

**Proposed Block Building-Cum-Circle office-cum-Residential Building At-Block: Marwan, Muzaffarpur for the year 2025-26. (Electrification Including), Tender ID-122039 का निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-27.02.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-**

**उपस्थिति:-**

- |       |   |   |         |
|-------|---|---|---------|
| (i)   | श्री कुमार रवि,<br>सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।                                      | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,<br>अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-<br>विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य   |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,<br>मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना।                         | - | सदस्य   |
| (iv)  | श्री विकास कुमार पाण्डेय,<br>आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना।                         | - | सदस्य   |

- |     |  |   |  |
|-----|--|---|--|
| 1.  | योजना का नाम   | - | Proposed Block Building-Cum-Circle office-cum-Residential Building At-Block: Marwan, Muzaffarpur for the year 2025-26. (Electrification Including), Tender ID-122039   |
| 2.  | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                  | - | ₹30.7417 करोड़ (ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025)   |
| 3.  | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य+ विद्युतीकरण कार्य सहित)   | - | ₹28,12,58,596/- {मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक-1174 अनु0 दिनांक-14.07.2025}   |
| 4.  | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि            | - | ₹27,35,01,033/-  |
| 5.  | निविदा आमंत्रण की तिथि   | - | 29.12.2025   |
| 6.  | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि                               | - | 29.01.2026   |
| 7.  | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि                                     | - | 30.01.2026   |
| 8.  | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय                                     | - | दिनांक-16.01.2026 को 3:00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-12.01.2026 को 3:00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर के कार्यालय कक्ष में। |
| 9.  | कार्य समाप्ति की अवधि  | - | 15(पन्द्रह) माह  |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम   | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र   |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | प्रभात खबर, दिनांक-06.01.2026  |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या   | - | 020840(भवन)2025-26   |

July

✓

8

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता -
- (i) Kishor Kumar, Pragya Nagar, Bikhampur. Muzaffarpur (Reg.-1250199, BCD Class-1)
  - (ii) M/S Mother India Construction Pvt.Ltd., Aspura House, Road No. 3, Sanjay Gandhi Nagar, Kankarbagh(Reg.-1240186, BCD Class-1)
  - (iii) M/s Dawn Smr Buildcon Private Limited, Rukanpura, Patna (Reg.-1230061, BCD Class-1)
  - (iv) Tanshi Enterprises, Jaiprabha Nagar, Hazaribagh, Jharkhand (Reg.-BSEIDC, 1622/2024 Class-1)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो चुकी है एवं निविदाकार द्वारा निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति प्राप्त नहीं हुआ है। जिसके कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया जाता है।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-10.02.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए चार निविदाकार में से तीन निविदाकार (i) " Kishor Kumar, Pragya Nagar, Bikhampur. Muzaffarpur (Reg.-1250199, BCD Class-1) ", (ii) " M/S Mother India Construction Pvt.Ltd., Aspura House, Road No. 3, Sanjay Gandhi Nagar, Kankarbagh(Reg.-1240186, BCD Class-1)" एवं (iii) " M/s Dawn Smr Buildcon Private Limited, Rukanpura, Patna (Reg.-1230061, BCD Class-1)" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-16.02.2026 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियांत, भवन अंचल, मुजफ्फरपुर का पत्रांक-335 अनु0 दिनांक-17.02.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। सफल तीनों निविदाकारों के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच करा लिया गया है, जो सही है। इनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

Jun

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	Kishor Kumar, Pragya Nagar, Bikhanpura. Muzaffarpur (Reg.-1250199, BCD Class-1)	₹27,35,01,033/-	(10.11% कम) ₹24,58,50,079/-	₹24,58,50,079/- (चौबीस करोड़ अठावन लाख पचास हजार उनासी रुपये)
2.	M/S Mother India Construction Pvt.Ltd., Aspura House, Road No. 3, Sanjay Gandhi Nagar, Kankarbagh(Reg. -1240186, BCD Class-1)		(12.50% कम) ₹23,93,13,404/-	₹23,93,13,404/- (तेईस करोड़ तिरानबे लाख तेरह हजार चार सौ चार रुपये)
3.	M/s Dawn Smr Buildcon Private Limited, Rukanpura, Patna (Reg.-1230061, BCD Class-1)		(10.00% कम) ₹24,61,53,665/-	₹24,61,53,665/- (चौबीस करोड़ एकसठ लाख तिरपन हजार छः सौ पैसठ रुपये)

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

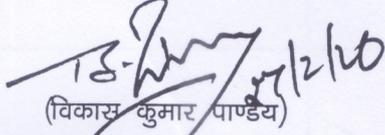
न्यूनतम निविदाकार निविदाकार "M/s Mother India Construction Pvt.Ltd., Aspura House, Road No. 3, Sanjay Gandhi Nagar, Kankarbagh (Reg. -1240186, BCD Class-1)" को पूर्व में Construction Of Block Cum Circle Office Building at Mokama, Patna, Construction Of Human rights building(G+4) at Gardanibagh, Patna, Construction Of Block Cum Circle Office Building at Pupri, Sitamarhi एवं CONSTRUCTION OF BLOCK CUM CIRCLE OFFICE COMPLEX AT MUSHAHARI, DISTRICT MUZAFFARPUR FOR THE YEAR 2025-26. (ELECTRIFICATION INCLUDING) का कार्य आवंटित किया गया है। जिसकी राशि क्रमशः ₹12,26,13,875/-, ₹15,39,12,967/-, ₹11,54,97,530/- एवं ₹12,37,58,030/- है। इस राशि के कार्य को आवंटित करने के उपरांत "M/s Mother India Construction Pvt.Ltd., Aspura House, Road No. 3, Sanjay Gandhi Nagar, Kankarbagh (Reg. -1240186, BCD Class-1)" का **Bidding Capacity** ₹74,65,77,993/- मात्र शेष है। Bidding Capacity के अनुसार भी वे इस निविदा के लिए योग्य हैं।

दिनांक-18.02.2026 को सम्पन्न बैठक में सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदाकार "M/S Mother India Construction Pvt.Ltd., Aspura House, Road No. 3, Sanjay Gandhi Nagar, Kankarbagh (Reg.-1240186, BCD Class-1)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹27,35,01,033/- से 12.50% कम दर पर यानि कुल ₹23,93,13,404/- (तेईस करोड़ तिरानबे लाख तेरह हजार चार सौ चार रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

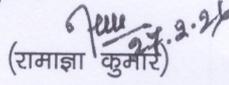
16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

Proposed Block Building-Cum-Circle office-cum-Residential Building At- Block: Marwan, Muzaffarpur for the year 2025-26. (Electrification Including), Tender ID-122039 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-18.02.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

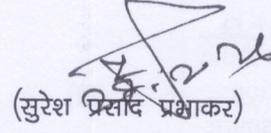
17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।

  
(विकास कुमार पाण्डेय)

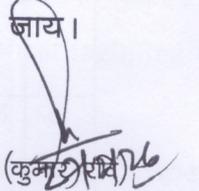
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(रामाज्ञा कुमार)

मुख्य अभियंता(उत्तर)  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष  
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

  
(कुमार प्रसाद)

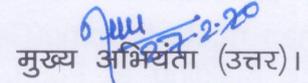
सचिव  
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय  
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ0उ0वि0/यो0(मुज0)-...11.8../2025 1576

पटना, दिनांक:-27/2/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।