

दिनांक-20.01.2026 को मुख्य अभियंता(उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना की अध्यक्षता में
Proposed Construction of Block cum Circle office Building, at Mohiuddinagar block, at Distt. Samastipur (Re-Tender) कार्य के लिए आमंत्रित
निविदा पर विचार करने हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | ई0 विजय कुमार
अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, दरभंगा। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 शशांक शेखर,
कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, समस्तीपुर। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| 1. | योजना का नाम | - | Proposed Construction of Block cum Circle office Building, at Mohiuddinagar block, at Distt. Samastipur |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹16,62,10,000/- (ग्रामीण विकास विभाग, बिहार का ज्ञापांक-3556556, दि0-10.01.2025) |
| 3. | योजना की समेकित तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि | - | ₹15,75,64,456/- (मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक 1208 (नि0) अनु0 दिनांक-17.07.2025 एवं मुख्य विद्युत अभियंता का ज्ञापांक-732(वि0) दिनांक-01.07.2025) |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹15,35,94,145/- |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 18.11.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 22.12.2025 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 22.12.2025 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक 11.12.2025 को 3.00 बजे अपराह्न में मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 10.12.2025 को 3.00 बजे अपराह्न में अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 12 (बारह) माह। |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | हिन्दुस्तान समाचार पत्र। |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 017928(भवन)/2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | i) BEACON GLOBAL INFRA. B 508. STREET NO 2. PREM NAGAR, CENTRAL DELHI. DELHI- 110008
ii) MACRO RANJAN CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, BIDUPUR BAZAR, VAISHALI, BIHAR- 844503
iii) SHREE RAM ENTERPRISES. PROP- RAM KISHOR, MANOPUR, BHAGWANPUR. BEGUSARAI, BIHAR.
iv) AKSHIT ENGINEERING AND CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, AKSHRAM LANE NO- 1, MAA SANTOSHI MARG, GOLA ROAD, DANAPUR BAZAR, KHAGAUL, PATNA - 801503 |

14. प्रथम बार आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

दिनांक-15.10.2025 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में **भाग लिये दो निविदाकारों में से एकमात्र निविदाकार** "BEACON GLOBAL INFRA, B 508, STREET NO 2, PREM NAGAR, CENTRAL DELHI, DELHI- 110008" को तकनीकी बीड में **‘सफल’** होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं0-7806, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में निविदा को रद्द कर **‘पुनर्निविदा’** करने का निर्णय लिया गया।

15. वर्तमान में (द्वितीय बार) आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य हेतु द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में उपरोक्त पाँच निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। उक्त सभी निविदाकारों के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा का पत्रांक-1746 दिनांक-26.12.2025 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा पाँचों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों की जाँच व तकनीकी मूल्यांकन किये जाने का निर्णय इस शर्त के साथ लिया गया कि भाग लेने वाले सभी निविदाकारों द्वारा समर्पित किये गये समान प्रकृति कार्य अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली/गलत पाया जाता है तो उक्त संबंधित निविदाकार पर बिहार टिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत समुचित कार्रवाई की जा सकेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोपरांत/ जाँचोपरांत पाया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार BEACON GLOBAL INFRA, B 508, STREET NO 2, PREM NAGAR, CENTRAL DELHI, DELHI- 110008 है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में **‘रिस्पॉन्सिव’** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **‘सफल’** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार MACRO RANJAN CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, BIDUPUR BAZAR, VAISHALI, BIHAR- 844503 है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में **‘रिस्पॉन्सिव’** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **‘सफल’** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार SHREE RAM ENTERPRISES, PROP- RAM KISHOR, MANOPUR, BHAGWANPUR, BEGUSARAI, BIHAR है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of items of work excuted in one year के अन्तर्गत Furniture work के विरुद्ध कोई भी अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं किया गया है एवं ELECTRIC WORK & Fire Fighting work हेतु निविदाकार द्वारा Sublet किया गया है, परन्तु संलग्न अनुभव प्रमाण पत्र वित्तीय वर्षवार नहीं पाया गया। इनके द्वारा SBD Section-2-1.4(B) के तहत Amount of Works for which Bid already Submitted के विरुद्ध कोई भी अभिलेख संलग्न नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) एवं Section-2-1.4(B) के तहत **‘नॉन-रिस्पॉन्सिव’** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **‘असफल’** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार AKSHIT ENGINERRING AND CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, AKSHRAM LANE NO-1, MAA SANTOSHI MARG, GOLA ROAD, DANAPUR BAZAR, KHAGAUL, PATNA - 801503 है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में **‘रिस्पॉन्सिव’** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **‘सफल’** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) **पंचम निविदाकार** SUDHA KANT ENTERPRISES PRIVATE LIMITED, ADARSH NAGAR, MOHANPUR, SAMASTIPUR - 848101 (NAME CHANGED AS ISHWAR ENGITECH PRIVATE LIMITED) है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में "रिस्पॉन्सिव" पाया गया एवं तकनीकी बीड में "सफल" घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

16. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से द्वितीय बार आमंत्रित निविदा में **भाग लिये पाँच निविदाकारों में से चार निविदाकार** (i) "BEACON GLOBAL INFRA, B 508, STREET NO 2, PREM NAGAR, CENTRAL DELHI, DELHI- 110008 ", (ii) "MACRO RANJAN CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, BIDUPUR BAZAR, VAISHALI, BIHAR- 844503", (iii) "AKSHIT ENGINEERING AND CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, AKSHRAM LANE NO- 1, MAA SANTOSHI MARG, GOLA ROAD, DANAPUR BAZAR, KHAGAUL, PATNA - 801503" एवं (iv) "SUDHA KANT ENTERPRISES PRIVATE LIMITED, ADARSH NAGAR, MOHANPUR, SAMASTIPUR - 848101 (NAME CHANGED AS ISHWAR ENGITECH PRIVATE LIMITED) " को तकनीकी बीड में 'सफल' एवं **अन्य एक निविदाकार** (i) " SHREE RAM ENTERPRISES, PROP- RAM KISHOR, MANOPUR, BHAGWANPUR, BEGUSARAI, BIHAR" को 'असफल' घोषित करते हुए इस कार्यवाही को दिनांक-26.01.2026 के पूर्वाह्न 10.00 बजे तक विभागीय वेबसाईट पर रखने का निर्णय लिया गया। यदि तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के निर्णय पर किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होती है तो विभागीय पत्रांक-6290(भ0) दिनांक-07.07.2025 के आलोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर प्राप्त परिवाद पर विचार करते हुए अपनी अनुशंसा के साथ विभागीय निविदा समिति के समक्ष परिवाद के निष्पादन हेतु उपस्थापित करेंगे। यदि उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होती है तो मुख्य अभियंता (उत्तर) तकनीकी बीड में सफल निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलकर अग्रेतर कार्यवाई करेंगे।

17. इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

Shashank
20.01.2026
(शशांक शेखर)

कार्यपालक अभियंता,
भवन प्रमंडल, समस्तीपुर।

Shruar
20/01/26
(विजय कुमार)

अधीक्षण अभियंता,
भवन अंचल, दरभंगा।

July
26.1.26
(रामाज्ञा कुमार)

मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन निर्माण विभाग, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ030वि0/यो0(दर0)-137/2025

699

पटना, दिनांक:- 27/1/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

July
27.1.26
मुख्य अभियंता (उत्तर)।