कम्पेंडियम

(परिपत्र संग्रह)

(वर्ष 2003-23)

भाग-4

1.	भूमि दाखिल–खारिज, जमाबंदी, भूमि दखल कब्जा प्रमाण पत्र	1–176
2.	क्षेत्रीय राजपत्रित स्थापना	177–230
3.	क्षेत्रीय अराजपत्रित स्थापना	231–276
4.	बिहार गजेटियर्स	277–290
5.	कृषि गणना	291–302
6.	भूमि विवाद निराकरण, भूमि पैमाईस	303–382
7.	बिहार भूमि न्यायाधिकरण (BLT)	383–414

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

बिहार सरकार, पटना

कम्पेंडियम

(परिपत्र संग्रह)

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

बिहार सरकार, पटना

भाग — 4

1.	भूमि दाखिल—खारिज, जमाबंदी, भूमि दखल कब्जा प्रमाण पत्र	1—176
2.	क्षेत्रीय राजपत्रित स्थापना	177—230
3.	क्षेत्रीय अराजपत्रित स्थापना	231—276
4.	बिहार गजेटियर्स	277—290
5.	कृषि गणना	291—302
6.	भूमि विवाद निराकरण, भूमि पैमाईस	303—382
7.	बिहार भूमि न्यायाधिकरण (BLT)	383—414

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना कम्पेंडियम (परिपत्र संग्रह)

भूमि दाखिल-खारिज, जमाबंदी, भूमि दखल कब्जा प्रमाण पत्र

	विषय	अभियुक्ति	पृष्ठों की संख्या
1.	अधिसूचना 22 दिसम्बर 2011 बिहार भूमि दाखिल खारिज अधिनियम, 2011	**अधिसूचनाएं**–801, दिनांक–22.12.2011	3-18
2.	बिहार भूमि दाखिल–खारिज नियमावली, 2012	**अधिसूचना**–395 दिनांक–14.08.2012	19-46
3.	जमाबंदी पंजी–2 एवं सर्वे खतियान के स्कैनिंग के संबंध में।	**ज्ञापांक**–1915(8)/रा0, दिनांक–18.12.2014	47-48
4.	बिहार भूमि दाखिल–खारिज नियमावली, 2017	**अधिसूचना**–04(8) दिनांक–02.01.2018	49-102
5.	बिहार भूमि दाखिल–खारिज (संशोधन) नियमावली, 2017	**अधिसूचना**–05(8) दिनांक–02.01.2018	103
6.	क्षतिग्रस्त जमाबंदी पृष्ठों को पुनगर्ठित करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–19(9)/रा0 दिनांक–03.01.2018	104-108
7.	ऑनलाइन माध्यम से प्राप्त दाखिल–खारिज याचिकाओं के ससमय निष्पादन के संबंध में।	**ज्ञापांक**–887(8)/रा0, दिनांक–03.12.2018	109-112
8.	ऑनलाइन माध्यम से प्राप्त दाखिल–खारिज याचिकाओं का ससमय निष्पादन के संबंध में।	विभागीय पत्रांक–886(8)/ रा0, दिनांक–03.12.2018	113-116
9.	ऑनलाइन माध्यम से प्राप्त दाखिल–खारिज याचिकाओं के निष्पादन के उपरान्त दृष्टिगोचर त्रुटियों के शुद्धिकरण के संबंध में।	विभागीय पत्रांक–974(8)/रा0, दिनांक–31.12.2018	117
10.	ऑनलाइन दाखिल–खारिज पोर्टल पर प्रदर्षित अंचलों के राजस्व मौजों के नाम, राजस्वथाना नं0 तथा हल्का (पंचायत) के साथ उनकी Tagging के सत्यापन के संबंध में।	विभागीय पत्रांक–936(8)/रा0, दिनांक–11.12.2018	118
11.	वसुधा केन्द्र (Common Service Centre) के माध्यम से ऑनलाईन दाखिल–खारिजआवेदन के संबंध में।	**ज्ञापांक**–46(8)/रा0, दिनांक–24.01.2019	119-120
12.	डिजिटाईज्ड जमाबंदी अभिलेख में अंकित विवरणी को अद्यतन करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–71(8)/रा0 दिनांक–29.01.2019	121
13.	ऑनलाइन माध्यम से प्राप्त आवेदन एवं निष्पादित दाखिल–खारिज याचिकाओं से संबंधित अभिलेखों के संधारण के संबंध में।	विभागीय पत्रांक–110(8)/रा0, दिनांक–12.02.2019,	122
14.	ऑन–लाईन माध्यम से प्राप्त दाखिल–खारिज याचिकाओं के ससमय निष्पादन हेतु डिजिटाईज्ड जमाबंदी पंजी में दर्ज विवरणी को अद्यतन करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–339(8)/रा0, दिनांक–10.06.2019	123-124
15.	ऑनलाइन दाखिल–खारिज, ऑनलाइन भू–लगान एवं जमाबंदी अभिलेखों के डिजिटाईजेशन के संबंध में आमरैयतों से प्राप्त आपत्तियों के निस्तारण हेतु अंचल स्तर पर शिविर का आयोजन करने के संबंध में।	विभागीय पत्रांक–568(8)/रा0, दिनांक–12.09.2019	125-127
16.	ऑनलाइन माध्यम से प्राप्त दाखिल–खारिज याचिकाओं के निष्पादन के उपरान्त दृष्टिगोचर लिपिकीय/गणितीय त्रुटियों के शुद्धिकरण के संबंध में।	**ज्ञापांक**–756(8)/रा0, दिनांक–28.10.2019,	128-139
17.	ऑनलाईन डिजिटाईज्ड जमाबंदी पंजियों में अशुद्धियों के सुधार हेतु राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग द्वारा परिमार्जन पोर्टल विकसित किये जाने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–443(17)/रा0, दिनांक–13.05.2020	131
18.	अंचलस्तर से ऑनलाईन भूमिदखल–कब्जाप्रमाण–पत्र (एल0पी0सी0) सुविधा आरंभ किये जाने के संबंध में।	विभागीय पत्रांक–855(17)/रा0, दिनांक–07.09.2020	132

