

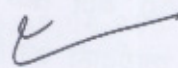
**Construction Of Block Cum Circle Office Building At Block-Ramnagar Dist.-
West Champaran, Bettiah, Tender Id-124271 के निर्माण कार्य से संबंधित निविदा
के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-12.06.2026 को
आहूत बैठक की कार्यवाही:-**

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री प्रणव कुमार,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|---|---|--|
| 1. | योजना का नाम | - | CONSTRUCTION OF BLOCK CUM CIRCLE
OFFICE BUILDING AT BLOCK-RAMNAGAR
DIST.-WEST CHAMPARAN, BETTIAH, Tender
ID-124271 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹16.621 करोड़ (ग्रामीण विकास विभाग का
ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि
(विद्युत कार्य सहित) | - | ₹15,61,39,840/- (मुख्य अभियंता(नि0) का
पत्रांक-940 (नि0)अनु0 दिनांक-11.07.2025) |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु
परिमाण विपन्न की राशि | - | ₹15,20,76,389/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 19.01.2026 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 26.02.2026 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 27.02.2026 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | (a) दिनांक-13.02.2026 को 12.30 बजे
अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी
(b) दिनांक-20.02.2025 को 12.30 बजे मुख्य
अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12 (बारह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि
एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | दैनिक जागरण |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 022224(भवन)2025-26 |





13. निविदा में भाग लेने वाले निविदाकार का नाम एवं पता

- (i) Shree Mahavira Build Well Private Limited, Exhibition Road Patna (Reg.- 1220005, BCD CLASS-1)
- (ii) Pramod Kumar Singh, Add- P.O.- Singhaura Gaya Bihar (Reg.- DA/341/CLASS-1/2022, Infrastructure Development Authority Patna)
- (iii) M/S Satyendra Kumar Construction Hera Enclave New Dak Bunglow Road Patna (Reg.- 1230001, BCD Class-1)
- (iv) M/s Navbharti Builders (India) Private Limited At-Khap Tola Nautan Dist- West Champaran (Reg.- 1240034, BCD CLASS -1)
- (v) M/s Chanakya Technos Private Limited D7, Lane No. 2, Vijaynagar, Rukunpura, Bailey Road-800014 (Reg.- 1240446, BCD Class-1)
- (vi) M/S S R Construction, Ward No 20, Begusarai (Reg.- 31, IDA Class-1,)
- (vii) Vijay Kumar Raushan Add- Sodhna Madhopur Siwaipatty Minapur Muzaffarpur (Reg.- 1240301, RWD Class-1)
- (viii) Vaibhavi Buildcon Private Limited Add-Vill Dharahra Paligang, Panch, Patna Bihar 8003212 (Reg.- 1250246, BCD CLASS -1)
- (ix) Renuka Construction, Village - Laguni, PO- Denuki, PS- Panapur, Dist. - Saran, State-Bihar, Pin - 841417 (Reg.- 1250503 WRD Class-1,)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा :-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में किसी भी निविदाकार के सफल नहीं रहने के कारण निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में किसी भी निविदाकार के सफल नहीं रहने के कारण निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

तृतीय बार आमंत्रित निविदा(वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक 24.03.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए नौ निविदाकार में से सा निविदाकार (i) "Shree Mahavira Build Well Private Limited, Exhibition Road Patna (Reg.- 1220005, BC

CLASS-1)", (ii) "Pramod Kumar Singh, Add- P.O.-Singhaura Gaya Bihar (Reg.- DA/341/CLASS-1/2022, Infrastructure Development Authority Patna)", (iii) "M/s Navbharti Builders (India) Private Limited At-Kh Tola Nautan Dist- West Champaran (Reg.- 1240034, BCD CLASS -1)", (iv) "M/S S R Construction, W: No 20, Begusarai (Reg.- 31, IDA Class-1,)", (v) "Vijay Kumar Raushan Add- Sodhna Madhopur Siwaip Minapur Muzaffarpur (Reg.- 1240301, RWD Class-1)", (vi) "Vaibhavi Buildcon Private Limited, Add- Dharahra Paligang, Panch, Patna Bihar 8003212 (Reg.- 1250246, BCD CLASS -1)" एवं (vii) "Ren Construction, Village-Laguni, PO- Denuki, PS- Panapur, Dist. - Saran, State-Bihar, Pin - 841417 (R 1250503, WRD Class-1,)" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-30.03.20

