बिहार सरकार
नगर विकास एवं आवास विभाग
अधिसूचना

संख्या–09 / न०वि०मा०प्ला०(आयो०क्षे०)–23 / 2025 ......6579...... पटना, दिनांक–..26/6/26..

बिहार शहरी आयोजना तथा विकास अधिनियम, 2012 की धारा–9 एवं बिहार शहरी आयोजना तथा विकास नियमावली, 2014 के नियम–9 के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बिहार सरकार, सीतामढ़ी नगर निगम एवं इसके आस–पास स्थित महत्वपूर्ण क्षेत्रों एवं शहरी क्षमता वाले ग्रामीण क्षेत्रों के समेकित एवं सुव्यवस्थित विकास के उद्देश्य से अगले बीस वर्षों अथवा इससे विस्तारित अवधि के लिए महायोजना तैयार करने हेतु विभागीय अधिसूचना संख्या–586, दिनांक–05.11.2021 द्वारा घोषित **"सीतामढ़ी आयोजना क्षेत्र"** को विस्तारित किया जाता है। इसकी स्थानीय सीमाऐं निम्नवत है :–

उत्तर : पश्चिमी भाग में डुमरा सी०डी० ब्लॉक के मनियारी राजस्व ग्राम से होते हुए रीगा सी०डी० ब्लॉक के भगवानपुर पिपराही, कपरौल सिरोमन, सिरौली राजस्व ग्राम से होते हुए बथनाहा सी०डी० ब्लॉक के दोस्तपुर खडौली राजस्व ग्राम तक।

दक्षिण : पूर्वी भाग में रून्नी सैदपुर सी०डी० ब्लॉक के धनहरा, मानिक चौक, मासूम नगर उर्फ प्रेम नगर, बहिलवारा उर्फ गरहा, वैना राजस्व ग्राम से होते हुए परसौनी सी०डी० ब्लॉक के गिसारा उर्फ गिद्दसारा, कठोर उर्फ बैकुण्ठपुर से होते हुए बैकुण्ठपुर उर्फ कथेरा टोला राजस्व ग्राम तक।

पूरब : उत्तरी भाग में बथनाहा सी०डी० ब्लॉक के नियामतुल्लापुर राजस्व ग्राम से होते हुए डुमरा सी०डी० ब्लॉक के बरियारपुर, भैरो भूप, धरमपुर, परसौनी, परोहा, गोसाईपुर, मझौली, आरिफपुर वाजीदपुर, मिश्ररौली से होते हुए कुम्हरा विशनपुर राजस्व ग्राम तक।

पश्चिम : दक्षिणी भाग में परसौनी सी०डी० ब्लॉक के परसौनी खिरोधर से धुरवार परसौनी, अंधरा, परसौनी उर्फ परसौनी मेलवार, विशुनपुर धोधनी, परशुरामपुर, सोनारगवान राजस्व ग्राम से रीगा सी०डी० ब्लॉक के भगवानपुर, रीवासी मकसुदपुर, पकड़ी से होते हुए शंखी राजस्व ग्राम तक।

पूर्व से अधिसूचित सीतामढ़ी आयोजना क्षेत्र का क्षेत्रफल 99.23 वर्ग कि०मी० एवं विस्तारित क्षेत्रफल 200.09 वर्ग कि०मी० अर्थात् कुल क्षेत्रफल 299.32 वर्ग कि०मी० है, जिसमें शहरी क्षेत्र का क्षेत्रफल 55.84 वर्ग कि०मी० एवं शेष ग्रामीण क्षेत्र का क्षेत्रफल 243.48 वर्ग कि०मी० है। इस आयोजना क्षेत्र के अन्तर्गत एक शहरी प्रशासनिक इकाई (नगर निगम, सीतामढ़ी) तथा 98 राजस्व ग्राम शामिल हैं। इनमें डुमरा सी०डी० ब्लॉक के 58, रीगा सी०डी० ब्लॉक के 17, परसौनी सी०डी० ब्लॉक के 14, बथनाहा सी०डी० ब्लॉक के 02 राजस्व ग्राम एवं रून्नी सैदपुर सी०डी० ब्लॉक के 07 राजस्व ग्राम शामिल हैं।

