

दिनांक 12.06.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में नवादा जिलान्तर्गत काशीचक प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय-सह-आवासीय भवन के निर्माण कार्य से प्राप्त निविदा के वित्तीय बीड पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थिति:-

- | | | |
|-------|--|--|
| (i) | श्री प्रणव कुमार,
सचिव,
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपरआयुक्त-सह-विशेष सचिव
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - सदस्य |
| (iii) | श्री मनोज कुमार सिंह,
मुख्य अभियंता (दक्षिण),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - सदस्य |
| 1 | कार्य का नाम | - नवादा जिलान्तर्गत काशीचक प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय-सह- आवासीय भवन के निर्माण कार्य। |
| 2 | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग का | - ₹30,74,17,000/- (सचिव, ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025) |
| 3 | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग (विद्युत कार्य सहित) | - ₹25,95,72,804/- (मु0अभि0 (नि0) का पत्रांक-1112(नि0) अनु0 दिनांक-13.07.2025 एवं मुख्य विद्युत अभियंता के पत्रांक-731(वि0) अनु0 दिनांक-01.07.2025) |
| 4 | परिमाण विपत्र की राशि | - ₹ 22,12,31,566/- (असैनिक कार्य),
₹3,12,05,054/- (विद्युत कार्य)। |
| 5 | निविदा की राशि | - ₹ 25,24,36,620/- |
| 6 | निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग | - पी0आर0संख्या-21502(भ0) 25-26 दैनिक जागरण समाचार पत्र में दिनांक-08.01.2026 में प्रकाशित। |
| 7 | निविदा आमंत्रण की तिथि | - 19.01.2026 |
| 8 | प्री-बीड की बैठक की तिथि | - 29.01.2026 / 30.01.2026 |
| 9 | निविदा की तिथि | - 12.02.2026 |
| 10 | निविदा खोलने की तिथि | - 13.02.2026 |
| 11 | निविदादाता का नाम एवं पता | - |
| | (1) बाबा गौसगीर कंसद्रक्सन प्रा0 लि0, भभुआ कैमूर (Reg. No.- 1220067, Class-I, BCD)। | |
| | (2) बिपिन बिल्डटेक प्रा0 लि0, गोनापुर, नवादा (Reg. No.- 1210084, Class-I, BCD, Bihar)। | |
| | (3) मे0 सुरेन्द्र प्रसाद एण्ड कंपनी, आनन्दपुर, कादिरगंज, नवादा (Reg. No.- 1220042, Class-I, BCD)। | |
| | (4) प्रमोद कुमार सिंह, कधौना वजिरगंज, गया जी (Reg. No.- 34, Class-I, IDA)। | |
| | (5) मे0 एस0के0 इन्टरप्राइजेज एण्ड अरविन्द प्रसाद (जे0वी0), फुलवारी शरीफ, पटना (Reg. No.- 1240078, Class-I, BCD) एवं (Reg. No.- 1240133, Class-I, BCD)। | |
| | (6) प्रसाद कंसद्रक्सन एण्ड को0, लीला मोहन निवास बिहार शरीफ, नालन्दा (Reg. No.- 1210110, Class-I, BCD)। | |
| | (7) एन0एन0टी0 डेवलपर्स लि0, कंकड़बाग, पटना (Reg. No.- 1250260, Class-I, BCD)। | |
| | (8) बालकृष्ण भलोटिया कंसद्रक्सन प्रा0 लि0, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No.- 1230031, Class-I, RCD)। | |

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-

इस निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं सभी निविदाकार से निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति/असहमति पत्र अप्राप्त होने के कारण दर्ज आपत्ति/परिवाद पर विचार किये बिना ही आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

