

दिनांक 16.01.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में जहानाबाद जिलान्तर्गत घोसी प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन के निर्माण कार्य से प्राप्त निविदा के वित्तीय बीड पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही :-

**उपस्थिति:-**

- |       |   |   |         |
|-------|---|---|---------|
| (i)   | श्री कुमार रवि,<br>सचिव,<br>भवन निर्माण विभाग, पटना।  | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,<br>अभियंता प्रमुख सह-अपरआयुक्त-सह-विशेष सचिव<br>भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य   |
| (iii) | श्री मनोज कुमार सिंह,<br>मुख्य अभियंता (दक्षिण),<br>भवन निर्माण विभाग, पटना।                        | - | सदस्य   |
| (iv)  | श्री विकास कुमार पाण्डेय,<br>आंतरिक वित्तीय सलाहकार,<br>भवन निर्माण विभाग, पटना।                    | - | सदस्य   |

- |    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 1  | कार्य का नाम                             | - | जहानाबाद जिलान्तर्गत घोसी प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन के निर्माण कार्य।  |
| 2  | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग का | - | ₹16,62,10,000/- (सचिव, ग्रामीण विकास विभाग का ज्ञापांक-3556556 दिनांक-10.01.2025)   |
| 3  | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग       | - | ₹9,89,67,000/- (मु0अभि0 (नि0) का पत्रांक-920(नि0) अनु0 दिनांक-10.07.2025)   |
| 4  | परिमाण विपत्र की राशि                    | - | ₹ 9,83,56,123/-   |
| 5  | निविदा की राशि                           | - | ₹ 12,06,12,212/-  |
| 6  | निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग      | - | पी0आर0संख्या-014203(भ0)24-25 हिन्दुस्तान समाचार पत्र में दिनांक-12.09.2025  |
| 7  | निविदा आमंत्रण की तिथि                   | - | 20.09.2025  |
| 8  | प्री-बीड की बैठक की तिथि                 | - | 23.09.2025 / 25.07.2025   |
| 9  | निविदा की तिथि                           | - | 16.10.2025  |
| 10 | निविदा खोलने की तिथि                     | - | 17.10.2025  |
| 11 | <u>निविदादाता का नाम एवं पता</u>         | - | (1) मे0 वी0टी0एस0 प्रोजेक्ट्स प्रा0 लि0, राजेन्द्र नगर, पटना।<br>(2) सिमेंस कंसट्रक्सन कापेरिशन, अभियंता नगर, पटना।<br>(3) मे0. माँ वैष्णवी इंजिकॉन प्रा0 लि0, पकरी, बेउर, पटना।<br>(4) एक्सप्रेसियन बिल्डटेक प्रा0 लि0, रूकनपुरा, पटना।<br>(5) मनोजवम इन्फ्रा प्रोजेक्ट्स प्रा0 लि0, सम्पतचक, पटना।<br>(6) मे0 श्रेयश इंजिकान प्रा0 लि0, बैंक रोड, पटना।<br>(7) मे0 आर0एस0 कंसट्रक्सन कापेरिट हाउस, हेमरा रोड, बेगूसराय।<br>(8) मे0 बिरमपुर कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, बोरिंग रोड, पटना।<br>(9) मे0 सैब कंसट्रक्सन, चित्तौली, रामडिहरा, रोहतास। |

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा की कार्यवाही:-

त्रुटि पूर्ण निविदा रहने के कारण पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

दिनांक 22.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में इस निविदा में भाग लिए नौ निविदाकारों में से आठ निविदाकारों को सफल एवं एक निविदाकार को असफल किया गया था। तकनीकी बीड के निर्णय पर आपत्ति/परिवाद दर्ज करने हेतु विभागीय वेबसाइट पर दिनांक-28.12.2025 के पूर्वाह्न 10:00 बजे तक रखा गया। निर्धारित समय अवधि में किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद नहीं प्राप्त होने पर तकनीकी बीड में सफल निविदाकार का अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापित होने के उपरांत सही पाया गया है, तदुपरांत वितीय बीड खोलकर कर कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, जहानाबाद के द्वारा भेजा गया है, जो निम्नवत् है:-

क्र० सं०	सविदक का नाम	निविदा की राशि	उद्धृत दर (परिमाण विपत्र के दर से)	उद्धृत राशि
1	मे० वी०टी०एस० प्रोजेक्ट्स प्रा० लि०, राजेन्द्र नगर, पटना।	₹12,06,12,212/-	10.55 % कम	₹ 10,78,87,624/-
2	सिमेंस कंसट्रक्सन कापेरिशन, अभियंता नगर, पटना।		10.13 % कम	₹ 10,83,94,195/-
3	मे० माँ वैष्णवी इंजिकॉन प्रा० लि०, पकरी, बेउर, पटना।		6.09 % कम	₹ 11,32,66,928/-
4	एक्सप्रेसियन बिल्डटेक प्रा० लि०, रूकनपुरा, पटना।		14.27 % कम	₹ 10,34,00,849/-
5	मनोजवम इन्फ्रा प्रोजेक्ट्स प्रा० लि०, सम्पतचक, पटना।		15.00 % कम	₹ 10,25,20,380/-
6	मे० श्रेयश इंजिकान प्रा० लि०, बैंक रोड, पटना।		10.11 % कम	₹ 10,84,18,317/-
7	मे० बिरमपुर कंसट्रक्सन प्रा० लि०, बोरिंग रोड, पटना।		6.22 % कम	₹ 11,31,10,132/-
8	मे० सैब कंसट्रक्सन, चित्तौली, रामडिहरा, रोहतास।		13.67 % कम	₹ 10,41,24,523/-

उपर्युक्त विवरणी से स्पष्ट है कि इस कार्य के लिए न्यूनतम वैध निविदाकार मनोजवम इन्फ्रा प्रोजेक्ट्स प्रा० लि०, सम्पतचक, पटना है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा निविदाकार “मनोजवम इन्फ्रा प्रोजेक्ट्स प्रा० लि०, सम्पतचक, पटना” को परिमाण-विपत्र की दर से 15.00 प्रतिशत कम दर पर अर्थात् ₹10,25,20,380/- (दस करोड़ पचीस लाख बीस हजार तीन सौ अस्सी रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं स्वीकृत्यादेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (द०) को प्राधिकृत करने का अनुशंसा की गयी एवं सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया।

13 विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

जहानाबाद जिलान्तर्गत घोसी प्रखंड में प्रखंड-सह-अंचल कार्यालय भवन के निर्माण कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-14.01.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड किया जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह0/-  
(विकास कुमार पाण्डेय)  
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ह0/-  
(मनेज कुमार सिंह)  
मुख्य अभियंता (द0)  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

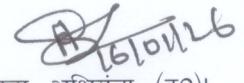
ह0/-  
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)  
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त  
-सह- विशेष सचिव,  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ह0/-  
(कुमार रवि)  
सचिव,  
भवन निर्माण विभाग,  
बिहार पटना।

ज्ञापांक:- भवन/मु0अभि0(द0)यो0-03-54/2025.....

पटना/दिनांक...16/01/26

प्रतिलिपि:- आई0 टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
मुख्य अभियंता (द0)।  
16.01.2026