

दिनांक 22.01.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में Construction of Human Rights Building (G+4) at Gardanibagh Road Patna के वित्तीय बीड के निष्पादन हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|--|---|---------|
| 1. | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री ब्रजेश कुमार,
मुख्य अभियंता(पटना), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| 4. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

कार्यवाही:-

- | | | | |
|-----|--|---|---|
| 1. | कार्य का नाम | - | Construction of Human Rights Building (G+4) at Gardanibagh Road Patna |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹2298.03 लाख (गृह विभाग (आरक्षी शाखा), बिहार का ज्ञापक 6806 दिनांक 02.06.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - | ₹19,66,44,378.00 (मुख्य अभियंता(नि०), भ०नि०वि० का पत्रांक 1620(नि०)अनु० दिनांक-17.10.2025) |
| 4. | विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹18,56,60,998.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 17.11.2025 |
| 6. | कार्य की अवधि | - | 15(पन्द्रह)माह |
| 7. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) करने की प्रारंभ तिथि | - | 28.11.2025 |
| 8. | निविदा जमा (अपलोड) करने की अंतिम तिथि | - | 29.12.2025 |
| 9. | प्री-बीड बैठक की तिथि समय एवं स्थान | - | दिनांक 02.12.2025 को मुख्य अभियंता (पटना) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 29.11.2025 को अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना। |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | टेन्डर आईडी | - | 118634 |
| 12. | प्रकाशन का पी०आर० संख्या | - | 017572(भवन)2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (I) M/S SUDESH KUMAR SINGH AND CO CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED ADD-MOH KALYANPUR NEAR GIRISH TALKIES KALYANPUR DIST JAMUI
(II) M/S GOVINDA CONSTRUCTION, ADD-TARANG PRESS ROAD, SHIVPURI, PATNA-801105
(III) M/S SHREE MAHAVIRA BUILDWELL PRIVATE LIMITED G2, MAHAVIRA ENCLAVE, NEAR HOTEL REPUBLIC, EXHIBITION ROAD
(IV) M/S MOTHER INDIA CONSTRUCTION PVT.LTD.ASPURA HOUSE, ROAD NO. 3, SANJAY GANDHI NAGAR, KANKARBAGH
(V) M/S M/S RAM PRAVESH SINGH SHATABDI NAGAR, CHIROUNDI.RANCHI
(VI) PSI & SMPLIPL (JV) |
| 14. | तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:- | | |

विषयांकित कार्य की यह प्रथम निविदा है। विषयांकित कार्य की निविदा में उपरोक्त छः निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। छः निविदाकारों के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना के पत्रांक 31 अनु० दिनांक 03.01.2026 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है।

दिनांक 08.01.2026 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में लिये गये निर्णय के आलोक में दिनांक 15.01.2026 के पूर्वाह्न 10.00 बजे तक किसी भी प्रकार आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं रहने उपरान्त मुख्य अभियंता(पटना) के पत्रांक 175(प०) दिनांक 15.01.2026 के आलोक में

अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना का पत्रांक 276 अनु0 दिनांक 17.01.2026 द्वारा तकनीकी बीड में “रिस्पॉन्सिव” निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलकर भेजा गया है, जो निम्नप्रकार से है:-

क्र० सं०	निविदाकार के नाम	मदों के नाम	परिमाण विपत्र की राशि	उद्यृत दर	उद्यृत राशि
1	M/S SUDESH KUMAR SINGH AND CO CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED ADD-MOH KALYANPUR NEAR GIRISH TALKIES KALYANPUR DIST JAMUI	अनुसूचित मद/गैर अनुसूचित मद	₹18,56,60,998.00	13.02% कम	₹16,14,87,936.06
2	M/S GOVINDA CONSTRUCTION, ADD-TARANG PRESS ROAD,SHIVPURI, PATNA-801105			13.23% कम	₹16,10,98,047.96
3	M/S SHREE MAHAVIRA BUILDWELL PRIVATE LIMITED G2, MAHAVIRA ENCLAVE, NEAR HOTEL REPUBLIC, EXHIBITION ROAD			7.11% कम	₹17,24,60,501.04
4	M/S MOTHER INDIA CONSTRUCTION PVT.LTD.ASPURA HOUSE, ROAD NO. 3, SANJAY GANDHI NAGAR, KANKARBAGH			17.10% कम	₹15,39,12,967.34
5	M/S M/S RAM PRAVESH SINGH SHATABDI NAGAR, CHIROUNDI, RANCHI			16.93% कम	₹15,42,28,591.04
6	PSI & SMPLIPL (JV)			16.96% कम	₹15,41,72,892.74

उपरोक्त सारणी से स्पष्ट है कि निविदाकार M/S MOTHER INDIA CONSTRUCTION PVT.LTD.ASPURA HOUSE, ROAD NO. 3, SANJAY GANDHI NAGAR, KANKARBAGH न्यूनतम सफल निविदाकार है। उक्त न्यूनतम सफल निविदाकार द्वारा परिमाण विपत्र की दर से 17.10%(सत्रह दशमलव एक शून्य प्रतिशत)कम दर उद्यृत किया गया है।

निविदाकारों के अनुभव प्रमाण-पत्र को सत्यापन उपरांत सही पाया गया है।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

दिनांक 20.01.2026 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से न्यूनतम सफल निविदाकार M/S MOTHER INDIA CONSTRUCTION PVT.LTD.ASPURA HOUSE, ROAD NO. 3, SANJAY GANDHI NAGAR, KANKARBAGH को परिमाण विपत्र की दर से 17.10%(सत्रह दशमलव एक शून्य प्रतिशत)कम दर पर अर्थात कुल राशि ₹15,39,12,967.00(पन्द्रह करोड़ उनचालीस लाख बारह हजार नौ सौ सड़सठ रूपये)मात्र पर कार्य आवंटित करने तथा स्वीकृत्यादेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(पटना) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा के साथ सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति में रखे जाने का निर्णय लिया गया।

16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

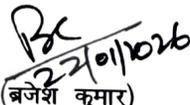
Construction of Human Rights Building (G+4) at Gardanibagh Road Patna कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक 20.01.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


(विकास कुमार पाण्डेय)

आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भ0नि0वि0, बिहार, पटना


(ब्रजेश कुमार)

मुख्य अभियंता(पटना)
भ0नि0वि0, बिहार, पटना

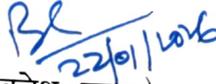

(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भ0नि0वि0, पटना


(कुमार रवि)

सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार, पटना

शापाक-भवन/मु0अभि0(प0)21यो0प्रा0-1-87/2025- 28349 पटना, दिनांक-22.10.2025
प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट
अपलोड करने हेतु प्रेषित।


(ब्रजेश कुमार)

मुख्य अभियंता(पटना),
भवन निर्माण विभाग, पटना