

दिनांक-26.02.2026 को मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना की अध्यक्षता में
**CONSTRUCTION WORK OF PANCHAYAT GOVERNMENT BUILDING IN BALNI MEHAT PANCHAYAT OF
 JHANJHARPUR BLOCK UNDER MADHUBANI DISTRICT(WITH ELECTRICAL WORKS.) (Tender ID-103415)**
 कार्य से संबंधित प्राप्त निविदा के तकनीकी बीड पर विचार हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की
 आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---|
| (i) | ई० रामाहा कुमार,
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | ई० विजय कुमार
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, दरभंगा। | - | सदस्य |
| (iii) | ई० कुमार आनंद,
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, मधुबनी। | - | सदस्य |
| 1. | योजना का नाम | - | CONSTRUCTION WORK OF PANCHAYAT GOVERNMENT
BUILDING IN BALNI MEHAT PANCHAYAT OF
JHANJHARPUR BLOCK UNDER MADHUBANI
DISTRICT(WITH ELECTRICAL WORKS.) |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹2.50 करोड़ (01 अर्द्ध के लिए 2.50 करोड़
की दर से) (पंचायती राज्य विभाग का ज्ञापक-
53 दिनांक- 24.10.2024) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि
(विद्युत कार्य सहित) | - | ₹2,48,31,969/- {मुख्य अभियंता (उत्तर) का
पत्रांक-2241 अनु० दिनांक-20.06.2025} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु
परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹2,60,72,496/- |
| 5. | निविदा आमंत्रित की तिथि | - | 14.05.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 21.07.2025 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 21.07.2025 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-14.07.2025 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता
(उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक- 11.07.2025
को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा
के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 09 (नौ) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि
एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | दैनिक समाचार पत्र। |
| 12. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि
एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | पी०आर०सं०-03370(भवन)2024-25 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का
नाम एवं पता | - | (i) JAHID, CHIRAH WARD NO -1, JOKIHAT,
ARARIA, BIHAR - 854311.
(ii) RAVI RANJAN KUMAR RAZA, WARD NO 5,
PANCHAYAT PARSAHI WEST GRAM,
MADHUBANI, SIRSIYA, BIHAR - 847421
(iii) AMOD KUMAR JHA, NITYA NAND JHA, WARD
2, BELHWAR, MADHUBANI, BIHAR - 847215
(iv) ABHAY KUMAR GUPTA, KALI MELA ROAD,
FORBEGANJ, ARARIA, BIHAR - 854318.
(v) SHASHI KUMAR DEO, EAST OF ELECTRICITY
BOARD COLONY, MADHUBANI-847211 |

- (vi) M/S AURICK CONSTRUCTION, FLAT 205/A, SITA RAM GANPATI APARTMENT, NEAR SBI, RAJBANSHI NAGAR APATNA800015
- (vii) DIGAMBAR DEVELOPER, NEAR FRIENDS COLONEY, ASHIANANAGAR, PATNA-800025
- (viii) BRV CONSTRUCTION PVT LTD, BHOJPATTI, BHAGWANPUR, VAISHALI-844125.
- (ix) AKASH KUMAR, WARD 7, SANKAT MOCHAN COLONY, MADHUBANI, BIHAR-847211
- (x) SUPRA CONSTRUCTION, SULTAN POKHAR WEST SIDE OF WARD NO. 03 FORBESGANJ ARARIA BIHAR-854318
- (xi) M/S GURIYA SINHA, SINUARA, MANHARA, DARBHANGA, BIHAR-846003
- (xii) PANKAJ ENT UDYOG (PROP- PANKAJ KUMAR JHA), BAGHANT, DARBHANGA-847422

