

दिनांक-26.02.2026 को मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना की अध्यक्षता में  
**CONSTRUCTION WORK OF PANCHAYAT GOVERNMENT BUILDING IN ARER PANCHAYAT OF BENIPATTI  
 BLOCK UNDER MADHUBANI DISTRICT(WITH ELECTRICAL WORKS.)** कार्य से संबंधित प्राप्त निविदा के  
 तकनीकी बीड पर विचार हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की आहूत बैठक की कार्यवाही:-

**उपस्थिति:-**

- |       |   |   |         |
|-------|---|---|---------|
| (i)   | ई0 रामाहा कुमार,<br>मुख्य अभियंता(उत्तर),<br>भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | ई0 विजय कुमार<br>अधीक्षण अभियंता,<br>भवन अंचल, दरभंगा।                | - | सदस्य   |
| (iii) | ई0 कुमार आनंद,<br>कार्यपालक अभियंता,<br>भवन प्रमंडल, मधुबनी।          | - | सदस्य   |
- 
- |     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| 1.  | योजना का नाम  | - | CONSTRUCTION WORK OF PANCHAYAT GOVERNMENT<br>BUILDING IN ARER PANCHAYAT OF BENIPATTI BLOCK<br>UNDER MADHUBANI DISTRICT(WITH ELECTRICAL<br>WORKS.)   |
| 2.  | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                     | - | ₹2.50 करोड़ (01 अर्द्ध के लिए 2.50 करोड़<br>की दर से) (पंचायती राज्य विभाग का ज्ञापांक-<br>53 दिनांक- 24.10.2024)   |
| 3.  | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि<br>(विद्युत कार्य सहित)                     | - | ₹2,48,31,969/- {मुख्य अभियंता (उत्तर) का<br>पत्रांक-2252 अनु0 दिनांक-20.06.2025}  |
| 4.  | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु<br>परिमाण विपत्र की राशि            | - | ₹2,60,72,496/-  |
| 5.  | निविदा आमंत्रित की तिथि   | - | 14.05.2025  |
| 6.  | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि                                  | - | 21.07.2025  |
| 7.  | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि  | - | 21.07.2025  |
| 8.  | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय  | - | दिनांक-14.07.2025 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता<br>(उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक- 11.07.2025<br>को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा<br>के कार्यालय कक्ष में।  |
| 9.  | कार्य समाप्ति की अवधि   | - | 09 (नौ) माह   |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम  | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र  |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि<br>एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | दैनिक समाचार पत्र।  |
| 12. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि<br>एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | पी0आर0सं0-03370(भवन)2024-25   |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का<br>नाम एवं पता                     | - | (I) SILCON CONSTRUCTION(INDIA) PVT LTD, CHUNA<br>BHATTI ROAD, MAUGHAT TOLA, MUSAHRI,<br>MUZAFFARPUR-841001.<br>(II) SAI KRIPCONSTRUCTION PVT LTD, RADHE SHAYAM<br>PLACE APARTMENT, CHANKYA NAGAR, PATNA 800026<br>(III) RAVISH KUMAR,VILL:SHERPUR, PS:SADAR, NH 28<br>NEAR AJAY GAS GODAWN, SHERPUR, MUZAFFARPUR,<br>BIHAR-842005<br>(IV) P K ENTERPRISES, S/O PHOOL NATH JHA,<br>MANGRAUNI, MADHUBANI, BIHAR-847211.<br>(V) SUPRA CONSTRUCTION, SULTAN POKHAR WEST<br>SIDE OF WARD NO. 03 FORBESGANJ ARARIA BIHAR-<br>854318 |



- (VI) JAY PRAKASH SINGH, VILL-SHIVNAGAR, GYANSHYAMPUR, DARBHANGA
- (VII) METRO PRADHAN INFRA SOLUTIONS PRIVATE LIMITED, VILL -JAIN KHURD, PACH JYAN KHURD, BLOK-MARWAN, MUZAFFARPUR BIHAR-843113
- (VIII) SUDHEER KUMAR JHA, BENIPUR, DHARBHANGA-847103, Bihar.
- (IX) SWAMI CONSTRUCTION & SERVICES PROP. ANISH KUMAR J 93, P C COLONY, J SECTOR, KANKARBAGH, PO: LOHIA NAGAR, PATNA-800020
- (X) KAJAL BUILDERS & DEVELOPERS PVT LTD, GEETA BHAWAN MATHIYA ZIRAT MOTIHARI, BIHAR-845401

