

दिनांक-12.06.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में
Construction of 100 Bedded Hostel Building for Government Welfare Hostel At-Hanuman Nagar
Block in District-Darbhanga (Including Fire Fighting + Furniture+Electrical Works And
Maintenance Work Up To 5 Year) (Tender Id-122091) कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड
पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री प्रणव कुमार,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction of 100 Bedded Hostel Building for Government Welfare Hostel At-Hanuman Nagar Block in District-Darbhanga (Including Fire Fighting + Furniture+Electrical Works And Maintenance Work Up To 5 Year) |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹4,90,62,000/- (अनु0 जाति एवं अनु0 जनजाति कल्याण विभाग, बिहार का झापांक-212, दि0-24.01.2025) |
| 3. | योजना की समेकित तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि | - | ₹5,41,36,240/- (मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक 759 (नि0) अनु0 दिनांक-26.06.2025 एवं मुख्य विद्युत अभियंता का झापांक-344(वि0) दिनांक-20.03.2025) |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपन्न की राशि | - | ₹5,37,76,087/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 23.12.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 31.01.2026 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 31.01.2026 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | (a) दिनांक 14.01.2026 को 3.00 बजे अपराह्न में अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के कार्यालय कक्ष में।
(b) दिनांक 20.01.2026 को 3.00 बजे अपराह्न में मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12 (बारह) माह। |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | हिन्दुस्तान समाचार पत्र, दिनांक-27.12.2025 |
| 12. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 020478(भवन)/2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | i) 7 HILLS CONSTRUCTION, RESIDENT OF GANGJAI, WARD NO- 17, SAHARSA-852201 (BCD Class-2, REG NO- 2250554)
ii) DHARMENDRA KUMAR YADAV, BENIPUR, HARSINGHPUR, DARBHANGA-8471003 (BCD Class-I, REG NO- 1240159)
iii) DREAMS INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION, DARBHANGA-848213 (BSEIDCL Class-I, REG NO- 1643/2024)
iv) BINOD KUMAR, BEGUSARAI-851101 (WRD Class-I, REG NO- 170126C1PF4) |

- v) JAI MAA TARA BUILDCON PVT LTD, REGISTRY OFFICE, PHULWARISARIE, PATNA (BCD Class-1, REG NO- 1240072)
- vi) SUDESH KR SINGH AND CO CONST. PVT LTD, KALYANPUR, JAMUI-811307 (BCD Class-1, REG NO- 1240148)
- vii) M/S TARA CONSTRUCTION, DARBHANGA-846003 (BCD Class-1, REG NO- 1220074)
- viii) RAVI RANJAN KR RAJA, SIRSIYA, MADHUBANI -847421 (BCD Class-1, REG NO- 1220017)
- ix) RAJEEV KUMAR, ROHTAS, BIHAR-802215 (BCD Class-1, REG NO- 1250253)
- x) SANJAY KUMAR, DARBHANGA-846001 (BCD Class-1 REG NO- 1240064)
- xi) SKPG INFRA PVT LTD, MOTI KUNJ SAGUNA, PATNA - 801503 (BCD Class-1, REG NO-1250231)

14. प्रथम बार आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-26.11.2025 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये छः निविदाकारों में से एकमात्र निविदाकार "TARA CONSTRUCTION, TARA NIWAS ALALPATI, DMC, DARBHANGA, BIHAR-846003" को तकनीकी बीड में 'सफल' होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं0-7806, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को रद्द कर 'पुनर्निविदा' करने का निर्णय लिया गया।

15. वर्तमान में (द्वितीय बार) आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-27.04.2026 को सम्पन्न बैठक में द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये ग्यारह निविदाकारों में से आठ निविदाकार i) DHARMENDRA KUMAR YADAV, BENIPUR, HARSINGHPUR, DARBHANGA-8471003, ii) BINOD KUMAR BEGUSARAI-851101, iii) SUDESH KR SINGH AND CO CONST. PVT LTD, KALYANPUR, JAMUI-811307, iv) M/S TARA CONSTRUCTION, DARBHANGA-846003, v) RAVI RANJAN KR RAJA, SIRSIYA, MADHUBANI -847421, vi) RAJEEV KUMAR, ROHTAS, BIHAR-802215, vii) SANJAY KUMAR, DARBHANGA-846001 एवं viii) SKPG INFRA PVT LTD, MOTI KUNJ SAGUNA, PATNA - 801503 को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-03.05.2026 के पूर्वाह्न-10.00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तथ्य तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा का पत्रांक-946 अनु0 दिनांक-09.05.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल आठ निविदाकार का वित्तीय बीड खोलकर समर्पित किया गया है, जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	DHARMENDRA KUMAR YADAV, BENIPUR, HARSINGHPUR, DARBHANGA-8471003 (BCD Class-1, REG NO- 1240159)	₹5,37,76,087/-	(12.00% कम) ₹4,73,22,957/-	₹4,73,22,957/- (चार करोड़ तिहत्तर लाख बाईस हजार नौ सौ संतावन रुपये)
2.	BINOD KUMAR BEGUSARAI-851101 (WRD Class-1, REG NO- 170126C1PF4)		(13.75% कम) ₹4,63,81,875/-	₹4,63,81,875/- (चार करोड़ तिरसठ लाख एकासी हजार आठ सौ पचहत्तर रुपये)

