

**Construction Of Block-Cum-Circle Office Building At Raxual Block In The Dist East Champaran For The Year-2025-26, Tender Id-125413** कार्य से संबंधित प्राप्त निविदा के लिये प्राप्त परिवाद/आपत्ति के निस्तार हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-06.07.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

**उपस्थिति:-**

- |       |                                                                                           |   |         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|
| (i)   | श्री प्रणव कुमार,<br>सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।                                | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,<br>अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य   |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,<br>मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना।                     | - | सदस्य   |
| (iv)  | श्री विकास कुमार पाण्डेय,<br>आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना।                     | - | सदस्य   |

- |     |                                                                             |   |                                                                                                                                                                           |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | योजना का नाम                                                                | - | CONSTRUCTION OF BLOCK-CUM-CIRCLE OFFICE BUILDING AT RAXUAL BLOCK IN THE DIST EAST CHAMPARAN FOR THE YEAR-2025-26, Tender ID-125413                                        |
| 2.  | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                         | - | ₹16.621 करोड़ (ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025)                                                                                                 |
| 3.  | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (असैनिक कार्य + O/M कार्य + विद्युत कार्य सहित) | - | ₹16,08,58,088/- (मुख्य अभियंता(नि0) का पत्रांक-882 (नि0)अनु0 दिनांक-09.07.2025)                                                                                           |
| 4.  | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि                   | - | ₹15,42,72,732/-                                                                                                                                                           |
| 5.  | निविदा आमंत्रण की तिथि                                                      | - | 09.02.2026                                                                                                                                                                |
| 6.  | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि                                      | - | 16.03.2026                                                                                                                                                                |
| 7.  | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि                                            | - | 17.03.2026                                                                                                                                                                |
| 8.  | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय                                            | - | दिनांक-06.03.2026 को 3:00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-27.02.2026 को 3:00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, मोतिहारी के कार्यालय कक्ष में       |
| 9.  | कार्य समाप्ति की अवधि                                                       | - | 12 (बारह) माह                                                                                                                                                             |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम                                                    | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र                                                                                                                                            |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम        | - | प्रभात खबर, दिनांक-12.02.2026                                                                                                                                             |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या                                                    | - | 023736(भवन)2025-26                                                                                                                                                        |
| 13. | निविदा में भाग लेने वाले निविदाकार का नाम एवं पता                           | - | (i) Jai Radha Krishnandan Buildcon Private Limited (Rge.-1260022, BCD Class-1)<br>(ii) Ajay Kumar Singh Vill- Bare Post Bhabhua Dist- 821101 (Rge.- 1250318, BCD Class-1) |



- (iii) Sai Construction Gayatri Nagar, Motihari, Purvi Champaran Pin Code 845401 Dist Purba Champaran (Rge.-126009, BCD CLASS-1)
- (iv) S. Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD)

**14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा :-**

**प्रथम बार आमंत्रित निविदा:-** विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में एकमात्र निविदाकार होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-7806 दिनांक-30.09.2016 के आलोक में इस निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

**द्वितीय बार आमंत्रित निविदा:-** विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा की वैधता 120 दिन समाप्त हो जाने के कारण इस निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

**तृतीय बार आमंत्रित निविदा(वर्तमान में):-** विषयांकित कार्य हेतु तृतीय बार प्राप्त निविदा के तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-08.05.2026 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए चार निविदाकार (i) "Jai Radha Krishnandan Buildcon Private Limited (Rge.-1260022, BCD Class-1)", (ii) "Ajay Kumar Singh Vill- Bare Post Bhabhua Dist- 821101 (Rge.- 1250318, BCD Class-1)", (iii) "Sai Construction Gayatri Nagar, Motihari, Purvi Champaran Pin Code 845401 Dist Purba Champaran (Rge.- 126009, BCD CLASS-1)" एवं (iv) "S. Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD)" को तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने का निर्णय लिया गया था एवं परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

इस क्रम में दिनांक-13.05.2026 को "S. Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD)" के द्वारा परिवाद प्राप्त हुआ। परिवाद के सम्यक् जाँचोपरांत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा विचार किया गया। परिवाद दिया गया है जो निम्न है:-