19.	बिहार भूमि दाखिल–खारिज (संषेाधन) नियमावली, 2020	**अधिसूचना**–405(8)/रा0, दिनांक–24.09.2020	133–137
20.	जमाबंदी पंजी के डिजिटाईजेशन के उपरान्त डिजिटाइज्ड जमाबंदी एवं ऑनलाइन दाखिल–खारिज के उपरान्त सृजित जमाबंदी में दर्ज विवरणी में बदलाव/परिवर्त्तन के संबंध में।	**ज्ञापांक**–951(17)/रा0, दिनांक–22.10.2020	138-139
21.	ऑन–लाइन डिजिटाईज्ड जमाबंदी पंजियों में अशुद्धियों के सुधार हेतु राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग द्वारा विकसित परिमार्जन पोर्टल पर दायर मामलों का निष्पादन के सम्बन्ध में।	विभागीय पत्रांक–1179(17)/रा0, दिनांक–22.12.2020	140
22.	राज्यान्तर्गत निबंधन कार्यालयों को अंचल कार्यालयों से ऑनलाइन सम्बद्ध (Integrate) कर अंचल कार्यालय स्तरपर स्वतः संज्ञान भूमि दाखिल–खारिज (Suo-Motu Land Mutation) का कार्यान्वयन के संबंध में।	विभागीय पत्रांक–494(17)/रा0, दिनांक–26.03.2021	141-143
23.	बिहार भूमि दाखिल–खारिज अधिनियम, 2011 के तहत भूमि सुधार उप समाहर्त्ता के स्तर पर दायर अपीलवाद मामलों का ससमय निष्पादन के संबंध में।	**ज्ञापांक**–1257(12)/रा0, दिनांक–31.07.2021	144-145
24.	जिलान्तर्गत एकराजस्व ग्राम (मौजा) का विभाजन दो अंचलों के बीच होने/रहने सम्बन्धित सूची विभाग को उपलब्ध कराने के संबंध में।	विभागीय पत्रांक–1313(12)/रा0, दिनांक–13.08.2021,	146
25.	ऑन–लाइन डिजिटाइज्ड जमाबंदी पंजियों में अशुद्धियों के सुधार हेतु राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग द्वारा विकसित परिमार्जन पोर्ट पर दायर मामलों का निष्पादन के सम्बन्ध में।	विभागीय पत्रांक–1359(12)/रा0, दिनांक–17.08.2021	147
26.	Digitally Signed अधिकार अभिलेख (Record of Rights) निर्गत करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–1372(12)/ रा0, दिनांक–26.08.2021	148-150
27.	बिहार भूमि दाखिल–खारिज (संशोधन) नियमावली, 2021	**अधिसूचना**–1013, दिनांक–17.12.2021	151-157
28.	बिहार भूमि दाखिल–खारिज अधिनियम, 2011 की उप धारा–(6) में निहित प्रावधान के अधीन राजस्व अधिकारी (Revenue Officer) को अंचल स्तर पर प्राप्त भूमि दाखिल–खारिज याचिकाओं के निष्पादन हेतु सरकार द्वारा समय–समय पर मामलों में अगले आदेश तक अंचल अधिकारी की शक्ति प्रदत्त की जाती है।	**अधिसूचना**–124, दिनांक–24.03.2022	158-159
29.	बिहार भूमि दाखिल–खारिज अधिनियम, 2011 की उप धारा–(6) में निहित प्रावधान के अधीन राजस्व अधिकारी (Revenue Officer) को अंचल स्तर पर प्राप्त भूमि दाखिल–खारिज याचिकाओं के निष्पादन हेतु सरकार द्वारा समय–समय पर विनिश्चित मामलों में अगले आदेश तक अंचल अधिकारी की प्रदत्त शक्ति विषम संख्या (Odd Number) एवं सम संख्या (Even Number) में की जाती है।	**अधिसूचना**–251, दिनांक–29.04.2022	160-161
30.	ऑनलाईन दाखिल खारिज के पश्चात् पुराने जमाबंदी को Delete नहीं करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–740(9)/रा0, दिनांक–12.09.2022	162
31.	दाखिल खारिज अपील एवं पुनरीक्षणवाद के संबंध में।	**ज्ञापांक**–641(9)/रा0, दिनांक–24.02.2023	163
32.	ऑनलाईन दाखिल खारिज सॉफ्टवेयर ऑड–इवेन के संबंध में।	**ज्ञापांक**–656(9)/रा0, दिनांक–28.02.2023	164-165
33.	विभिन्न विभागों द्वारा अपनी स्वामित्व की भूमि एवं विभिन्न उद्देश्यों से अर्जित भूमि तथा सरकारी कार्य हेतु हस्तांतरित भूमि का दाखिल खारिज कराने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–854(9)/रा0, दिनांक–28.03.2023	166

