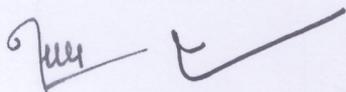


दिनांक-27.02.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में (12)  
**Proposed Construction of Block cum Circle office Building, at Pusa block, at Distt. Samastipur (Re-Tender)** कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की आहूत बैठक की कार्यवाही:-

**उपस्थिति:-**

- |       |   |   |         |
|-------|---|---|---------|
| (i)   | श्री कुमार रवि,<br>सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।                                      | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,<br>अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-<br>विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य   |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,<br>मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना।                         | - | सदस्य   |
| (iv)  | श्री विकास कुमार पाण्डेय,<br>आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना।                         | - | सदस्य   |

- |     |  |   |  |
|-----|--|---|--|
| 1.  | योजना का नाम   | - | Proposed Construction of Block cum Circle office Building, at Pusa block, at Distt. Samastipur.  |
| 2.  | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                  | - | ₹16,62,10,000/- (ग्रामीण विकास विभाग, बिहार का ज्ञापांक-3556556, दि0-10.01.2025)   |
| 3.  | योजना की समेकित तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि                          | - | ₹15,75,60,446/- (मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक 988 (नि0) अनु0 दिनांक-11.07.2025 एवं मुख्य विद्युत अभियंता का ज्ञापांक-732(वि0) दिनांक-01.07.2025)   |
| 4.  | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपन्न की राशि            | - | ₹15,35,94,145/-  |
| 5.  | निविदा आमंत्रण की तिथि   | - | 18.11.2025   |
| 6.  | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि                               | - | 22.12.2025   |
| 7.  | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि                                     | - | 22.12.2025   |
| 8.  | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय                                     | - | दिनांक 11.12.2025 को 3.00 बजे अपराह्न में मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 10.12.2025 को 3.00 बजे अपराह्न में अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के कार्यालय कक्ष में।   |
| 9.  | कार्य समाप्ति की अवधि  | - | 12 (बारह) माह।   |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम   | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र   |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | हिन्दुस्तान समाचार पत्र।   |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या   | - | 017928(भवन)/2025-26  |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता                     | - | i) PRTAYKSHA CONSTRUCTION, HAJIPUR VAISHALI - 844101 (RWD Class-1, REG NO-1210157).<br>ii) BEACON GLOBAL INFRA, CENTRAL DELHI-110008 (BSEIDCL Class-1, REG NO-1078/2022).<br>iii) CARRYCON SERVICES PRIVATE LIMITED GANDHI NAGAR, BORING ROAD, PATNA, BIHAR-800001 (BCD Class-1, REG NO-1230042)<br>iv) M/S RAJEEV KUMAR CHOUDHARY, SATPURA COLONY, MUZZAFARPUR, BIHAR- 842002 (BCD Class-1, REG NO-1250035) |



- v) SHITAL AND SARVESH ENTERPRISES (PROP. ANJALI KUMARI) SAMASTIPUR-848505 (75%) (BSEIDC Class-1, REG NO-MD/BSEIDCL-1494/2024) & SARVESH KUMAR OJHA, GOPALGANJ-841501 (25%) (BSEIDC Class-1, REG NO- MD/BSEIDCL-816/2021)

14. प्रथम बार आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-15.10.2025 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में विषयांकित कार्य प्रथम बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये पाँच निविदाकारों में से एकमात्र निविदाकार "BINOD KUMAR SINGH, AT-VILL AHMADPUR, DISTRICT SAMASTIPUR" को तकनीकी बीड में 'सफल' होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं0-7806, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को रद्द कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया।