इस आयोजना क्षेत्र का नक्शा यथा अनुसूची–I, आयोजना क्षेत्र के अधीन पड़ने वाली शहरी प्रशासनिक इकाई एवं राजस्व ग्रामों की सूची यथा अनुसूची–II एवं आयोजना क्षेत्र के अधीन शहरी प्रशासनिक इकाई एवं राजस्व ग्रामों के नाम एवं आबादी की विवरणी यथा अनुसूची–III के रूप में इस अधिसूचना के साथ संलग्न है।

बिहार राज्यपाल के आदेश से

ह०/--
(मनोज कुमार)
अपर सचिव
नगर विकास एवं आवास विभाग।

ज्ञापांक–09/न०वि०मा०प्ला०(आ०क्षे०)–23/2025 .... पटना, दिनांक–........

प्रतिलिपि–अधीक्षक, राजकीय मुद्रणालय, गुलजारबाग, पटना/ई–गजट कोषांग वित्त विभाग, पटना (सी०डी० के साथ) को बिहार गजट में अतिरिक्त प्रकाशन हेतु सूचनार्थ एवं अनुरोध है कि प्रकाशित गजट के 200 कॉपी कार्यालय उपयोग के लिए उपलब्ध कराया जाय।

ह०/--
अपर सचिव

ज्ञापांक–09/न०वि०मा०प्ला०(आ०क्षे०)–23/2025 6579 पटना, दिनांक–26.06.25

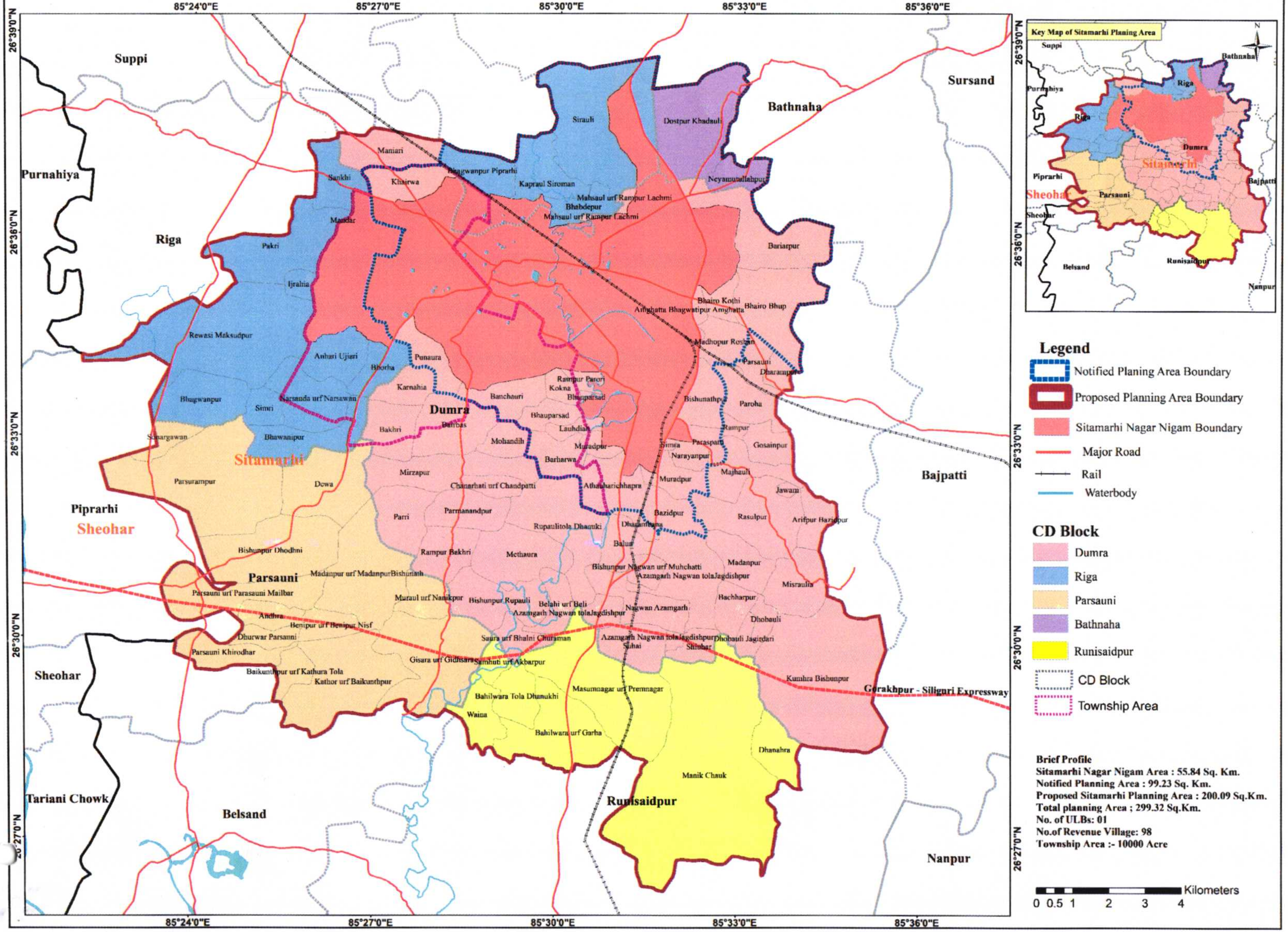
प्रतिलिपि–मुख्य सचिव, बिहार/विकास आयुक्त, बिहार/मुख्यमंत्री के प्रधान सचिव/सभी अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव/सभी प्रमण्डलीय आयुक्त/सभी जिला पदाधिकारी/अध्यक्ष, बिहार भू–सम्पदा अपीलीय न्यायाधिकरण, पटना/अध्यक्ष, भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकरण, बिहार, पटना/नगर आयुक्त, सभी नगर निगम/नगर कार्यपालक पदाधिकारी, सभी नगर

