

CONSTRUCTION OF PROPOSE "F" type RESINENCE FOR A.D.M. AT BETTIAH, DISTT.- WEST CHAMPARAN, Tender ID-125530 के निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड निष्पादन हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-08.06.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | |
|---|-----------|
| (i) ई0 रामाशा कुमार,
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटणा। | - अध्यक्ष |
| (ii) श्री सुधीर कुमार रंजन
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, मोतिहारी। | - सदस्य |
| (iii) श्री कमलेश प्रसाद
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल बेतिया। | - सदस्य |

- | | |
|--|---|
| 1. योजना का नाम | - CONSTRUCTION OF PROPOSE "F" type RESINENCE FOR A.D.M. AT BETTIAH, DISTT.- WEST CHAMPARAN, Tender ID-125530 |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - ₹1,14,12,000/- (सामान्य प्रशासन विभाग का ब्यापक-15053 दिनांक-13.08.2025) |
| 3. तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य + विद्युतीकरण कार्य) | - ₹1,26,80,689/- (मुख्य अभियंता (निष्पादन) का पत्रक-98(नि) अनु0 दिनांक-28.01.2026) |
| 4. योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - ₹1,22,92,415/- |
| 5. निविदा आमंत्रित की तिथि | - 17.11.2025 |
| 6. निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - 16.03.2026 |
| 7. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - 17.03.2026 |
| 8. प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - दिनांक-09.03.2026 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-23.02.2026 को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. कार्य समाप्ति की अवधि | - 06 (छः) माह |
| 10. निविदा प्रसारण का माध्यम | - ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - समाचार पत्र। |
| 12. प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - 023147(भवन)2025-26 |
| 13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - (i) Aryash Enterprises Add- Ishan Apartment Ganga Market Shivpuri
- (ii) Pisa Construction Private Limited Add- Alba Colony Dhlbra Phulwarl Patna
- (iii) 7 Hill Construction Add-Kasturba Path Ward 17 Gangjala Road Saharsa
- (iv) Dev Group Add Ward No -12 Kohar Pati Road Ramnagar Pashchim Champaran
- (v) Chandrashekharv Tiwari, Add- Turhapatti West Champaran Bihar
- (vi) Vicky Kumar Add- Chillhraw Jalsinghpur East Champaran Bihar
- (vii) Rakesh Kumar Add- Ward No -13 Shampur Kotraha West Champaran Bihar |

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा :-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-

19.05.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए सात निविदाकारों (i) "Aryash Enterprises Add- Ishan Apartment Ganga Market Shivpuri", (ii) "Pisa Construction Private Limited Add- Alba Colony Dhibra Phulwari Patna", (iii) "7 Hill Construction Add-Kasturba Path Ward 17 Gangjala Road Saharsa", (iv) "Dev Group Add Ward No -12 Kohar Pati Road Ramnagar Pashchim Champaran", (v) "Chandrashekharv Tiwari, Add- Turhapatti West Champaran Bihar", (vi) "Vicky Kumar Add-Chilhrav Jaisinghpur East Champaran Bihar" एवं (vii) "Rakesh Kumar Add-Ward No -13 Shampur Kotraha West Champaran Bihar" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-25.05.2026 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

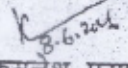
उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी भी निविदाकार द्वारा कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी का पत्रांक-640 अनु0 दिनांक-04.06.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। सातों सफल निविदाकारों के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

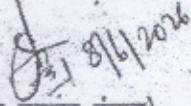
क्र. सं.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	Aryash Enterprises Add- Ishan Apartment Ganga Market Shivpuri	₹1,22,92,415/-	(27.90% कम) ₹88,62,831/-	₹88,62,831/- (अठ्ठासी लाख बासठ हजार आठ सौ एकतीस रुपये)
2.	Pisa Construction Private Limited Add- Alba Colony Dhibra Phulwari Patna		(21.11% कम) ₹96,97,486/-	₹96,97,486/- (द्विपानवे लाख सत्तानवे हजार चार सौ द्वासी रुपये)
3.	7 Hill Construction Add- Kasturba Path Ward 17 Gangjala Road Saharsa		(16.77% कम) ₹1,03,53,901/-	₹1,03,53,901/- (एक करोड़ तीन लाख तिरापन हजार नौ सौ एक रुपये)
4.	Dev Group Add Ward No - 12 Kohar Pati Road Ramnagar Pashchim Champaran		(14.00% कम) ₹1,05,71,477/-	₹1,05,71,477/- (एक करोड़ पाँच लाख एकहत्तर हजार चार सौ अतहत्तर रुपये)
5.	Chandrashekharv Tiwari, Add- Turhapatti West Champaran Bihar		(7.77% कम) ₹1,13,37,294/-	₹1,13,37,294/- (एक करोड़ तेरह लाख सैतीस हजार दो सौ चौसत्तवे रुपये)
6.	Vicky Kumar Add- Chilhrav Jaisinghpur East Champaran Bihar		(11.02% कम) ₹1,09,37,791/-	₹1,09,37,791/- (एक करोड़ नौ लाख सैतीस हजार सात सौ एकानवे रुपये)
7.	Rakesh Kumar Add-Ward No -13 Shampur Kotraha West Champaran Bihar		(9.99% कम) ₹1,10,64,403/-	₹1,10,64,403/- (एक करोड़ दस लाख चौसठ हजार चार सौ तीन रुपये)

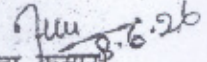
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदाकार) "Aryash Enterprises Add- Ishan Apartment Ganga Market Shivpuri" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/रशि निविदा की रशि ₹1,22,92,415/- से 27.90% कम दर पर अर्थात् ₹88,62,831/- (अठ्ठासी लाख बासठ हजार आठ सौ एकतीस रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित की जाती है। तदनुकूल मुख्य अभियंता (उत्तर) "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करेंगे।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(कमलेश प्रसाद)
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, बेतिया।


(सुधीर कुमार रंजन)
अधीक्षक अभियंता,
भवन अंचल, मोतिहारी।

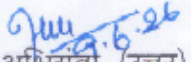

(यमाज्ञा कुमार)
मुख्य अभियंता(उ०)
भ०नि०वि०, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ०उ०वि०/यो०(मोति०)-63/2025 -2955

पटना, दिनांक:- 9/6/26

प्रतिलिपि-आई०टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।