#### 14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विषयवस्तु कार्य हेतु प्रथम बार प्राप्त निविदा में उपरोक्त दस निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों को तकनीकी बीड के अभिलेखों के अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के पत्रांक-1008 अनु0, दिनांक-13.08.2025 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध विहार ठिकेदारी विधायन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार "SILCON CONSTRUCTION(INDIA) PVT LTD, CHUNA BHATTI ROAD, MALIGHAT TOLA, MUSAHRI, MUZAFFARPUR-841001" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार "SAI KRIP CONSTRUCTION PVT LTD, RADHE SHAYAM PLACE APARTMENT, CHANKYA NAGAR, PATNA 800026" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(a) के तहत "Must have in any one year a Minimum Annual Financial Turnover (in all classes of civil engineering construction works only) of amount of construction work, which must be at least equal to 50 % of estimated cost of work for which bid has been invited" के विरुद्ध निविदाकार द्वारा Wholesales एवं Sales द्वारा Revenue (Turnover) दिया गया है, जो निविदा की शर्तों को पूर्ण नहीं करता है इस कारण इनका Bidding Capacity शून्य पाया गया। एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of items of work executed in one year के अन्तर्गत ELECTRIC WORK हेतु Sublet किया गया है। परंतु अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) एवं 4.5A(a) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार "RAVISH KUMAR, VILL-SHERPUR, PS-SADAR, NH 28 NEAR AJAY GAS GODAWN, SHERPUR, MUZAFFARPUR, BIHAR-842005" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार "P K ENTERPRISES, S/O PHOOL NATH JHA, MANGRAUNI, MADHUBANI, BIHAR-847211" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of Items of work executed in one year के अन्तर्गत ELECTRIC WORK हेतु Sublet किया गया है। परंतु अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) पंचम निविदाकार "SUPRA CONSTRUCTION, SULTAN POKHAR WEST SIDE OF WARD NO. 03 FORBESGANJ ARARIA BIHAR-854318" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of items of work executed in one year के अन्तर्गत ELECTRIC WORK हेतु Sublet किया गया है। परंतु अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vi) षष्ठम निविदाकार "JAY PRAKASH SINGH, VILL-SHIVNAGAR, GYANSHYAMPUR, DARBHANGA" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vii) सप्तम निविदाकार "METRO PRADHAN INFRA SOLUTIONS PRIVATE LIMITED, VILL -JAIN KHURD, PACHJIYAN KHURD, BLOK-MARWAN, MUZAFFARPUR BIHAR 843113" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of items of work executed in one year के अन्तर्गत ELECTRIC WORK हेतु Sublet किया गया है। परंतु अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(viii) अष्टम निविदाकार "SUDHEER KUMAR JHA, BENIPUR, DHARBHANGA-847103, Bihar" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of items of work executed in one year के अन्तर्गत ELECTRIC WORK हेतु Sublet किया गया है। परंतु अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया एवं एस0बी0डी0 कंडिका-4.5B(a) के तहत Tools & Plants के अन्तर्गत मांगे गये Tools & Plants का Tax Invoice संलग्न नहीं पाया गया, जो निविदा की शर्तों को पूर्ण नहीं करता है। एस0बी0डी0 की कंडिका-12.1(iv)- Section-2 के तहत Affidavit संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c), 4.5B(a) एवं 12.1(iv)- Section-2 के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ix) नवम निविदाकार " SWAMI CONSTRUCTION & SERVICES PROP- ANISH KUMAR J 93, P C COLONY SECTOR, KANKARBAGH, PO: LOHIA NAGAR, PATNA-800020" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(x) दसम निविदाकार " KAJAL BUILDERS & DEVELOPERS PVT LTD, GF GEETA BHAWAN MATHIYA ZIRAT MOTIHARI, BIHAR-845401" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(a) ELECTRIC LICENCE के तहत निविदाकार द्वारा ELECTRIC work हेतु Sublet किया गया है, परन्तु परसपर शपथ पत्र संलग्न नहीं पाया गया एवं Sublet का अनुभव प्रमाण पत्र भी संलग्न नहीं पाया गया। एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(b) के तहत Experience of work of similar nature के विरुद्ध अपलोडेड सभी अनुभव प्रमाण पत्र पर अंकित कार्य समाप्ति की तिथि वित्तीय वर्ष 2020-21 के पूर्व के हैं, जो निविदा के शर्तों को पूरा नहीं करता है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) एवं 4.5A(b) के तहत "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में भाग लिये दस निविदाकारों में से चार निविदाकार (i) SILCON CONSTRUCTION(INDIA) PVT LTD, CHUNA BHATTI ROAD, MALIGHAT TOLA, MUSAHRI, MUZAFFARPUR-841001", (ii) " RAVISH KUMAR, VILL: SHERPUR, PS: SADAR, NH 28 NEAR AJAY GAS GODAWN, SHERPUR, MUZAFFARPUR, BIHAR-842005", (iii) " JAY PRAKASH SINGH, VILL- SHIVNAGAR, GYANSHYAMPUR, DARBHANGA " एवं (iv) "SWAMI CONSTRUCTION & SERVICES PROP- ANISH KUMAR, J 93, P C COLONY, J SECTOR, KANKARBAGH, PO: LOHIA, NAGAR, PATNA-800020" को तकनीकी बीड में 'सफल' एवं अन्य छः निविदाकार