34.	विभाग अंतर्गत कार्यरत राजस्व कर्मचारियों द्वारा 'राजस्व कर्मचारी मोबाईल एप' के माध्यम से राज्य के सभी ऑनलाईन जमाबंदी में मोबाईल नं0 तथा आधार सीडिंग की प्रक्रिया प्रारम्भ करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–1013(9)/रा0, दिनांक–20.04.2023	167-168
35.	लंबित दाखिल खारिज आवेदकों का त्वरित निष्पादन करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–1121(9)/रा0, दिनांक–04.05.2023	169
36.	ऑनलाईन की गयी ''डिजिटाइजेशन हेतु छूटी हुई जमाबंदियों की जाँच के संबंध में।	**ज्ञापांक**–1137(9)/रा0, दिनांक–11.05.2023	170-171
37.	डिजिटाइजेशन हेतु छूटी हुई जमाबंदियों को डिजिटाइज कर ऑनलाईन किए जाने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–1138(9)/रा0, दिनांक–11.05.2023	172-173
38.	अधिसूचना	**अधिसूचना**–2979 दिनांक–09.10.2023	174-176
	क्षेत्रीय राजपत्रित स्थापना		
39.	बिहार कनीय राजस्व सेवा नियमावली, 2004	**अधिसूचना**–326(4)/रा0, दिनांक–08.04.2005	179-183
40.	बिहार राजस्व सेवा नियमावली, 2010	**अधिसूचना**–09(3)/रा0, दिनांक–15.01.2010	184-187
41.	बिहार राजस्व सेवा (संशोधन) नियमावली, 2010	**अधिसूचना**–95(3)/रा0, दिनांक–25.03.2010	188-189
42.	बिहार राजस्व सेवा नियमावली, 2010 के तहत अंचल निरीक्षक एवं समकक्ष ग्रेड से अंचल अधिकारी एवं समकक्ष गेड के पद पर कार्यकारी व्यवस्था के तहत स्थानापन्न प्रभार देने, राज्य के सभी अंचलों में अंचल अधिकारी के पदस्थापन के लिए शेष रिक्तियों को भरने हेतु अंतरिम व्यवस्था एवं अंचल अधिकारी एवं समकक्ष गेड के प्रषिक्षण एवं अवकाश सुरक्षित हेतु 120 पदों के सृजन के संबंध में।	**संकल्प**–96(3)/रा0, दिनांक–26.03.2010	190-191
43.	बिहार राजस्व सेवा नियमावली, 2010 के अधीन अंचल अधिकारी एवं समकक्ष ग्रेड के पदों पर कार्यरत बाह्य पर्य वेक्षकीय कर्मियों की सेवा अवधि विस्तार, चयन प्रक्रिया एवं सेवा शर्त्तों के निर्धारण की स्वीकृति के संबंध में।	**संकल्प**–133(3)/रा0, दिनांक–02.04.2013	192-194
44.	बिहार राजस्व सेवा (संशोधन) नियमावली, 2013	**अधिसूचना**–214(3)/रा0, दिनांक–13.06.2013	195-196
45.	प्रतिनियुक्ति के आधार पर विभिन्न विभागों के पर्यवेक्षकीय संवर्ग से तथा स्थानापन्न प्रभार के तहत बिहार राजस्व सेवा संवर्ग के अंचल निरीक्षक एवं समकक्ष ग्रेड से अंचल अधिकारी एवं समकक्ष ग्रेड के पदों पर पदस्थापित कर्मियों के उपार्जित अवकाश स्वीकृत किये जाने की शक्ति प्रदत्त किये जाने के सम्बन्ध में।	ज्ञापांक–467(3), दिनांक 19.12.2013	197–198
46.	विभागीय/क्षेत्रीय पदाधिकारियों/कर्मियों के कौशल में वृद्धि करने तथा उन्हें आधुनिक तकनीक की जानकारी देने हेतु बिहार भूमि सुधार प्रशासकीय प्रशिक्षण कार्यक्रम के तहत दिनांक–20.01.2015 से 01.02.20215 तक पटना स्थित अनुग्रह नारायण सिन्हा समाज अध्ययन संस्थान में आयोजित प्रशिक्षण कार्यक्रम में सम्मिलित होने के लिए अंचलाधिकारियों को निवेशित करने के सम्बन्ध में।	ज्ञापांक–20(3), दिनांक 21.01.2015	199
47.	बिहार राजस्व सेवा (संशोधन) नियमावली, 2015	**अधिसूचना**–287(3)/रा0, दिनांक–01.04.2015	201-204

