दिनांक–05.01.2026 को मुख्य अभियंता(उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना की अध्यक्षता में Construction of Proposed (10+2) SC/ST 480 Capacity Residential School Building at Rosera in Samastipur District कार्य के लिए आमंत्रित निविदा के तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के बैठक की कार्यवाहीः–

उपस्थितिः–

(i)	ई० रामाज्ञा कुमार, मुख्य अभियंता(उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना।	–	अध्यक्ष
(ii)	ई० विजय कुमार अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा।	–	सदस्य
(iii)	ई० शशांक शेखर, कार्यपालक अभियंता, भवन प्रमंडल, समस्तीपुर।	–	सदस्य

1.	योजना का नाम	–	**Construction of Proposed (10+2) SC/ST 480 Capacity Residential School Building at Rosera in Samastipur District.**
2.	योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि	–	₹41,28,90,000/– (अनु० जाति एवं अनु० जनजाति कल्याण विभाग, बिहार का ज्ञापांक–75, दि0–03.06.2025)
3.	योजना की तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि	–	₹30,83,68,882/–(मुख्य अभियंता (नि0) का पत्रांक 1519 (नि0)अनु0 दिनांक–19.09.2025
4.	योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि	–	₹36,74,40,425/–
5.	निविदा आमंत्रण की तिथि	–	28.08.2025
6.	निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि	–	11.10.2025
7.	निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि	–	11.10.2025
8.	प्री–बीड की बैठक की तिथि एवं समय	–	दिनांक 25.09.2025 को 3.00 बजे अपराह्न में मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक 24.09.2025 को 3.00 बजे अपराह्न में अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के कार्यालय कक्ष में।
9.	कार्य समाप्ति की अवधि	–	12 (बारह) माह।
10.	निविदा प्रसारण का माध्यम	–	ई–निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
11.	निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम	–	दैनिक समाचार पत्र।
12.	प्रकाशन का पी0आर0 संख्या	–	013229(भवन)/2025–26
13.	निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता	–	**i)** M/S BALAJEE DEVELOPERS, SOUTH DELHI, DIST-SAKET WEST,DELHI-110074
		–	**ii)** MAA VAISHNAVI INFRA ZONE (PROP - SARITA KUMARI), KISHORI MOHAN, BUDHAUL BUS STAND, NAWADA BIHAR- 805111
		–	**iii)** NARAYAN KUMAR INFRA PVT LTD, CROOKED LANE OFFICE NO 205,2ND FLOOR, KOLKATA, WEST BENGAL-700069
		–	**iv)** M/s BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR JAMUI -811307 (BIHAR)
		–	**v)** M/S SANJAY KUMAR YADAV, ADDRESS NEAR SHIV MANDIR, GAYA COLLEGE, GAYA BIHAR – 823001

14. **प्रथम बार आमंत्रित निविदा की कार्यवाही:-**

विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में उपरोक्त पाँच निविदाकारों द्वारा भाग लिया गया है। उक्त पाँचों निविदाकार के तकनीकी बीड के अभिलेखों को अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, दरभंगा के पत्रांक 1395 अनु0 दिनांक 24.10.2025 द्वारा मूल्यांकन हेतु भेजा गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा उक्त सभी निविदाकारों तकनीकी बीड के अभिलेख का मूल्यांकन इस शर्त के साथ किये जाने का निर्णय लिया गया कि निविदाकारों द्वारा समर्पित किय गये समान प्रकृति कार्य का अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच हेतु भेजे गये अभिलेख में यदि अनुभव प्रमाण पत्र फर्जी/जाली पाये जाने संबंधित जाँच प्रतिवेदन प्राप्त होती है तो उक्त निविदाकार के विरूद्ध बिहार ठिकेदारी निबंधन नियमावली-2007 के तहत कार्रवाई की जायेगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति ने तकनीकी बीड के अभिलेखों के मूल्यांकनोंपरांत पाया गया कि:-

