

Construction of 100 Bedded Government SC/ST welfare hostel in Sonbarsa Block at Saharsa, Tender Id-110325 के निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के वित्तीय बीड पर निर्णय हेतु विभागीय निविदा समिति की दिनांक-09.01.2026 को आहूत बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|-------|---|---|---------|
| (i) | श्री कुमार रवि,
सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| (ii) | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-
विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |
| (iii) | ई0 रामाज्ञा कुमार,
मुख्य अभियंता (उत्तर), भवन निर्माण विभाग, पटना। | - | सदस्य |
| (iv) | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|---|---|
| 1. | योजना का नाम | - | Construction of 100 Bedded Government SC/ST welfare hostel in Sonbarsa Block at Saharsa, Tender Id-110325 |
| 2. | योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹4,90,62,000/- (अनु0 जाति एवं अनु0 जनजाति कल्याण विभाग का ज्ञापांक-213 दिनांक- 24.01.2025) |
| 3. | तकनीकी स्वीकृति की कुल राशि (विद्युत कार्य सहित) | - | ₹5,11,61,962/- {मुख्य अभियंता (निरूपण) का पत्रांक-727(नि0) अनु0 दिनांक-24.06.2025} |
| 4. | योजना अन्तर्गत विषयांकित कार्य हेतु परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹5,08,93,814/- |
| 5. | निविदा आमंत्रित की तिथि | - | 20.08.2025 |
| 6. | निविदा प्राप्त (डाउनलोड) की अंतिम तिथि | - | 23.09.2025 |
| 7. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि | - | 23.09.2025 |
| 8. | प्री-बीड की बैठक की तिथि एवं समय | - | दिनांक-12.09.2025 को 3.00 बजे मुख्य अभियंता (उत्तर) के कार्यालय कक्ष में एवं दिनांक-19.09.2025 को 3.00 बजे अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, सहरसा के कार्यालय कक्ष में। |
| 9. | कार्य समाप्ति की अवधि | - | 09 (नौ) माह |
| 10. | निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 11. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | दैनिक भास्कर, दिनांक-26.08.2025 |
| 12. | प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 012375(भवन)2025-26 |

13. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता
- (i) M/S Lokesh Ranjan, Patori, Panchgachhiya, Saharsa
 - (ii) M/S Pihu Construction, At- Bochachak Nohasa, Phulwarisharif, Patna, Bihar
 - (iii) Manoj Kumar, Rsm Babu Saw Tiskhora Patna
 - (iv) Sudesh Kumar Singh And Co Construction Pvt Ltd, Kalyanpur, Jamui, Bihar
 - (v) Devraha Construction Pvt Ltd, Gautam Nagar, Ward No-08, Jai Hind More, Saharsa
 - (vi) Matri Kripa Associates, Beside Paramsrmiti Apartment, Siddharth Nagar, Jagdev Path, Patna
 - (vii) Sudhir Kumar, Narayanpur, Ward No-04, Navhatta, Saharsa
 - (viii) Kaptcha Construction, at Tiranga Chowk ward no 16 Po-Saharsa.

14. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की समीक्षा :-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- विषयांकित कार्य हेतु प्रथम बार आमंत्रित निविदा में एकमात्र निविदाकार के सफल रहने के कारण वित्त विभाग के अधिसूचना सं०-7806 दिनांक-30.09.2016 के आलोक में इस निविदा को रद्द कर पुनर्निविदा करने का निर्णय लिया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित निविदा:- (वर्तमान में):- तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-20.11.2025 को सम्पन्न बैठक में इस निविदा में भाग लिए आठ निविदाकार में से छः निविदाकार (i) "M/S Lokesh Ranjan, Patori, Panchgachhiya, Saharsa", (ii) "M/S Pihu Construction, At-Bochachak Nohasa, Phulwarisharif, Patna, Bihar", (iii) "Manoj Kumar, Rsm Babu Saw Tiskhora Patna", (iv) "Sudesh Kumar Singh And Co Construction Pvt Ltd, Kalyanpur, Jamui, Bihar", (v) "Matri Kripa Associates, Beside Paramsrmiti Apartment, Siddharth Nagar, Jagdev Path, Patna" एवं (vi) "Kaptcha Construction, at Tiranga Chowk ward no 16 Po-Saharsa" को तकनीकी बीड में 'सफल' घोषित किया गया था एवं दिनांक-26.11.2025 के पूर्वाह्न-11:00 बजे तक इस निविदा से संबंधित परिवाद/आपत्ति प्राप्त करने हेतु अवधि निर्धारित करते हुए उक्त कार्यवाही को विभागीय वेबसाइट पर अपलोड करने का निर्णय लिया गया था। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में उक्त सफल निविदाकार का वित्तीय बीड खोलने का निर्णय लिया गया था।