48.	बिहार राजस्व सेवा (संशोधन) नियमावली, 2015 की अधिसूचना सं0–287(3)/रा0, दिनांक–01.04.2015 द्वारा ''अंचल निरीक्षक एवं समकक्ष ग्रेड'' का पदनाम ''राजस्व अधिकारी एवं समकक्ष ग्रेड'' के रूप में नामित करते हुए इस पद को राजपत्रित घोषित किया गया है।	**अधिसूचना**–554(3)/रा0, दिनांक–30.04.2015	205
49.	बिहार राजस्व सेवा नियमावली, 2010 (समय–समय पर यथा संशोधित) में राजस्व अधिकारी (अंचल निरीक्षक) एवं समकक्ष ग्रेड के 711 अतिरिक्त पदों के सृजन की स्वीकृति के संबंध में।	**अधिसूचना**–21(3)/रा0,दिनांक–11.01.2018	206-209
50.	बिहार राजस्व सेवा (संशोधन) नियमावली, 2019	**अधिसूचना**–73(3)/रा0,दिनांक–27.02.2020	210–212
51.	राजस्व सर्वे प्रशिक्षण संस्थान, पटना एवं बोध गया के लिए राजस्व अधिकारी–सह–कानूनगो का पद कर्णांकित करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–168(3)/रा0, दिनांक–12.06.2020	213–214
52.	अंचल अधिकारी/राजस्व अधिकारी को राजस्व एवं आपदा संबंधी कार्य के अतिरिक्त अन्य कार्यों में प्रतिनियुक्त नहीं किये जाने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–309(3)/रा0, दिनांक–28.12.2020	215
53.	बिहार राजस्व सेवा (संशोधन) नियमावली, 2019 की अनुसूची–1 में स्वीकृत पद बल में आंशिक परिवर्त्तन करते हुए प्राचार्य, चकबंदी प्रशिक्षण संस्थान के 01 पद को प्रत्यर्पित करते हुए प्राचार्य, राजस्व प्रशिक्षण संस्थान, शास्त्रीनगर, पटना का 01 पद सृजित करने के संबंध में।	**अधिसूचना**–44(3)/रा0, दिनांक–27.01.2021	216-218
546.	जिला भू–अर्जन पदाधिकारी तथा भूमि सुधार उप समाहर्त्ता के रिक्त पदों पर प्रभार प्रदान करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–89(3)/रा0, दिनांक–21.02.2022	219-220
55.	अंचल कार्यालयों में पद स्थापित राजस्व अधिकारी का कार्य एवं दायित्व के संबंध में।	**ज्ञापांक**–241(3)/रा0, दिनांक–20.05.2022	221
56.	अंचल अधिकारी के रिक्त पदों पर पदाधिकारियों को प्राधिकृत करने/प्रभार देने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–542(3)/रा0, दिनांक–21.10.2022	222-223
57.	अंचल अधिकारी के रिक्त पदों पर पदाधिकारियों को प्राधिकृत करने/प्रभार देने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–661(3)/रा0, दिनांक–16.12.2022	224
58.	बिहार राजस्व सेवा के अधीन राजस्व अधिकारी एवं समकक्ष ग्रेड से अंचल अधिकारी एवं समकक्ष ग्रेड के रिक्त पदों पर प्रोन्नति पर विचार के संबंध में।	**ज्ञापांक**–13(3)/रा0, दिनांक–09.01.2023	225-227
59.	अंचल अधिकारी के रिक्त पदों पर पदाधिकारियों को प्राधिकृत करने/प्रभार देने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–95(3)/रा0, दिनांक–14.02.2023	228
60.	बिहार राजस्व सेवा के अधीन कार्यरत राजस्व अधिकारी एवं समकक्ष तथा अंचल अधिकारी एवं समकक्ष ग्रेड के अधिकारियों की सेवा–पुस्त संधारण के संबंध में।	**ज्ञापांक**–501(3)/रा0, दिनांक–25.08.2023	229-230
	क्षेत्रीय अराजपत्रित स्थापना		
61.	मंत्रिपरिषद् की बैठक में नवसृजित हल्कों के लिए 4418 राजस्व कर्मचारी के पद सृजन की स्वीकृति के संबंध में।	**ज्ञापांक**–462(4) दिनांक–29.06.10	233–235
62.	संविदा के आधार पर अमीन का नियोजन।	**ज्ञापांक**–446(4) दिनांक–04.11.2011	236
63.	संविदा के आधार पर अमीन का नियोजन हेतु मार्गदर्शन	**ज्ञापांक**–518(4) दिनांक–13.12.2011	237
64.	राजस्व कर्मचारी संवर्ग नियमावली–2011 का गठन।	**अधिसूचना**–30 (4) दिनांक–18.01.2012	238-240
65.	बिहार भूमि विवाद निराकरण अधिनियम–2009 के अंतर्गत भूमि सुधार उप समाहर्त्ता कार्यालयों के सुदृढ़ीकरण हेतु विभिन्न वर्ग के पदों का सृजन।	**ज्ञापांक**–153(4) दिनांक–13.03.2012	241-242
66.	बिहार भूमि विवाद निराकरण अधिनियम–2009 के अंतर्गत भूमि सुधार उप समाहर्त्ता कार्यालयों के सुदृढ़ीकरण हेतु स्वीकृत पदों के विरूद्ध संविदा के आधार पर नियोजन।	**ज्ञापांक**–259(4) दिनांक–12.06.2012	243-246

