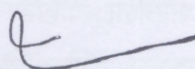


Construction Of 720 Bedded Dr. Bhim Rao Ambedkar Sc/St Residential School (10+2) At Ramchak Chapra (Saran), Tender Id-121872 का निर्माण कार्य (विद्युतीकरण सहित) से संबंधित निविदा के तकनीकी बीड निष्पादन हेतु पुनः विभागीय निविदा समिति की दिनांक-24.07.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री प्रणव कुमार,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction Of 720 Bedded Dr. Bhim Rao Ambedkar Sc/St Residential School (10+2) At Ramchak Chapra (Saran), Tender Id- 121872 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹65,80,11,000/- (अनु0 जाति एवं अनु0 जनजाति कल्याण विभाग का ज्ञापक-76 दिनांक-03.06.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित) | - | ₹48,29,49,716/- {मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक-1666 (नि0) अनु0 दिनांक-21.11.2025} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹56,10,69,093/- |
| 5. | निविदा आमंत्रित की तिथि | - | 23.12.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 29.01.2026 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 30.01.2026 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-21.01.2026 को 12.30 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-14.01.2026 को 12.30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 18 (अठारह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | समाचार पत्र। |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 020488(भवन)2025-26 |



13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता -
- (i) M/s Sanjay Kumar Yadav, Near Shiv Mandir Jail Road Rampur Gaya (Reg no- 452/2021, BPBNNL Class-1,)
 - (ii) MK Infrabuild Ventures India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East Bc Road, B.C. Road, Patna Bihar-800001 (Reg no- 1250012, RCD Class-1,)
 - (iii) M/s PCR Buildtech Private Limited, 31/112, Block-31, Gali No. 5, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, Delhi North East 110032 (Reg no- 1250187, BCD Class-1,)
 - (iv) M/s Prasad Construction & Co., Lila Mohan Niwas, Nai Sarai, Bihar Sharif (Reg no- 1210110, BCD Class-1,)
 - (v) M/s Saryug Gautam Construction Private Limited, Mig H. No. Hi-165, Harmu Housing Colony, Kadru More, Near Central Bank Of India (Reg no- 1210104, BCD Class-1,)
 - (vi) M/S Niranjana Rai, Kalika Gunj Colony Sirsiya Near Sirsiya Block Giridih (Reg no- 1250205, BCD Class-1,)
 - (vii) Sri Balajee Enterprises, 14, Narayan Niwas Road No-2 Friends Colony Ashiyana Nagar Ashiyana Digha Road Patna Bihar (Reg no- 1250031, BCD Class-1,)
 - (viii) M/s Shristi Developers Pvt. Ltd., Krishi Utpadan Bazar Samiti, Katra Bazar, Patna City (Reg no- 1230027, RCD Class-1,)

