

दिनांक-09.01.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में

11

Proposed Construction of Block cum Circle office Building, at Morwa block, at Distt. Samastipur कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- |       |   |   |         |
|-------|---|---|---------|
| (i)   | श्री कुमार रवि,<br>सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।                                      | - | अध्यक्ष |
| (ii)  | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,<br>अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-<br>विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य   |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,<br>मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना।                         | - | सदस्य   |
| (iv)  | श्री विकास कुमार पाण्डेय,<br>आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना।                         | - | सदस्य   |

कार्यवाही:-

- |     |  |   |  |
|-----|--|---|--|
| 1.  | योजना का नाम   | - | Proposed Construction of Block cum Circle office Building, at Morwa block, at Distt. Samastipur.   |
| 2.  | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                  | - | ₹16,62,10,000/- (ग्रामीण विकास विभाग, बिहार का ज्ञापांक-3556556, दि0-10.01.2025)   |
| 3.  | योजना की समेकित तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि                          | - | ₹15,72,83,153/- (मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक 10/6 (नि0) अनु0 दिनांक-12.07.2025 एवं मुख्य विद्युत अभियंता का ज्ञापांक-732(वि0) दिनांक-01.07.2025)  |
| 4.  | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि            | - | ₹15,30,92,840/-  |
| 5.  | निविदा आमंत्रण की तिथि   | - | 19.04.2025   |
| 6.  | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि                               | - | 09.08.2025   |
| 7.  | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि                                     | - | 09.08.2025   |
| 8.  | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय                                     | - | दिनांक 23.07.2025 को 3.00 बजे अपराहन में मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 22.07.2025 को 3.00 बजे अपराहन में अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के कार्यालय कक्ष में।   |
| 9.  | कार्य समाप्ति की अवधि  | - | 12 (बारह) माह।   |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम   | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र   |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | हिन्दुस्तान समाचार पत्र दिनांक-27.04.2025  |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या   | - | 001550(भवन)/2025-26 एवं शुद्धि पत्र 006579(भवन)/2025-26  |
| 13. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता                     | - | i) SWARAJYA SANDILYA, SHEKHPURA. PATNA.<br>ii) BINESH KUMAR, AT- BAPUPUR, P.O - KISANPUR, SAMASTIPUR (BIHAR)<br>iii) BALAJEE DEVELOPERS, SOUTH DELHI, DIS-SAKI WEST, DELHI, PIN 110074<br>iv) BINOD KUMAR SINGH, AT- VILL. AHMADPUR DISTRICT SAMASTIPUR<br>v) PRATAYASHA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, R.N COLLEGE ROAD, VEER SHAILESH COWK, NEAR POKHRA HAJIPUR (BIHAR- 844101) |

14. वर्तमान में (प्रथम बार) आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-04.09.2025 को सम्पन्न बैठक में प्रथम बार आमंत्रित निविदा में भाग लिये पाँच निविदाकारों में से तीन निविदाकार (i) "SWARAJYA SANDILYA, SHEKHPURA, PATNA", (ii) "BINESH KUMAR, AT- BAPUPUR, P.O - KISANPUR, SAMASTIPUR (BIHAR)" एवं (iii) "BINOD KUMAR SINGH, AT- VILL AHMADPUR DISTRICT SAMASTIPUR" को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया था एवं दिनांक-10.09.2025 के पूर्वाह्न-10.00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवार/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था।

उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था। निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवार/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा का पत्रांक-1179 अनु0 दिनांक-18.09.2025 द्वारा तकनीकी बीड में सफल तीन निविदाकार का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है, जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	SWARAJYA SANDILYA, SHEKHPURA, PATNA	₹15,30,92,840/-	(6.89% कम) ₹14,25,44,743/-	₹14,25,44,743/- (चौदह करोड़ पच्चीस लाख चौवालीस हजार सात सौ तैंतालीस रुपये)
2.	BINESH KUMAR, AT- BAPUPUR, P.O - KISANPUR, SAMASTIPUR (BIHAR)		(0.51% कम) ₹15,23,12,067/-	₹15,23,12,067/- (पन्द्रह करोड़ तेईस लाख बारह हजार सड़सठ रुपये)
3.	BINOD KUMAR SINGH, AT- VILL AHMADPUR DISTRICT SAMASTIPUR		(7.00% कम) ₹14,23,76,341/-	₹14,23,76,341/- (चौदह करोड़ तेईस लाख छिहत्तर हजार तीन सौ एकतालीस रुपये)

उक्त सफल न्यूनतम निविदाकार "BINOD KUMAR SINGH, AT- VILL AHMADPUR, DISTRICT- SAMASTIPUR" द्वारा उद्धृत दर 7.00% कम है। तीनों सफल निविदाकार के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच संबंधित निर्गतकर्ता कार्यालय से करा ली गयी है, जो सही है।

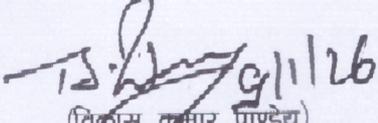
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:- (दिनांक 18.09.2025 को सम्पन्न बैठक)

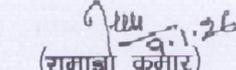
समिति द्वारा सर्वसम्मति से प्रथम बार आमंत्रित निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदाकार "BINOD KUMAR SINGH, AT- VILL AHMADPUR, DISTRICT- SAMASTIPUR" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹15,30,92,840/- से 7.00% कम दर पर अर्थात् ₹14,23,76,341/- (चौदह करोड़ तेईस लाख छिहत्तर हजार तीन सौ एकतालीस रुपये) मात्र पर कार्य आवांछित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की जाती है। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तद्दालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

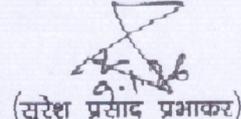
16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

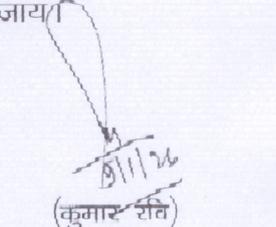
Proposed Construction of Block cum Circle office Building, at Morwa block, at Distt. Samastipur कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-18.09.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।

  
(विकास कुमार पाण्डेय)  
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(रामाना कुमार)  
मुख्य अभियंता(उत्तर)  
भ0नि0वि0, पटना।

  
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)  
अभियंता प्रमुख-सह-अपर  
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,  
भ0नि0वि0, पटना।

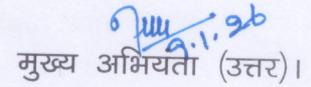
  
(कुमार रवि)  
सचिव  
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय  
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक:-भ0उ0वि0/यो0(दर0)-114/2025 269

पटना, दिनांक:-09/11/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

  
मुख्य अभियंता (उत्तर)।