(i) SAI KRIPCONSTRUCTION PVT LTD, RADHE SHAYAM PLACE APARTMENT, CHANKYA NAGAR, PATNA 800026

(ii) P K ENTERPRISES, S/O PHOOL NATH JHA, MANGRAUNI, MADHUBANI, BIHAR-847211.

(iii) SUPRA CONSTRUCTION, SULTAN POKHAR WEST SIDE OF WARD NO. 03 FORBESGANJ ARARIA BIHAR-854318

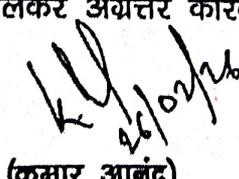
(iv) METRO PRADHAN INFRA SOLUTIONS PRIVATE LIMITED, VILL -JAIN KHURD, PACH- JIYAN KHURD, BLOK- MARWAN, MUZAFFARPUR BIHAR 843113

(v) SUDHEER KUMAR JHA, BENIPUR, DHARBHANGA-847103, Bihar.

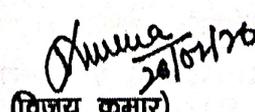
(vi) KAJAL BUILDERS & DEVELOPERS PVT LTD, GF GEETA BHAWAN MATHIYA ZIRAT MOTIHARI, BIHAR-845401

को 'असफल' घोषित करते हुए इस कार्यवाही को दिनांक-05.03.2026 के पूर्वाह्न 11.00

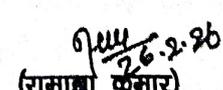
बजे तक विभागीय वेबसाईट पर रखने का निर्णय लिया गया। यदि तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा पर किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होती है तो मुख्य अभियंता (उत्तर) अगली तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में अंतिम निर्णय हेतु रखेंगे। यदि उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होती है तो मुख्य अभियंता (उत्तर) तकनीकी बीड में सफल निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलकर अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

  
(कुमार आनंद)

कार्यपालक अभियंता,  
भवन प्रमंडल, मधुबनी।

  
(विजय कुमार)

अधीक्षण अभियंता,  
भवन अंचल, दरभंगा।

  
(रामानंद कुमार)

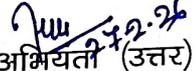
मुख्य अभियंता (उत्तर),  
भवन निर्माण विभाग, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय  
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ0उ0वि0/यो0(दर0)-06/2025 1564

पटना, दिनांक:-27/2/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट  
पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।