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार प्राप्त निविदा में उपरोक्त बारह निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों को तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के पत्रांक-1008 अनु0, दिनांक-13.08.2025 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध बिहार टिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोंपरांत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार " JAHID, CHIRAH WARD NO -1, JOKIHAT, ARARIA, BIHAR - 854311" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(a) के तहत "Annual Financial Turnover must be at least equal to 50 % of estimated cost of work " के तहत ₹1,30,36,248/- के विरुद्ध ₹82,24,068/- मात्र है एवं एस0बी0डी0 कंडिका-4.7 Bidding Capacity के तहत ₹2,60,72,496/- के विरुद्ध ₹1,85,04,154/- मात्र का Bidding Capacity पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(a) एवं 4.7 के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार "RAVI RANJAN KUMAR RAZA, WARD NO 5, PANCHAYAT PARSAHI WEST GRAM, MADHUBANI, SIRSIYA, BIHAR - 847421" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of items of work executed in one year के अन्तर्गत Fire Fighting work ₹29,750/- के विरुद्ध कोई अभिलेख संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार " AMOD KUMAR JHA, NITYA NAND JHA, WARD 2, BELHWAR, MADHUBANI, BIHAR- 847215" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार " ABHAY KUMAR GUPTA, KALI MELA ROAD, FORBEGANJ, ARARIA, BIHAR - 854318" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of Items of work excuted in one year के अन्तर्गत ELECTRIC WORK हेतु Sublet किया गया है। परंतु अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया। एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(a) के तहत "Must have in any one year a Minimum Annual Financial Turnover (In all classes of civil engineering construction works only) of amount of construction work, which must be at least equal to 50 % of estimated cost of work for which bid has been invited" के विरुद्ध निविदाकार द्वारा Wholesales एवं Sales द्वारा Revenue (Turnover) दिया गया है, जो निविदा की शर्तों को पूर्ण नहीं करता है इस कारण इनका Bidding Capacity शून्य पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) एवं 4.5A(a) तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) पंचम निविदाकार " SHASHI KUMAR DEO, EAST OF ELECTRICITY BOARD COLONY, MADHUBANI-847211" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vi) षष्ठम निविदाकार " M/S AURICK CONSTRUCTION, FLAT 205/A, SITA RAM GANPATI APARTMENT, NEAR SBI, RAJBANSHI NAGAR APATNA800015" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा एस0बी0डी0 कंडिका-4.5B(a) के तहत Tools & Plants के अन्तर्गत Concrete Mixture से संबंधित Invoice में Integral Weigh Batching Facility अंकित नहीं है, जो निविदा की शर्तों को पूर्ण नहीं करता है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5B(a) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vii) सप्तम निविदाकार "DIGAMBAR DEVELOPER, NEAR FRIENDS COLONEY, ASHIANANAGAR, PATNA-800025" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of items of work excuted in one year के अन्तर्गत ELECTRIC WORK हेतु Sublet किया गया है। परंतु अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(viii) अष्टम निविदाकार "BRV CONSTRUCTION PVT LTD BJOJPATTI, BHAGWANPUR, VAISHALI-844125" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि निविदाकार द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(a) Annual financial turn over, कंडिका-4.5A(b) Experience of Work of Similar Nature, एवं कंडिका-4.5A(c) Experience of Major Items of Work. के विरुद्ध सुजीत कुमार, निदेशक, BRV CONSTRUCTION PVT LTD का अनुभव प्रमाण पत्र एवं ऑडिट रिपोर्ट अपलोड किया गया है। परन्तु Take Over Agrrement का अभिलेख अपलोड नहीं पाया गया एवं एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत Annual financial turn over के विरुद्ध एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of items of work excuted in one year के अन्तर्गत ELECTRIC WORK हेतु Sublet किया गया है। परंतु अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(a), 4.5A(b) एवं 4.5A(c) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ix) नयम निविदाकार "AKASH KUMAR, WARD 7, SANKAT MOCHAN COLONY, MADHUBANI, BIHAR-847213" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of Items of work excuted In one year के अन्तर्गत ELECTRIC WORK हेतु Sublet किया गया है। परंतु अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

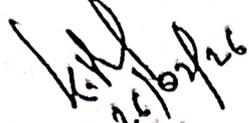
(x) दसम निविदाकार "SUPRA CONSTRUCTION, SULTAN POKHAR WEST SIDE OF WARD NO. 03 FORBESGANJ ARARIA BIHAR-854318" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of Items of work excuted in one year के अन्तर्गत ELECTRIC WORK हेतु Sublet किया गया है। परंतु अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(xi) ग्यारहवें निविदाकार "M/S GURIYA SINHA, SINUARA, MANHARA, DARBHANGA, BIHAR-846003" है। निविदाकार "M/S GURIYA SINHA" को पूर्व में CONSTRUCTION OF 01 UNIT PANCHAYAT BHAWAN GOVERNMENT BUILDINGS IN ITA HAR PANCHAYAT OF KUSHESHWARSTHAN EAST BLOCK UNDER DARBHANGA DISTRICT, CONSTRUCTION OF 01 UNIT PANCHAYAT BHAWAN GOVERNMENT BUILDINGS IN PIRRI PANCHAYAT OF BAHADURPUR BLOCK UNDER DARBHANGA DISTRICT एवं CONSTRUCTION OF PANCHAYAT SARKAR BHAWAN AT-TIKAPATTI DEKULI PANCHAYAT, BLOCK-BAHADURPUR, IN DARBHANGA DISTRICT का कार्य आवंटित किया गया है। जिसकी राशि क्रमशः ₹2,40,60,778/- ₹2,36,97,875/- एवं ₹2,25,99,687/- है। इस राशि के कार्य को आवंटित करने के उपरांत निविदाकार "M/S GURIYA SINHA, PO- SINUARA, LAHERIASARAI, DARBHANGA, BIHAR" Bidding Capacity के अनुसार इस निविदा के लिए योग्य नहीं हैं। अतः इन्हें "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

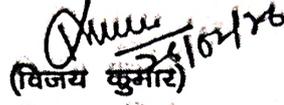
(xii) बारहवें निविदाकार "PANKAJ ENT UDYOG (PROP- PANKAJ KUMAR JHA), BAGHANT, DARBHANGA-847422" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of Items of work excuted In one year के अन्तर्गत ELECTRIC WORK हेतु Sublet किया गया है। परंतु अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

15. तकनीकी बीछ मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

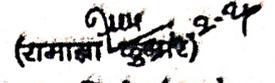
तकनीकी बीछ मूल्यांकन समिति द्वारा पाया गया कि यह निविदा प्रथम बार आमंत्रित निविदा है, अतएव इस निविदा में एकमात्र निविदाकार को सफल पाये जाने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-7806, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को रद्द कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।



(कुमार आनंद)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, मधुबनी।



(विजय कुमार)
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, दरभंगा।



(रामाक्रिश्ण कुमार)
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ०उ०वि०/यो०(दर०)-11/2025 1546

पटना, दिनांक:-27/2/2026

प्रतिलिपि-आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।