

दिनांक 16.01.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में औरंगाबाद जिलान्तर्गत औरंगाबाद सदर प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन का निर्माण कार्य से प्राप्त निविदा के वित्तीय बीड पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थिति:-

- |       |   |   |         |
|-------|---|---|---------|
| (i)   | श्री कुमार रवि,<br>सचिव,<br>भवन निर्माण विभाग, पटना।  | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,<br>अभियंता प्रमुख-सह-अपरआयुक्त-सह-विशेष सचिव<br>भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य   |
| (iii) | श्री मनोज कुमार सिंह,<br>मुख्य अभियंता (दक्षिण),<br>भवन निर्माण विभाग, पटना।                        | - | सदस्य   |
| (iv)  | श्री विकास कुमार पाण्डेय,<br>आंतरिक वित्तीय सलाहकार,<br>भवन निर्माण विभाग, पटना।                    | - | सदस्य   |

- |    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 1  | कार्य का नाम                             | - | औरंगाबाद जिलान्तर्गत औरंगाबाद सदर प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन का निर्माण कार्य।   |
| 2  | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग का | - | ₹16,62,10,000/- (सचिव, ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025)  |
| 3  | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग       | - | ₹12,24,77,600/- (मु0अभि0 (नि0) का पत्रांक-1110 (नि0)अनु0 दिनांक-13.07.2025)।   |
| 4  | परिमाण विपत्र की राशि                    | - | ₹ 12,00,65,376/- (असैनिक कार्य)  |
| 5  | निविदा की राशि                           | - | ₹ 14,79,28,014/-   |
| 6  | निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग      | - | पी0आर0संख्या-014373(भ0) 25-26 हिन्दुस्तान समाचार पत्र में दिनांक-15.09.2025 में प्रकाशित।  |
| 7  | निविदा आमंत्रण की तिथि                   | - | 15.09.2025   |
| 8  | प्री-बीड की बैठक की तिथि                 | - | 22.09.2025 / 23.09.2025  |
| 9  | निविदा की तिथि                           | - | 20.10.2025   |
| 10 | निविदा खोलने की तिथि                     | - | 21.10.2025   |
| 11 | <u>निविदादाता का नाम एवं पता</u>         | - | (1) एस0एन0 कंसट्रक्सन, औरंगाबाद<br>(2) मे0 सैब कंसट्रक्सन, छितौली, रामडिहरा, रोहतास।<br>(3) रजनीश कुमार, कर्मा रोड, औरंगाबाद।<br>(4) मे0 आर0एस0 कंसट्रक्सन कापोरिट, राम कृष्णा नगर, हेमरा रोड, बेगूसराय। |

- 12 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-  
प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-

इस निविदा में त्रुटि पूर्ण निविदा रहने के कारण पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

### द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से (1) एस0एन0 कंसट्रक्सन, औरंगाबाद (2) मे0 सैब कंसट्रक्सन, चितौली, रामडिहरा, रोहतास (3) मे0 आर0एस0 कंसट्रक्सन कार्पोरेट, राम कृष्णा नगर, हेमरा रोड, बेगूसराय को सफल एवं (5) रजनिश कुमार सिंह, कर्मा रोड, औरंगाबाद को असफल घोषित किया गया था।

पुनः दिनांक-15.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में सर्वसम्मति से निविदाकार (1) एस0एन0 कंसट्रक्सन, औरंगाबाद (2) मे0 सैब कंसट्रक्सन, चितौली, रामडिहरा, रोहतास को सफल एवं (3) मे0 आर0एस0 कंसट्रक्सन कार्पोरेट, राम कृष्णा नगर, हेमरा रोड, बेगूसराय (4) रजनिश कुमार सिंह, कर्मा रोड, औरंगाबाद को असफल घोषित किया गया। तकनीकी बीड में सफल निविदाकार का अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापित होने के उपरांत सही पाया गया है तदुपरांत वित्तीय बीड खोलकर कर अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, गया जी के द्वारा भेजा गया है, जो निम्नवत है:-

क्र० सं०	सविदक का नाम	निविदा की राशि	उद्धृत दर (परिमाण विपत्र के दर से)	उद्धृत राशि
1	एस0एन0 कंसट्रक्सन, औरंगाबाद।	₹14,79,28,014/-	11.65 % कम	₹ 13,06,94,400/-
2	मे0 सैब कंसट्रक्सन, चितौली, रामडिहरा, रोहतास।		15.57 % कम	₹ 12,48,95,622/-

उपर्युक्त विवरणी से स्पष्ट है कि इस कार्य के लिए न्यूनतम वैध निविदाकार मे0 सैब कंसट्रक्सन, चितौली, रामडिहरा, रोहतास है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा निविदाकार “मे0 सैब कंसट्रक्सन, चितौली, रामडिहरा, रोहतास” को परिमाण-विपत्र की दर से 15.57 प्रतिशत कम दर पर अर्थात् ₹12,48,95,622/- (बारह करोड़ अड़तालीस लाख पंचानवे हजार छः सौ बाईस रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं स्वीकृत्यादेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (द0) को प्राधिकृत करने का अनुशंसा की गयी एवं सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया।

### 13 विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

औरंगाबाद जिलान्तर्गत औरंगाबाद सदर प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन का निर्माण कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-12.01.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड किया जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-  
(विकास कुमार पाण्डेय)  
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ह0/-  
(मनोज कुमार सिंह)  
मुख्य अभियंता (द0)  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ह0/-  
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)  
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त  
-सह- विशेष सचिव,  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ह0/-  
(कुमार रवि)  
सचिव,  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ज्ञापांक:-भवन/मु0अभि0(द0)यो0-03-87/2025... 229 S

पटना/दिनांक... 16/01/26

प्रतिलिपि:- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

मुख्य अभियंता (द0)।  
16.01.2026