के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निघ करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी भी निविदाकार द्वारा कोई परिवार/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी का पत्रांक-433 अनु0 दिनांक-21.04.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। सात सफल निविदाकारों के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	Shree Mahavira Build Well Private Limited, Exhibition Road Patna (Reg.- 1220005, BCD CLASS-1)	₹15,20,76,389/-	(12.10% कम) ₹13,36,75,146/-	₹13,36,75,146/- (तेरह करोड़ छत्तीस लाख पचहत्तर हजार एक सौ छियालीस रुपये)
2.	Pramod Kumar Singh, Add- P.O- Singhaura Gaya Bihar (Reg.- DA/341/CLASS-1/2022, Infrastructure Development Authority Patna)		(0.45% कम) ₹15,13,92,045/-	₹15,13,92,045/- (पन्द्रह करोड़ तेरह लाख बानबे हजार पैतालीस रुपये)
3.	M/s Navbharti Builders (India) Private Limited At- Khap Tola Nautan Dist- West Champaran (Reg.- 1240034, BCD CLASS -1)		(12.91% कम) ₹13,24,43,327/-	₹13,24,43,327/- (तेरह करोड़ चौबीस लाख तेतालीस हजार तीन सौ सताईस रुपये)
4.	M/S S R Construction, Ward No 20, Begusarai (Reg.- 31, IDA Class-1.)		(11.11% कम) ₹13,51,80,702/-	₹13,51,80,702/- (तेरह करोड़ एकावन लाख अरसी हजार सात सौ दो रुपये)
5.	Vijay Kumar Raushan Add- Sodhna Madhopur Siwaipatty Minapur Muzaffarpur (Reg.- 1240301, RWD Class-1)		(11.15% कम) ₹13,51,19,871/-	₹13,51,19,871/- (तेरह करोड़ एकावन लाख उन्नीस हजार आठ सौ एकहत्तर रुपये)
6.	Vaibhavi Buildcon Private Limited, Add- Vill Dharahra Paligang, Panch, Patna Bihar 8003212 (Reg.- 1250246, BCD CLASS -1)		(9.99% कम) ₹13,68,83,957/-	₹13,68,83,957/- (तेरह करोड़ अड़सठ लाख तिरासी हजार नौ सौ संतावन रुपये)
7.	Renuka Construction, Village-Laguni, PO-Denuki, PS- Panapur, Dist. - Saran, State-Bihar, Pin - 841417 (Reg.- 1250503, WRD Class-1.)		(11.29% कम) ₹13,49,06,965/-	₹13,49,06,965/- (तेरह करोड़ उनचास लाख छः हजार नौ सौ पैसठ रुपये)

Jan

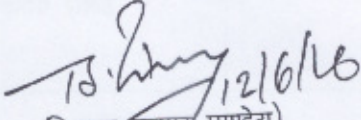
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

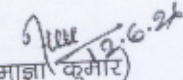
दिनांक-22.04.2026 को सम्पन्न बैठक में सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदाकार " M/s Navbharti Builders (India) Private Limited At-Khap Tola Nautan Dist- West Champaran (Reg.- 1240034, BCD CLASS -1)" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹15,20,76,389/- से 12.91% कम दर पर यानि कुल ₹13,24,43,327/- (तिरह करोड़ चौबीस लाख तेतालीस हजार तीन सौ सताईस रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तद्दालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

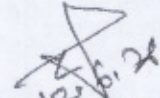
16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

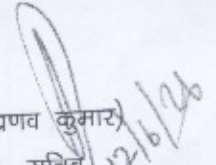
Construction Of Block Cum Circle Office Building At Block-Ramnagar Dist.-West Champaran, Bettiah, Tender Id-124271 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-22.04.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।


(प्रणव कुमार)
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

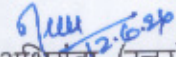
मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मोति0)-39/2025 -3008

पटना, दिनांक:- 12/6/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।