15. वर्तमान में (द्वितीय बार) आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-20.01.2026 को सम्पन्न बैठक में द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये पाँचों निविदाकार (i) "PRTAYKSHA CONSTRUCTION, HAJIPUR VAISHALI - 844101 (RWD Class-1, REG NO-1210157)", (ii) "BEACON GLOBAL INFRA, CENTRAL DELHI-110008 (BSEIDCL Class-1, REG NO-1078/2022)", (iii) "CARRYCON SERVICES PRIVATE LIMITED, GANDHI NAGAR, BORING ROAD, PATNA, BIHAR-800001 (BCD Class-1, REG NO-1230042)", (iv) "M/S RAJEEV KUMAR CHOUDHARY, SATPURA COLONY, MUZZAFARPUR, BIHAR- 842002 (BCD Class-1, REG NO-1250035)" एवं (v) "SHITAL AND SARVESH JV, SHITAL ENTERPRISES (PROP. ANJALI KUMARI) MORWA, SAMASTIPUR-848505 (75%) (BSEIDC Class-1, REG NO-MD/BSEIDCL-1494/2024) & SARVESH KUMAR OJHA, GOPALGANJ-841501 (25%) (BSEIDC Class-1, REG NO-MD/BSEIDCL-816/2021)" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-26.01.2026 के पूर्वाह्न-10.00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा का पत्रांक-460 अनु0 दिनांक-18.02:2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल पाँचों निविदाकार का वित्तीय बीड खोलकर समर्पित किया गया है, जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. सं.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	PRTAYKSHA CONSTRUCTION, HAJIPUR VAISHALI - 844101 (RWD Class-1, REG NO-1210157)	₹15,35,94,145/-	(7.99% कम) ₹14,13,21,973/-	₹14,13,21,973/- (चौदह करोड़ तेरह लाख एककीस हजार नौ सौ तिहत्तर रुपये)
2.	BEACON GLOBAL INFRA, CENTRAL DELHI-110008 (BSEIDCL Class-1, REG NO-1078/2022)		(9.90% कम) ₹13,83,88,325/-	₹13,83,88,325/- (तेरह करोड़ तेरासी लाख अठारसी हजार तीन सौ पच्चीस रुपये)
3.	CARRYCON SERVICES PRIVATE LIMITED, GANDHI NAGAR, BORING ROAD, PATNA, BIHAR-800001 (BCD Class-1, REG NO-1230042)		(8.30% कम) ₹14,08,45,831/-	₹14,08,45,831/- (चौदह करोड़ आठ लाख पैंतालीस हजार आठ सौ एकतीस रुपये)
4.	M/S RAJEEV KUMAR CHOUDHARY, SATPURA COLONY, MUZZAFARPUR, BIHAR- 842002 (BCD Class-1, REG NO-1250035)		(9.36% कम) ₹13,92,17,733/-	₹13,92,17,733/- (तेरह करोड़ बानवे लाख सतरह हजार सात सौ तैंतीस रुपये)
5.	SHITAL AND SARVESH JV, SHITAL ENTERPRISES (PROP. ANJALI KUMARI) MORWA, SAMASTIPUR-848505 (75%) (BSEIDC Class-1, REG NO-MD/BSEIDCL-1494/2024) & SARVESH KUMAR OJHA, GOPALGANJ-841501 (25%) (BSEIDC Class-1, REG NO- MD/BSEIDCL-816/2021)		(10.00% कम) ₹13,82,34,730/-	₹13,82,34,730/- (तेरह करोड़ बेरासी लाख चौँतीस हजार सात सौ तीस रुपये)

उक्त सफल न्यूनतम निविदाकार " SHITAL AND SARVESH JV, SHITAL ENTERPRISES (PROP. ANJALI KUMARI) MORWA, SAMASTIPUR-848505 (75%) (BSEIDC Class-1, REG NO-MD/BSEIDCL-1494/2024) & SARVESH KUMAR OJHA, GOPALGANJ-841501 (25%) (BSEIDC Class-1, REG NO- MD/BSEIDCL-816/2021)" द्वारा उद्धृत दर 10.00% कम है। पाँचों सफल निविदाकार के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित निर्गतकर्ता कार्यालय से करा ली गयी है, जो सही है।

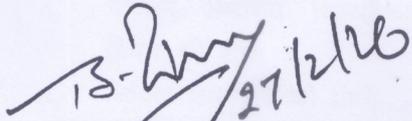
16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

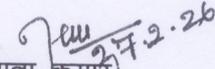
दिनांक-18.02.2026 को सम्पन्न बैठक में समिति द्वारा सर्वसम्मति से द्वितीय बार आमंत्रित निविदा के वित्तीय बीड में सफल न्यूनतम निविदाकार " SHITAL AND SARVESH JV, SHITAL ENTERPRISES (PROP. ANJALI KUMARI) MORWA, SAMASTIPUR-848505 (75%) (BSEIDC Class-1, REG NO-MD/BSEIDCL-1494/2024) & SARVESH KUMAR OJHA, GOPALGANJ-841501 (25%) (BSEIDC Class-1, REG NO-MD/BSEIDCL-816/2021)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹15,35,94,145/- से 10.00% कम दर पर अर्थात् ₹13,82,34,730/- (तेरह करोड़ बेरासी लाख चौतीस हजार सात सौ तीस रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

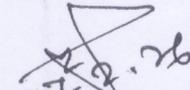
17. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

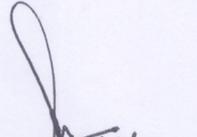
Proposed Construction of Block cum Circle office Building, at Pusa block, at Distt. Samastipur (Re-Tender) कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-18.02.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

18. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।

  
(विकास कुमार पाण्डेय)  
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(रामाझा कुमार)  
मुख्य अभियंता(उत्तर)  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)  
अभियंता प्रमुख-सह-अपर  
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(कुमर शिव)  
सचिव  
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय  
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ0उ0वि0/यो0(दर0)-100/2025 1570

पटना, दिनांक:- 27/2/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।