

दिनांक 09.01.2026 को सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में जमुई जिलान्तर्गत बेला प्रखंड खैरा में 100 आसन वाले राजकीय कल्याण छात्रावास का निर्माण कार्य से प्राप्त निविदा के वित्तीय बीड पर विचार हेतु विभागीय निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव,
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपरआयुक्त-सह-विशेष सचिव
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | श्री मनोज कुमार सिंह,
मुख्य अभियंता (दक्षिण),
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|---------------------------------------|---|--|
| 1 | कार्य का नाम | - | जमुई जिलान्तर्गत बेला प्रखंड खैरा में 100 आसन वाले राजकीय कल्याण छात्रावास का निर्माण कार्य। |
| 2 | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - | ₹ 4,90,62,000/- (सचिव, अनु0जाति एवं अनु0 जन जाति कल्याण विभाग का ज्ञापांक-273 दिनांक-15.03.2025) |
| 3 | तकनीकी स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | - | ₹ 5,75,39,895/- (मु0अभि0 (नि0) का पत्रांक-1561 (नि0) अनु0 दिनांक-26.09.2025) |
| 4 | परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹ 5,07,82,891/- (असैनिक कार्य) |
| 5 | निविदा की राशि | - | ₹ 5,60,32,708/- |
| 6 | निविदा आमंत्रण सूचना सं0 एवं प्रसंग | - | पी0आर0संख्या-013597(भ0) 25-26 दैनिक जागरण समाचार पत्र मे दिनांक-08.09.2025 मे प्रकाशित। |
| 7 | निविदा आमंत्रण की तिथि | - | 29.08.2025 |
| 8 | प्री-बीड की बैठक की तिथि | - | 15.10.2025 / 20.10.2025 |
| 9 | निविदा की तिथि | - | 02.11.2025 |
| 10 | निविदा खोलने की तिथि | - | 03.11.2025 |
| 11 | <u>निविदादाता का नाम एवं पता</u> | - | (1) सुदेश कुमार एण्ड को0 कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, कल्याणपुर, जमुई।
(2) मे0 बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा0 लि0, जमुई बाजार, जमुई।
(3) मे0 जेनेक्स इन्फ्रा होम्स प्रा0 लि0, पटना।
(4) लाल रूपक कुमार सिंह, जमुई।
(5) मे0 ग्रेहा बिल्डर्स, पूर्वी चम्पारण । |

12 तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का मंतव्य:-

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान) की कार्यवाही:-

दिनांक 15.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक मे इस निविदा मे भाग लिए पाँच निविदाकार को सफल घोषित किया गया था। तकनीकी बीड के निर्णय पर आपत्ति दर्ज करने हेतु विभागीय वेबसाईट पर दिनांक-21.12.2025 के पूर्वाह्न 10:00 बजे

तक रखा गया। निर्धारित समय अवधि में किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद नहीं प्राप्त होने पर तकनीकी बीड में सफल निविदाकार का अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापित होने के उपरांत सही पाया गया है तदुपरांत वित्तीय बीड खोलकर कर कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, जमुई के द्वारा भेजा गया है, जो निम्नवत है:-

क्र० सं०	सविदक का नाम	निविदा की राशि	उद्धृत दर (परिमाण विपत्र के दर से)	उद्धृत राशि
1	सुदेश कुमार एण्ड को० कंसट्रक्स प्रा० लि०, कल्याणपुर, जमुई।	₹ 5,60,32,708/-	13.56 % कम	₹ 4,84,34,673/-
2	मे० बालकृष्ण भलोटिया कंसट्रक्सन प्रा० लि०, जमुई बाजार, जमुई।		12.51 % कम	₹ 4,90,23,016/-
3	मे० जेनेक्स इन्फ्रा होम्स प्रा० लि० पटना।		13.55 % कम	₹ 4,84,40,276/-
4	लाल रूपक कुमार सिंह, जमुई।		15.55 % कम	₹ 4,73,19,622/-
5	मे० ग्रेहा बिल्डर्स, पूर्वी चम्पारण।		12.89 % कम	₹ 4,88,10,092/-

उपर्युक्त विवरणी से स्पष्ट है कि इस कार्य के लिए न्यूनतम वैध निविदाकार लाल रूपक कुमार सिंह, जमुई है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इस निविदा के न्यूनतम सफल निविदाकार “लाल रूपक कुमार सिंह, जमुई” को परिमाण-विपत्र की दर से 15.55 प्रतिशत कम उद्धृत दर पर अर्थात् राशि ₹4,73,19,622/- (चार करोड़ तिहतर लाख उन्नीस हजार छः सौ बाईस रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं स्वीकृत्यादेश निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता (द०) को प्राधिकृत करने का अनुशंसा की गयी एवं सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया।

13 विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

जमुई जिलान्तर्गत बेला प्रखंड खैरा में 100 आसन वाले राजकीय कल्याण छात्रावास का निर्माण कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-06.01.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है। इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड किया जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

ह०/-
(विकास कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(मनेज कुमार सिंह)
मुख्य अभियंता (द०)
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त
-सह- विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ह०/-
(कुमार रवि)
सचिव,
भवन निर्माण विभाग,
बिहार पटना।

ज्ञापांक:- भवन/मु०अभि०(द०)यो०प्राक०-02-40/2025.132/S.....

पटना/दिनांक 09/01/26

प्रतिलिपि:- आई० टी० मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

मुख्य अभियंता (द०)।

09/01/26