3.	SUDESH KR SINGH AND CO CONST. PVT LTD, KALYANPUR, JAMUI-811307 (BCD Class-1, REG NO- 1240148)	₹5,37,76,087/-	(10.51% कम) ₹4,81,24,220/-	₹4,81,24,220/- (चार करोड़ एकासी लाख चौबीस हजार दो सौ बीस रुपये)
4.	M/S TARA CONSTRUCTION, DARBHANGA-846003 (BCD Class-1, REG NO- 1220074)		(14.99% कम) ₹4,57,15,052/-	₹4,57,15,052/- (चार करोड़ संतावन लाख पन्द्रह हजार बावन रुपये)
5.	RAVI RANJAN KR RAJA, SIRSIYA, MADHUBANI -847421 (BCD Class-1, REG NO- 1220017)		(6.41% कम) ₹5,03,29,040/-	₹5,03,29,040/- (पाँच करोड़ तीन लाख उनतीस हजार चालीस रुपये)
6.	RAJEEV KUMAR, ROHTAS, BIHAR-802215 (BCD Class-1, REG NO- 1250253)		(14.13% कम) ₹4,61,77,526/-	₹4,61,77,526/- (चार करोड़ एकसठ लाख सतहत्तर हजार पाँच सौ छब्बीस रुपये)
7.	SANJAY KUMAR, DARBHANGA-846001 (BCD Class-1 REG NO- 1240064)		(15.01% कम) ₹4,57,04,296/-	₹4,57,04,296/- (चार करोड़ संतावन लाख चार हजार दो सौ छियावने रुपये)
8.	SKPG INFRA PVT LTD, MOTI KUNJ SAGUNA, PATNA - 801503 (BCD Class-1, REG NO-1250231)		(11.89% कम) ₹4,73,82,110/-	₹4,73,82,110/- (चार करोड़ तिहत्तर लाख बेरासी हजार एक सौ दस रुपये)

उक्त सफल न्यूनतम निविदाकार "SANJAY KUMAR, DARBHANGA-846001 (BCD Class-1 REG NO-1240064)" द्वारा उद्धृत दर 15.01% कम है। आर्ये सफल निविदाकार के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित निर्गतकर्ता कार्यालय से करा ली गयी है, जो सही है।

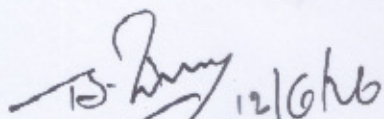
16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

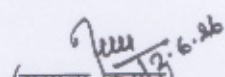
दिनांक-12.05.2026 को सम्पन्न बैठक में समिति द्वारा सर्वसम्मति से द्वितीय बार आमंत्रित निविदा के वित्तीय बीड में सफल न्यूनतम निविदाकार "SANJAY KUMAR, DARBHANGA-846001 (BCD Class-1 REG NO- 1240064)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹5,37,76,087/- से 15.01% कम दर पर अर्थात् ₹4,57,04,296/- (चार करोड़ संतावन लाख चार हजार दो सौ छियावने रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

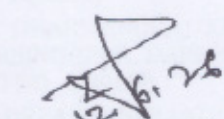
17. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

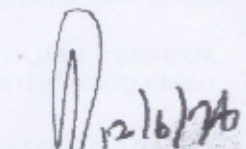
Construction of 100 Bedded Hostel Building for Government Welfare Hostel At-Hanuman Nagar Block in District-Darbhanga (Including Fire Fighting + Furniture+Electrical Works And Maintenance Work Up To 5 Year) (Tender Id-122091) कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-12.05.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

18. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामाक्रिष्णा कुमार)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रसाद)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भ0नि0वि0, पटना।


(प्रकाश कुमार)
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ0उ0वि0/यो0(दर0)-47/2025-3021

पटना, दिनांक:- 12/6/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

मुख्य अभियंता (उत्तर)।