

Construction of 01 (One) Nos. Panchayat Sarkar Bhawan at Baligaon Panchayat under Block- Parsa Chapra in District-Saran, Chapra, Chapra., Tender ID-122947 का निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-15.06.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री प्रणव कुमार,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction of 01 (One) Nos. Panchayat Sarkar Bhiawan at "Baligaon" Panchayat under Block- Parsa Chapra in District-Saran, Chapra, Chapra., Tender ID-122947 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹3.05 करोड़ (01 अर्द्ध के लिए 3.05 करोड़ की दर से) (पंचायती राज्य विभाग का ज्ञापांक-1291 दिनांक- 08.02.2024) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य+विद्युतीकरण कार्य) | - | ₹3,04,85,110/- |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपन्न की राशि | - | ₹3,02,39,854/- |
| 5. | निविदा आमंत्रित की तिथि | - | 07.01.2026 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 09.02.2026 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 09.02.2026 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | (a) दिनांक-28.01.2026 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में
(b) दिनांक- 22.01.2026 को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 09 (नौ) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | हिन्दुस्तान पेपर/दैनिक जागरण, दिनांक-10.01.2026 |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 021336(भवन)2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (i) M/s Raizone Infracon Private Limited, C/O-Dharamnath Ray, At+P.O-Kaituka Nandan, P.S- Maker, Chapra, Dist-Saran, Bihar-841460 (Reg no- 2230136, RWD Class-1) |

- (ii) Vijay Narayan Singh, Bettu Chawani Hospital Chowk Chapra. (Reg no- 2220150, BCD Class-2)
- (iii) Amod Kumar, Dream House, Rajiv Nagar, Road No.- 17, Keshari Nagar, Patna- 800024 (Reg no- BMSICL/I-165/2023-24, BMSICL Class-1)
- (iv) Binod Kumar Singh, Post- Basudev Chandel, Thana- Mahnar, Dist- Vaishali. (Reg no- MD/BSEIDCL-1641/2024, RWD Class-1)
- (v) M/s Mahadeo Building Construction Private Limited (Reg no-2210120, BCD Class-2,)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में किसी भी निविदाकार के सफल नहीं रहने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं0-7806 दिनांक-30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में e-proc2 पर BOQ केवल 19 दिन अपलोड रहा, जो अपलोड रहने की न्यूनतम अवधि 03 सप्ताह (21 दिन) से कम अपलोड रहने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं0-7806 दिनांक-30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया था।

तृतीय बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु तृतीय बार आमंत्रित निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने के कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

चतुर्थ बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विभागीय निविदा समिति की दिनांक-24.04.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए पाँच निविदाकारों में से एकमात्र निविदाकार (i) "M/s Raizone Infracon Private Limited, C/O-Dharamnath Ray, At+P.O-Kaituka Nandan, P.S- Maker, Chapra, Dist-Saran, Bihar-841460 (Reg no- 2230136, RWD Class-1)" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-31.03.2026 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक परिवादी/आपत्ति प्राप्त हेतु विभागीय वेबसाईट पर रखा गया था।

इसी क्रम में दिनांक-28.03.2026 को M/s Raizone Infracon Private Limited परिवार प्राप्त हुआ था। जिसका निवारण विभागीय 'निविदा समिति की दिनांक-24.04.2026 को सम्पन्न बैठक में की गयी। तत्पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा का पत्रांक-385 अनु0 दिनांक-28.04.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। एकमात्र सफल निविदाकार के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

✓

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	M/s Raizone Infracon Private Limited, C/O- Dharamnath Ray, At+P.O-Kaituka Nandan, P.S- Maker, Chapra, Dist-Saran, Bihar- 841460 (Reg no- 2230136, RWD Class-1)	₹3,02,39,854/-	(0.01% कम) ₹3,02,36,830/-	₹3,02,36,830/- (तीन करोड़ दो लाख छत्तीस हजार आठ सौ तीस रुपये)

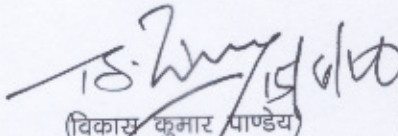
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

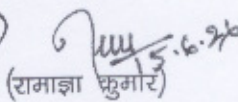
दिनांक-29.04.2026 को सम्पन्न बैठक में सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल एकमात्र निविदाकार "M/s Raizone Infracon Private Limited, C/O-Dharamnath Ray, At+P.O-Kaituka Nandan, P.S- Maker, Chapra, Dist-Saran, Bihar-841460 (Reg no- 2230136, RWD Class-1)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹3,02,39,854/- से 0.01% कम दर पर यानि कुल ₹3,02,36,830/- (तीन करोड़ दो लाख छत्तीस हजार आठ सौ तीस रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

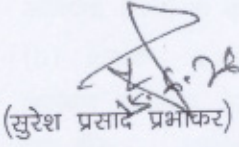
16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

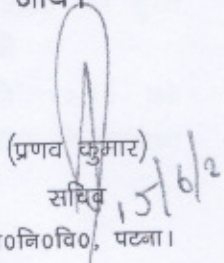
Construction of 01 (One) Nos. Panchayat Sarkar Bhawan at "Baligaon" Panchayat under Block- Parsa Chapra in District-Saran, Chapra, Chapra., Tender ID-122947 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-29.04.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रसाद)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

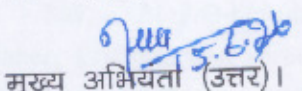

(प्रणव कुमार)
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(छप0)-47/2025-3034

पटना, दिनांक:- 15/6/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।