(i) प्रथम निविदाकार M/S BALAJEE DEVELOPERS, SOUTH DELHI, DIST-SAKET WEST,DELHI-110074 है। है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of items of work excuted in one year के अन्तर्गत Furniture Work Rs.1,29,67,900/- के विरूद्ध समर्पित अनुभव प्रमाण पत्र वित्तीय वर्षवार नहीं पाया गया। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत **"नॉन-रिस्पॉन्सिव"** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **"असफल"** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदाकार MAA VAISHNAVI INFRA ZONE (PROP - SARITA KUMARI), KISHORI MOHAN, BUDHAUL BUS STAND, NAWADA BIHAR- 805111 है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 कंडिका-4.5A(c) के तहत मांगे गये Minimum Quantity of items of work excuted in one year के अन्तर्गत Stone and tile flooring Work- 8056 CUM के विरूद्ध 6505 CUM एवं Fire Fighting Work- Rs. 5308000 के विरूद्ध Rs. 3872838 मात्र का अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न पाया गया एवं Electrical work के विरूद्ध Sublet का अनुभव प्रमाण पत्र समर्पित नहीं किया गया है। अतः इन्हें एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(c) के तहत **"नॉन-रिस्पॉन्सिव"** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **"असफल"** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदाकार NARAYAN KUMAR INFRA PVT LTD, CROOKED LANE OFFICE NO 205,2ND FLOOR, KOLKATA, WEST BENGAL-700069 है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में **"रिस्पॉन्सिव"** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **"सफल"** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदाकार M/s BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR JAMUI -811307 (BIHAR) है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में **"रिस्पॉन्सिव"** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **"सफल"** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) पंचम निविदाकार M/S SANJAY KUMAR YADAV, ADDRESS NEAR SHIV MANDIR, GAYA COLLEGE, GAYA BIHAR– 823001 है। इनके द्वारा अपलोड किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा समीक्षा की गयी। समिति द्वारा जाँचोंपरांत इन्हें एस0बी0डी0 की सभी कंडिकाओं में **"रिस्पॉन्सिव"** पाया गया एवं तकनीकी बीड में **"सफल"** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

15. **तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसाः-**

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से प्रथम बार आमंत्रित निविदा में **भाग लिये पाँच निविदकारों में से तीन निविदाकार** (i) "NARAYAN KUMAR INFRA PVT LTD, CROOKED LANE OFFICE NO 205,2ND FLOOR, KOLKATA, WEST BENGAL-700069", (ii) "M/s BALKRISHNA BHALOTIA CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED, JAMUI BAZAR JAMUI -811307 (BIHAR)" एवं (iii) "M/S SANJAY KUMAR YADAV, ADDRESS NEAR SHIV MANDIR, GAYA COLLEGE, GAYA BIHAR- 823001" को तकनीकी बीड में **'सफल'** एवं **अन्य दो निविदाकार** (i) "M/S BALAJEE DEVELOPERS, SOUTH DELHI, DIST-SAKET WEST,DELHI-110074" एवं (ii) "MAA VAISHNAVI INFRA ZONE (PROP - SARITA KUMARI), KISHORI MOHAN, BUDHAUL BUS STAND, NAWADA BIHAR- 805111" **को 'असफल'** घोषित करते हुए इस कार्यवाही को दिनांक-11.01.2026 के पूर्वाह्न 10.00 बजे तक विभागीय वेबसाईट पर रखने का निर्णय लिया गया। यदि तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के निर्णय पर किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होती है तो **विभागीय पत्रांक-6290(भ0) दिनांक-07.07.2025 के आलोक में मुख्य** अभियंता (उत्तर) तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर प्राप्त परिवाद पर विचार करते हुए अपनी अनुशंसा के साथ विभागीय निविदा समिति के समक्ष परिवाद के निष्पादन हेतु उपस्थापित करेंगे। यदि उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होती है तो मुख्य अभियंता (उत्तर) तकनीकी बीड में सफल निविदाकारों का वित्तीय बीड खोलकर अग्रेत्तर कार्रवाई करेंगे।

16. इस कार्यवाही को विभागीय बेवसाईट पर अपलोड की जाय।

Shashank 05.01.2026	05/01/26	5.1.26
(शशांक शेखर)	(विजय कुमार)	(रामाज्ञा कुमार)
कार्यपालक अभियंता,	अधीक्षण अभियंता,	मुख्य अभियंता(उत्तर),
भवन प्रमंडल, समस्तीपुर।	भवन अंचल, दरभंगा।	भवन निर्माण विभाग, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांकः-भ0उ0वि0/यो0(दर0)-169/2025 3/9 पटना, दिनांकः- 12/1/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

9.1.26
मुख्य अभियंता (उत्तर)।