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार प्राप्त निविदा में उपरोक्त आठ निविदाकार द्वारा भाग लिया गया। उक्त सभी निविदाकारों का तकनीकी बीड कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, छपरा का पत्रांक-208 अनु0 दिनांक-31.01.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरुद्ध बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार "M/s Sanjay Kumar Yadav, Near Shiv Mandir Jail Road Rampur Gaya (Reg no- 452/2021, BPBNNL Class-1,)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें निविदा अभिलेखों के सभी Eligibility Criteria के अनुसार "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार "MK Infrabuild Ventures India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East Bc Road, B.C. Road, Patna Bihar-800001 (Reg no- 1250012, RCD Class-1,)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। पथ निर्माण विभाग, बिहार, पटना के ज्ञापांक-4203(E) दिनांक-22.06.2026 के द्वारा कालीकृत किया गया है। इस निविदा के प्राप्त करने की अंतिम तिथि-30.01.2026 है। चूँकि निविदाकार को कालीकृत करने की तिथि इस निविदा के प्राप्त करने की अंतिम तिथि के बाद की है। अतः पूर्व में तकनीकी मूल्यांकन समिति में निविदाकार "MK Infrabuild Ventures India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East Bc Road, B.C. Road, Patna Bihar-800001 (Reg no- 1250012, RCD Class-1,)" को विभागीय निविदा समिति के द्वारा दिनांक-22.06.2026 को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था। विदित हो कि पथ निर्माण विभाग, बिहार, पटना के पत्रांक-प्र06/द0वि0-नियम-03-02/2004-533(S) दिनांक-23.01.2013 के कंडिका-II में उल्लेखित है कि "निविदा प्राप्ति के उपरान्त एवं निविदा निष्पादन की प्रक्रिया के दौरान यदि संवेदक का ऐसा कृत्य संज्ञान में आता है जिसके कारण बिहार वीकेदारी निबंधन नियमावली, 2007 की कंडिका-11(क) के तहत उनपर आपराधिक मामला बन जाता है अथवा उनका निबंधन कालीकृत/निलंबित हो जाता है तो ऐसी स्थिति में भी उनकी निविदा पर विचार नहीं किया जायेगा"। उक्त के आलोक में विभागीय निविदा समिति द्वारा दिनांक-06.07.2026 को असफल घोषित किया गया था।

तत्पश्चात् निविदाकार "MK Infrabuild Ventures India Private Limited" द्वारा पत्र के माध्यम से यह सूचित किया गया है कि पथ निर्माण विभाग, बिहार, पटना के ज्ञापांक-4469(E) दिनांक-06.07.2026 के द्वारा पूर्व में निविदाकार को कालीकृत किये जाने संबंधी विभागीय कार्यालय आदेश पथ निर्माण विभाग, बिहार, पटना के ज्ञापांक-4203(E) दिनांक-22.06.2026 को निरस्त किया गया है। इस लिए ऐसी स्थिति में पूर्व में निरस्त किये जा चुके आदेश के आधार पर पुनर्विचार करते हुये उक्त निविदा में सफल घोषित करने की कृपा की जाय।

निविदाकार के दिये गये पत्र के आलोक में पुनः समीक्षा की गयी समीक्षोपरान्त "Mk Infrabuild Ventures India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East Bc Road, B.C. Road, Patna Bihar-800001 (Reg No-1260079, Bcd Class-1)" को तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार "M/s PCR Buildtech Private Limited, 31/112, Block-31, Gali No. 5, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, Delhi North East 110032 (Reg no- 1250187, BCD Class-1,)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरान्त इन्हें निविदा अभिलेखों के सभी Eligibility Criteria के अनुसार "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार "M/s Prasad Construction & Co., Lila Mohan Niwas, Nai Sarai, Bihar Sharif (Reg no- 1210110, BCD Class-1,)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरान्त इन्हें निविदा अभिलेखों के सभी Eligibility Criteria के अनुसार "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) पंचम् निविदाकार "M/s Saryug Gautam Construction Private Limited, Mig H. No. Hi-165, Harmu Housing Colony, Kadru Mpre, Near Central Bank Of India (Reg no- 1210104, BCD Class-1,)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरान्त इन्हें निविदा अभिलेखों के सभी Eligibility Criteria के अनुसार "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vi) षष्ठम् निविदाकार " M/S Niranjana Rai, Kalika Gunj Colony Sirsiya Near Sirsiya Block Giridih (Reg no- 1250205, BCD Class-1,)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि इनके द्वारा फायर फायटिंग कार्य से संबंधित स्पेशलाईज एजेंसी का प्रमाण पत्र संलग्न नहीं किया गया है। अतः इन्हें Eligibility Criteria के अनुसार "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vii) सप्तम् निविदाकार "Sri Balajee Enterprises, 14, Narayan Niwas Road No-2 Friends Colony Ashiyana Nagar Ashiyana Digha Road Patna Bihar" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें निविदा अभिलेखों के सभी Eligibility Criteria के अनुसार "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(viii) अष्टम् निविदाकार "M/s Shristi Developers Pvt. Ltd., Krishi Utpadan Bazar Samiti, Katra Bazar, Patna City (Reg no- 1230027, RCD Class-1,)" है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि निविदाकार द्वारा अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न किया गया है लेकिन अनुभव प्रमाण पत्र में निविदाकार का नाम M/s Shristi Developers Pvt. Ltd अंकित नहीं पाया गया। साथ ही विद्युतीकरण कार्य के लिए Sublet किया गया है। जिसका विद्युतीकरण का लाईसेंस दिया गया है लेकिन Sublet किये गये एजेंसी का अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं पाया गया, लेवर ओथ के लिए Affidavit संलग्न नहीं किया गया है। फायर फायटिंग से संबंधित कोई भी कागजात संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें Eligibility Criteria के अनुसार "नॉन-रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "असफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

