

दिनांक-12.06.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में CONSTRUCTION OF 10 COURT BUILDING (G+5), AMINTY BUILDING (G+4), HAZAT BUILDING(G+1) AT CIVIL COURT BANMANKHI DIST PURNEA FOR THE YR 2024-25 कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री प्रणव कुमार,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाना कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| 1. | योजना का नाम | - | CONSTRUCTION OF 10 COURT BUILDING (G+5), AMINTY BUILDING (G+4), HAZAT BUILDING (G+1) AT CIVIL COURT BANMANKHI DIST PURNEA FOR THE YR 2024-25 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹34,98,89,000/- (विधि विभाग का ज्ञापांक- 6439 दिनांक- 09.10.2024) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित) | - | ₹34,15,46,805/- (मुख्य अभियंता(नि0) का पत्रांक 480 (नि0) अनु0 दिनांक-14.05.2025 एवं मुख्य विद्युत अभियंता का ज्ञापांक-364 (वि0), दिनांक-25.03.2025) |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹33,97,51,496/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 03.01.2026 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 05.02.2026 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 06.02.2026 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | (a) दिनांक-22.01.2026 को 3.00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, पूर्णियाँ के कार्यालय कक्ष में।
(b) दिनांक-29.01.2026 को 3.00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 15 (पन्द्रह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | दैनिक समाचार पत्र, दिनांक-03.02.2026 |
| 12. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन का पी0 आर0 संख्या। | - | पी0आर0सं0-21113 (भवन)2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (i) M/S TRISHUL ENGICON PRIVATE LIMITED ADD- ANMOL ORCHID MALL BORING ROAD PATNA (BCD Class-1, Reg. no.- 1210040)
(ii) M/S NNT DEVELOPERS LIMITED ADD- SRI RAM TOWER KANKARBAGH, PATNA (BCD Class-1, Reg. no.- 1250260)
(iii) BABLU KR BHAGAT ADD- A D B CHOWK WARD NO 16, ARARIA (BCD Class-1, Reg. no.- 1240197) |

- (iv) UMAKANT SINGH ADD- RESIDENT OFFICERS COLONY MIRCHAIBARI, KATIHAR (BCD Class-1, Reg. no.- 1230022)
- (v) RAMESH KUMAR ADD- NEW CHANDMARI, MOTIHARI, EAST CHAMPARAN (BCD Class-1, Reg. no.- 1240008)
- (vi) RAGNI ENTERPRISES ADD- COOPERATIVE COLONY MADHOPARA PURNEA BIHAR (BCD Class-1, Reg. no.- 1250124)

14. प्रथम बार आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य का दिनांक-19.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में निविदा की वैधता 120 दिन समाप्त हो जाने के कारण आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

15. वर्तमान में (द्वितीय बार) आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-13.05.2026 को सम्पन्न बैठक में द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये छः निविदाकारों में से तीन निविदाकार i) M/S TRISHUL ENGICON PRIVATE LIMITED ADD- ANMOL ORCHID MALL BORING ROAD PATNA (BCD Class-1, Reg. no.- 1210040), ii) M/S NNT DEVELOPERS LIMITED ADD- SRI RAM TOWER KANKARBAGH, PATNA (BCD Class-1, Reg. no.- 1250260) एवं iii) BABLU KR BHAGAT ADD- A D B CHOWK WARD NO 16, ARARIA (BCD Class-1, Reg. no.- 1240197) को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-19.05.2026 के पूर्वाह्न- 10.00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवार/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवार/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, पूर्णियाँ का पत्रांक-1205 अनु0 दिनांक-22.05.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल तीन निविदाकार का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है, जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	M/S TRISHUL ENGICON PRIVATE LIMITED ADD- ANMOL ORCHID MALL BORING ROAD PATNA (BCD Class-1, Reg. no.- 1210040)	₹33,97,51,496/-	(12.37% कम) ₹29,77,24,236/-	₹29,77,24,236/- (उनतीस करोड़ सतहत्तर लाख चौबीस हजार दो सौ छत्तीस रुपये)
2.	M/S NNT DEVELOPERS LIMITED ADD- SRI RAM TOWER KANKARBAGH, PATNA (BCD Class-1, Reg. no.- 1250260)		(13.00% कम) ₹29,55,83,802/-	₹29,55,83,802/- (उनतीस करोड़ पचपन लाख तेरासी हजार आठ सौ दो रुपये)
3.	BABLU KR BHAGAT ADD- A D B CHOWK WARD NO 16, ARARIA (BCD Class-1, Reg. no.- 1240197)		(1.11% कम) ₹33,59,80,254/-	₹33,59,80,254/- (तैंतीस करोड़ उनसठ लाख अरसी हजार दो सौ चौवन रुपये)

उक्त सफल न्यूनतम निविदाकार "M/S NNT DEVELOPERS LIMITED ADD- SRI RAM TOWER KANKARBAGH, PATNA (BCD Class-1, Reg. no.- 1250260)" द्वारा उद्धृत दर 13.00% कम है। तीनों सफल निविदाकार के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित निर्गतकर्ता कार्यालय से करा ली गयी है, जो सही है।

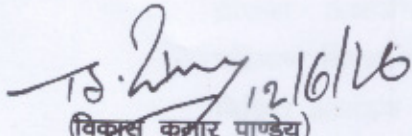
16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

दिनांक-29.05.2026 को सम्पन्न बैठक में समिति द्वारा सर्वसम्मति से द्वितीय बार आमंत्रित निविदा के वित्तीय बीड में सफल न्यूनतम निविदाकार "M/S NNT DEVELOPERS LIMITED ADD- SRI RAM TOWER KANKARBAGH, PATNA (BCD Class-1, Reg. no.- 1250260)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹33,97,51,496/- से 13.00% कम दर पर अर्थात् ₹29,55,83,802/- (उनतीस करोड़ पचपन लाख तेरासी हजार आठ सौ दो रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गई है। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

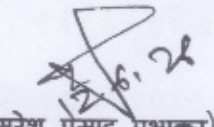
17. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

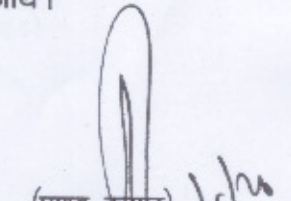
CONSTRUCTION OF 10 COURT BUILDING (G+5), AMINITY BUILDING (G+4), HAZAT BUILDING(G+1) AT CIVIL COURT BANMANKHI DIST PURNEA FOR THE YR 2024-25 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-29.05.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

18. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामाना कुमार)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भ0नि0वि0, पटना।

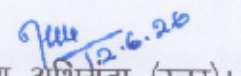

(प्रणव कुमार)
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ0उ0वि0/यो0(पू0)-45/2025-3023

पटना, दिनांक:- 12/6/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।