दिनांक-24.04.2026 को विभागीय निविदा समिति द्वारा इस निविदा में प्राप्त परिवार का निस्तार करते हुए सर्वसम्मति से (1) बाबा गौसगीर कंसद्रक्सन प्रा० लि०, भभुआ कैमूर (Reg. No.- 1220067, Class-I, BCD) (2) बिपिन बिल्डटेक प्रा० लि०, गोनापुर, नवादा (Reg. No.- 1210084, Class-I, BCD, Bihar) (3) मे० सुरेन्द्र प्रसाद एण्ड कंपनी, आनन्दपुर, कादिरगंज, नवादा (Reg. No.- 1220042, Class-I, BCD) (4) प्रमोद कुमार सिंह, कधौना वजिरगंज, गया जी (Reg. No.- 34, Class-I, IDA) (5) प्रसाद कंसद्रक्सन एण्ड को०, लीला मोहन निवास बिहार शरीफ, नालन्दा (Reg. No.- 1210110, Class-I, BCD) (6) एन०एन०टी० डेवलपर्स लि०, कंकड़बाग, पटना (Reg. No.- 1250260, Class-I, BCD) (7) बालकृष्ण भलोदिया कंसद्रक्सन प्रा० लि०, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No.- 1230031, Class-I, RCD) को सफल एवं (8) मे० एस०के० इन्टरप्राइजेज एण्ड अरविन्द प्रसाद (जे०बी०), फुलवारी शरीफ, पटना (Reg. No.-1240078, Class-I, BCD) को असफल घोषित किया गया था। तकनीकी बीड में सफल निविदाकार का अनुभव प्रमाण-पत्र का सत्यापन कराया गया, जो सही पाया गया है, तदोपरांत वित्तीय बीड खोलकर कर कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, नवादा के द्वारा भेजा गया है, जो निम्नवत् है:-

क्र० सं०	सविदक का नाम	निविदा की राशि	उद्धृत दर (परिमाण विपन्न के दर से)	उद्धृत राशि
1	बाबा गौसगीर कंसद्रक्सन प्रा० लि०, भभुआ कैमूर (Reg. No.- 1220067, Class-I, BCD)	₹25,24,36,620/-	8.99 % कम	₹ 22,97,42,568/-
2	बिपिन बिल्डटेक प्रा० लि०, गोनापुर, नवादा (Reg. No.- 1210084, Class-I, BCD, Bihar)		13.10 % कम	₹ 21,93,67,423/-
3	मे० सुरेन्द्र प्रसाद एण्ड कंपनी, आनन्दपुर, कादिरगंज, नवादा (Reg. No.- 1220042, Class-I, BCD)		14.55 % कम	₹ 21,57,07,092/-
4	प्रमोद कुमार सिंह, कधौना वजिरगंज, गया जी (Reg. No.- 34, Class-I, IDA)		15.00 % कम	₹ 21,45,71,127/-
5	प्रसाद कंसद्रक्सन एण्ड को०, लीला मोहन निवास बिहार शरीफ, नालन्दा (Reg. No.- 1210110, Class-I, BCD)		13.79 % कम	₹ 21,76,25,610/-
6	एन०एन०टी० डेवलपर्स लि०, कंकड़बाग, पटना (Reg. No.- 1250260, Class-I, BCD)		13.00 % कम	₹ 21,96,19,859/-
7	बालकृष्ण भलोदिया कंसद्रक्सन प्रा० लि०, जमुई बाजार, जमुई (Reg. No.- 1230031, Class-I, RCD)		11.51 % कम	₹ 22,33,81,165/-

उपर्युक्त विवरणी से स्पष्ट है कि इस कार्य के लिए न्यूनतम वैध निविदाकार प्रमोद कुमार सिंह, कधौना बजिरगंज, गया जी (Reg. No.- 34, Class-I, IDA) है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा निविदाकार “प्रमोद कुमार सिंह, कधौना बजिरगंज, गया जी (Reg. No.- 34, Class-I, IDA)” को परिमाण-विपन्न की दर से 15.00 प्रतिशत कम दर पर अर्थात् ₹21,45,71,127/- (इक्विस करोड़ पैतालीस लाख एकहत्तर हजार एक सौ सताईस रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं स्वीकृत्यादेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (द०) को प्राधिकृत करने का अनुशंसा की गयी एवं सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया।

13 विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

नवादा जिलान्तर्गत काशीचक प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय-सह-आवासीय भवन के निर्माण कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-05.05.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड किया जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह०/-
(विकास कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(मनोज कुमार सिंह)
मुख्य अभियंता (द०)
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त
-सह- विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(प्रणव कुमार)
सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ज्ञापक:- भवन/पू०अभि०(द०)यो०प्राक्०-03-86/2025...15105-

पटना/दिनांक...12/06/26

प्रतिलिपि:- आई० टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

मुख्य अभियंता (द०)।

4
12/06/2026