 29.01.2026   |
| 7.    | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि  | - | 30.01.2026   |
| 8.    | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय  | - | दिनांक-19.01.2026 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-12.01.2026 को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी के कार्यालय कक्ष में। |
| 9.    | कार्य समाप्ति की अवधि   | - | 12 (बारह) माह  |
| 10.   | निविदा प्रसारण का माध्यम  | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र   |
| 11.   | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम    | - | हिन्दुस्तान, दिनांक-25.12.2025   |
| 12.   | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या  | - | 020252(भवन)2025-26   |

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता
- (i) M/S RS Construction, Add- Corporate House Ram Krishna Nagar Ward No-20 Begusaral Bihar (Rge.-IDA/19/CLASS-1/2022, INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT AUTHORITY)
  - (ii) Amarpur Construction Lmt. Add- Amarpur Dist Banka Bihar (Rge.- 1250072, BCD Class-1)
  - (iii) M/S Aurick Construxive, Sita Ram Ganpati Apartment, Rajbanshi Nagar, Patna (Rge.- 1250243, BCD Class-1)
  - (iv) Rohit Verma Add- Ranigang P.O- Imamgang Dist-Gaya Bihar (Rge.- MD/BSEIDCL-1140/2023, BSEIDC CLASS-1)
  - (v) Kunti Cons. Pvt. Ltd Add-Shivpuri Buxar Bihar (Rge.- 1250022, RCD CLASS-1)
  - (vi) Abhay Construction Add-Vill-Chak Apsaid P.O- Paranadpur Dist- Saran Bihar(Rge.- 1230011, RCD Class-1,)
  - (vii) M/S Narayan Infrastructure Private Limited Add- Crookedlane Office No-205 2nd Floor Kolkata Westbengal - 700069(Rge.- 1250343, BCD Class-1)
  - (viii) Sidhi Roy Buldcon Private Limited Add- Belahl Neelkanth Post- Saldpur Dist- Sitamarhi(Rge.- 1250025, BCD Class-1)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा :-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में किसी भी निविदाकार के सफल नहीं हो के कारण निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में किसी भी निविदाकार के सफल नहीं रहने के कारण निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

तृतीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विषयांकित कार्य हेतु तृतीय बार प्राप्त निविदा में आठ निविदाकार द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी का पत्रांक-135 अनु0 दिनांक-10.02.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार " M/S RS Construction, Add- Corporate House Ram Krishna Nagar Ward No-20 Begusaral Bihar (Rge.-IDA/19/CLASS-1/2022, INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT AUTHORITY) " है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार " Amarpur Construction Lmt. Add- Amarpur Dist Banka Bihar (Rge.- 1250072, BCD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार " M/S Aurick Construxlve, Sita Ram Ganpatl Apartment, Rajbanshi Nagar, Patna (Rge.- 1250243, BCD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार "Rohit Verma Add- Ranigang P.O-Imamgang Dist-Gaya Bihar (Rge.- MD/BSEIDCL-1140/2023, BSEIDC CLASS-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) पंचम निविदाकार " Kuntl Cons. Pvt. Ltd Add-Shivpuri Buxar Bihar (Rge.- 1250022, RCD CLASS-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vi) षष्ठम् निविदाकार " Abhay Construction Add-Vill-Chak Apsaid P.O- Paranadpur Dist- Saran Bihar(Rge.- 1230011, RCD Class-1,)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि निविदाकार द्वारा SBD की कंडिका-4.5A(c) के तहत Executed in any one year , the minimum quantitles अन्तर्गत electrical work के विरुद्ध अनुभव प्रमाण पत्र वित्तीय वर्षवार समर्पित नहीं किया गया है। जिसके कारण राशि की गणना नहीं की गयी। अतः इन्हें "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vii) सप्तम् निविदाकार " M/S Narayan Infrastructure Private Limited Add- Crookedlane Office No- 205 2nd Floor Kolkata Westbengal -700069(Rge.- 1250343, BCD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vii) अष्टम् निविदाकार "Sidhi Roy Buildcon Private Limited Add- Belahi Neelkanth Post- Saidpur Dist- Sitamarhi(Rge.- 1250025, BCD Class-1)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि SBD की कंडिका-16.1(d) के अन्तर्गत इनके द्वारा EMD, Tender Fee and Tender Processing fee WIP (Waiting in Process) होने के कारण निविदा का तकनीकी बीड मूल्यांकन नहीं किया गया। अतः तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में भाग लिये आठ निविदाकार में से छ निविदाकार (i) "M/S RS Construction, Add- Corporate House Ram Krishna Nagar Ward No-20 Begusarai Bihar", (ii) " Amarapur Construction Lmt. Add- Amarapur Dist Banka Bihar (Rge.- 1250072, BCD Class-1)", (iii) " M/S Aurick Construxive, Sita Ram Ganpati Apartment, Rajbanshi Nagar, Patna (Rge.- 1250243, BCD Class-1)", (iv) "Rohit Verma Add- Ranigang P.O-Imamgang Dist- Gaya Bihar (Rge.- MD/BSEIDCL-1140/2023, BSEIDC CLASS-1)", (v) " Kunti Cons. Pvt. Ltd Add- Shivpuri Buxar Bihar (Rge.- 1250022, RCD CLASS-1)" एवं (vi) " M/S Narayan Infrastructure Private Limited Add- Crookedlane Office No-205 2nd Floor Kolkata Westbengal -700069(Rge.- 1250343, BCD Class-1)" को तकनीकी बीड में "सफल" एवं अन्य दो निविदाकार (i) "Abhay Construction Add-Vill-Chak Apsaid P.O- Paranadpur Dist- Saran Bihar(Rge.- 1230011, RCD Class-1,)" एवं (ii) " Sidhi Roy Buildcon Private Limited Add- Belahi Neelkanth Post- Saidpur Dist- Sitamarhi(Rge.- 1250025, BCD Class-1)" को असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। साथ ही सफल निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलने के पूर्व इसे विभागीय वेबसाईट पर रखी जाय एवं दिनांक-16.03.2026 के पूर्वाह्न 11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त होती है, तो वित्तीय बीड खोलने के पूर्व मामले को पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के समक्ष प्रस्तुत किया जाय। उक्त तयि तक किसी प्रकार की आपत्ति नहीं प्राप्त होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल छ निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलने एवं निविदा निष्पादन हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रेतर कार्यवाई करेंगे।

16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।

*10.3.2026*  
(कमलेश प्रसाद)  
कार्यपालक अभियंता,  
भवन प्रमंडल, बेतिया।

*11/3/2026*  
(सुधीर कुमार रंजन)  
अधीक्षण अभियंता,  
भवन अंचल, मोतिहारी।

*10.3.26*  
(रामाज्ञा कुमार)  
मुख्य अभियंता(उ०)  
भ०नि०वि०, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय  
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ०उ०वि०/यो०(मोति०)-35/2025 1692

पटना, दिनांक:- 11/3/2026

प्रतिलिपि-आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर  
अपलोड करने हेतु प्रेषित।

*10.3.26*  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।