67.	बिहार राजस्व कर्मचारी संवर्ग (संशोधन) नियमावली—2013 का गठन।	**अधिसूचना**—610, दिनांक—17.12.2013	247-248
68.	बिहार भूमि विवाद निराकरण अधिनियम—2009 के आलोक में भूमि सुधार उप समाहर्त्ता कार्यालयों हेतु 101 अमीन के पदों के सृजन के स्वीकृति के संबंध में।	**संकल्प**—1090, दिनांक—20.11.2014	249-251
69.	बिहार राजस्व सेवा के कर्मी/पदाधिकारियों को सुनिश्चित वृति उन्नयन योजना एवं रूपांतरित सुनिश्चित वृति उन्नयन योजना के तहत लाभ की स्वीकृति के संबंध में।	**ज्ञापांक**—424(4) दिनांक—28.09.2012	252-253
70.	बिहार अमीन संवर्ग नियमावली—2013	**अधिसूचना**—232, दिनांक—13.12.2013	254-255
71.	बिहार अमीन संवर्ग (संशोधन) नियमावली—2016 का गठन।	**अधिसूचना**—494, दिनांक—15.06.2016	257-258
72.	राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार के कार्यों के वितरण के संबंध में।	**ज्ञापांक**—206(4) दिनांक—11.03.2016	259-260
73.	अंचल स्तर पर नियमित रूप से साप्ताहिक बैठक आयोजित किये जाने के संबंध में।	**ज्ञापांक**—32(4) दिनांक—16.01.2017	261
74.	राजस्व हल्का स्तर पर राजस्व कचहरी भवन के निर्माण एवं मरम्मती का प्रस्ताव राशि विमुक्त किये जाने हेतु विभाग को उपलब्ध कराने के संबंध में।	**ज्ञापांक**—48(4) दिनांक—30.01.2017	262
75.	बिहार अमीन संवर्ग (संशोधन) नियमावली—2017 का गठन।	**अधिसूचना**—587, दिनांक—07.07.2017	263-264
76.	राजस्व कर्मचारी संवर्गको ए0सी0पी0/एम0ए0सी0पी के तहत अनुमान्य वित्तीय उन्नयन के संबंध में।	**ज्ञापांक**—251(4) दिनांक—02.09.2020	265-266
77.	बिहार अमीन—सह—राजस्व कर्मचारी संवर्ग नियमावली—2022 का गठन।	**अधिसूचना**—297, 17.05.2022	267-269
78.	बिहार अमीन—सह—राजस्व कर्मचारी संवर्ग नियमावली—2022 का निरसन।	**अधिसूचना**—571, दिनांक—28.07.2022	270
79.	अंचल अधिकारी एवं राजस्व कर्मचारी का कार्यालय कर्णाकिंत स्थान यथा—अंचल कार्यालय एवं राजस्व कचहरी भवन/पंचायत भवन से संचालन का सुनिश्चित करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**—708(4) दिनांक—14.12.2022	271-272
80.	बिहार राजस्व कर्मचारी संवर्ग नियमावली—2011	**अधिसूचना**—564(4) दिनांक—19.10.2023	273-276
	बिहार गजेटियर्स		
81.	बिहार गजेटियर्स शोध पदाधिकारी सेवा संवर्ग नियमावली, 2018	**अधिसूचना** 872/रा0, दिनांक—10.12.2018	279-283
82.	बिहार गजेटियर्स शोध पदाधिकारी सेवा संवर्ग के प्रोन्नति सोपानों के लिए वेतनस्तर की स्वीकृति के संबंध में।	संकल्प 2331/वि0दिनांक—25.03.2021	284-285
83.	बिहार गजेटियर्स शोध पदाधिकारी सेवा संवर्ग का पुनर्गठन/पदसृजन की स्वीकृति के संबंध में।	**नोटिफिकेशन**—22/रा0 दिनांक—23.03.2023	286-290
	कृषि गणना		
84.	केन्द्र सरकार के सम्पूर्ण व्यय भार पर केन्द्रीय प्रक्षेत्र की योजना स्कीम—कृषिगणना अन्तर्गत राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग के नियंत्रणाधीन सृजित उप निदेशक वेतनमान रूपये—15600—39100 ग्रेड वेतन रूपय 6600 के एकल पद को संयुक्त निदेशक, वेतनमान रूपये 15600—39100 ग्रेड वेतन रूपये 7600 में उत्क्रमण एवं सहायक सांख्यिकी पदाधिकारी वेतनमान रूपये 9300—34800 ग्रेडवेतन रूपये 4600 में एक पद और सांख्यिकी सहायक वेतनमान रूपये 9300—34800 ग्रेड वेतन रूपये 4200 के एक पद तथा आशुलिपिक वेतनमान रूपये 5200—20200 ग्रेडवेतन रूपये 2400 के एक पद का अस्थायी रूप से, आदेश निर्गत की तिथि से, सृजन की स्वीकृति।	**ज्ञापांक**—04, दिनांक—22.01.2014	293-294

