

दिनांक 16.01.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में Construction of 100 Beded Savitribai Phule SC/ST Girls Hostel in Patna District, Bihar (With 5 Year Maintenance), Patna for the year 2025-26 के वित्तीय बीड के निष्पादन हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|--|---|---------|
| 1. | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री ब्रजेश कुमार,
मुख्य अभियंता(पटना), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| 4. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

कार्यवाही:-

- | | | | |
|-----|---|---|--|
| 1. | कार्य का नाम | - | Construction of 100 Beded Savitribai Phule SC/ST Girls Hostel in Patna District, Bihar (With 5 Year Maintenance), Patna for the year 2025-26 |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹4,90,62,000.00 (अनु०जाति एवं अनु० जनजाति कल्याण विभाग, बिहार का पत्रांक 239 दिनांक 28.02.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - | ₹5,83,86,672.00 (मुख्य अभियंता(नि०), भ०नि०वि० का पत्रांक 1461(नि०)अनु० दिनांक-09.09.2025) |
| 4. | विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹5,57,82,489.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 17.11.2025 |
| 6. | कार्य की अवधि | - | 09(नौ)माह |
| 7. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) करने की प्रारंभ तिथि | - | 26.11.2025 |
| 8. | निविदा जमा (अपलोड) करने की अंतिम तिथि | - | 22.12.2025 |
| 9. | प्री-बीड बैठक की तिथि समय एवं स्थान | - | दिनांक 02.12.2025 को मुख्य अभियंता (पटना) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 29.11.2025 को अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना। |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | टेन्डर आई०डी० | - | 118504 |
| 12. | प्रकाशन का पी०आर० संख्या | - | 017567(भवन)2025-26 |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (I) M/S ABHINAV, AT-BHABHA COLONY, HANUMAN NAGAR, KANKARBAGH, PATNA-800020
(II) M/S PIHU CONSTRUCTION, BOCHACHAK, NOHASA, NEAR REGISTRY OFFICE PHULWARI SHARIF, PATNA
(III) M/S DEVENDRA PRASAD, SHIVPURI CHIKOHARA ANISABAD PATNA 80002
(IV) RAVI INFRASTRUCTURE, GALAXIA MALL, UNIT-10, 2ND FLOOR, PISKA MORE, RATU ROAD, RANCHI, JHARKHAND
(V) M/S SARASWATI TRADERS AND ENGINEERING SOLUTIONS PROP.VIKASH KUMAR, ADD-MOHANPUR, PATNA-80445 |
| 14. | <u>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-</u>
<u>विषयांकित कार्य के प्रथम निविदा की कार्यवाही:-</u> | | |

दिनांक 31.10.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में एकल निविदाकार भाग लेने के कारण वित्त विभाग, बिहार के अधिसूचना संख्या-7806 दिनांक 30.09.2016 में निहित प्रावधान के आलोक में तकनीकी बीड के अभिलेखों को मूल्यांकन ना करते हुए आमंत्रित निविदा को रद्द करने एवं शीघ्रताशीघ्र पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया।

वर्तमान में आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की यह द्वितीय निविदा है। विषयांकित कार्य की निविदा में उपरोक्त पाँच निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। पाँचों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना के पत्रांक 7434 अनु० दिनांक 26.12.2025 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है।

दिनांक 07.01.2026 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में लिये गये निर्णय के आलोक में दिनांक 14.01.2026 के पूर्वाह्न 10.00 बजे तक किसी भी प्रकार आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं रहने उपरान्त मुख्य अभियंता(पटना) के पत्रांक 161(प०) दिनांक 14.01.2026 के आलोक में अधीक्षण अभियंता, दक्षिण बिहार अंचल, पटना का पत्रांक 238 अनु० दिनांक 15.01.2026 द्वारा तकनीकी बीड में **“रिस्पॉन्सिव”** निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलकर भेजा गया है, जो निम्नप्रकार से है:-

क्र० सं०	निविदाकार के नाम	मदों के नाम	परिमाण विपत्र की राशि	उद्यृत दर	उद्यृत राशि
1	M/S ABHINAV, AT-BHABHA COLONY, HANUMAN NAGAR, KANKARBAGH, PATNA-800020			8.20% कम	₹5,12,08,324.90
2	M/S PIHU CONSTRUCTION, BOCHACHAK, NOHASA, NEAR REGISTRY OFFICE PHULWARI SHARIF, PATNA	अनुसूचित मद/गैर अनुसूचित मद	₹5,57,82,489.00	11.77% कम	₹4,92,16,890.04
3	RAVI INFRASTRUCTURE, GALAXIA MALL, UNIT-10, 2ND FLOOR, PISKA MORE, RATU ROAD, RANCHI, JHARKHAND			9.99% कम	₹5,02,09,818.35

उपरोक्त सारणी से स्पष्ट है कि निविदाकार M/S PIHU CONSTRUCTION, BOCHACHAK, NOHASA, NEAR REGISTRY OFFICE PHULWARI SHARIF, PATNA न्यूनतम सफल निविदाकार है। उक्त न्यूनतम सफल निविदाकार द्वारा परिमाण विपत्र की दर से 11.77%(ग्यारह दशमलव सात सात प्रतिशत)कम दर उद्यृत किया गया है।

निविदाकारों के अनुभव प्रमाण-पत्र को सत्यापन उपरांत सही पाया गया है।

15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

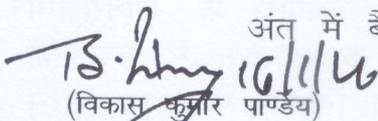
सम्यक् विचारोपरान्त दिनांक 15.01.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से न्यूनतम सफल निविदाकार M/S PIHU CONSTRUCTION, BOCHACHAK, NOHASA, NEAR REGISTRY OFFICE PHULWARI SHARIF, PATNA को परिमाण विपत्र की दर से 11.77%(ग्यारह दशमलव सात सात प्रतिशत)कम दर पर अर्थात् कुल राशि ₹4,92,16,890.00(चार करोड़ बेरानवे लाख सोलह हजार आठ सौ नब्बे रुपये)मात्र पर कार्य आवंटित करने तथा स्वीकृत्यादेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(पटना) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा के साथ सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति में रखे जाने का निर्णय लिया गया।

16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

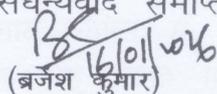
Construction of 100 Bedded Savitribai Phule SC/ST Girls Hostel in Patna District, Bihar (With 5 Year Maintenance), Patna for the year 2025-26 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक 15.01.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

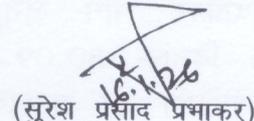
अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


(विकास कुमार पाण्डेय)

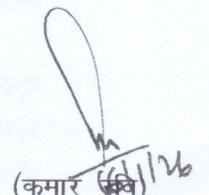
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भ०नि०वि०, बिहार, पटना


(ब्रजेश कुमार)

मुख्य अभियंता(पटना)
भ०नि०वि०, बिहार, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भ०नि०वि०, पटना


(कुमार)

सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार, पटना

ज्ञापांक-भवन/मु0अभि0(प0)21यो0प्रा0-1-79/2025-204LP) पटना, दिनांक-19.01.26
प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर
अपलोड करने हेतु प्रेषित।

BK
19/01/26

(ब्रजेश कुमार)

मुख्य अभियंता(पटना),
भवन निर्माण विभाग, पटना।