

Construction of 10 Court (G+5) Building, Aminity (G+4) Building & Hazat (G+1) Building at Sub Divisional Court Campus Sonpur, Chhapra., Tender Id-122936 कार्य से संबंधित दिनांक-09.02.2026 को प्राप्त निविदा के तकनीकी बीड निष्पादन हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-26.02.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री अशोक कुमार राय
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, छपरा। | - | सदस्य |
| (iii) | श्री मुकेश कुमार
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल छपरा। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|---|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction of 10 Court (G+5) Building, Aminity (G+4) Building & Hazat (G+1) Building at Sub Divisional Court Campus Sonpur, Chhapra., Tender Id- 122936 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹37,82,18,000/- (विधि विभाग का झापांक-48 दिनांक-25.03.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित) | - | ₹34,18,90,970/- {मुख्य अभियंता (निरूपण) का पत्रांक-1470(नि0) अनु0 दिनांक-11.09.2025} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹34,00,90,502/- |
| 5. | निविदा आमंत्रित की तिथि | - | 07.01.2026 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 09.02.2026 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 09.02.2026 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-28.01.2026 को 12:30 बजे मुख्य अभियंता(उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-22.01.2026 को 12:30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 15 (पन्द्रह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | सामाचार पत्र। |
| 12. | निविदा आमंत्रण का पी0आर सं0 एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | 021331(भवन)2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (i) Ramesh Kumar, Near M.S College, Near Chandmari, Motihari, East Champaran-845401
(ii) M/s Saryug Gautam Construction Private Limited Mig H. No. Hi-165, Harmu Housing Colony, Kadru More, Near Central Bank Of India, Ranchi, Jharkhand-834002
(iii) Mohammad Tariq Anwar, 0, At-Kanhaipur, Pandarak, Mokama, Patna, Bihar-803221
(iv) Expression Buildtech Private Limited, Expression Exotica Gola Road Baily Road Patna 801503 |

M.K.R.

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में एकमात्र निविदाकार के सफल होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-780४ दिनांक-30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द कर **पुनर्निविदा** करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार प्राप्त निविदा में उपरोक्त चार निविदाकार द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, छपरा का पत्रांक-290 अनु० दिनांक-11.02.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध बिहार टिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार "Ramesh Kumar, Near M.S College, Near Chandmari, Motihari, East Champaran-845401" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस०बी०डी० की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार "M/s Saryug Gautam Construction Private Limited Mig H. No. Hi-165, Harmu Housing Colony, Kadru More, Near Central Bank Of India, Ranchi, Jharkhand-834002" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस०बी०डी० की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

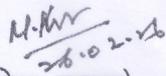
(iii) तृतीय निविदाकार "Mohammad Tariq Anwar, 0, At-Kanhaipur, Pandarak, Mokama, Patna, Bihar-803221" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा फायर फायटिंग कार्य हेतु Sublet किये गये ऐजेंसी का कार्य अनुभव प्रमाण पत्र Experience of Major Items of Work. Executed in any one year, the minimum quantities of the following items of work (as indicated in the Technical Bid Form). के अन्तर्गत Fire Fighting कार्य के लिए कुल मात्रा ₹1,15,14,000/- मांगी गयी थी। जिसके आलोक में समर्पित कागजात की जाँच की गयी जिसमें बताये गये कार्य (Fire Protection and Detection system for Multi Model terminal at Haldia West, Bengal) में Fire Fighting कार्य की मात्रा वर्षवार अंकित नहीं होने के कारण गणना नहीं किया जा सका। उक्त के आलोक में इन्हें Non responsive पाया गया। साथ संलग्न किये गये अन्य दस्तावेज में एस०बी०डी० की कंडिका-4.5A(c) के अन्तर्गत मांगी गयी Fire Fighting की न्यूनतम अहर्ता की राशि ₹1,15,14,000/- से कम (₹1,02,92,622/-) पायी गयी है। जिसका दिनांक-05.12.2025 को हुई विभागीय निविदा समिति से असफल घोषित करने का निर्णय लिया जा चुका है। अतः इन्हें एस०बी०डी० की कंडिका-4.5A(c) में "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

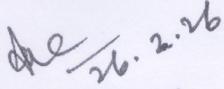
(iv) चतुर्थ निविदाकार "Expression Buildtech Private Limited, Expression Exotica Gola Road Baily Road Patna 801503" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा अपलोड किये गये अनुभव प्रमाण में एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के अन्तर्गत फर्निचर का Sublet किये गये एजेंसी का अनुभव प्रमाण पत्र में मांगी गयी मात्रा ₹1,11,65,000/- के विरुद्ध ₹1,84,96,488/- मात्र पायी गयी, जो मांगी गयी न्यूनतम अहर्ता को पुरा करता है। साथ ही इनके द्वारा अपलोड किये गये Annual Financial Turnover के अन्तर्गत Must have in any one year a Minimum Annual Financial Turnover (in all classes of civil engineering construction works only) of amount of construction work ,which must be at least equal to 50 % of estimated cost of work for which bid has been invited में 26AS से समीक्षा की गयी। समीक्षोपरांत मांगी गयी न्यूनतम अहर्ता ₹34,00,90,502/- के विरुद्ध ₹71,88,69,787/- मात्र पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) & 4.5A(a) में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

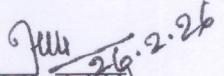
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

सम्यक् विचारोपरान्त समिति के द्वारा समीक्षा के क्रम में सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि इस निविदा के तकनीकी बीड में भाग लिए चार निविदाकार में से तीन निविदाकार (i) "Ramesh Kumar, Near M.S College, Near Chandmari, Motihari, East Champaran-845401", (ii) "M/s Saryug Gautam Construction Private Limited Mig H. No. Hi-165, Harmu Housing Colony, Kadru More, Near Central Bank Of India, Ranchi, Jharkhand-834002" एवं (iii) "Expression Buildtech Private Limited, Expression Exotica Gola Road Baily Road Patna 801503" को तकनीकी बीड में सफल एवं अन्य एक निविदाकार (i) "Mohammad Tariq Anwar, O, At-Kanhaipur, Pandarak, Mokama, Patna, Bihar-803221" एवं को असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। साथ ही उक्त सफल निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने के पूर्व इसे विभागीय वेबसाईट पर रखी जाय एवं दिनांक-04.03.2026 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त होती है, तो वित्तीय बीड खोलने के पूर्व मामले को पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के समक्ष प्रस्तुत किया जाय। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति नहीं प्राप्त होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल तीनों निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलने एवं निविदा निष्पादन हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रोत्तर कार्रवाई करेंगे।

16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(मुकेश कुमार)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, छपरा।


(अशोक कुमार राय)
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, छपरा।


(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उ0)
भ0नि0वि0, पटना

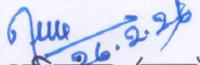
मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(छप0)-107/2025 / 508

पटना, दिनांक:- 26/2/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।