उपरोक्त तथ्यों के आलोक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में भाग लिये आठ निविदाकारों में से छः निविदाकारों (i) "M/s Sanjay Kumar Yadav, Near Shiv Mandir Jail Road Rampur Gaya (Reg no- 452/2021, BPBNNL Class-1,)", (ii) "MK Infrabuild Ventures India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East Bc Road, B.C. Road, Patna Bihar-800001 (Reg no- 1250012, RCD Class-1,)", (iii) "M/s PCR Buildtech Private Limited, 31/112, Block-31, Gali No. 5, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, Delhi North East 110032 (Reg no-1250187, BCD Class-1,)", (iv) "M/s Prasad Construction & Co., Lila Mohan Niwas, Nai Sarai, Bihar Sharif (Reg no- 1210110, BCD Class-1,)", (v) "M/s Saryug Gautam Construction Private Limited, Mig H. No. Hi-165, Harmu Housing Colony, Kadru More, Near Central Bank Of India (Reg no-1210104, BCD Class-1,)", एवं (vi) "Sri Balajee Enterprises, 14, Narayan Niwas Road No-2 Friends Colony Ashiyana Nagar Ashiyana Digha Road Patna Bihar (Reg no-1250031, BCD Class-1,)" को तकनीकी बीड में सफल एवं अन्य दो निविदाकार (i) "M/S Niranjana Rai, Kalika Gunj Colony Sirsiya Near Sirsiya Block Giridih (Reg no-1250205, BCD Class-1,)" एवं (ii) "M/s Shristi Developers Pvt. Ltd., Krishi Utpadan Bazar Samiti, Katra Bazar, Patna City (Reg no-1230027, RCD Class-1,)" को असफल घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

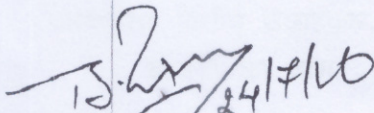
चुकि निविदा की वैद्यता (120 दिन) समाप्त होने के पहले निविदा वैद्यता बढ़ाने के संबंध में इस कार्यालय द्वारा निविदाकार से सहमति पत्र नहीं मांगी गयी एवं एक निविदाकार द्वारा निविदा वैद्यता बढ़ाने के संबंध में सहमति पत्र नहीं दिये जाने के कारण वर्तमान निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने की अनुशंसा की जाती है।

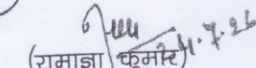
साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रेतर कार्यवाई करेंगे।

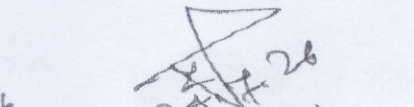
16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

सम्यक् विचारोपरान्त विभागीय निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा पर सहमति प्रदान की गयी। साथ ही वर्तमान निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा आमंत्रित की जाय।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामाज्ञा कुमारी)
मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

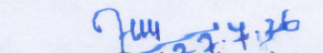

(प्रणव कुमार)
सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(छप0)-132/2025-3588

पटना, दिनांक:- 27/7/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।