परिषद् एवं सभी नगर पंचायत/मुख्य कार्यपालक पदाधिकारी, सभी आयोजना क्षेत्र प्राधिकार को सूचनार्थ एवं आवश्यक कारवाई हेतु प्रेषित।

25/6/2016

अपर सचिव

PROPOSED EXPANSION OF SITAMARHI PLANNING AREA



अनुसूची–II

सीतामढ़ी आयोजना क्षेत्र के अन्तर्गत शहरी प्रशासनिक इकाई एवं राजस्व ग्रामों का विवरण

Sl. No.	C.D. Blocks	No. of Revenue Villages	Rural Area (Sq. Km.)	No of Census Town	Census Town Area (In Sq Km)	No. of Urban Administrative Units	Urban Area (Sq. Km)	Total Population (As per Census 2011)	Total Area (Sq. Km)
1	Dumra	58	107.23	0	0	1	55.84	482831	163.07
2	Riga	17	43.51	0	0	0	0	113972	43.51
3	Parsauni	14	48.56	0	0	0	0	71222	48.56
4	Bathnaha	2	6.71	0	0	0	0	7145	6.71
5	Runisaidpur	7	37.47	0	0	0	0	55106	37.47
Total		**98**	**243.48**	**0**	**0**	**1**	**55.84**	**730276**	**299.32**

अनुसूची–III

सीतामढ़ी आयोजना क्षेत्र के अन्तर्गत शहरी प्रशासनिक इकाई एवं राजस्व ग्रामों के नाम एवं आबादी का विवरण

