

दिनांक 27.02.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में अरवल जिलान्तर्गत अरवल सदर में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन का निर्माण कार्य से प्राप्त निविदा के वित्तीय बीड पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही :-

**उपस्थिति:-**

- (i) श्री कुमार रवि, - अध्यक्ष  
सचिव,  
भवन निर्माण विभाग, पटना।
- (ii) श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर, - सदस्य  
अभियंता प्रमुख-सह-अपरआयुक्त-सह-विशेष सचिव  
भवन निर्माण विभाग, पटना।
- (iii) श्री मनोज कुमार सिंह, - सदस्य  
मुख्य अभियंता (दक्षिण),  
भवन निर्माण विभाग, पटना।

- (iv) श्री विकास कुमार पाण्डेय, - सदस्य  
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,  
भवन निर्माण विभाग, पटना।

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 1  | कार्य का नाम                             | - अरवल जिलान्तर्गत अरवल सदर में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन का निर्माण कार्य।                |
| 2  | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग का | - ₹16,62,10,000/- (सचिव, ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025)।         |
| 3  | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग       | - ₹9,84,89,000/- (मु0अभि0 (नि0) का पत्रांक-1143(नि0) अनु0 दिनांक-13.07.2025)। (असैनिक कार्य) |
| 4  | परिमाण विपत्र की राशि                    | - ₹ 9,79,20,087/- (असैनिक कार्य)   |
| 5  | निविदा की राशि                           | - ₹ 12,01,76,176/-   |
| 6  | निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग      | - पी0आर0संख्या-021067(भ0) 25-26 दैनिक जागरण समाचार पत्र में दिनांक-02.01.2026 में प्रकाशित।  |
| 7  | निविदा आमंत्रण की तिथि                   | - 02.01.2026   |
| 8  | प्री-बीड की बैठक की तिथि                 | - 15.01.2025 / 19.01.2025  |
| 9  | निविदा की तिथि                           | - 02.02.2026   |
| 10 | निविदा खोलने की तिथि                     | - 05.02.2026   |
| 11 | <b>निविदादाता का नाम एवं पता</b>         | -  |

- (1) मे0 मॉ कमाख्या कंसद्रक्सन एण्ड को0, कामता, परासी, अरवल (Reg. No.- 1250181, Class-I, BCD, Bihar)।
- (2) मे0 बालाजी डेवलपर्स, साकेत, साउथ दिल्ली। (Reg. No.-180028046, CPWD)।
- (3) मे0 श्रेयश इंजिकॉन प्रा0 लि0, बैंक रोड, पटना (Reg. No.- 1240001, Class-I, BCD, Bihar)।
- (4) बालकृष्ण भलोटिया कंसद्रक्सन प्रा0 लि0, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No.- 1230031, Class-I, RCD, Bihar)।
- (5) मे0 मॉ चन्द्ररेखा इन्फ्राटेक, गॉधी पथ, पटना (Reg. No.-1210111, Class-I)।
- (6) मे0 आर0एस0टी0 कंसद्रक्सन, अनिसाबाद, पटना (Reg. No.- B&R, Class-II, CPWD)।
- (7) शिव कुमार पंडित, गाय घाट, गुलजारबाग, पटना (SKPG INFRA PVT. LTD.) (Reg. No.- 1250231, BCD, Bihar)।

**तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-**  
**प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-**

इस निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं सभी निविदाकार से निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति/असहमति पत्र अप्राप्त होने के कारण दर्ज आपत्ति/परिवाद पर विचार किये बिना ही आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

**द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-**

दिनांक 17.02.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में इस निविदा में भाग लिए पाँच निविदाकार को सफल किया गया था। तकनीकी बीड के निर्णय पर आपत्ति/परिवाद दर्ज करने हेतु विभागीय वेबसाइट पर दिनांक-23.02.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक रखा गया। निर्धारित समय अवधि में किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद नहीं प्राप्त होने पर तकनीकी बीड में सफल निविदाकार का अनुभव प्रमाण-पत्र का सत्यापन कराया गया, जो सही पाया गया है, तद्दोषांत वित्तीय बीड खोलकर कर कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, अरवल के द्वारा भेजा गया है, जो निम्नवत् है:-

क्र० सं०	सविदक का नाम	निविदा की राशि	उद्धृत दर (परिमाण विपत्र के दर से)	उद्धृत राशि
1	मे० मॉ कमाख्या कंसट्रक्सन को०, कामता, परासी, अरवल (Reg. No.- 1250181, Class-I, BCD, Bihar)।	₹12,01,76,176/-	16.86 % कम	₹ 9,99,14,473/-
2	मे० श्रेयश इंजिकॉन प्रा० लि०, बैंक रोड, पटना (Reg. No.- 1240001, Class-I, BCD, Bihar)।		12.02 % कम	₹ 10,57,31,000/-
3	बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा० लि०, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No.- 1230031, Class-I, RCD, Bihar)।		8.02 % कम	₹ 11,05,38,047/-
4	मे० मॉ चन्द्रेखा इन्फ्राटेक, गॉधी पथ, पटना (Reg. No.-1210111, Class-I)।		15.00 % कम	₹ 10,21,49,750/-
5	शिव कुमार पंडित, गाय घा गुलजारबाग, पटना (SKPG INFRA PVT. LTD.) (Reg. No.- 1250231, BCD, Bihar)।		6.89 % कम	₹ 11,18,96,037/-

उपर्युक्त विवरणी से स्पष्ट है कि इस कार्य के लिए न्यूनतम वैध निविदाकार मे० मॉ कमाख्या कंसट्रक्सन एण्ड को०, कामता, परासी, अरवल (Reg. No.- 1250181, Class-I, BCD, Bihar) जिनका बीड कैपिसिटी ₹90,70,71,474/- था। अरवल अन्तर्गत करपी एवं कुथा प्रखंड कार्यालय कार्य में LI होने के उपरांत राशि क्रमशः ₹10,36,02,845/- एवं ₹10,43,32,489/- को घटाने के पश्चात् बीड कैपिसिटी ₹69,91,36,140/- आती है, जो इस निविदा की राशि से अधिक है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा निविदाकार “भे0 माँ कमाख्या कंसट्रक्सन एण्ड को0, कामता, परासी, अरवल (Reg. No.- 1250181, Class-I, BCD, Bihar)” को परिमाण-विपन्न की दर से 16.86 प्रतिशत कम दर पर अर्थात् ₹9,99,14,473/- (नौ करोड़ निन्नानवे लाख चौदह हजार चार सौ तिहतर रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं स्वीकृत्यादेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (द0) को प्राधिकृत करने का अनुशंसा की गयी एवं सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया।

13 विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

अरवल जिलान्तर्गत अरवल सदर में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन का निर्माण कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-24.02.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड किया जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-  
(विकास कुमार पाण्डेय)  
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ह0/-  
(मनेज कुमार सिंह)  
मुख्य अभियंता (द0)  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ह0/-  
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)  
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त  
-सह- विशेष सचिव,  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ह0/-  
(कुमार रवि)  
सचिव,  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ज्ञापांक:- भवन/मु0अभि0(द0)यो0-03-61/2025.....7285

पटना/दिनांक.....27/02/26

प्रतिलिपि:- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
मुख्य अभियंता (द0)।