85.	राज्य में कृषि गणना 2015–16 के सफल क्रियान्वयन के संबंध में।	**ज्ञापांक**–120, दिनांक–17.06.2016	295-297
86.	कृषि गणना संदर्भ वर्ष 2020–21 के क्रियान्वयन हेतु भू–अभिलेखों एवं कृषि सांख्यि की अभिलेखों को अद्यतन करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–82, दिनांक–30.09.2020	298-299
87.	कृषि एवं किसान मंत्रालय / विभाग	**अधिसूचना**–60(16) / रा0,दिनांक–31.08.2022	300-301
	भूमि विवाद निराकरण, भूमि पैमाईस		
88.	बिहार भूमि विवाद निराकरण नियमावली, 2009	**अधिसूचना**– 32 दिनांक–08.01.2010	305-315
89.	भूमि विवाद निराकरण अधिनियम, 2009 की धारा–4(4) एवं धारा–4(5) को माननीय उच्च न्यायालय द्वारा अवैध एवं असंवैधानिक घोषित करते हुए रद्द करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–1022(8) / रा0, दिनांक–02.09.2010	316-318
90.	बिहार भूमि विवाद निराकरण (संशोधन) अधिनियम, 2012	**अधिसूचना**– 443 दिनांक–30.08.2012	319-323
91.	अंचल स्तर पर भूमि विवादों के नियमित एवं प्रभावशाली अनुश्रवण के संबंध में।	**ज्ञापांक**–791(8) / रा0 दिनांक–12.09.2012,	324-325
92.	बिहार भूमि विवाद निराकरण (संशोधन) अधिनियम, 2013	**अधिसूचना**–651 दिनांक–13.08.2013	326-328
93.	सरकारी भूमि के अवैध हस्तांतरण के संबंध में दिशानिदेश।	**ज्ञापांक**–765 दिनांक–10.12.2014	329-330
94.	भूमिहीनों के साथ की गई सरकारी जमीन की बन्दोबस्ती की बिक्री एवं अन्य प्रकार के हस्तान्तरण पर रोक के सम्बन्ध में।	**ज्ञापांक**–210(7) दिनांक–18.02.2015	331-332
95.	बिहार भूमि विवाद निराकरण (संशोधन) अधिनियम, 2015	**अधिसूचना**–982 दिनांक–28.08.2015	333-338
96.	अंचल स्तर पर भूमि विवादों के अनुश्रवण हेतु प्रत्येक सप्ताह के शनिवार को अंचल अधिकारी एवं थानाध्यक्ष की संयुक्त बैठक आयोजित किये जाने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–24(8) / रा0 दिनांक–17.01.2017,	339-342
97.	अंचलस्तर पर भूमि विवादों के नियमित एवं प्रभावशाली अनुश्रवण के संबंध में।	**ज्ञापांक**–509(8) / रा0, दिनांक–27.06.2017,	343-345
98.	भूमि विवादों की तथा अनुश्रवण हेतु प्रत्येक सप्ताह के शनिवार को अंचल अधिकारी एवं थानाध्यक्ष की संयुक्त बैठक का आयोजन के संबंध में।	विभागीय पत्रांक–495(8) / रा0, दिनांक–22.12.2020	346-349
99.	भूमि विवादों को चिन्हित करने, उन मामलों की सत्त निगरानी करने एवं निदान हेतु यथोचित कार्रवाई करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–512(8) / रा0 दिनांक–20.09.2021,	350
100.	राज्यान्तर्गत सार्वजनिक श्मशान की भूमि / भू–खण्ड की बन्दोबस्ती तथा इसका अन्य सरकारी / गैर–सरकारी प्रयोजनों में उपयोग नहीं करने एवं अतिक्रमण मुक्त रखने के संबंध में।	विभागीय पत्रांक–62(8) / रा0, दिनांक–19.02.2021	351-352
101.	माननीय सर्वोच्च न्यायालय, नई दिल्ली में दायर एस0एल0पी0 (सिविल) सं0–24289 / 2019, राज्य सरकार एवं अन्य बनाम महेश्वर मंडल एवं अन्य में पारित आदेश का कार्यान्वयन के संबंध में।	**ज्ञापांक**–345(8) दिनांक–15.09.2021	353
102.	माननीय सर्वोच्च न्यायालय, नई दिल्ली में दायर एस0एल0पी0 (सिविल) सं0–24489 / 2019 राज्य सरकार एवं अन्य बनाम महेश्वर मंडल एवं अन्य में पारित आदेश का कार्यान्वयन तथा दायर अपीलीय मामलों का निष्पादन के संबंध में।	**ज्ञापांक**–352(8) / रा0, दिनांक–17.09.2021	354
103.	भूमिहीनों के साथ की गई सरकारी जमीन की बन्दोबस्ती पश्चात् बंदोबस्त भूमि का अंतरण / हस्तांरण के मामले में बंदोबस्ती रद्द करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–242(7) दिनांक–02.03.2022	355
104.	ग्रामीण एवं शहरी क्षेत्रों में लोक भूमि पर अवस्थित जल निकायों (water bodies) यथा पोखर, मन, झील, आहर, पईन, नहर, नाला, जल निरसरण संरचनाओं एवं नदी आदि को अतिक्रमण से मुक्त कराने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–1056(7) दिनांक–21.07.2022	356-357

