

(8)

Construction of Studio Appartment for Asst. Professor's (G+5) & 300 Bedded Boy's Hostel (G+5) for Engineering College, Sipaya, Dist. Gopalganj (With Electrical) Tender ID-108010 का निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-16.01.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रागाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|---|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction of Studio Appartment for Asst. Professor's (G+5) & 300 Bedded Boy's Hostel (G+5) for Engineering College, Sipaya, Dist. Gopalganj (With Electrical) Tender ID-108010 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹2694.27 लाख (विज्ञान, प्रावैधिकी एवं तकनीकी शिक्षा विभाग का ज्ञापांक-5292 दिनांक-03.12.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित) | - | ₹28,57,58,738/- {मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक-221 (नि0) अनु0 दिनांक-04.03.2025} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹28,42,37,545/- |
| 5. | निविदा आमंत्रित की तिथि | - | 30.07.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 04.09.2025 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 05.09.2025 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-26.08.2025 को 12:30 बजे मुख्य अभियंता(उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-19.08.2025 को 12:30 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 15 (पन्द्रह) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | सामाचार पत्र। |
| 12. | निविदा आमंत्रण का पी0आर सं0 एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | 010197(भवन)2025-26 |

July



13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता
- (i) M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428
 - (ii) M/s Shiv Shankar Singh Contract Private Limited, Rajendra Nagar Ward No.-21, Gopalganj, Dist-Gopalganj
 - (iii) M/s Progressive Engicon Private Limited C/O- Manish Kumar Durga Ashram Gali Sheikhpura More Patna.
 - (iv) MK Infrabuild Ventures India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East Bc Road, B.C.Road, Patna bihar, India, Dist-Patna

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में एकमात्र निविदाकार के सफल होने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं0-7806 दिनांक-30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में आमंत्रित निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा (वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक 22.12.2025 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए चार निविदाकार में से दो निविदाकार (i) "M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428" एवं (ii) "M/s Shiv Shankar Singh Contract Private Limited, Rajendra Nagar Ward No.-21, Gopalganj, Dist-Gopalganj" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-28.12.2025 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, छपरा का पत्रांक-03 अनु0 दिनांक-01.01.2026 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकारों का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। दोनों सफल निविदाकारों के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित कार्यालय से करा लिया गया है, जो सही है। जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428		(4.91% अधिक) ₹29,81,93,608/-	₹29,81,93,608/- (उनतीस करोड़ एकासी लाख तिरानबे हजार छः सौ आठ रुपये)
2.	M/s Shiv Shankar Singh Contract Private Limited, Rajendra Nagar Ward No.-21, Gopalganj, Dist-Gopalganj	₹28,42,37,545/-	(4.95% अधिक) ₹29,83,07,303/-	₹29,83,07,303/- (उनतीस करोड़ तिरासी लाख सात हजार तीन सौ तीन रुपये)

उक्त न्यूनतम निविदाकार "M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428" द्वारा उद्धृत दर 4.91% अधिक दर है। मुख्य अभियंता(उत्तर) का पत्रांक-94 दिनांक-05.01.2026 के आलोक में दिनांक-05.01.2026 को मुख्य अभियंता(उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना के कार्यालय में सम्पन्न दरवार्ता के क्रम में "M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428" द्वारा परिमाण विपत्र से 0.51% कम दर पर कार्य करने को सहमति दी गयी है। जिसे समिति द्वारा उचित माना गया।

दरवार्ता के पश्चात् "M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428" द्वारा पराक्रमित/सहमत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र० स०	निविदा की राशि	"M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428" उद्धृत दर/राशि	"M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428" द्वारा दरवार्ता के पश्चात् पराक्रमित/सहमत दर/राशि
1.	₹28,42,37,545/-	निविदा की राशि ₹28,42,37,545/- से 4.91% अधिक दर पर अर्थात् ₹29,81,93,608/-	निविदा की राशि ₹28,42,37,545/- से 0.51% कम दर पर अर्थात् ₹28,27,87,934/-

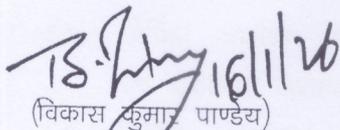
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

दिनांक-12.01.2026 को सम्पन्न बैठक में सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम निविदाकार "M/s Asiana Contract Private Limited Rajendra Nagar Ward No.-22 Gopalganj Bihar-841428" के पक्ष में उनके द्वारा पराक्रमित/सहमत दर/राशि निविदा की राशि ₹28,42,37,545/- से 0.51% कम दर पर अर्थात् ₹28,27,87,934/- (अठारह करोड़ सताईस लाख सतासी हजार नौ सौ चौतीस रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की गयी। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

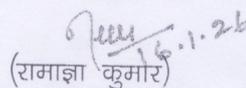
16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

Construction of Studio Appartment for Asst. Professor's (G+5) & 300 Bedded Boy's Hostel (G+5) for Engineering College, Sipaya, Dist. Gopalganj (With Electrical) Tender ID-108010 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-12.01.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

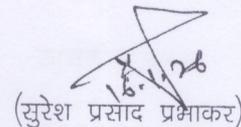
17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पाण्डेय)

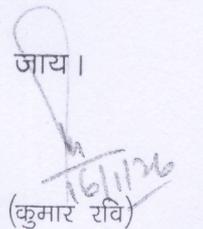
आन्तरिक विभागीय सलाहकार
भ०नि०वि०, पटना।


(रामाज्ञा कुमार)

मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ०नि०वि०, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष
सचिव, भ०नि०वि०, पटना।


(कुमार रवि)

सचिव
भ०नि०वि०, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0यो0(छप0)-07/2025 477 पटना, दिनांक:- 19/1/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

19.1.26
मुख्य अभियंता (उत्तर)।