

दिनांक 12.06.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में सासाराम जिलान्तर्गत काराकाट प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय-सह-आवासीय भवन के निर्माण कार्य से प्राप्त निविदा के वित्तीय बीड पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थिति:-

(i)	श्री प्रणव कुमार, सचिव, भवन निर्माण विभाग, पटना।	- अध्यक्ष
(ii)	श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर, अभियंता प्रमुख-सह-अपरआयुक्त-सह-विशेष सचिव भवन निर्माण विभाग, पटना।	- सदस्य
(iii)	श्री मनोज कुमार सिंह, मुख्य अभियंता (दक्षिण), भवन निर्माण विभाग, पटना।	- सदस्य
(iv)	श्री विकास कुमार पाण्डेय, आंतरिक वित्तीय सलाहकार, भवन निर्माण विभाग, पटना।	- सदस्य
1	कार्य का नाम	- सासाराम जिलान्तर्गत काराकाट प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय-सह-आवासीय भवन के निर्माण कार्य।
2	प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग का	- ₹30,74,17,000/- (सचिव, ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025)।
3	तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग (विद्युत कार्य सहित)	- ₹25,88,96,707/- (मु0अभि0 (नि0) का पत्रांक-1124(नि0) अनु0 दिनांक-13.07.2025 एवं मुख्य विद्युत अभियंता के पत्रांक-731(वि0) अनु0 दिनांक-01.07.2025)
4	परिमाण विपत्र की राशि	- ₹22,07,01,198/- (असैनिक कार्य) - ₹3,12,05,054/- (विद्युत कार्य)
5	निविदा की राशि	- ₹ 25,19,06,252/-
6	निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग	- पी0आर0संख्या-021591(भ0) 25-26 दैनिक जागरण समाचार पत्र में दिनांक-15.01.2026 में प्रकाशित।
7	निविदा आमंत्रण की तिथि	- 09.01.2026
8	प्री-बीड की बैठक की तिथि	- 22.01.2026 / 30.01.2026
9	निविदा की तिथि	- 16.02.2026
10	निविदा खोलने की तिथि	- 17.02.2026
11	<u>निविदादाता का नाम एवं पता</u>	-
	(1) मे0 मों कमाख्या कंसद्रक्सन एण्ड को0, कामता, अरवल (Reg. No.- 1250181, Class-I, BCD)।	
	(2) जय माता दी एण्ड मों सिता कंसद्रक्सन, नोखा, रोहतास (Reg. No.- 1250269, Class-I, BCD)।	
	(3) एस0 एन0 कंसद्रक्सन, कुण्डा, औरंगाबाद (Reg. No.- 1210113, Class-I, BCD)।	
	(4) मो0 तारिक अनवर, मोकामा, पटना (Reg. No.- 54, Class-I, BPBCN)।	

12 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मतव्य:-

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-13.01.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से विषयांकित कार्य के निविदा की वैधता (120 दिन) समाप्त हो जाने एवं सभी सफल निविदाकार में से एक निविदाकार द्वारा निविदा की वैधता बढ़ाने पर सहमति पत्र अप्राप्त होने के कारण दर्ज

आपत्ति/परिवाद पर विचार किये बिना ही आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

दिनांक 18.03.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में इस निविदा में भाग लिए चार निविदाकार को सफल किया गया था। तकनीकी बीड के निर्णय पर आपत्ति/परिवाद दर्ज करने हेतु विभागीय वेबसाईट पर दिनांक-24.03.2026 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक रखा गया। निर्धारित समय अवधि में किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं हुआ है। तकनीकी बीड में सफल निविदाकार का अनुभव प्रमाण-पत्र का सत्यापन कराया गया, जो सही पाया गया है, तदोपरांत वित्तीय बीड खोलकर कर कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, सासाराम के द्वारा भेजा गया है, जो निम्नवत् है:-

क्र० सं०	संविदाक का नाम	निविदा की राशि	उद्धृत दर (परिमाण विपत्र के दर से)	उद्धृत राशि
1	मे० मों कमाख्या कंसट्रक्सन को०, कामता, अरवल (Reg. 1250181, Class-I, BCD)।	₹25,19,06,252/-	16.21 % कम	₹ 21,10,72,249/-
2	जय माता दी एण्ड मों सिता कंसट्रक्सन, नोखा, रोहतास (Reg. No.- 1250269, Class-I, BCD)।		16.51 % कम	₹ 21,03,16,530/-
3	एस० एन० कंसट्रक्सन, कुण्डा, औरंगाबाद (Reg. No.- 1210113, Class-I, BCD)।		14.80 % कम	₹ 21,46,24,127/-
4	मो० तारिक अनवर, मोकामा, पटना (Reg. No.- 54, Class-I, BPBCN)।		13.59 % कम	₹ 21,76,72,192/-

उपर्युक्त विवरणी से स्पष्ट है कि इस कार्य के लिए न्यूनतम वैध निविदाकार जय माता दी एण्ड मों सिता कंसट्रक्सन, नोखा, रोहतास (Reg. No.- 1250269, Class-I, BCD) है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा निविदाकार “जय माता दी एण्ड मों सिता कंसट्रक्सन, नोखा, रोहतास (Reg. No.- 1250269, Class-I, BCD)” को परिमाण-विपत्र की दर से 16.51 प्रतिशत कम दर पर अर्थात् ₹21,03,16,530/- (इक्विस करोड़ तीन लाख सोलह हजार पाँच सौ तीस रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं स्वीकृतिदेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (द०) को प्राधिकृत करने का अनुशंसा की गयी एवं सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया।

13 विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

सासाराम जिलान्तर्गत काराकाट प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय-सह- आवासीय भवन के निर्माण कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-05.05.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड किया जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह०/-
(विकास कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(मनोज कुमार सिंह)
मुख्य अभियंता (द०)
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त
-सह- विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(प्रणव कुमार)
सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ज्ञापक:- भवन/मु०अधि०(द०)यो०प्रा०-01-64/2025...15.05.25

पटना/दिनांक...12/06/28

प्रतिलिपि:- आई० टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

(हस्ताक्षर)
मुख्य अभियंता (द०)।
12/06/28