Sl. No.	C.D. Block	Village name	Remark	Population	Area (in sq kms)
(i)	(ii)	(iii)	(iv)	(v)	(vi)
1	Bathnaha	Neyamutullahpur	RURAL	877	1.25
2	Bathnaha	Dostpur Khadauli	RURAL	6268	5.47
Area From Batnaha C.D. Block (2 Villages)				**7145**	**6.71**
3	Dumra	Lauhdiah	RURAL	818	0.60
4	Dumra	Kokna	RURAL	1471	0.68
5	Dumra	Maniari	RURAL	2908	2.55
6	Dumra	Bakhri	RURAL	3666	1.99
7	Dumra	Barharwa	RURAL	4370	1.58
8	Dumra	Banchauri	RURAL	5376	1.73
9	Dumra	Athauharichhapra	RURAL	5048	2.30
10	Dumra	Bairbas	RURAL	6443	3.06
11	Dumra	Paraspatti	RURAL	2453	0.65
12	Dumra	Bariarpur	RURAL	13623	4.43
13	Dumra	Madhopur Roshan	RURAL	5618	1.42
14	Dumra	Bhairo Bhup	RURAL	7032	4.11
15	Dumra	Bhauparsad	RURAL	4520	1.12
16	Dumra	Narayanpur	RURAL	1948	0.70
17	Dumra	Bishunathpur	RURAL	2754	1.59
18	Dumra	Karnahia	RURAL	1753	1.34
19	Dumra	Bazidpur	RURAL	3465	1.49
20	Dumra	Khairwa	RURAL	5802	1.82
21	Dumra	Mahsaul urf Rampur Lachmi	RURAL	33196	0.32
22	Dumra	Bhairo Kothi	RURAL	4491	0.76
23	Dumra	Amghatta Bhagwatipur Amghatta	RURAL	3900	0.36
24	Dumra	Simra	RURAL	3428	0.09
25	Dumra	Muradpur	RURAL	2997	1.78
26	Dumra	Rampur Parori	RURAL	5700	0.41
27	Dumra	Punaura	RURAL	18427	1.50
28	Dumra	Rampur Bakhri	RURAL	2374	2.02
29	Dumra	Parri	RURAL	3864	2.38
30	Dumra	Bachharpur	RURAL	1806	1.29
31	Dumra	Dharambana	RURAL	398	0.43
32	Dumra	Bishunpur Rupauli	RURAL	4654	3.08
33	Dumra	Nagwan Azamgarh	RURAL	6899	2.31

Sl. No.	C.D. Block	Village name	Remark	Population	Area (in sq kms)
(i)	(ii)	(iii)	(iv)	(v)	(vi)
34	Dumra	Bishunpur Nagwan urf Muhchatti	RURAL	853	0.74
35	Dumra	Saura urf Bhalni Churaman	RURAL	1527	1.09
36	Dumra	Balua	RURAL	1621	1.51
37	Dumra	Jawam	RURAL	24	0.19
38	Dumra	Methaura	RURAL	5213	3.31
39	Dumra	Paroha	RURAL	2835	1.79
40	Dumra	Dhobauli	RURAL	805	0.60
41	Dumra	Mohandih	RURAL	1697	1.08
42	Dumra	Parmanandpur	RURAL	2830	2.12
43	Dumra	Parsauni	RURAL	2169	1.02
44	Dumra	Dhobauli Jagirdari	RURAL	374	0.53
45	Dumra	Azamgarh Nagwan tolaJagdishpur	RURAL	5176	4.70
46	Dumra	Chanarhati urf Chandpatti	RURAL	990	0.85
47	Dumra	Suhai	RURAL	4862	1.98
48	Dumra	Mirzapur	RURAL	5187	3.56
49	Dumra	Rupaulitola Dhanuki	RURAL	4805	4.59
50	Dumra	Shiuhar	RURAL	1114	0.95
51	Dumra	Madanpur	RURAL	2975	1.86
52	Dumra	Rampur	RURAL	585	0.35
53	Dumra	Misraulia	RURAL	3529	2.52
54	Dumra	Kumhra Bishunpur	RURAL	17767	11.40
55	Dumra	Dharampur	RURAL	1073	0.61
56	Dumra	Belahi urf Beli	RURAL	655	1.29
57	Dumra	Rasulpur	RURAL	9311	4.23
58	Dumra	Majhauli	RURAL	4430	2.02
59	Dumra	Gosainpur	RURAL	1033	1.25
60	Dumra	Arifpur Bazidpur	RURAL	1732	1.19
61	Dumra	Sitamarhi Nagar Nigam	Urban	226457	55.84
Area From Dumra C.D. Block (58 Villages and 1 Urban Unit)				**482831**	**163.07**
62	Parsauni	Dewa	RURAL	5183	4.14
63	Parsauni	Sonargawan	RURAL	2501	0.97
64	Parsauni	Kathor urf Baikunthpur	RURAL	6848	5.97
65	Parsauni	Bishunpur Dhodhni	RURAL	4160	5.46
66	Parsauni	Benipur urf Benipur Nisf	RURAL	1782	1.14
67	Parsauni	Andhra	RURAL	1591	1.13
68	Parsauni	Dhurwar Parsauni	RURAL	3195	0.90
69	Parsauni	Parsauni urf Parasauni Mailbar	RURAL	9423	3.87
70	Parsauni	Madanpur urf MadanpurBishunath	RURAL	9062	5.28
71	Parsauni	Parsurampur	RURAL	11119	9.20