| क्र.सं. | परिवादी द्वारा उठाये गये बिन्दु                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.a     | S. Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD) द्वारा दिये गये परिवाद में बताया गया कि संवेदक Ajay Kumar Singh Vill- Bare Post Bhabhua द्वारा लगाया गया अनुभव प्रमाण पत्र BMSICL, PATNA का है। जिसका पत्रांक-BMSICL/80170/01-2022/2552 दिनांक-05.06.2025 को निर्गत किया गया है। अनुभव प्रमाण पत्र में अंतिम विपत्र प्रोग्रेस लिखा हुआ है। | S. Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD) द्वारा दिये गये परिवाद/आपत्ति के आलोक में निविदाकार Ajay Kumar Singh Vill- Bare Post Bhabhua के द्वारा निविदा में अपलोड किये गये अनुभव प्रमाण पत्र की सत्यापन हेतु इस कार्यालय का पत्रांक-2700 दिनांक-19.05.2026 द्वारा संबंधित कार्यालय को भेजा गया था। उक्त कार्यालय के द्वारा ईमेल के माध्यम से सत्यापित प्रति प्राप्त हुआ। जिसमें अंकित है कि संबंधित कार्य पूर्ण हो चुका है। परिवादी द्वारा जिस पत्रांक एवं दिनांक का जिक्र किया गया है। वह वस्तुतः दिनांक-09.06.2025 को निर्गत किया गया है।<br>अतः परिवादी के परिवाद को अमान्य किया जाता है। |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| b  | S Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD) द्वारा दिये गये परिवाद में बताया गया कि संवेदक Ajay Kumar Singh Vill- Bare Post Bhabhua द्वारा Existing Commitment का कागजात संलग्न नहीं किया गया है।                                                                                                                                                                      | S. Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD) द्वारा दिये गये परिवाद/आपत्ति के आलोक में निविदाकार Ajay Kumar Singh Vill- Bare Post Bhabhua के द्वारा निविदा में अपलोड किये गये कागजात का पुनः समीक्षा किया गया। समीक्षोपरान्त पाया गया कि निविदाकार द्वारा Existing Commitment से संबंधित कागजात निविदा में संलग्न किया गया है।<br>अतः परिवादी के परिवाद को अमान्य किया जाता है।                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2. | परिवादी द्वारा उठाये गये बिन्दु                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| a  | S. Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD) द्वारा दिये गये परिवाद में बताया गया कि संवेदक "Jai Radha Krishnandan Buildcon Private Limited (Rge.-1260022, BCD Class-1)" द्वारा लगाया गया अनुभव प्रमाण पत्र जो बिहार राज्य शैक्षणिक आधारभूत संरचना विकास निगम लि० का है जो पूर्णतः जाली है। Construction of 96 nos Additional Class Room in Muzaffarpur की लगाई गई है। | S. Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD) द्वारा दिये गये परिवाद/आपत्ति के आलोक में निविदाकार "Jai Radha Krishnandan Buildcon Private Limited (Rge.-1260022, BCD Class-1)" के द्वारा निविदा में अपलोड किये गये अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच इस कार्यालय के पत्रांक-2628 दिनांक-14.05.2026 के द्वारा संबंधित कार्यालय को भेजा गया। उक्त कार्यालय के पत्रांक-493 दिनांक-27.05.2026 के द्वारा सूचित किया गया है कि निविदाकार के द्वारा संलग्न किये गये अनुभव प्रमाण पत्र उक्त कार्यालय से निर्गत नहीं किया गया है।<br>अतः परिवादी के परिवाद को मान्य किया जाता है।<br>साथ ही निविदाकार "Jai Radha Krishnandan Buildcon Private Limited (Rge.-1260022, BCD Class-1)" के विरुद्ध अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित निविदाकार के विरुद्ध बिहार टिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई करने की अनुशंसा की जाती है। |

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का अनुशंसा:-

समिति द्वारा सर्वसम्मति से निविदाकार S. Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD) द्वारा संवेदक Ajay Kumar Singh Vill- Bare Post Bhabhua द्वारा लगाया गया द्वारा दिये गये परिवाद को अमान्य किया गया। साथ ही S. Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD) द्वारा संवेदक "Jai Radha Krishnandan Buildcon Private Limited (Rge.-1260022, BCD Class-1)" द्वारा लगाया गया द्वारा दिये गये परिवाद को मान्य किया गया।

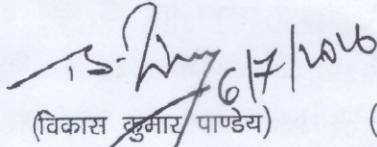


इस निविदा के चार निविदाकार में से तीन निविदाकार (i) "Ajay Kumar Singh Vill- Bare Post Bhabhua Dist- 821101 (Rge.- 1250318, BCD Class-1)", (ii) "Sai Construction Gayatri Nagar, Motihari, Purvi Champaran Pin Code 845401 Dist Purba Champaran (Rge.- 126009, BCD CLASS-1)" एवं (iii) "S. Ranjan & Brothers, Puja Bazar, Motijhil, Muzaffarpur (Rge.-C-I/B&R/ 2022/063, CPWD)" को तकनीकी बीड में "सफल" एवं अन्य एक निविदाकार "Jai Radha Krishnandan Buildcon Private Limited (Rge.- 1260022, BCD Class-1) को असफल घोषित कर एवं सफल निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने हेतु समिति द्वारा सर्वसम्मति से अनुशंसा की जाती है। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

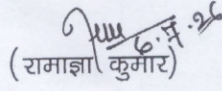
**16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-**

सम्यक् विचारोपरान्त विभागीय निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा पर सहमति प्रदान की गयी।

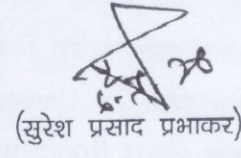
इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

  
(विकास कुमार पाण्डेय)

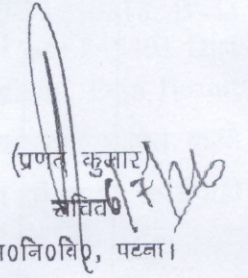
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(रामाज्ञा कुमार)

मुख्य अभियंता(उत्तर)  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष  
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

  
(प्रणय कुमार)  
सचिव  
भ0नि0वि0, पटना।

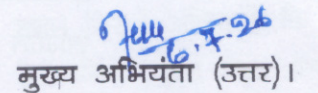
**मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय**

**भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।**

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(मोति0)-28/2025-3358

पटना, दिनांक:- 6/7/26

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।