105.	गैर मजरूआ आम/खास, केसरे हिन्द एवं सार्वजनिक जल निकायों (Water bodies) की लोक भूमि को अतिक्रमण से मुक्त कराने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–1248 दिनांक–10.08.2022	358-359
106.	लोकभूमि–अतिक्रमण अधिनियम, 1956 के अन्तर्गत आपके जिले के कतिपय अंचलों द्वारा आँकड़ा अपलोड नही करने के संबंध में। ग्रामीण एवं शहरी क्षेत्रों में लोक भूमि पर अवस्थित जल निकायों (water bodies) यथा पोखर, मन, झील, आहर, पईन, नहर, नाला, जल निरसरण संरचनाओं एवं नदी आदि को अतिक्रमण से मुक्त कराने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–192(7) दिनांक–23.01.2023 **ज्ञापांक**–337(7) दिनांक–03.02.2023	360-362 363-364
107.	अतिक्रमण–वादों पर त्वरित कार्रवाई करने के संबंध में।	**ज्ञापांक**–1502(7) दिनांक–19.05.2023	365
108.	विभिन्न राजस्व अधिनियमों के आलोक में की जाने वाली भू–मापी कार्य एवं विहित प्रक्रिया अन्तर्गत समर्पित किए जाने वाले मापी प्रतिवेदन को तैयार करने में मानक संचालन प्रक्रिया (Standard Operating Procedure) के अनुपालन के सम्बन्ध में।	**ज्ञापांक**–762 दिनांक–13.12.2023	366-369
109.	राज्यान्तर्गत भूमि/भू–खण्ड के लिए ई–भू–मापी पोर्टल (e-mapi) प्रारम्भ करने के संबंध में।	**पत्रांक**–767(8) दिनांक–20.12.2023	370
110.	अतिक्रमण वादों के त्वरित निष्पादन हेतु अंचलाधिकारियों को आवश्यक दिशा–निर्देश के संबंध में।	**पत्रांक**–541(7) दिनांक–24.04.2024	371
111.	E-mapi की प्रक्रिया में राजस्व कर्मचारी के प्रतिवेदन के स्थान पर आवेदक के शपथ–पत्र के आधार पर कार्रवाई करने के संबंध में।	**पत्रांक**–543(7) दिनांक–24.04.2024	372-374
112.	भूमि विवाद निवारण अधिनियम, 2009 के तहत दायर वादों को समय–सीमा के भीतर निष्पादित कराने एवं पारित आदेशों का त्वरित निर्धारित क्रियान्वयन के संबंध में।	**पत्रांक**–558(7) दिनांक–29.04.2024	375-376
113.	राज्यान्तर्गत भूमि/भू–खण्ड की मापी से संबंधित आवेदनों के त्वरित निष्पादन के संबंध में।	**पत्रांक**–1427(7), दिनांक–17.09.2024	377
114.	भू–मापी की प्रक्रिया में तीव्रता लाने के संबंध में।	**पत्रांक**–2015(7) दिनांक–27.12.2024	378-379
115.	अतिक्रमण हटाने एवं विधि व्यवस्था संधारण के दौरान राजस्व सेवा के अधिकारियों, विशेषकर महिला पदाधिकारियों की सुरक्षा सुनिश्चित करने हेतु आवश्यक कार्रवाई करने के संबंध में	**पत्रांक**–390(7) दिनांक–27.03.2025	380
116.	मापी अपील की प्रक्रिया को ऑनलाईन किये जाने के संबंध में।	**पत्रांक**–391(7) दिनांक–28.03.2025	381
बिहार भूमि न्यायाधिकरण (BLT)			
117.	बिहार भूमि न्यायाधिकरण अधिनियम, 2009	**अधिसूचना**–466 दिनांक–03.09.2009	385-394
118.	बिहार भूमि न्यायाधिकरण नियमावली, 2010	**अधिसूचना**–180 दिनांक–17.03.2010	395-401
119.	बिहार भूमि न्यायाधिकरण अधिनियम, 2009 की धारा–09 के उप नियम–11 में उल्लिखित अधिनियमों/हस्तकों की सूची में संशोधन।	**अधिसूचना**–93 दिनांक–31.01.2013	402-403
120.	बिहार भूमिगत पाईप लाईन (भूमि में उपयोग–कर्त्ता के अधिकार का अर्जन) अधिनियम, 2011	**अधिसूचनाएं**–404, दिनांक–08.08.2011	404-413

भूमि दाखिल-खारिज, जमाबंदी, भूमि दखल कब्जा प्रमाण पत्र

संचिका सं0—08 / भू0सु0को0 (ऑन—लाईन दाखिल—खारिज)—01 / 2018—...974 (8).../रा0,

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
(भूमि सुधार कोषांग)

प्रेषक,

ब्रजेश मेहरोत्रा,
प्रधान सचिव।

सेवा में,

सभी समाहर्त्ता,
बिहार।

पटना, दिनांकः— 31-12-2018

विषयः— **ऑन—लाईन माध्यम से प्राप्त दाखिल—खारिज याचिकाओं के निष्पादन के उपरान्त दृष्टिगोचर त्रुटियों के शुद्धिकरण के संबंध में।**

महाशय,

आप अवगत है कि राज्य के सभी अंचलों को ऑन—लाईन माध्यम से दाखिल—खारिज याचिकाओं के निष्पादन हेतु अधिसूचित किया जा चुका है एवं दाखिल—खारिज हेतु प्राप्त आवेदनों का निष्पादन भी किया जा रहा है। राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग द्वारा जिला स्तर एवं राज्य स्तर पर आयोजित विभिन्न समीक्षात्मक बैठकों में कतिपय अधिकारियों द्वारा ऑन—लाईन माध्यम से प्राप्त दाखिल—खारिज याचिकाओं के निष्पादन के उपरान्त दृष्टिगोचर त्रुटियों के शुद्धिकरण की प्रक्रिया के संबंध में पृच्छा की गयी है।