Sl. No.	C.D. Block	Village name	Remark	Population	Area (in sq kms)
(i)	(ii)	(iii)	(iv)	(v)	(vi)
72	Parsauni	Baikunthpur urf Kathura Tola	RURAL	715	1.00
73	Parsauni	Muraul urf Nanikpur	RURAL	1484	1.44
74	Parsauni	Gisara urf Gidhsara	RURAL	10583	6.13
75	Parsauni	Parsauni Khirodhar	RURAL	3576	1.95
Area From Parsauni C.D. Block (14 Villages)				**71222**	**48.56**
76	Riga	Pakri	RURAL	7516	4.58
77	Riga	Simri	RURAL	1066	0.98
78	Riga	Bhorha	RURAL	3752	1.51
79	Riga	Bhagwanpur Piprarhi	RURAL	10226	1.86
80	Riga	Sankhi	RURAL	3399	1.97
81	Riga	Mandar	RURAL	7516	0.01
82	Riga	Rewasi Maksudpur	RURAL	12104	9.93
83	Riga	Kapraul Siroman	RURAL	5924	2.44
84	Riga	Sirauli	RURAL	20193	7.37
85	Riga	Ijrahia	RURAL	1677	0.59
86	Riga	Bhawanipur	RURAL	4937	2.76
87	Riga	Narsanda urf Narsawan	RURAL	3378	2.94
88	Riga	Ramnagar	RURAL	7516	0.01
89	Riga	Anhari Ujiari	RURAL	4229	2.09
90	Riga	Bhabdepur	RURAL	7504	1.29
91	Riga	Mathwa Azrakbe Balua Arazi	RURAL	7516	0.01
92	Riga	Bhagwanpur	RURAL	5519	3.19
Area From Riga C.D. Block (17 Villages)				**113972**	**43.51**
93	Runisaidpur	Manik Chauk	RURAL	28097	19.20
94	Runisaidpur	Masumnagar urf Premnagar	RURAL	12052	7.68
95	Runisaidpur	Bahilwara Tola Dhanukhi	RURAL	3134	1.64
96	Runisaidpur	Waina	RURAL	1874	1.75
97	Runisaidpur	Dhanahra	RURAL	1465	1.79
98	Runisaidpur	Samhuti urf Akbarpur	RURAL	1000	0.73
99	Runisaidpur	Bahilwara urf Garha	RURAL	7484	4.68
Area From Runisaidpur C.D. Block (7 Villages)				**55106**	**37.47**