निर्धारित अवधि तक किसी प्रकार की कोई परिवाद/आपत्ति नहीं प्राप्त होने के पश्चात् अधीक्षण अभियंता, भवन अंचल, सहरसा का पत्रांक-741 अनु० दिनांक-15.12.2025 द्वारा तकनीकी बीड में सफल उक्त निविदाकार का वित्तीय बीड खोल कर समर्पित किया गया है। सफल छः निविदाकारों के अनुभव प्रमाण पत्र की जाँच करा लिया गया है, जो सही है, जिसमें उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि की स्थिति इस प्रकार है:-

9 / 

क्र. स.	निविदाकार	निविदा की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों का)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1.	M/S Lokesh Ranjan, Patori, Panchgachhiya, Saharsa	₹5,08,93,814/-	(8.45% कम) ₹4,65,93,287/-	₹4,65,93,287/- (चार करोड़ पैसठ लाख तिरानबे हजार दो सौ सतासी रुपये)
2.	M/S Pihu Construction, At- Bochachak Nohasa, Phulwarisharif, Patna, Bihar		(10.77% कम) ₹4,54,12,550/-	₹4,54,12,550/- (चार करोड़ चौवन लाख बारह हजार पाँच सौ पचास रुपये)
3.	Manoj Kumar, Rsm Babu Saw Tiskhora Patna		(6.59% कम) ₹4,75,39,912/-	₹4,75,39,912/- (चार करोड़ पचहत्तर लाख उनचालीस हजार नौ सौ बारह रुपये)
4.	Sudesh Kumar Singh And Co Construction Pvt Ltd, Kalyanpur, Jamui, Bihar		(6.78% कम) ₹4,74,43,213/-	₹4,74,43,213/- (चार करोड़ चौहत्तर लाख तेतालीस हजार दो सौ तेरह रुपये)
5.	Matri Kripa Associates, Beside Paramsrmiti Apartment, Sid dharth Nagar, Jagdev Path, Patna		(11.07% कम) ₹4,52,59,869/-	₹4,52,59,869/- (चार करोड़ बावन लाख उनसठ हजार आठ सौ उनहत्तर रुपये)
6.	Kaptcha Construction, at Tiranga Chowk ward no 16 Po- Saharsa		(10.06% कम) ₹4,57,73,896/-	₹4,57,73,896/- (चार करोड़ संतावन लाख तिहत्तर हजार आठ सौ छियानबे रुपये)

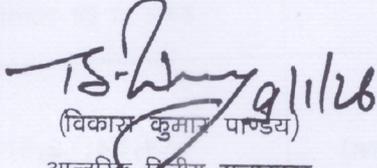
15. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदाकार "Matri Kripa Associates, Beside Paramsrmiti Apartment, Siddharth Nagar, Jagdev Path, Patna" के पक्ष में उनके द्वारा उद्धृत दर/राशि निविदा की राशि ₹5,08,93,814/- से 11.07% कम दर पर यानि कुल ₹4,52,59,869/- (चार करोड़ बावन लाख उनसठ हजार आठ सौ उनहत्तर रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने एवं "स्वीकृत्यादेश" निर्गत करने हेतु मुख्य अभियंता(उत्तर) को प्राधिकृत करने की अनुशंसा की जाती है। साथ ही उक्त अनुशंसा पर सहमति प्राप्त करने हेतु विभागीय निविदा समिति के समक्ष रखने का निर्णय लिया गया। तदालोक में मुख्य अभियंता (उत्तर) विभागीय निविदा

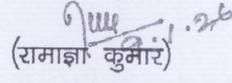
16. विभागीय निविदा समिति का निर्णय:-

Construction of 100 Bedded Government SC/ST welfare hostel in Sonbarsa Block at Saharsa, Tender Id-110325 कार्य के वित्तीय बीड पर दिनांक-26.12.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी अनुशंसा को अनुमोदित किया जाता है।

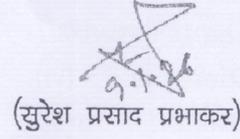
17. विभागीय निविदा समिति की इस कार्यवाही को विभागीय वेबसाईट पर डाली जाय।


(विकास कुमार पाण्डेय)

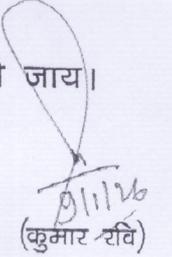
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार
भ0नि0वि0, पटना।


(रामाज्ञा कुमार)

मुख्य अभियंता(उत्तर)
भ0नि0वि0, पटना।


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष
सचिव, भ0नि0वि0, पटना।

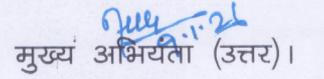

(कुमार रवि)

सचिव
भ0नि0वि0, पटना।

मुख्य अभियंता (उत्तर) का कार्यालय
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

ज्ञापांक- भ0उ0वि0/यो0(स0)-31/2025 262 पटना, दिनांक:-09/1/2026

प्रतिलिपि-आई0टी0 मैनेजर, भवन निर्माण विभाग, पटना को विभागीय वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।


मुख्य अभियंता (उत्तर)।