इस संबंध में उल्लेखनीय है कि ऑन—लाईन माध्यम से प्राप्त दाखिल—खारिज याचिकाओं के निष्पादन हेतु बिहार भूमि दाखिल—खारिज अधिनियम, 2011 की धारा—16 (अध्याय—9) में वर्णित प्रावधानों का उपयोग किया जाता है जिसके तहत " समाहर्त्ता, अपर समाहर्त्ता, भूमि सुधार उप समाहर्त्ता तथ अंचल अधिकारी को साक्ष्य ग्रहण करने, किसी व्यक्ति को समन करने और हाजिर कराने तथा शपथ पर उनकी परीक्षा करने, दस्तावेजों को पेश करने के लिए बाध्य करने एवं खर्चा दिलवाने के मामलों में वही शक्तियाँ होंगी जो सिविल प्रक्रिया संहिता, 1908 के अधीन किसी न्यायालय में निहित हों। "

सिविल प्रक्रिया संहिता, 1908 की धारा—152 में वर्णित है कि :—

Amendment of judgments, decrees or orders.- Clerical or arithmetical mistakes in judgments, decrees or orders or errors arising therein from any accidental slip or omission may at any time be corrected by the Court either of its own motion or on the application of any of the parties.

अनुरोध है कि ऑन—लाईन माध्यम से दाखिल —खारिज याचिकाओं के निष्पादन के उपरान्त दृष्टिगोचर त्रुटियों के शुद्धिकरण हेतु बिहार भूमि दाखिल—खारिज अधिनियम, 2011 की धारा—16 एवं सिविल प्रक्रिया संहिता, 1908 की धारा—152 में वर्णित प्रावधानों के आलोक में कार्रवाई की जाय। तदोपरान्त जमाबंदी से संबंधित डाटाबेस में संशोधन हेतु प्रस्ताव सभी वांछित कागजातों यथा अंचलाधिकारी द्वारा पारित आदेश, संशोधन हेतु समर्पित साक्ष्य ईत्यादि के साथ राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग को उपलब्ध कराया जाय ताकि जमाबंदी डाटाबेस में सुधार हेतु वांछित कार्रवाई की जा सके।

विश्वासभाजन,

(ब्रजेश मेहरोत्रा) 31/12
प्रधान सचिव।

क्षेत्रीय राजपत्रित स्थापना

बिहार गजेटियर्स

संoसंo:—8 / विविध(भू—मापी)—11—05 / 2023— (8) / राo,

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

प्रेषक,

जय सिंह,
सचिव।

सेवा में,

सभी समाहर्त्ता,
बिहार।

पटना, दिनांक :—.........................

विषय :— **विभिन्न राजस्व अधिनियमों के आलोक में की जाने वाली भू—मापी कार्य एवं विहित प्रक्रिया अन्तर्गत समर्पित किए जाने वाले मापी प्रतिवेदन को तैयार करने में मानक संचालन प्रकिया (Standard Operating Procedure) के अनुपालन के सम्बन्ध में।**

महाशय,

उपर्युक्त विषय के संबंध में कहना है कि राज्य स्तर पर प्राप्त होने वाले विभिन्न रैयतों / सरकारी कार्यों के अंतर्गत भू—मापी से संबंधित निष्पादित विभिन्न प्रतिवेदनों की समीक्षा की गयी है। उक्त समीक्षा से यह तथ्य परिलक्षित हुआ है कि राजस्व प्रशासन में मापी कार्य हेतु प्राधिकृत अमीन द्वारा मापी कार्य पूर्ण किये जाने के उपरांत समर्पित प्रतिवेदन में मानक मापदण्डों का अनुपालन नहीं किया जाता है एवं मापी प्रतिवेदन में विभिन्न आवश्यक तथ्यों का उल्लेख नहीं किए जाने के कारण भूमि विवाद के मामले उत्पन्न होते हैं अथवा रैयतों की समस्या का समुचित समाधान नहीं हो पाता है। अतएव समीक्षोपरान्त भू—मापी की प्रक्रिया हेतु निम्नांकित मानक संचालन प्रकिया (Standard Operating Procedure) निर्धारित किया जाता है:—

1. **मापी प्रारंभ करने के पूर्व किये जाने वाले प्रारंभिक कार्य:—**
   - (i) सर्वप्रथम सम्बन्धित भू—खण्ड, जिस राजस्व ग्राम में अवस्थित है एवं जिसकी मापी की जा रही है, उसका मानचित्र (सीoएसo,आरoएसo एवं चकबन्दी) कार्यालय से प्राप्त किया जाय।
   - (ii) मानचित्र का स्केल एवं मापी में उपयोग किये जाने वाले उपकरण का जाँच किया जाय।
   - (iii) आदेश पत्र में वर्णित खेसरा का प्रचलित नक्शा से सीमांकन कराया जाय।
2. **मापी के दौरान अपनायी जाने वाली प्रक्रिया का विवरण:—**
   - (i) फिल्ड बुक वह पुस्तिका होता है, जिसमें किसी अमीन द्वारा भूमि की मापी का सम्पूर्ण विवरण अंकित होता है।

Printed at : **Sanjay Printing Works,** Gurhatta, Patna-8, M.-9334148945